

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



Tárgyalja: valamennyi bizottság
Képviselő-testület

3. napirend
szavazás módja: nyílt
döntés: minősített többség

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2010. február 11-i rendkívüli ülésére

AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

A képviselő-testület 15/2004.(X.04.) ö. rendeletében rögzítette az önkormányzat vagyongazdálkodásának rendjét. A rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítására, (bérletére, elidegenítésére) üzemeltetésére, továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő vagyontárgyak létesítésére pályázatot kell kiírni. Kivételt képeznek ez alól a 12.§.(2.) bekezdésében foglalt esetek.

A rendelet 3.sz. melléklete tartalmazza a pályázati irányelveket.

Az elmúlt években több kérelem is érkezett a Hivatalhoz a volt Laktanya területére bérletre és vásárlásra vonatkozóan. Bérbe kívánták venni a sporttelepet, hangárokat, sőt még a Laktanya területén lévő teljes úthálózat bérletére is nyújtottak be igényt.

A pályázati kiírás kötött feltételei alapján azonban nem tudunk a rendeletben foglaltaknak megfelelő pályázatot közzé tenni a Laktanya teljes területére vagy annak részeire, ezért javasoljuk a rendelet erre vonatkozó módosítását a tervezet szerint.

2. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

Rétság város Önkormányzata Képviselő-testületének módosított 15/2004.(X.4.) rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól.

3. JOGSZABÁLYI ALAPOK

- **1949.évi XX. tv. A Magyar Köztársaság Alkotmányáról:**
„44/A.§ (2) A helyi képviselő-testület a feladatkörében rendeletet alkothat, amely nem lehet ellentétben a magasabb szintű jogszabállyal”
- **1990.évi LXV.tv. a helyi önkormányzatokról:**
„80. § (1) A helyi önkormányzatot - e törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, illetőleg terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”

4. RENDELET TERVEZET

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének /2010. (II.) ö. rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2004.(X.04.)
rendelet módosításáról**

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2004.(X.04.) rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A Rendelet 12.§.-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5.) A 3. sz. mellékletben foglalt pályázati irányelvek alkalmazásától a város érdekében és azt szem előtt tartva, a képviselő-testület egyedi döntése alapján lehet eltérni.”

2.§

E rendelet kihirdetéssel lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ alapján a jegyző gondoskodik.

Rétság, 2010. február ...

Mezőfi Zoltán
polgármester

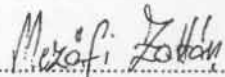
Fejes Zsolt
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2010.....-án kihirdetésre került:


Fejes Zsolt
jegyző

Előterjesztő:


.....

Mezőfi Zoltán
polgármester

Ellenőrizte:


.....
Fejes Zsolt
jegyző