

Előterjesztés

Kommunális hulladék szállítási szerződés módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény alapján a képviselő-testület 14/2001. (XII.28.) számú rendeletével szabályozta az önkormányzati kötelező feladatot jelentő települési szilárd hulladék kezelési közszolgáltatást.

A rendelet 10 §-a tartalmazza a kötelező helyi közszolgáltatás hatálya alá tartozó háztartási szilárd hulladék gyűjtésének és szállításának költségét, és kimondja, hogy a hulladék elhelyezési költséget az önkormányzat nem hárítja át a közszolgáltatás igénybevételére kötelezettre, azt egyéb pénzeszközei terhére átvállalja.

A lakossági hulladékgyűjtésre szolgáló 120 l űrtartalmú tartály heti egy alkalommal történő ürítésének éves díja 2005. és 2006. évben 4.600 Ft + 690 Ft áfa, összesen 5.290 Ft volt, 2007. évben pedig 5.000 Ft + 1.000 Ft áfa, összesen 6.000 Ft.

A hulladék gyűjtést és szállítását - pályázat alapján - határozatlan idejű szerződéssel végző URÁNUSZ Kft. benyújtotta 2008. évi árajánlatát. A szolgáltató 2008. évre 5.400 Ft/év/ingatlan/kuka + 1.080 Ft áfa, összesen 6.480 Ft-os díjat kér. Az éves díj heti lebontásban bruttó 124,6 Ft, 120 literes kukánként. A díj 8,0 %-os növekedése nem éri el az éves, hivatalosan közölt inflációt. A jövő évre várható infláció a költségvetési törvény tervezete szerint 4,5%. A költségvetési törvénytervezet városfenntartásra az előző évhez (évekhez) képest többletnormatívát nem tartalmaz. Az emelés mértékéről tárgyalást kezdeményeztünk a szolgáltatóval, melynek eredményéről a testületi ülésen beszámolok.

A borsosberényi hulladéklerakóra szállított lakossági hulladék kezelési költsége éves szinten kb. 2.500 eFt, mely költséget az önkormányzat egyéb pénzeszközei terhére vállalta, azt nem hárította át a lakosságra.

Városunkban 2007. évtől kezdően, az adminisztrációs költségek csökkentése érdekében a szemétszállítási díj nem kerül külön kiszámlázásra a lakosság felé. A szemétszállítás költségére (mivel a szemétszállítási díj beépült a helyi adóba) a magánszemélyek kommunális adójából befolyó bevétel nyújt fedezetet. Amennyiben a képviselő testület a szemétszállítási díjnövekményt át kívánja hárítani a háztartásokra, úgy a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/2003.(XII.31.) számú rendeletünket módosítani kell.

A szolgáltató már 2007. évben kifogásolta az üres lakások számát. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló módosított 14/2001. (XII.28.) önkormányzati rendelet lehetőséget biztosít a helyi közszolgáltatás kötelező igénybevételének szünetelése. A hivatkozott rendelet 6.§-a alapján szüneteltethető helyi közszolgáltatás kötelező igénybevétele, azokon az ingatlanokon, amelyekben folyamatosan, legalább 30 napig senki sem tartózkodik, s emiatt azokon hulladék nem keletkezik. A szünetelését írásban kell bejelenteni a polgármesteri hivatalnak. Ha a szünetelés feltételeiben változás következik be, azt a tulajdonos haladéktalanul, írásban köteles bejelenteni a polgármesteri hivatalnak.

Az eddigi gyakorlat az volt, hogy a Polgármesteri Hivatal munkatársa tételesen megjelölte a lakcímnnyilvántartás adatai alapján az üres lakásokat, az elkészült kimutatást átadtuk a szolgáltatónak, az a megállapodás mellékletét képezte. Az üres lakások után szemétszállítási díjfizetési kötelezettségünk nem keletkezett. Lakossági bejelentésre az Uránusz Kft. ügyvezetője ellenőrzést rendelt el az üres lakások számának megállapítására. Az ellenőrzés során azt tapasztalták, hogy a népesség nyilvántartás szerinti üres lakások közel 90 %-a lakott, tehát ezektől az ingatlanoktól szemétszállítás végzése történik. A Kft ügyvezetőjének kérése az, hogy a 2008. évre vonatkozó szerződésmódosításban ne csak a szolgáltatás árát módosítsuk, hanem a lakások számát is, úgy, hogy minden ingatlan után fel kívánja számolni a szolgáltatás díját. Kéri továbbá a lakások számának pontosítást is.

Kétségtelen, vannak olyan ingatlanok, amelyekben hivatalosan bejelentkezett lakó nincs, ugyanakkor életvitelszerűen tartózkodnak benne. Olyan szolgáltatásért, amely nem kerül elvégzésre nem indokolt

díjat sem fizetni. Az is tény, hogy a szemétszállítási díjat ugyan nem fizeti a lakosság, de a kommunális adót a lakás használatának jellegéről igen. Továbbá figyelembe kell venni azt is, hogy a szolgáltatást végzőnek kockázata a szolgáltatás nyújtással nincs, mivel a Polgármesteri Hivatal az adó megfizetésétől függetlenül utalja a havi szemétszállítás összegét, a hátralék összege teljes egészében a mi költségvetésünket terheli.

Célszerű lenne, ha az üres lakásokról a népesség nyilvántartás szerinti kimutatás továbbra is elkészülne, de a Polgármesteri Hivatal munkatársa, munkatársai is részt vennének az ellenőrzésben. A közösen végzett ellenőrzésről jegyzőkönyv készülne, mely alapján megállapítható és vélhetően mindkét fél számára elfogadható lenne az üres ingatlanok száma. A közös ellenőrzésre december elején kerülhetne sor, így 2008. évre szerződés módosítás még a hónap során megköthető lenne.

A szolgáltató jelezte, hogy a konténeres szemétszállítás díját 4.950 Ft + áfa összegről 6.000 Ft + áfa összegben kívánja meghatározni. Ez a növekmény teljes egészében költségvetésünket terheli. Az árváltozás mértéke ebben az esetben megközelítőleg 21%. A konténerek bérleti díja továbbra is 2.500 Ft/konténer/hó díj lenne.

A Kft. ügyvezetője felhívja figyelmünket arra, hogy 2008. január 1-től a lakóingatlanonként kizárólag a szabványosan 120 literes gyűjtőedény térfogatának megfelelő mennyiségű háztartási hulladékot szállítják el. Ez már 2007. évben is így volt. A 120 liter mennyiség felett kizárólag az URÁNUSZ KFT feliratú zsákban szállítják el a szemet. A zsák ára 180 Ft, mely a gyűjtés, szállítás költségét tartalmazza.

Rozgonyi úr tájékoztatása alapján a 2006. évben bejelentett szelektív hulladékgyűjtést (melyet hivatkozott helyi rendeletünk már tartalmaz) 2008. január 1. naptól sikerül elindítani.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítását megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2007. november 17.



Huszár Zoltán
jegyző

Határozati javaslat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a kommunális hulladékszállítási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést.

A/1 változat

A Képviselő-testület a hulladékszállítás díjnövekményét nem kívánja áthárítani a lakosságra, azt a 2008. évi költségvetésben teljes egészében felvállalja. Utasítja a polgármestert, hogy a 2008. évi költségvetésben intézkedjen az előirányzat biztosításáról

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

A/2 változat

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az URÁNUSZ Kft-vel közösen a Polgármesteri Hivatal ellenőrizze az üres lakások számát. A szerződésmódosításban az ellenőrzés során lakott lakások számát kell figyelembe venni.

Határidő: 2007. december 15.

Felelős: Huszár Zoltán jegyző

A/3 változat

A Képviselő-testület a kötelező helyi közszolgáltatás hatálya alá tartozó háztartási szilárd hulladék gyűjtés és szállítás 2008. évi költségére vonatkozó – 120 l űrtartalmú tartály egyszeri bruttó Ft (..... Ft + Ft áfa) szolgáltatói árajánlatot elfogadja.

Hozzájárul, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatást végző URÁNUSZ Kft-vel 2008. január 1. napjától a lakossági háztartási hulladék helye egy alkalommal történő gyűjtésre és szállításra vonatkozó szerződést az egyszeri ürítés díjtételét figyelembe évi Ft + Ft áfa, összesen Ft/lakott ingatlanra megkösse.

Határidő: december 31.

Felelős: előkészítésért Huszár Zoltán jegyző

B/1 változat

A Képviselő-testület a hulladékszállítás díjnövekményét át kívánja áthárítani a lakosságra. Utasítja a jegyzőt, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló, 21/2003.(XII.31.) számú rendelet módosítását a december havi ülésre készítse elő.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Huszár Zoltán jegyző

B/2 változat

A Képviselő-testület a továbbra is népesség nyilvántartás adatit fogadja el az üres lakások számának meghatározásakor. A szerződésmódosításban továbbra is azokat a lakásokat kell figyelembe venni, amelyben bejelentkezett lakos(ok) szerepelnek.

Határidő: folyamatos

Felelős: Huszár Zoltán jegyző