

**Rétság Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**.../2009. (VIII.27.) Kt.**

**h a t á r o z a t a**

- tervezet -

**Önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására**

**„A” változat**

**A képviselő-testület:** Az önkormányzat tulajdonát képző 134/5/A/2. hrsz-ú, 85 m<sup>2</sup> alapterületű, természetben Rétság, Rákóczi út 51. szám alatt található, nem lakás célú helyiségeket határozatlan időre bérbe adja 869 Ft/m<sup>2</sup>/hó = 73 865 Ft/hó bérleti díj ellenében Szolik Katalin Rétság, Korányi F. u. 1/A. szám alatti lakosnak.

Megbízta Fejes Zsolt jegyzőt és Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a bérleti szerződést előkészítse és az önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

**„B” változat**

**A képviselő-testület:** Az önkormányzat tulajdonát képző 134/5/A/2. hrsz-ú, 85 m<sup>2</sup> alapterületű, természetben Rétság, Rákóczi út 51. szám alatt található, nem lakás célú helyiségek értékesítésére nyilvános pályázatot ír ki. A nyilvános pályázaton kialakított vételáron a kérelmező Szolik Katalin Rétság, Korányi F. u. 1/A. szám alatti lakost elővásárlási jog illeti meg.

Megbízta a jegyzőt a nyilvános pályázat közzétételével és lebonyolításával, továbbá a polgármestert, hogy a nyertes pályázóval az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Fejes Zsolt jegyző és Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

**„C” változat**

**A képviselő-testület:** Az önkormányzat tulajdonát képző 134/5/A/2. hrsz-ú, 85 m<sup>2</sup> alapterületű, természetben Rétság, Rákóczi út 51. szám alatt található, nem lakás célú helyiségeket a korábban készült ingatlan-értékbecslés alapján 8 500 000 Ft + ÁFA, azaz Nyolcmillió-ötszázezer forint + ÁFA vételáron értékesíti.

Az ingatlan vevőjének Szolik Katalin Rétság, Korányi F. u. 1/A. szám alatti lakost kijelöli.

Megbízta a jegyzőt és a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződést elkészítse, illetve az önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Fejes Zsolt jegyző és Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 30 nap

## Előterjesztés

### Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. augusztus 27-i rendes Képviselő-testületi ülésének napirendjére Önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására

#### Tisztelt Képviselő-testület!

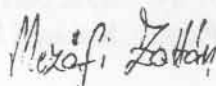
Szolik Katalin, Rétság, Korányi F. u. 1/A. szám alatti lakos vételi ajánlatot terjesztett be az önkormányzat tulajdonát képező 134/5/A/2. hrsz-ú, 85 m<sup>2</sup> alapterületű, természetben Rétság, Rákóczi út 51. szám alatt lévő földszinti üzlethelységekre.

Az ajánlattevő jelenleg ebből 25 m<sup>2</sup> területű üzlethelységet bérel (Flamingó Cukrászda). Kérelmező a teljes 85 m<sup>2</sup> területű ingatlant bérbe venné vagy megvásárolná, de kérelmében a hasznosítás célját nem jelölte meg.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előzőekben leírtak és a kérelemben foglaltak alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a mellékelt határozat-tervezetek valamelyikének elfogadását.

Rétság, 2009. augusztus 19.

  
Mezőfi Zoltán  
polgármester

Év: 2009. 07. 02.

vi írás

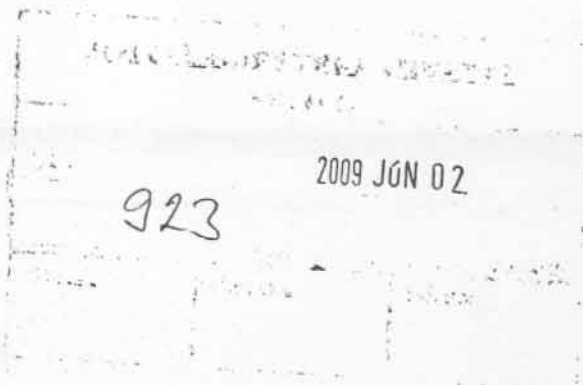
Köv. testület

## Kérelem

Tisztelt Képviselő testület!

Kérelmező: Szolik Katalin  
2651 Rétság Korányi u 1/a

A Rétság Rákoczi út 51 sz. alatt lévő  
134/5/A/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlant  
kibérelném, illetve megvásárolnám.



Köszönettel : Szolik Katalin

*Szolik Katalin*