

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



Tárgyalja: PTB
Képviselő-testület

szavazás módja: nyílt ülés
döntés: minősített többség

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2010. május 27-i rendes ülésére

FEJLESZTÉSI HITEL FELVÉTELE

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

2010. évi költségvetésünkben jelentős összegű fejlesztési hitel került tervezésre. A közelmúltban, a 2010. évi költségvetés elfogadását követően - hivatalos értesítést kaptunk arról, hogy a város-rehabilitációra benyújtott pályázatunk nyert.

Az elmúlt két évben fejlesztési feladataink forrásaként minden esetben a hitel került megjelölésre.

2010-2011. évi jelentősebb fejlesztési feladataink:

- Járóbetegellátó-központ pénzben fizetendő önrésze	14.037.000 Ft
- Járóbetegellátó-központ áfa növekedés és árfolyamvesztés miatti fejlesztési többletei:	38.000.000 Ft
- Iskola akadálymentesítési pályázat önrésze:	10.434.000 Ft
- Óvoda akadálymentesítési pályázat önrésze:	1.548.000 Ft
- Óvoda épületenergetikai pályázat önrésze:	2.600.000 Ft
- Temető urnafal kialakítása (önerős beruházás):	3.500.000 Ft
- Város-rehabilitációs pályázat önrésze:	72.290.000 Ft

Fejlesztési feladatok összesen: 142.409.000 Ft

A fejlesztési feladatok megvalósulása érdekében forgalomképes ingatlanok értékesítését terveztük. Az ingatlanok értékesítéséből azonban 2010. évben bizonytalan a bevétel realizálódása. Az értékesítés a jogszabályi előírások betartása mellett időigényes (értékbecslés készítése, ajánlatok közzététele stb) folyamat.

A fejlesztési kiadások évek óta meghaladják a fejlesztési bevételeket. Az elmúlt évben a működési kiadások drasztikus visszafogása mellett jelentős fejlesztéseket hajtottunk végre, a 2010-2011. évek fejlesztési feladataira tartalék képzésére nem került sor.

A fejlesztési feladatokon felül a Képviselő-testületnek szabad pénzkeretet kell biztosítania a meglévő intézmények biztonságos működtetésére, valamint a Járóbeteg-ellátó központ 2 havi működési veszteségének finanszírozására (21. 512.000 Ft), valamint a működéshez szükséges kiadások fedezésére (Kft. működési költségei, fejtárolás vállalkozás költsége) is.

A fejlesztések zavartalan lebonyolítása érdekében a fejlesztési hitelt fel kell vennünk, illetve a hitelkeretet meg kell nyitnunk. A hitelszükséglet különböző időpontokban, különböző összegek erejéig fog felmerülni. A járóbeteg-ellátó központtal kapcsolatos kiadások, az intézményi fejlesztések teljes egészében a 2010. költségvetési évet terhelik. A város-rehabilitációs pályázat költségei részben érintik a tárgyévi költségvetést, zömében 2011. évben fognak jelentkezni.

A fejlesztési hitel nyújtásának feltétele lehet jelzálogjog bejegyzése is. Amennyiben fel kell ajánlanunk ingatlanokat a szerződéskötéshez, arról külön előterjesztést készítünk. A tervezett hitelkeret nem haladja meg az Ötv-ben meghatározott hitelfelvételi korlátot. A korlát számítását, a jogszabály ide vonatkozó szakaszával előterjesztésemhez mellékelem.

„A” változat a már ismert fejlesztési feladatok összessége egy hitelkeretben

A hitel tetemes összegű, ezért mindenképp szükséges a közbeszerzési eljárás lebonyolítása.

Célszerű lenne **140.000 eFt-os hitelkeretet nyitni**. A keretből a szükséges hitel-részeket a felmerülés időpontjában elegendő lehívni. Kamatot a ténylegesen felvett hitel után kell fizetni.

A futamidő meghatározásánál figyelembe kell venni a következőket:

- 10 éves futamidő esetén a **tőketörlesztés** 14.000 eFt/év, 3.500 eFt/negyedév
- 15 éves futamidő esetén a **tőketörlesztés** 9.333 eFt/év, 2.333 eFt/negyedév
- a hiteltörlesztés időszaka behatárolja az önkormányzat éves költségvetési döntési lehetőségeit
- a gazdasági válság miatt a helyi adóbevételek csökkennek, növekedésük időpontja bizonytalan
- az utóbbi évek tendenciája szerint az állami támogatás csökken
- az önkormányzati törvényben meghatározott alapfeladatok ellátása kötelező feladat

Pénzüntézetek javaslatot szoktak tenni halasztott törlesztés lehetőségére is. Ebben az esetben a tőketörlesztés megkezdéséig csak hitelkamatot kell fizetni. A törlesztésnek halasztott megkezdése abban az esetben célszerű, ha a beruházó rövid időn belül (1-2 éven belül) jelentősebb bevételhez jut, vagy a beruházás megtakarítást eredményez. Jelen fejlesztési terveink megtakarítást nem eredményeznek. A hiteltörlesztésnek a halasztott módját nem javaslom. Javaslom viszont az előtörlesztés lehetőségének szerződésben való rögzítését. Amennyiben az önkormányzat likviditási problémái megoldódnak, a hitelköltségek csökkentése érdekében célszerű lenne az előtörlesztés lehetőségével élni.

A leírt indokok alapján az összetett feladatink ellátása érdekében javaslom a fejlesztési hitelkeret megnyitását, a fejlesztési feladatok valamennyijének megjelölésével. Esetleges fejlesztési bevételeinkből pedig fedezhető lenne a Járóbeteg-ellátó központtal kapcsolatos működési átadások finanszírozása.

A tőketörlesztésen felül negyedévente kamatot is kell fizetni. A kamat összege konkrét ajánlat nélkül, a jelen gazdasági helyzet figyelembevételével nehezen tervezhető. A közbeszerzési eljárás célja a hitelköltségek csökkentése.

„B” változat: a fejlesztési feladatok költségeinek felmerülésével figyelembevételével

Ebben az esetben 2010. évben elegendő lenne 90.000.000 Ft-os hitelkeret nyitása. 2011. évben ismét hitelkérelmet kellene benyújtani kb. 50.000.000 Ft összegre. Ennek a változatnak előnye, hogy a közbeszerzés egyszerűsödik, hitelállományunk kisebb mértékű lenne. 2011. évig tisztábban látnánk saját fejlesztési bevételeink realizálódását. Hátránya: újabb hitelbírálati eljárás benyújtása, a kedvezményes hitel lehetősége nem biztos, hogy rendelkezésre fog állni.

Mindkét változat esetében javaslom ÖKIF („**Sikerese Magyarországért Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram**”) hitel felvételét. Jelenleg ennek a hitelkonstrukciónak a legkedvezőbb a költsége. A Hitelprogram a fejlesztési célokat kategóriákba sorolja. Az iskola, óvoda felújítása, akadálymentesítése, a város-rehabilitációs

pályázat önrésze, az urnafal építése a 2-es hitelcélba, a járóbeteg-szakellátó központ létesítése a 6-os hitelcélba tartozik. A 2-es hitelcél csoport kamata 3 havi EURIBOR + legfeljebb 3,5 %/év, a 6-os csoport kamata 3 havi EURIBOR + legfeljebb 2,5 %/év. A 3 havi EURIBOR mértéke 2010. május 14-én 0,684 %. Az ÖKIF hitelt forintban kapná meg az önkormányzat, bár kamata – mint már jeleztem -EURIBOR alapú. Árfolyamkockázat – állami garanciavállalás miatt - azonban nem terheli az önkormányzatot. A ÖKIF hitel felvételekor 5 % önerővel kell rendelkeznie az önkormányzatnak. A pályázaton elnyert rész azonban önerőnek számít.

A közbeszerzési eljárás vagy ajánlat bírálat során javaslom annak a pénzügyintézetnek az ajánlatát elfogadni, amely a legkevesebb hitelköltséggel kínálja szolgáltatását. Előnyként javaslom az önkormányzati referenciák bemutatását, valamint a pénzügyintézeti fiók közlekedési szempontú könnyű elérhetőségét megjelölni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a hitelkeret összegéről, a futamidőről dönteni szíveskedjék.

2. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

2010.évi költségvetés tervezés

3. JOGSZABÁLYI ALAPOK

1990.évi LXV. törvény a helyi önkormányzatokról 88. § (1) A helyi önkormányzat: b) hitelt vehet fel és kötvényt bocsáthat ki; ennek fedezetéül az önkormányzati törzsvagyong és - a likvid hitel kivételével - a normatív állami hozzájárulás, az állami támogatás, a személyi jövedelemadó, valamint az államháztartáson belülről működési célra átvett bevételei nem használhatók fel;

(2) A helyi önkormányzat adósságot keletkeztető éves kötelezettségvállalásának (hitelfelvételének és járulékainak, valamint kötvénykibocsátásának, garancia- és kezességvállalásának, lízingjének) *felső határa a korrigált saját bevétel.*

(3) E § alkalmazásában

a) *korrigált saját bevétel: a rövid lejáratú kötelezettségek (tőke- és kamattörlesztés, lízingdíj) adott évre eső részével csökkentett saját bevétel éves előirányzatának 70%-a, és a megszűnt víziközmű-társulattól átvett, még meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások beszédéséből származó bevétel,*

b) *saját bevétel: a helyi adók, a helyi önkormányzat illetékbevétele, a települési önkormányzat által beszédett gépjárműadó, a kamatbevétel, a külön törvények szerint az önkormányzatot megillető bírság, az osztalékbevétel, azon önkormányzati vagyong bérbeadásából, haszonbérbeadásából, üzemeltetéséből, koncessziós díjából származó bevétel, amely ugyanazon vagyontárgyra vonatkozó felhalmozási, felújítási célú felhasználására az önkormányzat kötelezettséget vállalt, valamint az önkormányzat egyéb sajátos bevételei,*

c) rövid lejáratú kötelezettség: az egy évet meg nem haladó lejáratra kapott kölcsön, hitel és kamata (ide nem értve a likvid hitelt és kamatát), továbbá a *több év alatt törlesztendő kötelezettség adott évben esedékes összege* (a hosszú lejáratú hitel, kölcsön adott évre jutó törlesztő részlete és járulékai; a kötvénykibocsátás utáni tőketörlesztés és kamat; a lízingdíj; garancia és kezességvállalásból eredő éves kötelezettség; valamint a több éven keresztül fizetési kötelezettségként jelentkező váltótartozások és a szállítókkal szembeni tartozás több év alatt részletekben fizetendő összegének adott évre jutó törlesztő részlete), ide nem értve a kormány kezességvállalásával biztosított kötelezettségeket és az európai uniós fejlesztési támogatások megelőlegezését szolgáló hiteleket,

d) likvid hitel: az éven belül felvett és visszafizetett, a közszolgáltatási és államigazgatási feladatok folyamatos működtetéséhez felvett hitel.

(4) A likvid hitel nem esik az e §-ban foglaltak szerinti korlátozás alá.

A hitel felvételi korlátunk a hivatkozott törvény alapján: 185.424 eFt.

4. HATÁROZATI JAVASLAT

„A” változat
RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2010.(V.27.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a hitelkeret nyitásra és a hitelkeret megnyitásához kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindítása tárgyban készített előterjesztést. A Képviselő-testület a 2010-2011. évi fejlesztési feladatok finanszírozása (Járóbetegellátó-központ pénzben fizetendő önrésze 14.037.000 Ft, Járóbetegellátó-központ áfa növekedés és árfolyamveszteség miatti fejlesztési többletei 38.000.000 Ft Iskola akadálymentesítési pályázat önrésze 10.434.000 Ft Óvoda akadálymentesítési pályázat önrésze 1.548.000 Ft Óvoda épületenergetikai pályázat önrésze 2.600.000 Ft Temető urnafal kialakítása 3.500.000 Ft Város-rehabilitációs pályázat önrésze: 72.290.000 Ft) érdekében 140.000.000. Ft összegű hitelkeret megnyitása mellett döntött. A hitelkeretet a „Sikeres Magyarországért Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram” keretében kívánja megnyitni. A futamidőt 180 hónapban, a törlesztést negyedéves ütemezésben határozza meg. A Képviselő-testület nem kíván élni a halasztott fizetés (türelmi idő) lehetőségével. A hitelt az Önkormányzat forint alapon kéri, előtörlesztési jog biztosításával. A fejlesztési hitelkeretet megnyitni annál a pénzügyintézetnél kell, amely a legalacsonyabb hitelköltséget (kamat, hitelfolyósítási díj, kezelése költség, előtörlesztési díj, rendelkezésre tartási díj, szerződésmódosítási díj, késedelmi kamat) ajánlja. A kiírásnál előnyként kell szerepeltetni az önkormányzati referenciákat, a pénzügyintézeti fiók könnyű közlekedési elérhetőségét. A Képviselő-testület vállalja, hogy a hiteltörlesztés tőke és kamatrészét a futamidő alatt éves költségvetésében biztosítja. A Képviselő-testület utasítja Fejes Zsolt jegyzőt, hogy a megjelölt feltételek mellett, a fejlesztési feladatok zökkenőmentes likviditásában biztosítása érdekében a közbeszerzési eljárást haladéktalan megindítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Fejes Zsolt jegyző

„B” változat
RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2010.(V.27.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a hitelkeret nyitásra és a hitelkeret megnyitásához kapcsolódó előterjesztést. A Képviselő-testület a 2010. évi fejlesztési feladatok finanszírozása (Járóbetegellátó-központ pénzben fizetendő önrésze 14.037.000 Ft, Járóbetegellátó-központ áfa növekedés és árfolyamveszteség miatti fejlesztési többletei 38.000.000 Ft Iskola akadálymentesítési pályázat önrésze 10.434.000 Ft Óvoda akadálymentesítési pályázat önrésze 1.548.000 Ft Óvoda épületenergetikai pályázat önrésze 2.600.000 Ft Temető urnafal kialakítása 3.500.000 Ft Város-

rehabilitációs pályázat tárgyevi önrésze: 22.290.000 Ft) érdekében 90.000.000. Ft összegű hitelkeret megnyitása mellett döntött. A hitelkeretet a „Sikeres Magyarországért Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram” keretében kívánja megnyitni. A futamidőt hónapban, a törlesztést negyedéves ütemezésben határozza meg. A Képviselő-testület nem kíván élni a halasztott fizetés (türelmi idő) lehetőségével. A hitelt az Önkormányzat forint alapon kéri, előtörlesztési jog biztosításával. A fejlesztési hitelkeretet megnyitni annál a pénzügyetnél kell, amely a legalacsonyabb hitelköltséget (kamat, hitelfolyósítási díj, kezelése költség, előtörlesztési díj, rendelkezésre tartási díj, szerződésmódosítási díj, késedelmi kamat) ajánlja. A kiírásnál előnyként kell szerepeltetni az önkormányzati referenciákat, a pénzügyeti fiók könnyű közlekedési elérhetőségét. A Képviselő-testület vállalja, hogy a hiteltörlesztés tőke és kamatrészét a futamidő alatt éves költségvetésében biztosítja. A Képviselő-testület utasítja Fejes Zsolt jegyzőt, hogy a megjelölt feltételek mellett, a fejlesztési feladatok zökkenőmentes likviditásában biztosítása érdekében ajánlatokat kérjen pénzügyetektől. A beérkezett ajánlatok függvényében, a hitelköltségek ismeretében ha szükséges haladéktalanul indítsa meg a közbeszerzési eljárást. Amennyiben közbeszerzési eljárás nem szükséges, az ajánlatokat a képviselő-testület soron következő ülésén terjessze a testület elé. A 2011. évet érintő fejlesztési feladatok finanszírozásáról a jövő évi költségvetés rendelet elfogadását követően dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Fejes Zsolt jegyző

Rétság, 2010.május 20.

Előterjesztő:



Mezőfi Zoltán
polgármester

Ellenőrizte:



Fejes Zsolt
jegyző



**„Sikeres Magyarországért”
Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram**

Termékleírás¹

Hitelprogram keretösszege

235 milliárd forint.

Hitel célja

Önkormányzati feladatok ellátását szolgáló beruházások finanszírozása.

Hitel típusa

Éven túli lejáratú beruházási hitel.

Hitelfelvevők köre

- A helyi önkormányzatok,
- a helyi önkormányzatok társulásai és
- a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásai (az önkormányzati társulás és a többcélú kistérségi társulás együtt: Társulás).

Hitelezésből kizártak köre

- Nem vehet részt a hitelprogramban az a helyi önkormányzat/Társulás, amely
- adósságrendezési eljárás alatt áll,
 - nem felel meg a törvényben meghatározott hitelfelvételi korlátnak,
 - lejárt esedékességű, adó vagy adók módjára behajtható köztartozással vagy hiteltartozással rendelkezik, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett,
 - a hitelkérelem benyújtását megelőző három éven belül az államháztartás alrendszereiből juttatott valamely állami támogatással összefüggésben a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségét nem, vagy csak részben teljesítette.

Hitel felhasználása

A hitel felhasználható tárgyi eszköz létesítéséhez, beszerzéséhez, felújításához, a beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó ingatlan vásárlásához, továbbá immateriális javak beszerzéséhez.

Hitel összege

A hitel összege az 1-4. és 6-7. hitelcélok esetében a beruházás – a hitelfelvevő áfa visszaigénylési jogosultságának megfelelően nettó vagy bruttó módon számított – bekerülési értékének legfeljebb 95%-a, illetve az 1.2.1. és az 1.2.2. hitelcélok esetében legfeljebb 99%-a. A 8-9. hitelcél esetében a támogatáson felüli rész 100%-a.

Saját erő

A beruházás bekerülési értékének minimum 5%-a az 1-4. és 6-7. hitelcélok esetében, minimum 1%-a az 1.2.1. és az 1.2.2. hitelcélok esetében. A 8-9. hitelcél esetében a hitelhez saját erő nem szükséges. A hitel elbírálása szempontjából a saját erőbe más állami vagy közösségi támogatás is beszámítható.

¹ Az 5. hitelcélról: a „Panel Plusz” Hitelprogram részletes feltételeiről külön Termékleírás rendelkezik.

Hitel pénzneme

HUF

Hiteldíjak

Kamat	Az 1., 3-4., 6-9. hitelcélok esetében 3 havi EURIBOR + legfeljebb 2,5%/év. A 2. hitelcél esetében 3 havi EURIBOR + legfeljebb 3,5%/év. A 8.4.1. hitelcél esetében a Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) pályázatainak ² keretében megvalósított derogációs projektek elismerhető (elszámolható) költségein belül elvárt megtérülő önrész finanszírozására felhasznált hitel kamata a türelmi idő alatt legfeljebb 1,5 %/év. ³
Kezelési költség	Nem kerül felszámításra.
Folyósítási jutalék	Nem kerül felszámításra.
Projektvizsgálati díj	Egyszeri díj, amelynek mértéke: 1 milliárd forint hitelösszegig a hitel teljes összegének legfeljebb 1,5%-a, 1 milliárd forintot meghaladó hitelösszeg esetén 1 milliárd forintnak legfeljebb 1,5 %-a, továbbá az 1 milliárd forint feletti rész legfeljebb 1%-a.
Szerződésmódosítási díj	Eseti díj, amelynek mértékét és esedékességét a finanszírozó hitelintézet állapítja meg.
Rendelkezésre tartási díj	Nem kerül felszámításra.
Előtörlesztési díj	Nem kerül felszámításra.

Futamidő alakulása

Rendelkezésre tartási idő	Az 1-4. és 6-7. hitelcélok esetében a szerződéskötéstől számított legfeljebb 3 év. A 8-9. hitelcélok esetében a szerződéskötéstől számított legfeljebb 4 év.
Lejárat	Az 1-4. és 6-7. hitelcélok esetében a szerződéskötéstől számított legfeljebb 20 év. Az 1.2.1., 1.2.2. és a 8-9. hitelcélok esetében a szerződéskötéstől számított legfeljebb 25 év.
Türelmi idő	Az 1-4. és 6-7. hitelcélok esetében a szerződéskötéstől számított legfeljebb 3 év. Az 1.2.1., 1.2.2. és a 8-9. hitelcélok esetében a szerződéskötéstől számított legfeljebb 5 év.

Törlesztés ütemezése

Türelmi időt követően negyedéves egyenlő tőketörlesztő részletek.

Biztosítékok

A finanszírozó hitelintézet belső szabályzatai szerinti, szokásos bankári biztosítékok. Lehetőség van a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának igénybevételére.

Szerződéskötési feltételek

A szerződéskötési feltételeket a finanszírozó hitelintézet saját szabályzata alapján határozza meg.

² A KEOP Egészséges, tiszta települések prioritása keretében kiírt 1.2.0 Szennyvízelvezetés és tisztítás; 1.3.0 Ivóvízminőség javítása; 1.1.1 Települési szilárd hulladékgazdálkodási rendszerek pályázat.

³ Módosítva a 11/2008. számú MFB Közlemény alapján. Hatályos 2008. június 9. napjától.

**Beruházási és fejlesztési célok
a „Sikeres Magyarországért”
Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram
Termékleírásához**

1. Környezetvédelemhez kapcsolódó beruházási célok
 - 1.1. Ivóvízminőség javítását szolgáló beruházások
 - 1.2. Szennyvízelvezetési és szennyvíztisztítási beruházások
 - 1.2.1. A Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és - tisztítási Megvalósítási Programból kizárt települési önkormányzatok szennyvízberuházásai
 - 1.2.2. A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet partinak és part közelinek nem minősülő, szennyvízelvezetési agglomerációba nem tartozó települési önkormányzatok szennyvízberuházásai⁵
 - 1.3. Csapadékvíz-elvezetést szolgáló beruházások
 - 1.4. Települési szilárd hulladékok kezelésével kapcsolatos beruházások
 - 1.5. Árvíz és belvíz elleni védekezéshez kapcsolódó beruházások
2. Általános beruházási célok
 - 2.1. Közutak építése
 - 2.2. Megújuló energiaforrások hasznosításával kapcsolatos beruházások
 - 2.3. Közvilágítási és önkormányzati intézmények belső világítási hálózatának fejlesztése, korszerűsítése
 - 2.4. Önkormányzati tulajdonú létesítmények felújítása
 - 2.5. Egyéb rendezési tervekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások
 - 2.6. Város- és település-rehabilitáció
 - 2.7. Települési turisztikai fejlesztések finanszírozása
 - 2.8. Az egyetemes postai szolgáltatóval kötött szerződés alapján végzett postai tevékenység (felvétel és/vagy kézbesítés) ellátásával kapcsolatos beruházások finanszírozása⁶
 - 2.9. Egyéb, az Ötv. által a helyi önkormányzatok számára előírt kötelező és önként vállalt feladatok teljesítéséhez szükséges infrastrukturális beruházások
3. Közoktatási célú beruházások
 - 3.1. Közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciója
 - 3.2. Fűtés és világítási rendszer korszerűsítése
 - 3.3. Tornaterem, tornaszoba, játékszoba, tanuszoda, az ezekhez kapcsolódó vizesblokk építése, felújítása
 - 3.4. A mozgássérültek akadálymentes közlekedésének megoldásához szükséges beruházások
4. Kulturális és sportcélú infrastruktúra kialakítása
 - 4.1. Kulturális célú beruházások
 - 4.1.1. Települési önkormányzatok közművelődési feladatellátása intézményi háttérének létrehozása, bővítése és felújítása
 - 4.1.2. Egyéb kulturális célú beruházások
 - 4.2. Sport XXI. Nemzeti Sportstratégiával kapcsolatos beruházások
 - 4.2.1. Multifunkcionális sportlétesítmények létrehozása, fejlesztése
 - 4.2.2. Az Országos Labdarúgó-pálya Létesítési Program keretében megvalósuló beruházások
 - 4.2.3. Kistelepülések sportlétesítményeinek fejlesztése, felújítása
 - 4.2.4. Sportiskolák infrastrukturális feltételrendszerének fejlesztését szolgáló beruházások
 - 4.2.5. Az aktív turizmus és a szabadidősport infrastrukturális feltételrendszerének fejlesztését szolgáló beruházások
 - 4.2.6. Egyéb sportcélú beruházások
 - 4.3. Komplex közösségi terek létrehozása, fejlesztése
5. **Panel Plusz Hitelprogram**

⁵ Módosítva a 17/2009. számú MFB Közlemény alapján. Hatályos 2009. június 17. napjától.

⁶ Módosítva a 8/2007. számú MFB Közlemény alapján. Hatályos 2007. október 15. napjától.

6. Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése
 - 6.1. Az egészségügyi alapellátás tárgyi eszközeinek fejlesztése
 - 6.1.1. A kistérségi egészségházak kialakítása, önkormányzati háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi rendelők tárgyi eszközeinek fejlesztése
 - 6.1.2. Az alapellátási központi/összevont ügyeletek létrehozása és tárgyi eszközeinek fejlesztése
 - 6.2. Önkormányzati járóbeteg szakrendelők és szakrendelő-intézetek, szűrőállomások, gondozók fejlesztése
 - 6.3. Sürgősségi ellátást szolgáló tárgyi eszközök fejlesztése
 - 6.3.1. Mentőállomások építése, fejlesztése
 - 6.3.2. Sürgősségi osztályok felszerelése, tárgyi eszközök fejlesztése
 - 6.3.3. Kórházi légmentő leszállóhelyek kialakítása
 - 6.4. Gyógyintézetek infrastrukturális fejlesztése, valamint átalakítása
 - 6.4.1. Krónikus ellátást, ápolást, rehabilitációt biztosító kórházi részlegekké, gyógyintézetekké
 - 6.4.2. Ápoló-gondozó, rehabilitációs célú tartós bentlakásos vagy átmeneti gondozást nyújtó szociális intézményekké
 - 6.5. Egyéb egészségügyi szolgáltatásfejlesztés
7. Informatikai közműfejlesztés
 - 7.1. Önkormányzati információs és infokommunikációs rendszerek (alkalmazói rendszerek, hardver, szoftver, hálózati és kommunikációs eszközök) létrehozásához szükséges beruházások finanszírozása
 - 7.2. Az e-önkormányzati tevékenységhez, e-ügyintézéshez kapcsolódó tárgyi eszközök és rendszerek kialakításához kapcsolódó beruházások finanszírozása
 - 7.3. Egyéb, az e-önkormányzati tevékenységet támogató beruházások finanszírozása
8. Az Új Magyarország Fejlesztési Terv operatív programjai keretében meghirdetett pályázatokhoz szükséges önrész biztosítása
 - 8.1. Államreform Operatív Program
 - 8.2. Elektronikus Közigazgatás Operatív Program
 - 8.3. Gazdaságfejlesztési Operatív Program
 - 8.4. Környezet és Energia Operatív Program (KEOP)
 - 8.4.1. A KEOP pályázatainak keretében megvalósított derogációs projektek elismerhető (elszámolható) költségein belül elvárt megtérülő önrész finanszírozása
 - 8.4.2. Egyéb KEOP projektek önrészének finanszírozása⁷
 - 8.5. Közlekedési Operatív Program
 - 8.6. Regionális Operatív Programok
 - 8.7. Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program
 - 8.8. Társadalmi Megújulás Operatív Program
9. Az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett pályázatokhoz szükséges önrész biztosítása

⁷ Módosítva a 11/2008. számú MFB Közlemény alapján. Hatályos 2008. június 9. napjától.

Érvényes: 2010. február 24-től

A változások a szövegben dőlten szedve olvashatók!

HIRDETMÉNY (II.)

az önkormányzati ügyfélkörben érvényes éves kamatlábokról

I. Betétek

1. Pénzforgalmi és egyéb számlák sávos kamatozás esetén

Sáv határok (millió Ft)	Az adott sáv kamatlába %	EBKM ¹
– 4,99	0,10	0,10
5,00 – 9,99	0,60	0,10-0,35
10,00 – 29,99	1,10	0,35-1,85
30,00 – 49,99	1,35	1,85-1,05
50,00 –	1,60	1,05-

II. Hitelek

Kamatláb^{6%}

Éven belüli

1. Folyószámlahitel	17,50
2. Munkabér hitel	17,50
3. Rövid lejáratú hitel	17,50
4. Devizahitel	Kamatbázis ³ +6,25
5. Beváltott bankgarancia	23,50

Éven túli

5. Célhitel	18,50
6. Önkormányzati ingatlanok felújítási hitele	18,50
7. Lombard hitel	Prime rate
8. Lakásépítés kamattámogatott hitele	Konstrukció szerint ²
9. Víziközmű társulati hitel	18,50
10. Devizahitel	Kamatbázis ³ +7,50
11. EIB refinanszírozott hitel (EU támogatással kiegészített)	Kamatbázis ⁴ +4,50
12. MFB refinanszírozott hitel (ÖKIF, panelplusz, bérlakás)	Kamatbázis+felár ⁵

Prime rate

15,50

- 1.) Egységesített betéti kamatláb mutató.
- 2.) A kamat mértéke max. a 12/2001.(I.31.) Korm. rendeletben meghatározott állampapír hozam 110%-a + 3%.
- 3.) A kamatperiódus időtartamának és a folyósított összeg devizanemének megfelelő LIBOR, EUR esetén EURIBOR
- 4.) A folyósított összeg devizanemének megfelelően, HUF esetén 3 havi BUBOR, EUR esetén 3 havi EURIBOR, egyéb deviza esetén 3 havi LIBOR
- 5.) 3 havi EURIBOR + céltól függően +2,5% ill. +3,5%
- 6.) Az irányadó mértékektől az adósminősítési kategóriák függvényében eltérés lehetséges.

RIBOR - Euro Interbank Offered Rate
 alábbi adatok kizárólag informatív jellegűek)

	3 HÓNAP
2010.05.14	0,684
2010.05.13	0,683
2010.05.12	0,682
2010.05.11	0,682
2010.05.10	0,682
2010.05.07	0,682
2010.05.06	0,677
2010.05.05	0,672
2010.05.04	0,668
2010.05.03	0,665
2010.04.30	0,663
2010.04.29	0,659
2010.04.28	0,654
2010.04.27	0,646
2010.04.26	0,645
2010.04.23	0,645
2010.04.22	0,644
2010.04.21	0,642
2010.04.20	0,642
2010.04.19	0,643
2010.04.16	0,644
2010.04.15	0,644
2010.04.14	0,644
2010.04.13	0,644
2010.04.12	0,642
2010.04.09	0,641
2010.04.08	0,640
2010.04.07	0,639
2010.04.06	0,638
2010.04.02	-
2010.04.01	0,635
2010.03.31	0,634
2010.03.30	0,635
2010.03.29	0,635
2010.03.26	0,636
2010.03.25	0,635
2010.03.24	0,636
2010.03.23	0,637
2010.03.22	0,639
2010.03.19	0,642
2010.03.18	0,643
2010.03.17	0,644
2010.03.16	0,646
2010.03.15	0,646
2010.03.12	0,649
2010.03.11	0,650
2010.03.10	0,651
2010.03.09	0,652
2010.03.08	0,652
2010.03.05	0,653

2010.03.04	0,654
2010.03.03	0,655
2010.03.02	0,655
2010.03.01	0,655
2010.02.26	0,656
2010.02.25	0,658
2010.02.24	0,659
2010.02.23	0,661
2010.02.22	0,661
2010.02.19	0,661
2010.02.18	0,660
2010.02.17	0,662
2010.02.16	0,663
2010.02.15	0,661
2010.02.12	0,663
2010.02.11	0,662
2010.02.10	0,662
2010.02.09	0,661
2010.02.08	0,661
2010.02.05	0,663
2010.02.04	0,665
2010.02.03	0,665
2010.02.02	0,665
2010.02.01	0,665
2010.01.29	0,665
2010.01.28	0,665
2010.01.27	0,665
2010.01.26	0,667
2010.01.25	0,669
2010.01.22	0,670
2010.01.21	0,672
2010.01.20	0,674
2010.01.19	0,675
2010.01.18	0,677
2010.01.15	0,680
2010.01.14	0,682
2010.01.13	0,684
2010.01.12	0,685
2010.01.11	0,689
2010.01.08	0,691
2010.01.07	0,692
2010.01.06	0,694
2010.01.05	0,699
2010.01.04	0,700
2009.12.31	0,700