

Előterjesztés

Rétság Város közigazgatási határának módosítása iránti kezdeményezés

Tisztelet Képviselő-testület!

Bánk és Tolmács községek önkormányzatai Rétság – Tolmács, illetve Rétság – Bánk közigazgatási határának módosítását kezdeményezték Rétság polgármesteréhez, illetve Rétság Város Önkormányzatához intézett átiratukban, mellékelve az érintett földrészek tervezett változásáról készített vázrajzokat. Kezdeményezésüket azzal indokolták, hogy körjegyzőséget szeretnének létrehozni, melynek feltétele a közös közigazgatási határ.

A kezdeményezés az alábbi külterületi útterületeket érinti:

- Rétság Város Önkormányzat tulajdonában lévő 0112 hrsz – kivett közút – 8025 m²;
- Rétság Város Önkormányzat tulajdonában lévő 099/4 hrsz – kivett közút – 3369 m²;
- Rétság Város közigazgatási területén, a Magyar Állam tulajdonában lévő 0111/4 hrsz – kivett saját használatú út – 2985 m²;
- Rétság Város közigazgatási területén, a Magyar Állam tulajdonában és a Honvédelmi Minisztérium kezelésében lévő 0148/2 hrsz – kivett, út – 1 ha 3035 m² –es területéből 2340 m² nagyságú útterület;

A felsorolt útterületeket közigazgatási határ módosításával Tolmács, illetve Bánk közigazgatási területéhez szándékoznak csatolni, jelezve, hogy a határ-módosítással járó költségeket vállalják.

Átiratukhoz mellékeltek az Észak-Magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal Nógrád Megyei Kirendeltségétől – Rétság Város Képviselő-testületével folytatott egyeztetés alapján - megkért állásfoglalást, mely a jogszabályok értelmezésén kívül érdemi véleményt nem tartalmaz.

A kérelem és a csatolt mellékletek, valamint a térképi adatok alapján megállapítható, hogy a két község természetes határokkal nem rendelkezik, a vázolt tervek által sem jönne létre természetes határ közöttük, az elképzelés a jogalkotói szándékkal sem eshet egybe, attól idegennek tűnik.

A közigazgatási határ tervezett módosítása szakmai, területrendezési, városfejlesztési szempontból nem támogatható, nem életszerű megoldás, erőltetett elképzelés.

Az útterületek átadásával kialakuló új közigazgatási határ Rétság közigazgatási területét kettészelné, leválasztaná a Jászteleki területrészt, gátja lehet a város területfejlesztési elképzeléseinek, de a város és szomszédos település esetleges későbbi együttműködésének is akadályát képezné.

A határmódosítás támogatásához a városnak semmilyen érdeke nem fűződik, abból előnye nem származik, viszont a vázoltak alapján a várható hátrányok és előre nem látható következmények jelentősek lehetnek, szakmailag is megalapozatlanok, a kérelem támogatása nem javasolható.

Célszerű lenne azonban a tárgyalások folytatása, és olyan közös elképzelés kialakítása, mely realisabb terveken, mindhárom fél számára elfogadható elképzelésen, megoldáson alapulna.

Kérem a Tisztelet Képviselő-testületet, hogy a közigazgatási határmódosítás kezdeményezésről készített előterjesztést megtárgyalni, abban dönteni szíveskedjék.

Rétság, 2007. augusztus 24.


Mezőfi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Bánk és Tolmács községek önkormányzatai közigazgatási határmódosítás iránti kezdeményezését.

A változat

A Képviselő-testület a közigazgatási határmódosítását nem támogatja. Felhatalmazza a polgármestert, kezdeményezzen tárgyalásokat a két önkormányzat képviselőjével mindhárom fél számára elfogadható megoldás megkereséséről.

Határidő: értesítésre 2007. szeptember 14.; tárgyalások kezdeményezésére, azonnal

Felelős: Huszár Zoltán jegyző

Mezőfi Zoltán polgármester

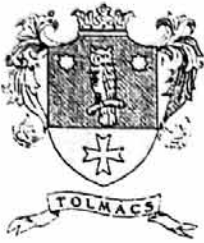
B változat

A Képviselő-testület a közigazgatási határmódosítását támogatja. Felhatalmazza Huszár Zoltán jegyzőt a megállapodás előkészítésére és a földhivatali átvezetés elvégzésre. Továbbá felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a megállapodás megkötésére.

Határidő: értesítésre 2007. szeptember 14.; megállapodás előkészítésére azonnal

Felelős: Huszár Zoltán jegyző

Mezőfi Zoltán polgármester



Tolmács Község Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
2657 Tolmács, Sport út 1.

Telefon: (35) 550-157 E-mail: tolmacs2@wnet.hu

Iktatószám: 21 6/2007.

Tárgy: közigazgatási határ módosítás iránti
kezdeményezés

Rétság Város Önkormányzat
Mezőfi Zoltán Polgármester Úr

Rétság
Rákóczi út 20.
2651

POLGÁRMESTERI HIVATAL RÉTSÁG		
ÉRKEZETT		2007 JÚL 04
XKJ		
Előszám:	Utószám:	Előadó:

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

Bánk Község Önkormányzata és Tolmács Község Önkormányzata szándékát fejezte ki, mely szerint a két önkormányzat körjegyzőséget alakítson és tartson fenn.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 39.§ (1) bekezdése értelmében a megyén belül egymással határos községek alakíthatnak és tarthatnak fenn körjegyzőséget.

Ennek érdekében - Rétság polgármesterével és képviselő-testületével folytatott előzetes megbeszélés és egyeztetés alapján, annak megfelelő tartalommal - elkészítettük a Rétság, Bánk, Tolmács községeket érintő közigazgatási határ-módosítási vázrajzokat.

A változási vázrajzok értelmében:

- a jelenleg Rétság Város közigazgatási területéhez tartozó, Rétság Város Önkormányzat tulajdonában lévő 0112, a Magyar Állam tulajdonában lévő 0111/4, valamint a jelenlegi, a Magyar Állam tulajdonában és a Honvédelmi Minisztérium kezelésében lévő 0148/2 helyrajzi számú út megosztásából keletkező 0148/8 helyrajzi számú út Tolmács Község közigazgatási területéhez kerülne;
- a jelenleg Rétság Város közigazgatási területéhez tartozó és Rétság Város Önkormányzat tulajdonában lévő 099/4 helyrajzi számú terület (út) Bánk Község közigazgatási területéhez kerülne.

A fenti változásokhoz szükséges, hogy a jelenlegi, a Magyar Állam tulajdonában és a Honvédelmi Minisztérium kezelésében lévő Rétság 0148/2 helyrajzi számú út megosztásra kerüljön. A megosztást indokolja, hogy a 0148/2 helyrajzi számú út teljes egészében Tolmács területéhez történő „átcsatolása” szükségtelen és felesleges, ezért csak a megosztás eredményeként létrejövő 0148/8 hrsz-ú út kerülne Tolmács község területéhez, a 0148/7 hrsz-ú út a változást követően is Rétság közigazgatási területéhez tartozna.

A közigazgatási határ módosításhoz kapcsolódóan Tolmács község csere-területként Rétság Város közigazgatási területéhez történő átcsatolásra felajánlja a Tolmács 062/8 szántó művelési ágú, 1 ha 5822 m² területű földterületet, mely frekventált helyen, a 2-es számú főút mellett helyezkedik el. E terület-átcsatolás változási vázrajzát elkészítettük, amennyiben Rétság Város képviselő-testülete a területcserét jóváhagyja.

Természetesen a közigazgatási határ-módosítással járó költségeket Bánk és Tolmács Önkormányzata fedezi, ezzel kapcsolatban Rétság Város Önkormányzatának semminemű költsége nem merül fel, az Önkormányzatnak hátrányt nem okoz.

A Rétság Város képviselő-testületével folytatott megbeszélésnek megfelelően a közigazgatási határ-módosítással kapcsolatban állásfoglalást kértünk az Észak-Magyarországi Regionális Közigazgatási

Hivatal Nógrád Megyei Kirendeltségétől. A megkeresésünkre érkezett tájékoztatást mellékelten megküldjük.

Kérjük, egyetértő nyilatkozatukkal szíveskedjenek hozzájárulni a Geotrack Kft. által elkészített és mellékelten megküldött 30-1/2007. számú változási vázrajz alapján a Rétság 0148/2 hrsz-ú út megosztásához.

Kérjük, hogy a közigazgatási határ-módosítást tartalmazó, az előzetes megbeszélésnek megfelelően elkészített, és mellékelten 5 példányban megküldött Geotrack Kft. 30-2/2007., valamint 30-3/2007. számú, földhivatal által záradékolt változási vázrajzok aláírásával szíveskedjenek hozzájárulni a közigazgatási határ-módosításhoz.

Kérjük, hogy kezdeményezésünket mihamarabb, amennyiben lehetséges, akár rendkívüli ülés keretében szíveskedjenek megtárgyalni és támogatni.

Tolmács, 2007. július 3.

Segítő közreműködésüket és gyors ügyintézésüket megköszönve,

Tisztelettel:




Hajnis Ferenc
polgármester



Iktatószám: 7-19/2007.

Tárgy: közigazgatási határ módosítás iránti
kezdeményezés

Rétság Város Önkormányzat
Mezőfi Zoltán Polgármester Úr

Rétság
Rákóczi út 20.
2651

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

Bánk Község Önkormányzata és Tolmács Község Önkormányzata szándékát fejezte ki, mely szerint a két önkormányzat körjegyzőséget alakítson és tartson fenn.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 39.§ (1) bekezdése értelmében a megyén belül egymással határos községek alakíthatnak és tarthatnak fenn körjegyzőséget.

Ennek érdekében - Rétság polgármesterével és képviselő-testületével folytatott előzetes megbeszélés és egyeztetés alapján, annak megfelelő tartalommal - elkészítettük a Rétság, Bánk, Tolmács községeket érintő közigazgatási határ-módosítási vázrajzokat.

A változási vázrajzok értelmében:

- a jelenleg Rétság Város közigazgatási területéhez tartozó, Rétság Város Önkormányzat tulajdonában lévő 0112, a Magyar Állam tulajdonában lévő 0111/4, valamint a jelenlegi, a Magyar Állam tulajdonában és a Honvédelmi Minisztérium kezelésében lévő 0148/2 helyrajzi számú út megosztásából keletkező 0148/8 helyrajzi számú út Tolmács Község közigazgatási területéhez kerülne;
- a jelenleg Rétság Város közigazgatási területéhez tartozó és Rétság Város Önkormányzat tulajdonában lévő 099/4 helyrajzi számú terület (út) Bánk Község közigazgatási területéhez kerülne.

A fenti változásokhoz szükséges, hogy a jelenlegi, a Magyar Állam tulajdonában és a Honvédelmi Minisztérium kezelésében lévő Rétság 0148/2 helyrajzi számú út megosztásra kerüljön. A megosztást indokolja, hogy a 0148/2 helyrajzi számú út teljes egészében Tolmács területéhez történő „átcsatolása” szükségtelen és felesleges, ezért csak a megosztás eredményeként létrejövő 0148/8 hrsz-ú út kerülne Tolmács község területéhez, a 0148/7 hrsz-ú út a változást követően is Rétság közigazgatási területéhez tartozna.

Természetesen a közigazgatási határ-módosítással járó költségeket Bánk és Tolmács Önkormányzata fedezi, ezzel kapcsolatban Rétság Város Önkormányzatának semminemű költsége nem merül fel, az Önkormányzatnak hátrányt nem okoz.

A Rétság Város képviselő-testületével folytatott megbeszélésnek megfelelően a közigazgatási határ-módosítással kapcsolatban állásfoglalást kértünk az Észak-Magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal Nógrád Megyei Kirendeltségétől. A megkeresésünkre érkezett tájékoztatást mellékelten megküldjük.

Kérjük, egyetértő nyilatkozatukkal szíveskedjenek hozzájárulni a Geotrack Kft. által elkészített és mellékelten megküldött 30-1/2007. számú változási vázrajz alapján a Rétság 0148/2 hrsz-ú út megosztásához.

Kérjük, hogy a közigazgatási határ-módosítást tartalmazó, az előzetes megbeszélésnek megfelelően elkészített, és mellékelten 5-5 példányban megküldött Geotrack Kft. 30-2/2007., valamint 30-3/2007. számú, földhivatal által záradékolt változási vázrajzok aláírásával szíveskedjenek hozzájárulni a közigazgatási határ-módosításhoz.

Kérjük, hogy kezdeményezésünket mihamarabb, amennyiben lehetséges, akár rendkívüli ülés keretében szíveskedjenek megtárgyalni és támogatni.

Bánk, 2007. július 3.

Segítő közreműködésüket és gyors ügyintézésüket megköszönve,

Tisztelettel:



Ivanics András
Ivanics András
polgármester