

Előterjesztés

A közétkeztetési feladatok ellátásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A júniusi Képviselő-testületi ülésen az a döntés született, hogy ajánlatokat kell bekérni a napközi konyha esetleges üzemeltetésével kapcsolatban. A döntést követően több vállalkozás megkeresett szóbeli ajánlatával.

Az ajánlatok tartalma:

Minden ajánlat biztosítaná a gyermekek, szociális étkezők és a vendégétkezők igény szerinti étkeztetését. Heti étlapterv készülne. Figyelembe vennék az életkori sajátosságokat, kiemelt hangsúlyt fektetnének a minőségre. A szünetek időpontjában a konyha zárva lenne.

A nyersanyagnormát továbbra is a Képviselő-testület, évente állapítaná meg.

I. vállalkozás ajánlata:

- Közétkeztetés biztosítása a jelenleg állományban lévő dolgozók átvételével
Vállalkozói díj: Nyersanyagnorma + 140 % rezszi + áfa
Ebben az esetben a vállalkozó átveszi a dolgozókat, a konyha eszközeit, felszereléseit pótolja. A szerződés megszűnésekor a pótolt eszközök a vállalkozó tulajdonát képezik. A közüzemi díjak továbbszámlázásra kerülnének a vállalkozó részére, azonban a fűtés költségét nem vállalja.
A megjelölt fizetési kötelezettségen felül bérleti díjat kellene fizetni a vállalkozó felé, ez kb. bruttó 1.000 Ft/m²/év.
- Közétkeztetés biztosítása az elkészült étel központi konyháról történő kiszállításával
Vállalkozói díj: Nyersanyagnorma + 80 % rezszi + áfa
Ebben az esetben a dolgozókat nem venné át a vállalkozás.

II. Vállalkozás ajánlata:

- Közétkeztetés biztosítása a jelenleg állományban lévő dolgozók átvételével
Vállalkozói díj: Nyersanyagnorma + áfa + 120% rezszi
A vállalkozó a vállalkozói díj fejében üzemelteti a konyhát. Megállapodás szerint a konyháért bérleti díjat fizet az Önkormányzatnak.
- Közétkeztetés biztosítása az elkészült étel központi konyháról történő kiszállításával
Vállalkozói díj: Nyersanyagnorma + áfa + 57% rezszi
Ebben az esetben a vállalkozó a jelenlegi dolgozókat nem alkalmazná a továbbiakban.
- Közétkeztetés biztosítása az elkészült étel központi konyháról történő kiszállításával, dolgozók átvétele mellett
- Ebben az esetben a vállalkozói díj az előbbiek szerint alakul, de átvett dolgozónként a rezszi alap, 57 %-os mértéke 3%/dolgozó mértékkel növekedne.

Az ajánlatok alapján számításokat végeztünk. A legkedvezőbb ajánlat esetében is a vállalkozó díj egy évre vonatkozó összege közel évi bruttó 20 millió Ft, tehát kötelező a közbeszerzési eljárás kiírása.

A közbeszerzés értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért általában kínált legmagasabb összegű teljes ellenszolgáltatást kell érteni. A közbeszerzés becsült értékénél tudni kell a szerződés időtartalmát. Ha egy évre, vagy határozott időre kerül sor a szerződés megkötésére, akkor a ténylegesen várható összeg a becsült érték. Amennyiben a szerződés határozatlan időre kerül megkötésre, akkor a becsült érték az egy havi vállalkozási díj negyvennyolcszorosával egyenlő. A közbeszerzés értéke alapján dönthető el, hogy a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX törvény mely fejezete szerinti eljárást (valószínűsíthető, hogy a VI. fejezet szerinti, Nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzésekre vonatkozó) kell lefolytatni. Célszerű lenne a közbeszerzés fajtájaként a nyílt pályázat kiírása. Nyílt eljárás esetén hirdetmény formájában ajánlati felhívást kell közzétenni. Az ajánlati felhívásban meg kell adni – többek között - a közbeszerzés tárgyát, mennyiségét, ki kell kötni a több változat elfogadásának lehetőségét vagy tiltását (ezt akkor lehet alkalmazni, ha a bírálatnál nem a legalacsonyabb összegű ajánlat tekintendő a bírálat szempontjának, hanem a legelőnyösebb ajánlat a szempont), a bírálati szempontokat, az ellenszolgáltatás feltételeit, az eredményhirdetés és a szerződéskötés várható időpontját, a kizáró okokat, előírhatók a szerződés feltételei. (Meghívásos

eljárás esetén az ajánlatkérő meghatározhatja az ajánlattevők keretszámát. A keretszámnak legalább öt ajánlattevőt kell tartalmaznia. Tárgyalásos eljárás indulhat hirdetmény közzétételével vagy anélkül. Hirdetmény útján akkor indítható tárgyalásos közbeszerzési eljárás, ha a nyílt, a meghívásos eljárás vagy a versenypárbeszéd eredménytelen volt. Hirdetmény közzététele nélkül akkor választhatnák e eljárást, ha a nyílt, a meghívásos eljárás vagy versenypárbeszéd valamennyi érintettjét meghívánk).

A közbeszerzési eljárás igen összetett, sokrétű munkát, odafigyelést igényel. Jelenleg az apparátus tagjai közül sem előképzettséggel, sem gyakorlattal rendelkező személy e tekintetben nincs. Az is tény, hogy a csatorna-beruházás óta a közbeszerzésre igény nem merült fel. Az ismertett okok miatt célszerű lenne külső személy közreműködését igénybe venni.

Az első lépésben - a közbeszerzés előkészítésével - döntenie kellene abban, hogy a jövőben vállalkozónak átadjuk-e a közétkeztetés biztosítását, ha igen, milyen időtartamra szóljon a szerződés, illetve az eljárás fajtájáról. Meg kellene határozni az egyéb feltételeket is, például, a térítési díjak beszedésének rendszerét (egy közeli településen a térítési díjakat is a vállalkozó szedi).

A konyhában jelenleg 6 fő dolgozik, ebből 1 ételmezésvezető, 2 szakács és 3 konyhalány. A konyhán külön takarító foglalkoztatva nincs, a teljes épület takarítását az előbb felsorolt létszám végzi. A dolgozók közül 1 fő nyugdíjas, 2 fő pedig 2008. évben lesz jogosult a nyugdíjra. A dolgozók az étel elkészítésén, a napközi konyhán étkezők kiszolgálásán felül részt vesznek az óvodás gyermekek részére történő tálalásban is. Az óvoda kiszolgálása egy ember munkaidejének 80-85 %-át teljesen kitölti. A tálaláson kívül a mosogatást, a tálaló takarítását is elvégzi ez a dolgozó. A dolgozók – különös tekintettel a gyermekekre és az idősekre – szinte csak frissrúból készítik az ételeket. A konyha éves költsége 2007. évben 28 millió Ft körül várható. Térítési díjból várhatóan 8.300-8.400 e Ft bevétel várható. Áfa visszatérítés várható összege (nettósítva) 624 e Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közétkeztetési feladatok ellátásáról, annak feltételeiről döntenie szíveskedjen.

Rétság, 2007. augusztus 24.



Huszár Zoltán
jegyző

Határozati javaslat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közétkeztetés vállalkozásba adásának lehetőségéről készített előterjesztést.

A változat

A Képviselő-testület várhatóan naptól a közétkeztetési feladatokat vállalkozó bevonásával kívánja biztosítani. A feladat ellátására több változat elfogadásával nyílt közbeszerzési pályázatot kíván kiírni. A szerződés időtartamát évben jelöli meg.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást külső szakember bevonásával kívánja megvalósítani. A feladat költség hatékony ellátása érdekében legalább 3 ajánlatot kell kérni. Az ajánlatokról a képviselő-testület a beérkezést követő ülésén dönt.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a közbeszerzési eljárás azonnali előkészítésére.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Huszár Zoltán jegyző

B változat

A Képviselő-testület a közétkeztetést továbbra is intézményi keretek között kívánja biztosítani.