

## Előterjesztés

### A 46/2007 (V.3.) számú határozat módosításáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 46/2007 (V.3.) számú határozatában úgy döntött, hogy a volt honvédségi objektum területén található épületek közül a 2., 3., 8, 10, 11., 19., 37., 55. számú épületeket értékesítésre kijelöli a 6., 7. és 22. számú épületeket fenntartja járóbeteg-ellátó központ kialakítása céljából.

Időközben a képviselő-testület az alakuló tér és az 55. számú épület külön helyrajzi számra történő összevonásáról döntött és az így létrejött 356/38 hrsz-ú ingatlant kijelölte a járóbeteg-szakellátó központ helyszínéül.

A legutóbbi testületi ülésen több képviselő is szóvá tette, hogy a 2008. évi költségvetés nem tartalmaz a volt honvédségi ingatlanok értékesítéséből származó bevételt.

A jelenlegi pályázati rendszerünk – árverés útján történő értékesítés – nem vezetett eredményre, ezért a következőt javaslom.

A 356/38 hrsz-ú ingatlanon kívül valamennyi épületet célszerű lenne pályázat útján értékesíteni.

A pályázatok benyújtási határideje minden hónap 20. napja lehetne. Egy pályázat esetén az ajánlatról a képviselő-testület döntene.

Több, azonos számú épületre beérkező pályázat esetén célszerű lenne fenntartani az árverésen történő értékesítést.


Minden hónap 20. napján a beérkezett pályázatokat a jegyző – jegyzőkönyv felvétele mellett – felnyitja és tartalmuk alapján készíti elő az előterjesztést, illetve az árverési hirdetményt.

A beérkezett ajánlatokról a két ülés közt történt fontosabb eseményekről történő beszámoló keretében, vagy, ha szükséges külön napirendként beszámolok.

Az épületek hirdetményben szereplő áráként az értébeesült árat javaslom.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy fentieket megtárgyalni és abban dönteni szíveskedjék.

Rétság, 2008. március 3.

  
Mezőfi Zoltán  
polgármester

## Határozati javaslat

Rétság Város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a 46/2007 (V.3.) számú határozat módosításáról készített előterjesztést, azt

### **A változat:**

támogatja. Értékesítésre értékecsült áron kijelöli a 2., 3., 6., 7., 8., 10., 11., 19., 22., 37. számú épületeket.

Az épületeket a helyben szokásos módon meg kell hirdetni értékesítésre.

Az ajánlatok beérkezésének határideje minden hónap 20. napja.

Amennyiben egy épületre több ajánlat érkezik, arra az épületre a jegyző köteles árverést kiírni.

Amennyiben egy épületre egy ajánlat érkezik, a polgármester a következő ülésen köteles azt döntésre előterjeszteni.

Határidő: első hirdetmény közzétételére: azonnal, illetve szöveg szerint

Felelős: Huszár Zoltán jegyző

Mezőfi Zoltán polgármester

### **B változat:**

azt a következők szerint támogatja. Az értékesítésre kijelölt épületek körét a 6., 7., és 22. számú épületekkel bővíti, míg az 55. számú épületre vonatkozó kijelölését visszavonja.

A 46/2007 (V.3.) számú határozat további rendelkezései változatlanok maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán jegyző