

Előterjesztés

Önkormányzati tulajdont érintő egyedi kérelemről

Tisztelt Képviselő-testület!

Medve Zsolt Rétság, Kossuth u. 22/A. szám alatti lakos kérelmet intézett a Képviselő-testülethez – az Önkormányzat tulajdonában lévő – a Rétság, Kossuth u. 208/2 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban, melyre átjárási szolgálmi jog bejegyeztetését kéri a feleségével közös tulajdonú 208/1 hrsz-ú lakóépülethez szükséges bejárás biztosításához.

Beadványában előadja, hogy az udvari (hátsó) lakás Önkormányzattól történt megvásárlásakor a szolgálmi jog bejegyzését elmulasztották, és ez a helyzet részére jelentős hátrányokkal jár. Egyúttal kijelenti, hogy a szolgálmi jog alapításával, bejegyeztetésével járó költségeket vállalja.

A kérelmező beadványában megfogalmazott igénye jogos, mivel a 208/1 hrsz alatti lakóingatlana közúttal nem határos, közterületről való megközelítése nem biztosított, ami az építésügyi jogszabályok értelmében szabálytalan állapot. A bejárás jelenleg is a 208/2 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú telken át történik, az átjárási szolgálmi jog utólagos alapításával az ügy rendezhető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az átjárási szolgálmi jog alapításáról, ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetéséről, illetve annak feltételeiről dönten szíveskedjék.

Rétság, 2007. október 30.



Huszár Zoltán
jegyző

Határozati javaslat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Medve Zsolt 208/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlannal kapcsolatos, átjárási szolgálom alapítására irányuló kérelmét, azt támogatja az alábbi feltétellel.

Az átjárási szolgálmi jog alapításával, bejegyeztetésével járó valamennyi intézkedés és költség a kérelmezőt terheli.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szolgálmi jog alapítására a megállapodást (szerződést) megkösse.

Határidő: értesítésre: november 19. majd szöveg szerint.

Felelős: Huszár Zoltán jegyző
Mezőfi Zoltán polgármester

Tárgy: KÉRELEM A SZOLGALMI JOG

Tulajdoni lapra való feltüntetése
ill. bejegyzése!

Tisztelt Képviseleti Testület, azért szeret-
ném a bejegyzést kérelmezni, mivel
éppen Lakás Hitelt szeretnénk
felvenni, azaz már meg is kapnánk,
de mind addig nem kaphatjuk meg
még ez a szolgálmi jog mi is fel-
tüntetve a tulajdoni lapra. Eldr-
melegint az előző jegyző Kapcsolat
est akkor nem említette hogy ez
szükséges lenne. Érdemünk elől
szórványra lakásunk lakás és a
mi lakásunk Hitel helyezés el.
Ezért kaphatunk kelleve engedély a
Hitel ingatlanunkhoz, az előzőhöz
Ezért kérem, mert így a mellék
a BANK nem tud hiteltelni nekünk
Az ezzel fűző költségek felvétel
általán. Kérem övölet hogy
támogatásunk, mert a Hiteltől az
ingatlan hitelt felvétel.

Eldre is Köszönöm!

Tisztelettel Medve Zolt

POLGÁRSÁGI HATÓSÁG	
ÉRT	
1165	2007.08.15.

