

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2010. június 11.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: Rétság Városi Önkormányzat
Székhelye: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Adószám: 15451615-2-12
Pénzforgalmi szám: 11741031-15451615
KSH szám: 15451615841132112
Önkormányzati törzsszám: 23825
Képviseli: Mezőfi Zoltán polgármester
mint **megrendelő**

másrészről

Név: Rét-Inveszt Kft.
Székhelye: 2651 Rétság, Börzsönyi utca 40.
Adószám: 13867935-2-12
Pénzforgalmi szám: 63600959-16502130
Cégjegyzékszám: 12-09-005099
Képviseli: Kiss István
mint **vállalkozó**

között az alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

I. Preambulum

- I.1. Felek egyezően rögzítik, hogy a megrendelő Rétság, Zrínyi u. Temető 05/7 hrsz alatti ingatlanra egyszerű ajánlattételi felhívást tett.
- I.2. Felek egyezően rögzítik azt is, hogy az I.1. pontban hivatkozott felhívás nyertes ajánlattevője a vállalkozó lett, erre tekintettel kötik meg felek jelen vállalkozási szerződésüket, melyben a kivitelezési munkára vonatkozó szerződéses feltételeket rögzítik.

II. A szerződés tárgya

- II.1. A jelen szerződés az engedélyezési tervdokumentáció alapján a teljesítés helyén – Rétság, Zrínyi utca. Temető, 05/7 hrsz. – meglévő ravatalozó épületéhez kapcsolódó fedett elötető és urnafal kivitelezése a dokumentációban részletezettek szerint.
- II.2. Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát a fentiekén túlmenően részletesen is egyeztették, a kivitelezéshez szükséges dokumentáció teljes körűen a vállalkozó rendelkezésére áll.



III.

A munka megkezdése, tervek, módosítások

III.1. A munkaterület átadásának és a kivitelezési munkák megkezdésének lehetséges időpontja, a szerződéskötést követő munkanap, azaz

2010. június 12. napja.

Felek a kivitelezés tényleges megkezdésének időpontját az építési naplóban rögzítik, amely egyúttal a munka megkezdésének tényleges dátumaként kerül figyelembe vételre. Vállalkozó az építési munkáról építési naplót vezet az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló **191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben** foglaltak szerint.

III.2. Felek rögzítik, hogy a kivitelezési munka megkezdéséhez és elvégzéséhez szükséges tervdokumentáció a vállalkozó rendelkezésére áll. A vállalkozó kijelenti, hogy a tervdokumentációt, és a helyszínt megismerte, így ajánlatát ezen információk teljes körű ismeretében és birtokában adta meg. A felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződést megelőző időszakban a szerződés tárgyát képező feladatot teljes körűen egyeztették, így a beruházás során a későbbiekben ismeret hiányára való hivatkozás vita (kivitelezési, vagy elszámolási vita) alapját nem képezheti.

Vállalkozó kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki előírásoknak és szabványoknak az átvett tervdokumentáció maradéktalanul megfelel.

III.3. Amennyiben a kivitelezés során a Vállalkozó az eredeti tervdokumentációhoz képest módosítást kezdeményez, mely engedélyköteles, és a módosításhoz Megrendelő előzetesen írásban hozzájárult, úgy a módosított változat kivitelezéséhez szükséges engedélykészerzés (építési engedély, szakhatósági hozzájárulások, stb.) Vállalkozó feladata, kötelezettsége, és költsége. A módosított részek kivitelezését csak a szükséges engedélykészerzés kiadása és jogerőre emelkedése után szabad elvégezni, ez azonban határidő módosításra nem jogosítja a vállalkozót. A létesítmény dokumentációinak módosításai csak írásban érvényesek.

III.4. Vállalkozó a munkák megkezdését követően (5 munkanapon belül) a kivitelezés megkezdését az illetékes első fokú építésfelügyeleti hatóságnak köteles bejelenteni.

IV.

Vállalkozói teljesítmények összessége

IV.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát jelen szerződés alapelveinek megfelelően és az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó előírások, szabványok és építési leírások szerint teljes körűen, a vonatkozó magyar előírásoknak és szabványoknak megfelelő I. osztályú minőségben, az átadási határidőre hiba- és hiánymentesen elkészíti. Nem I. osztályú teljesítést a megrendelő jogosult osztályba soroltatni, nem megfelelőség esetén a Vállalkozó költségére visszabontatni és újraépíttetni. A vállalkozó az újraépítést úgy köteles elvégezni, hogy határidő módosítás ne történjen.

IV.2. Vállalkozó kötelezi magát továbbá, hogy úgy valósítja meg a szerződés tárgyát, hogy az megfeleljen az építési engedély határozatának és minden abban foglalt előírásnak, valamint a kitérőnek, terveknek és kiviteli részletterveknek, építési leírásoknak, tehát a



megállapodás szerinti átadási időpontban megtörténhessen a hatósági átvétel, és az ahhoz kapcsolódó teljes körű használatba vétel.

IV.3. Vállalkozónak az általa felhasznált anyagokért és az általa végzett munkáért való felelőssége a Ptk. rendelkezései, illetve a külön jogszabályoknak a kötelező alkalmassági időt meghatározó rendelkezései az irányadóak. Vállalkozó a véglegesen beépített anyagok származási és minőségi bizonylatait köteles a Megrendelő részére átadni. Vállalkozó köteles a szerződésben előírt és a törvényes előírásoknak megfelelő vizsgálatok, ellenőrzések, mérések lefolytatására, melyek eredményéről írásban köteles a megrendelőt tájékoztatni. A vállalkozó felelőssége nem vonatkozik azokra a hibákra, amelyek a nem rendeltetésszerű használatból, vagy a Megrendelőnek illetve a használatnak felróható okból vagy érdekkörükben keletkeztek.

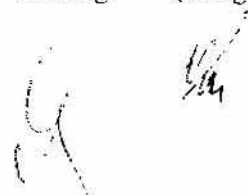
IV.4. Vállalkozó jelen szerződés VI. fejezete szerinti átalányárért teljes körűen vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására. Az átalányár fedezi Vállalkozó valamennyi anyag- és munkadíj-költségét, és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült valamennyi egyéb költséget, így különösképpen a szállítási költségeket, és minden egyéb mellékköltséget (pl. biztosítás, építéshez szükséges ideiglenes energiaellátás, Vállalkozót terhelő engedélyeztetési és egyéb költségek), függetlenül azok jellegétől.

IV.5. Az átalánydíj a szerződés szerinti átadásig változatlan. A szerződésben nevesített jogcímenek felül Vállalkozó egyéb címen díjazásra nem tarthat igényt. Kivételt képez, ha a kivitelezés folyamatában a megrendelő a tervben és az ajánlatban nem szereplő munka, eszköz vagy berendezés beszerzésére, elvégzésére ad írásos megrendelést.

IV.6. Jelen szerződés alapján Vállalkozó a szerződésben szereplő átalányárért kötelezettséget vállal a teljes mennyiségért és hiánytalanságért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek tételesen előírva a tervdokumentációban, viszont a szakmai szokások szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyának kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez (pl. vakoláshoz használt élvédők, gépek és burkolatok beépítéséhez szükséges másodlagos tartószerkezetek stb.)

Vállalkozó kijelenti, hogy a költségvetés tételeihez megadott egységárak magukban foglalják a műszaki tartalom előírt minőségben történő megvalósításához szükséges következő, a költségvetésben külön meg nem jelölt, alábbiakban felsorolt (de nem kizárólagosan) költségeket:

- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatásai,
- több vállalkozó esetén az együttműködési költségek,
- a szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
- a bér és járulékai,
- valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati és javítási költsége
- a helyszíni adottságok és körülmények miatti költségek,
- a segédszerkezetek gyártási, szerelési, bontási költségei,
- az ideiglenes melléklétesítmények elkészítési, fenntartási, üzemeltetési és bontási költségei,
- a banki költségek,
- a bruttó fedezet, úgy mint: közvetett nem fuvarigényes szállítási költség, főépítés-vezetőségi általános költség, felvonulási költség (ideiglenes



- melléképítményekkel), munkásellátási költség, anyagigazgatási költség, vállalatirányítási költség, általános kockázat, nyereség
- minden egyéb, ami a kivitelezéshez közvetlenül, vagy közvetve kapcsolódik.

V.

Felek jogai és kötelezettségei a kivitelezés időtartama alatt

- V.1. Vállalkozó a teljesítés során alvállalkozót jogosult igénybe venni, ez azonban a teljesítést terhesebbé nem teheti. Az alvállalkozók szerződéses kapcsolatban csak a Vállalkozóval állnak, rajta kívül mástól a munkavégzéssel kapcsolatos utasítást nem fogadhatnak el. A munka ütemezése és az alvállalkozók koordinálása Vállalkozó feladata. Vállalkozó az alvállalkozók teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
- V.2. Vállalkozó a munkaterület átvételekor építési naplót fektet fel, és azt a vonatkozó előírások szerint naprakészen folyamatosan vezeti, és abban köteles az alvállalkozók nevét, adószámát, tevékenységi jogcímét, munkatársaik napi létszámát feltüntetni. A vállalkozó a megrendelői bejegyzésekre 2 (kettő) munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni. Az alvállalkozók napló bejegyzései a megrendelő felé nem joghatályosak.
- V.3. Vállalkozó a teljesítés során a megrendelő, vagy harmadik személy tulajdonát csak a teljesítéshez szükséges mértékben, a tulajdonos előzetes értesítésével, egyeztetés után veheti igénybe, és a teljesítés során köteles tartózkodni a dolog használójának főlegesen zavarásától. Ha vállalkozó a dolgot a szükségesnél nagyobb mértékben veszi igénybe, vagy a dolog tulajdonosát, illetve használóját a teljesítés során szükségtelenül zavarja, vagy más, felróható módon kárt okoz, akkor köteles az ebből eredő károkat a dolog tulajdonosának, illetve a károsultnak megtéríteni.
- V.4. Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a teljesítéssel okozati összefüggésben történő, saját vagy harmadik személy balesete, vagyoni és egyéb kára vonatkozásában. A késedelmes intézkedésekből eredő kárért a vállalkozót kártérítési felelősség terheli. A Vállalkozó a baleset, illetve az életveszély azonnali megszüntetése érdekében haladéktalanul és önállóan köteles intézkedni.
- V.5. Vállalkozó jelenléti ívet köteles vezetni, Vállalkozó felelősséget vállal az építkezésen dolgozó személyek munkaügyi bejelentéséért. A Megrendelő ezért felelősséget nem vállal. Vállalkozó már most nyilatkozik, hogy a kivitelezési munka elvégzéséhez szükséges saját alkalmazottakkal, és alvállalkozókkal rendelkezik.
- V.6. Felek rögzítik, hogy a vállalkozó saját költségén gondoskodik az építési terület, az ott tárolt anyagok, gépek, berendezések őrzés-védelméről.
- V.7. A Vállalkozó köteles
- a munkavégzés helyszínén a munka teljes időtartama alatt nyilatkozatképes helyszíni képviselő jelenlétét biztosítani.
 - helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során, valamint azt meghaladóan is annyi ideig.

ameddig a megrendelő szükségesnek tartja a vállalkozó kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében,

- a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt megfelelő létszámban biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek,
- meghatalmazott képviselőjét, alkalmazottját, alvállalkozóját, vele szerződéses kapcsolatban lévő bármely más személyt haladéktalanul eltávolítani és másikat, a megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a megrendelő azt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek és erről a vállalkozót, a kifogás indokait is megnevezve, írásban értesíti.

V.8. A szerződés teljesítése érdekében szerződő Felek együttműködni, egymást a szerződés szempontjából valamennyi jelentős körülményről tájékoztatni kötelesek. Vállalkozó a kivitelezés folyamán minden fontos és lényeges kérdéstről az építési naplóban, és szükség szerint telefonon, vagy telefaxon tájékoztatja a megrendelőt.

Vállalkozó kapcsolattartó képviselője:

Név: Kiss István
Telefon: 06-30-249-1354
Fax: 06-35-351-332
Email: kiss.pisti55@gmail.com

Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

Név: Fejes Zsolt jegyző
Telefon: 06-35-550-100
Fax: 06-35-550-100
Email: hivatal@retsag.hu

Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr:

Név: Koczka László
Telefon: 06-20-4927857
Email: koczkalaszlo@dunaweb.hu

Felek rögzítik, hogy az építési naplóba kizárólag a fentebb írt képviselők, illetve meghatalmazottaik jogosultak joghatályosan bejegyzést tenni. Vállalkozó a kivitelezés folyamán minden fontos és lényeges kérdéstről az építési naplóban tájékoztatja a megrendelőt.

V.9. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés alapján vállalt kivitelezési munkához építésvezetőt, és felelős műszaki vezetőt alkalmaz, ezért részére külön térítés nem jár.

Építésvezető:
Név: Kiss István
Telefon: 06-30-249-1354
Fax: 06-35-351-332
Email: kiss.pisti55@gmail.com



Felelős műszaki vezető:
Név: Horváth György (MV-ÉP/A01-63110/2014)
Telefon: 06-30-494-3530
Fax: 06-35-351-332

V.10. Vállalkozó köteles az építkezés helyszínét rendben tartani, a keletkező hulladékot és építési törmeléket rendszeresen elszállítani. Amennyiben Megrendelő a munkahelyen rendetlenséget észlel, úgy írásban felszólítja Vállalkozót az építési helyszín rendbetételére.

V.11. Vállalkozó munkája során kitüntetett gondossággal kell, hogy óvja és védje az építéssel érintett ingatlan környezetét. A szomszédos telkekben, közterületekben és létesítményekben okozott bármilyen kárért teljes felelősséggel tartozik. A szomszédos ingatlanok állapotát az építkezés megkezdésekor dokumentálni kell (fotók, videofelvételek, leírás).

VI.

A vállalkozói díj

VI.1. Jelen szerződés keretében végzett kivitelezés egyösszegű vállalási ára - az ajánlattételi felhívásra benyújtott nyertes ajánlat alapján:

nettó: 6.967.415 Ft,

áfa: 1.741.854 Ft,

bruttó: 8.709.269 Ft, azaz

bruttó nyolcmillió-hétszázkilencezer-kettőszázhatvankilenc forint.

VI.2. A vállalkozó a kiírásban szereplők szerint 1 db vég számla benyújtására jogosult a műszaki átadást követően.

VI.3. A vég számla kiállítása akkor esedékes, amikor Vállalkozó sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárást bonyolít le, átadja az előírt dokumentumokat és igazolja a szerződés szerinti teljesítést. A Megrendelő a vállalkozói díjat mindaddig jogosult kamatmentesen visszatartani és esetleges kötbérgényét abba beszámítani, amíg a Vállalkozó az épületet szerződés szerinti első osztályú minőségben a Megrendelőnek műszaki-átadás átvételi jegyzőkönyvvel át nem adja.

VI.4. Vállalkozói díj kifizetése a VI. 3. pontban foglaltak teljesítése esetén a számla benyújtását követő 30 napon belül átutalással történik.

VI. 5. Késedelmes fizetés esetén a vállalkozó késedelmi kamatot számíthat fel, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

VII.

A munka befejezése, szerződésszegés



VII.1. A kötbérköteles határidő a teljes szerződés szerinti kivitelezésre 2010. október 9.

VII.2. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke: 20.000 Ft / nap

VII.3. Nem első osztályú teljesítést a megrendelő nem köteles átvenni. Nem I. osztályú teljesítés esetén amennyiben a felek között a hibás teljesítés kérdése, vagy az osztályba sorolás tekintetében vita merül fel, a felek már most megállapodnak abban, hogy az igazságügyi szakértői névjegyzékből közösen választanak ki egy szakértőt, és már most kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szakértő által adott szakvélemény megállapításait magukra nézve kötelezőnek fogadják el, és viselik annak következményeit. (osztályba sorolás, árleszállítás stb.). Nem megfelelés esetén a vállalkozó amennyiben annak műszaki szükségessége felmerül, köteles az érintett részt visszabontani, és újrakivitelezni, ez azonban határidő módosításra nem jogosítja.

VII.4. A kártérítésre vonatkozó rendelkezések akkor is irányadóak, ha Megrendelő jogosulttá válik a szerződéstől való elállásra, illetve annak felmondására.

VIII.

Átadás-átvétel

VIII.1. A szerződés előírásainak és rendelkezéseinek teljesítése esetén a hiány- és hibamentes létesítményt Vállalkozó átadja, Megrendelő átveszi. Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés lebonyolítása érdekében köteles az átvételi eljáráshoz szükséges okmányokat és a beépítésre kerülő anyagok minőségi bizonyítványait, valamint a megvalósulási tervet 1 eredeti és 1 másolati példányban a Megrendelőnek teljes körűen átadni a műszaki átadás-átvételi eljárás előtt.

VIII.2. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre-jelentés formájában írásban, az esedékes időpont előtt 15 naptári nappal értesíteni.

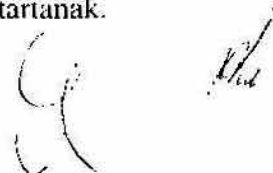
VIII.3. A sikeres átadás-átvételi eljárásról Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, és teljesítésigazolást készítenek. Sikertelen átadás-átvételi eljárás esetén Vállalkozó köteles az eljárást a lehető legrövidebb időn belül megismételni miután az akadályokat elhárította.

VIII.4. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán nyilatkozik, hogy a dokumentációban előírt és a vonatkozó rendeletek szerint meghatározott munkavédelmi előírásokat teljesítette és a kivitelezés során az építési-, hatósági engedélyekben foglaltaknak eleget tett.

VIII.5. A szerződés tárgyát képező feladat akkor tekinthető teljesítettnek, ha a vállalkozó a munkát a szerződésben írt határidőre, a vállalt minőségben elvégzi.

VIII.6. A szerződés tárgyának kárveszélye Vállalkozóról Megrendelőre a létesítmény hiány-és hibamentes átadás-átvételére vonatkozó jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg száll át.

VIII.7. Felek megállapodnak abban, hogy az átvételtől számított 1 év letelte után a közösen megegyezett időpontban utólagos felülvizsgálati eljárást tartanak.



VIII.8. Vállalkozó köteles a létesítmény üzembe helyezésénél közreműködni. Vállalkozónak a létesítményre vonatkozó garanciális kötelezettsége az átadástól számít.

IX.

Garancia, jótállás, szavatosság

IX.1. Vállalkozó az átadás-átvétel jegyzőkönyvben írt időpontjától a hibátlan teljesítésért jótállásra kötelezett. Vállalkozó az általa végzett munkákra 12 hónap jótállást vállal, amely a sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napján kezdődik.

IX.2. A jótállási idő alatt Vállalkozó köteles

- élet-, vagy balesetveszélyt jelentő hibák kijavítását annak tudomására jutását követő 2 (kettő) órán belül,
 - a működést akadályozó hibák kijavítását, annak tudomására jutását követő 24 (huszonnégy) órán belül,
 - a működést nem akadályozó hibák kijavítását, annak tudomására jutását követő 15 (tizenöt) naptári napon belül,
- megkezdni, és folyamatos munkavégzéssel kijavítani.

IX.3. Vállalkozót az átadás-átvétel jegyzőkönyvben rögzített időpontjától a 11/1985 (VI.22.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-BKM együttes rendeletben meghatározott ideig kötelező szavatosság terheli.

X.


Záró rendelkezések

X.1. Ha a szerződés valamely előírása érvénytelen, vagy azzá válik, Felek azt mihamarabb újratárgyalják és a szerződés többi része továbbra is érvényben marad. A szerződést Felek egybehangzó akaratával és írásban lehet módosítani. Felek megállapodnak, hogy amennyiben az érvénytelenség okát egy későbbi jogszabályváltozás kapcsán orvosolni lehet, úgy mindent megtesznek az adott szerződésrész érvényben ill. hatályban tartása érdekében és ezen szerződésrészek tekintetében jelen szerződést külön megerősítettnek tekintik.

X.2. Jelen szerződés Felek bármely jogutódjára változatlan feltételek mellett kötelező.

X.3. Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások során kísérik meg feloldani. A tárgyalások eredménytelensége esetén Felek független szakértői véleményt kérnek és a további egyeztetések során ezt figyelembe veszik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy felek a hatásköri szabályok figyelembevételével kikötik a Balassagyarmati Városi Bíróság, illetve a Nógrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

X.4. Felek kinyilatkoztadják, hogy vállalkozó Magyarországon bejegyzett gazdálkodó szervezet, a jelen szerződést aláíró személy önálló cégjegyzési, és képviselői jogosultsággal rendelkezik, a társaság ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás



nines folyamatban. Megrendelő Magyarországon működő települési önkormányzat, a szerződést aláíró személy önálló képviseleti jogosultsággal rendelkezik.


- X.5. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a munkavégzés során illetéktelen személyek a munkavégzésről, vagy annak bármely körülményéről a munkaterületen, vagy annak környezetében bármilyen módon információt gyűjtsenek.
- X.6. A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.
- X.7. Vállalkozó a munkavégzés során a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és az 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelete a munkavédelmi törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról, valamint a tűzvédelemről szóló 35/1996. (XII. 29.) BM rendelet (OTSZ) rendelkezéseit köteles maradéktalanul betartani, és betartatni.
- X.8. E szerződében nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit és az egyéb ide vonatkozó jogszabályok előírásait kell alkalmazni. Jelen szerződést Felek átolvasás, és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:


Kelt, Rétság, 2010. június 11. napján



vállalkozó
Rét-Invézst KFT.
2651 Rétság, Börzsönyi u. 40.
Adószám: 13867935-2-12
Cégl.: 12-09-005099



megrendelő



RETSÁGI ÖNKORMÁNYZAT
BÜLSZABÁLYTÉTEL
RETSÁG

1.sz. melléklet

Vállalkozói konstrukcióban végzett munkák munkavédelmi előírásai

1. A Vállalkozó által végzett munkák személyi feltételeinek biztosítása

A vállalkozó által végzendő munkák személyi feltételeit a vállalkozónak kell biztosítania. Ennek megfelelően a munkavégzés során csak olyan tagokat, munkavállalókat foglalkoztathat, akik:

- az 1993. évi XCIII. törvénynek – a továbbiakban Munkavédelmi Törvény – megfelelő, valamint a munkavállalók munkahelyen történő védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről szóló 65/1999. EÜM. rendelet által, valamint a munkaköri, szakmai, személyi higiénias alkalmassági vizsgálatról és véleményezéséről szóló 33/1998. NM. rendelet által előírt érvényes előzetes és időszakos orvosi alkalmassági vizsgálatot rendelkeznek.
- a Munkavédelmi Törvény rendelkezéseinek megfelelően a végzendő munkához szükséges szakképzettségük meglétét a munkaügyi miniszter, a népjóléti miniszter és a tevékenység jellege szerinti minisztériumot irányító miniszter által előírt dokumentumokkal igazolták és azok érvényesek,
- a Munkavédelmi Törvényben előírt munkavédelmi oktatásban részesültek és az a munkavégzés időpontjában érvényes,
- tevékenységéhez szükséges tűzvédelmi és egyéb (pl. elsősegélynyújtási) ismeretekkel rendelkeznek.

2. A Vállalkozó munkát végző tagjainak, munkavállalóinak védőeszközökkel, védőítallal és tisztálkodási szerekkel való ellátása

Az egyéni védőeszközök alkalmazását a Munkavédelmi Törvény írja elő a munkavállalók munkahelyen történő védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről szóló 65/1999. EÜM. rendeletben meghatározott módon.

A védőítall juttatását a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló rendelet szabályozza.

A tisztálkodási szerek juttatását a rezgéspozíciónak kitett munkavállalókra vonatkozó minimális egészségügyi és munkabiztonsági követelményekről szóló 22/2005. EÜM. rendelet írja elő.

A felsorolt előírásokban meghatározott juttatásokat a vállalkozó munkát végző tagjai, munkavállalói részére a vállalkozónak kell biztosítania.

3. A vállalkozó által végzett munka tárgyi feltételei

A munkavégzés tárgyi feltételeit általánosságban a Munkavédelmi Törvény. részleteiben az ágazati miniszterek által kiadott biztonsági szabályzatok, magyar szabványok és egyéb műszaki, biztonságtechnikai előírások tartalmazzák. Az alvállalkozó csak olyan gépeket, berendezéseket alkalmazhat, melyek:

- a Magyar Köztársaság területén való üzemeltetésre vonatkozó biztonságtechnikai előírásoknak – ideértve az időszakos felülvizsgálatok érvényességét is – megfelelnek,
- a villamos energiával üzemelő berendezések esetén a vonatkozó villamos biztonságtechnikai, valamint időszakos érintésvédelmi, szerelési és szabványossági felülvizsgálattal rendelkeznek és azok érvényesek.



- a villamos energiával üzemelő berendezések csatlakozási pontjához a szükséges energiát az MSZ 1600, MSZ 172, valamint az MSZ 04-60:1990 szabvány követelményeinek megfelelően vezetik,
- a berendezések üzemeltetése során a kibocsátott zaj, káros anyag nem haladhatja meg a tevékenység helyére a vonatkozó szabványban előírt határértékeket,
- a lánghegesztéshez szükséges berendezések a Hegesztési Biztonságtechnikai Szabályzatnak és a vonatkozó szabványoknak megfelelőek, a hegesztéshez szükséges gázpalackok az MSZ-9-96.0401:1991 szabvány szerintiek, tárolásuk és szállításuk MSZ 6292:1981 szabvány szerint,
- valamennyi, a Munkavédelmi Törvény hatálya alá tartozó gépc. berendezése megfelelő munkavédelmi szakképesítésű személy által elvégzett munkavédelmi üzembehelyezési engedéllyel rendelkezik.

4. A vállalkozó által végzendő munkafolyamat, technológia, felhasznált anyag

A munkafolyamatra, a technológiára, az anyagra vonatkozó követelményeket általánosságban a Munkavédelmi Törvény, részleteiben az ágazati miniszterek által kiadott biztonsági szabályzatok, magyar szabványok, műszaki biztonságtechnikai előírások tartalmazzák, melyek betartása a vállalkozó által végzett munkákkal összefüggésben a vállalkozó feladata.

Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy:

- Tagjai, munkavállalói a munkavégzés során betartsák a Munka Törvénykönyv V. fejezetében, a Munkavédelmi Törvényben, a vállalkozó munkavédelmi szabályzataiban előírt magatartási szabályokat,
- A kiviteli terveken feltüntetett korábbi közművek közelében, a vasút és útkeresztezesek során az engedélyező szervek, illetve a közműtulajdonosok által előírt korlátozásokat (pl. a közműtulajdonosok felügyelete mellett végezhető munkák, kézi feltárások stb.) maradéktalanul betartsák,
- Földmunkák és árokban vezetett vezeték építés esetén betartsák az Építőipari Kivitelezési Bizt. Szab. 6. pontjában előírtakat,
- A villamosművek biztonsági övezetében a munkát a villamosmű biztonsági övezetéről szóló 122/2004. GKM. rendeletben meghatározott szabályoknak megfelelően végézzék,
- Munkaterület átvételekor meggyőződjön arról, hogy az kielégíti a kötelező biztonsági előírásokat és megfelel az alvállalkozó biztonságos munkavégzéséhez,
- Tűzveszélyes tevékenységet az 1996. évi XXXI. törvény előírásai szerint végezze,
- Tagjai, munkavállalói a munkavégzés során használt berendezéseket, eszközöket az azokhoz rendelt kezelési utasítás(ok) - ban előírtaknak megfelelően működtessék,
- A munkához szükséges anyagok, eszközök, berendezések szállítását, mozgatását, tárolását úgy végezzék, hogy az sem saját sem környezetük testi épségét ne veszélyeztesse,
- Daruzási munkákat az Emelőgép Bizt. Szab. előírtak szerint végezzék,
- A Munkavédelmi Törvény előírásának megfelelő képzéssel rendelkező elsősegélynyújtót biztosítson.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

- Az általa a harmadik személynek okozott károkat megtérítse,
- A munkavégzése során keletkezett veszélyes hulladék begyűjtése, tárolása szállítás és megsemmisítése az Európai Közösségen belüli, az oda irányuló és az onnan kifelé történő hulladékszállítás felügyeletéről és ellenőrzéséről szóló 120/2004. sz. kormányrendeletben leírtak szerint történjen.

5. Különböző gazdasági társaságok által közösen végzett munkák biztonságtechnikai koordinálásának szabályai

Olyan munkahelyen, ahol különböző munkáltatók alkalmazásában álló munkavállalók foglalkoztatására egyidejűleg kerül sor, a munkavégzést úgy kell összehangolni, hogy az ott dolgozókra és a munkavégzés hatókörében tartózkodókra veszélyt ne jelentsen.

Amennyiben a fővállalkozó és egy vagy több alvállalkozó tagjai, munkavállalói végeznek egyidejűleg munkát, a biztonsági követelmények koordinálásáért a fővállalkozó munkavégzést irányító vezetője (építésvezető, munkavezető) felelős.

6. Tcendők munkabaleset esetén

A munkabalesetek és a foglalkozási megbetegedések bejelentését, kivizsgálását és nyilvántartását a Munkavédelmi Törvény törvény szabályozza.

Amennyiben a vállalkozó munkát végző tagját, munkavállalóját munkabaleset éri, s abban a munkafolyamatban, amellyel összefüggésben a baleset történt, csak a vállalkozó tagjai, munkavállalói vettek részt, a kivizsgálás, bejelentés, nyilvántartás vállalkozó kötelessége.

Olyan munkafolyamat esetén, amikor két vagy több alvállalkozó dolgozói is szerepet játszottak abban a munkafolyamatban, melynek során valamelyik vállalkozó tagja, munkavállalója megsérült, a vizsgálatot a sérült tagot, munkavállalót foglalkoztató vállalkozó végzi, azonban köteles mindazon alvállalkozó(k) képviselőjét a vizsgálatba bevonni, amelyek tagjai, munkavállalói a munkafolyamatban szerepet játszottak. A bejelentés és nyilvántartás annak az alvállalkozónak a kötelezettsége, akinck tagja, munkavállalója megsérült.

Abban az esetben, ha a fővállalkozó tagja, munkavállalója és az alvállalkozó(k) tagjai, munkavállalói közösen végeztek munkát, s a fővállalkozó tagja, munkavállalója sérült meg, a balesetvizsgálatot a fővállalkozó végzi, a munkafolyamatban érdekelt valamennyi alvállalkozó képviselőjének bevonásával.

7. Egyéb

Fővállalkozó jogosult ellenőrizni azt, hogy az alvállalkozó betartja-e a munkavégzés során a munkafolyamatra, berendezésekre vonatkozó valamennyi munkavédelmi, biztonságtechnikai szabályt.

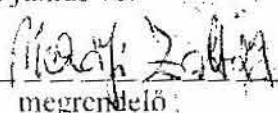
Amennyiben a fővállalkozó olyan hiányosságot tapasztal, amely súlyosan veszélyezteti akár az alvállalkozó, vagy az alvállalkozóval együtt munkát végző más alvállalkozók.

*hjt
/14*




illetve a fővállalkozó tagjainak, munkavállalóinak, valamint a közterületen végzett munkák során a munkavégzés környezetében lévők testi épségét, s a balesetveszélyes, vagy egészségkárosító körülményt alvállalkozó figyelmeztetés ellenére nem szünteti meg, vagy ilyen körülmény ismétlődően előfordul, fővállalkozó jogosult jelen szerződés felbontására. Ebben az esetben a szerződésbontás alvállalkozó hibájából történik, fővállalkozó teljes kártérítési igényének benyújtása mellett.

Rétság, 2010. június 11.



megrendelő



vállalkozó

Rét-Inveszt KFT.
2651 Rétság, Börzsönyi u. 40.
Adószám: 13867935-2-12
Céj.: 12-09-005099

2.sz. melléklet Környezetvédelmi elvárás a vállalkozóval szemben

1./ Az elvárás megfogalmazásának célja, hogy a vállalkozó a kivitelezés során a környezetvédelmi szempontok, és előírások figyelembevételével járjon el.

2./ A munkavégzés helyére munkavégzés céljából csak olyan gépet, berendezést lehet behozni, és működtetni, amely használata során és használatán kívüli állapotban sem szennyezi a környezetet, amely biztonságos üzemeltetésre alkalmas, légszennyezőanyag kibocsátása az adott berendezésre, munkagépre, járműre előírt emissziós határértéket nem lépi túl és zajszintje a berendezéstől elvárható értéket nem haladja meg.

3./ Amennyiben a vállalt feladat teljesítése hulladék vagy veszélyes hulladékképződéssel jár, akkor a vállalkozó köteles gondoskodni megfelelő hulladék- és veszélyes hulladék gyűjtő edényzet helyszínre telepítéséről és a keletkező hulladékok elszállításáról.

4./ Veszélyes hulladékok kezelése

Veszélyes hulladékot elkülönítetten, a szelektív gyűjtés szabályait betartva, "veszélyes hulladék" felirattal ellátva hulladékfajták szerint külön edénybe kell helyezni olyan módon, hogy az biztonsággal kizárja a környezet veszélyeztetését vagy szennyezését.

Veszélyes hulladék pl.:

- Hézagkitöltő anyagok hajtógázos flakon hulladéka,
- Szilikonos göngyöleg hulladéka,
- Festék maradék, festékes göngyöleg, rongy, papír, festékes elhasznált szerszámok,
- Ragasztó maradék és göngyölege, műgyanta maradék és göngyölege, elhasznált szerszámok,
- Műgyanta oldószer maradék, göngyöleg, elhasznált szerszámok,
- Hulladék bitumenlemez, kent szigetelő anyag (bitumenes) maradék, göngyöleg, rongy, papír, elhasznált szerszámok
- Maradék ragasztóanyagok, göngyöleg, rongy, papír, elhasznált szerszámok,
- Aszfalt törmelék
- Bitumennel stabilizált burkolat törmelék
- Szennyezett talaj!

5./ Biztosítani kell, hogy veszélyes anyagok, hulladékok a csapadék csatornába, élővízbe vagy a talajra ne kerülhessenek. Amennyiben veszélyes hulladékok a csapadék csatornába, élővízbe kerülnek, Szállító köteles az illetékes kárelhárító szervezetet haladéktalanul értesíteni. Amennyiben veszélyes hulladékok a talajt szennyezik, a szennyezett talajt ki kell emelni, a veszélyes hulladékot és a kiemelt talajt veszélyes hulladékként kell kezelni. Ez a vállalkozó költsége, és felelőssége.



Amennyiben a szerződéses tevékenység végzése során a vállalkozó a követelmények teljesítésével kapcsolatban bármilyen akadály felmerülését észleli, vagy a környezet veszélyeztetésére, szennyezésére utaló körülményeket észlel, köteles azt azonnal jelezni a megrendelője részéről kijelölt kapcsolattartójának.

Rétság, 2010. június 11. napján


-Inveszt KFT.
Rétság, Bőrszőnyi u. 40.
Telefon: 3367935-2-12
Fax: 3367935
Cégek: 12-09-005099




KIVONAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. február 11-i üléséről

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 29./2010. (II.11.) kt. határozata

Tárgy: temető területén előtető és urnafal építése

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a statikai szakvélemény ismeretében és az urnahelyek számának pontos meghatározása után módosított költségvetéssel újabb ajánlatot kell bekérni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

kmf.

M e z ő f i Zoltán sk.
polgármester

F e j e s Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hitelül:



KIVONAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. február 11-i üléséről

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
28./2010. (II.11.) kt. határozata**

Tárgy: temető területén előtető és urnafal építése

A képviselő-testület a beérkezett ajánlatokat nem fogadja el.

kmf.

M e z ő f i Zoltán sk.
polgármester

F e j e s Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hitelül:



**RAVATALOZÓ ÉPÜLETHEZ KAPCSOLÓDÓ FEDETT
TARTOZKODÓ ÉS URNAFAL**

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

ÉPÍTETŐ

RÉTSÁG, VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
2651. Rétság, Rákóczi u.

Mészáros Zoltán



ÉPÍTKEZÉS HELYE
2651. Rétság, Zrínyi u.
hrs: 05/7

Tömösvári Sándorné

TERVEZŐ: Tömösvári Sándorné
okleveles építőipari üzemmérnök
NMÉK: É-3-12-0126/2005
2651. Rétság Takarékné u. 35.

**SZÉCSÉNY VÁROS POLGÁRMESTERI
HIVATALA**
3170 SZÉCSÉNY, RÁKÓCZI ÚT 84.

2009.....*12*.....*10*.....sz. HATÁROZATOT
FOGERŐSNEK ÉS VÉGREHAJTHATÓNAK
NYILVÁNTOM.

SZÉCSÉNY, 20.....*10*.....ÉV.....*05*.....HÓ.....*17*.....NAP

Rétság, 2009 december



TARTALOMJEGYZÉK

1. Címlap-Aláírólap	
2. Tartalomjegyzék	
3. Tervezői nyilatkozat	
4. Tervezői program	
5. Tulajdoni lap másolat	
6. Hiteles térképmásolat	
7. Műszaki Leírás	
8. Statikai Szakvélemény	
9. Statisztikai adatlap	
10. Tervanyag	
E. 0. Helyszínrajz	M=1:1000
F. 1. Felmérési alaprajz	M=1:100
Fotó dokumentum	
E. 1. Alaprajz	M=1:100
E. 2. A-A Metszet	M=1:100
E. 3. B-B Metszet	M=1:100
E. 4. Részletrajzok	M=1:25
E. 5. Északi homlokzat	M=1:100
E. 6. Déli homlokzat	M=1:100
E. 7. Nyugati homlokzat	M=1:100
E. 8. Tetőzet	M=1:100

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott **Tömösvári Sándorné (É-3-12-0126/2005.)**, 2651. Rétság, Takarékné u. 35. szám alatti lakos, mint tervező, az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet (továbbiakban: rendelet) 19. §-a alapján az alábbiakról nyilatkozom:

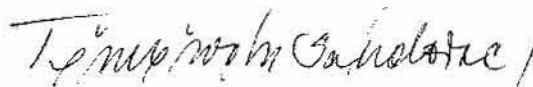
- A Rétság Városi Önkormányzat 2651. Rétság, Rákóczi u. 20. sz alatti építettő részére, a 2651. Rétság, Zrínyi u. 05/7 hrsz-ú temetőben ravatalozó épület előtti fedett tér és urnafal tervezett építészeti-műszaki megoldása megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, és az életvédelmi követelményeknek.
- A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem vált szükségessé.
- Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel.
- Az érintett közmuvelőszolgáltatókkal (víz, szennyvíz, elektromos áram) egyeztettem.
- Az ingatlan és környezete nem áll védettség alatt.
- Rendelkezem a tervezési munka végzéséhez szükséges tervezési jogosultsággal.
- Az építési tevékenység során keletkező hulladékokra vonatkozóan nyilatkozom, hogy az építési munkák során keletkező építési hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben meghatározott küszöbértéket, ezért a hulladék tervlap mellékelése nem vált szükségessé.

Felhívtam az építetők figyelmét az esetleges későbbi, tervtől eltérő igényüknek a szabványos érvényesítési módjára, annak engedélyköteles voltára.

Az építmény értékének meghatározása:

112, 33 m² X 40 000 Ft = **4 493 200 Ft.-**

Rétság, 2009. december



Tömösvári Sándorné
tervező

TN: É-3-12-0126/2005.

TERVEZŐI PROGRAM

A RÉTSÁG VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT /2651. Rétság, Rákóczi u. 20./ mint megrendelő azzal a kéressel keresett meg, hogy számukra a Rétsági Temetőben /2651. Rétság, Zrínyi u. 05/7 hrsz/ a meglévő ravatalozó épülethez kapcsolódóan egy fedett nyitott tartózkodó és urnafal építési engedélyezési tervdokumentációját készítsem el.

Az építtető tájékoztatott a tervezendő építmény funkcionális és szerkezeti kialakításáról.

Az elképzelés szerint az építmény egy 100 m² körüli alapterületű, a ravatalozó épületéhez kapcsolódó fedett-nyitott a szertartások megtartására alkalmas tér legyen, valamint ehhez kapcsolódóan épüljön meg az urnafal.

Az épület tervezésekor figyelembe kell venni, a meglévő ravatalozó elhelyezkedését és a terepviszonyokat.

Rétság, 2009. november


VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT RÉTSÁG
építtető


Tömösvári Sándorné
tervező
TN: É-3-12-0126/2005.

MŰSZAKI LEÍRÁS

A Rétság, Városi Önkormányzat, 2651. Rétság, Rákóczi u. 20 sz. alatti tulajdonos által építendő ravatalozó épülethez kapcsolódó fedett tér és urnafal, építési engedélyezési tervéhez.
Az építési munka helye: 2651. Rétság, Zrínyi utca, Temető hrsz: 05/7

A tervezett építmény leírása:

A Rétsági temetőben lévő ravatalozó épület jelenleg nem alkalmas arra, hogy a temetési szertartást fedett helyen lehessen megtartani. Ezért a lakosság igényét figyelembe véve, az Önkormányzat döntött a szertartásokra alkalmas fedett tér kialakításáról és az ehhez kapcsolódó urnafal megépítéséről.

A tervezés során figyelembe kellett venni:

- A kökereszt területen lévő elhelyezkedését
- A meglévő ravatalozó épületet és megközelítését
- A burkolt területet és annak lejtésviszonyait
- A beton burkolatú út használhatóságát
- A meglévő vízvezeték, vb aknát

A tervezési feladat nem érinti a meglévő ravatalozó épület. A meglévő épület mind a területen való elhelyezését, mind a szerkezetét, mind az alaprajzi elrendezését és külső megjelenítését tekintve elavult, korszerűtlen. Szükséges lenne egy új korszerű ravatalozó épület építése, amely közvetlenül kapcsolódhatna a most tervezett fedett előtérhez, illetve urnafalhoz.

Alaprajzi elrendezés:

A tervezési feladatra rendelkezésre álló terület nagysága, lejtésviszonyai és a ravatalozó épület, padlószintje, homlokzati magassága nem tette lehetővé a két építmény összekapcsolását.

A ravatalozóból levezető lépcső előtt közvetlenül kerül elhelyezésre a tervezett építmény, amely egy négyszög alaprajzú pilléreken álló nyitott-fedett tér.

Az építmény déli oldalán közepén áll a kökereszt, két oldalán egy-egy pillérrel és a pillérek feletti tetőkimagasítással. Az ettől jobbra és balra lévő 2-2 pillér között kerülnek beépítésre az összekötő lábazati falak felett urnafalak, mintegy lezárva a teret a kerítés felől. Az északi oldalon, szimmetrikusan mint a kökereszt mögött, 1-1 pillér kerül elhelyezésre, fölöttük szintén tetőkimagasítással, a két pillért itt lábazati fal fogja össze. A további oldalakon csak a sarkokon kerülnek a pillérek elhelyezésre.

Beépített alapterület: 112,33 m²

ALKALMAZOTT ANYAGOK ÉS SZERKEZETEK

Tereprendezés: Költségtakarékosság miatt a meglévő szilárd burkolatot meghagyjuk, így tereprendezésre nincs szükség. Kivéve a sírokhöz vezető beton út bal oldalán a meglévő földrészút átlag 1 m szélességben mint egy 6 m² -en vissza kell vágni, annak érdekében, hogy személygépkocsival és 1,5t.-nál kisebb teherautóval a meglévő betonút továbbra is használható legyen.

Alapozás: A pilléreknek 60x60x100 cm-es pontalapok, valamint a pilléreket összekötő lábazati falaknak 60x60x80 cm-es sávalapok készülnek, C10-32 kk min. betonból, melyekbe a vb szerkezetek vasalatának fogadására 60 cm hosszú 10mm-es, ill. 12 mm-es tuskéket kell elhelyezni.

Lábazat: A pillérek között az alaprajzi elrendezés szerint vasbeton lábazati gerenda készül, mindkét függőleges síkjában, a pillérekkel megegyező ciklop homokkő burkolattal.

Pillérek: A tetőszerkezet alátámasztására 10 db 50x50x300-363 cm méretű kő pillérek készülnek, 25x25 cm -es méretű vb maggal. A pillér falazata romhányi vagy felsőpetényi bányából származó homokkő, ciklop formában falazva, mélyített fugázattal. A vb mag C16-24/kk min. beton, B60.40. min. betonacéllal a É-4 számú részletrajz szerint. A felső kengyel a pillér tetejétől 5 cm-re helyezendő el, az azt követő 3 kengyel 15cm kiosztású, a többi pedig 25 cm kiosztású. A 4 fővas pozíciójában az alaptestbe 4 db 60 cm-es 12 mm-es tuskét kell elhelyezni 30 cm mélyen, melyhez a pillér vasalás rögzítendő.

Urnafalak: Előregyártott 150x200x50cm-es méretű urnafal elemek helyezhetők el a kialakított urnafalban, ezen elemeket legyártatni szükséges.

Nyílásáthidalások: A 4 db urnafülke fölött vb áthidaló gerenda készül a lábazathoz hasonló kialakítással, az É-4-es részletrajz szerint. Az anyagok és azok minősége megegyezik a pillérekével.

Tetőszerkezet: 30 fokos, hajlásszögű, sátoztetős kialakítású hagyományos fa tetőszerkezet készül, I. osztályú minőségben, csavarozott és acél szerelvényekkel történő kötésekkel. A tetőszerkezet szarufái a pillérekre fektetett előregyártott, ragasztott szerkezetű 15x40 cm keresztmetszetű talpszelemenekre támaszkodnak. Ezek lefogása a pillérekbe bebetonozandó 5 mm-es acéllemezből készített, tüzhorganyzott szerelvényekkel, csavaros rögzítéssel történik.

A kőkereszt felett a déli tetősíkban és szimmetrikusan az északi tetősíkban is kiemelt kis nyeregterítő készül, amely a talpszelemenre állított oszlopokra támaszkodik. A sátoztető csúcsának levágásával kiemelt, 4 oszlopon álló kis sátoztető helyezkedik el a tető csúcsán. A kistetőt tartó oszlopok a levágott tetőélre rögzített keretre, illetve a tető élein lévő 4 szarufára ülnek fel. A kiemelt tetőzeteknek nem csak esztétikai célja van, hanem a szélnyomást csökkentik, illetve némi fényt is beengednek a tetőzet alá.

A tetőszerkezet faanyagait beépítés előtt, kombinált hatású tűz-és gombaölő szerrel kell bevonni, áztatásos technológiával, szintelen anyaggal. A tetőszerkezet minden elemét /a lécezés kivételével/ gyalulni és főzolni kell. A tetőszerkezet anyaga I. osztályú fenyőfűrészáru, kivéve a talpszelemet, amely előregyártott, ragasztott fa gerenda.

Tetőfedés. Csornai, körszeletvágású, hornyolt cserép, vörös színben. A szaruzat tetejére 19 mm-es hajópadló burkolat kerül, mely tetejére 1 réteg kátránypapírt kell elhelyezni. Az efölé szegezett tetőlécekre kerül elhelyezésre a héjazat. /Kiterített tető mérete: 170 m²/

Bádogozás: Szegély-, vagy hajlatbádogra nincs szükség, azonban a csapadékvíz elvezetésére 33 cm kit. szélességű függőeresz csatorna elhelyezése szükséges, a nyugati homlokzat 2 szélén való lefolyócső elhelyezésével, vízköppökkel. A csatorna anyaga tüzhorganyzott acél, műanyag bevonattal vörös színben. /LINDAB/

Felületkezelés: A tetőszerkezet faanyagát és a hajópadlót kültéri lazúrozással kell ellátni, a mély alapozás után 2 rétegben szintelen kivitelben.

Burkolat kiegészítés: A 6 m² rézsű visszavágás helyén gyepton burkolat kiegészítés készül, a meglévővel azonos minőségben.

AZ ÉPÍTKEZÉS IDŐSZAKÁBAN A BALESTVÉDELMI ÉS BIZTONSÁGI ÓVÓRENDSZABÁLYOK SZIGORÚAN BETARTANDÓK.

Az engedélyezett tervtől eltérni csak az engedélyező I. fokú Építési Hatóság előzetes engedélyével szabad.

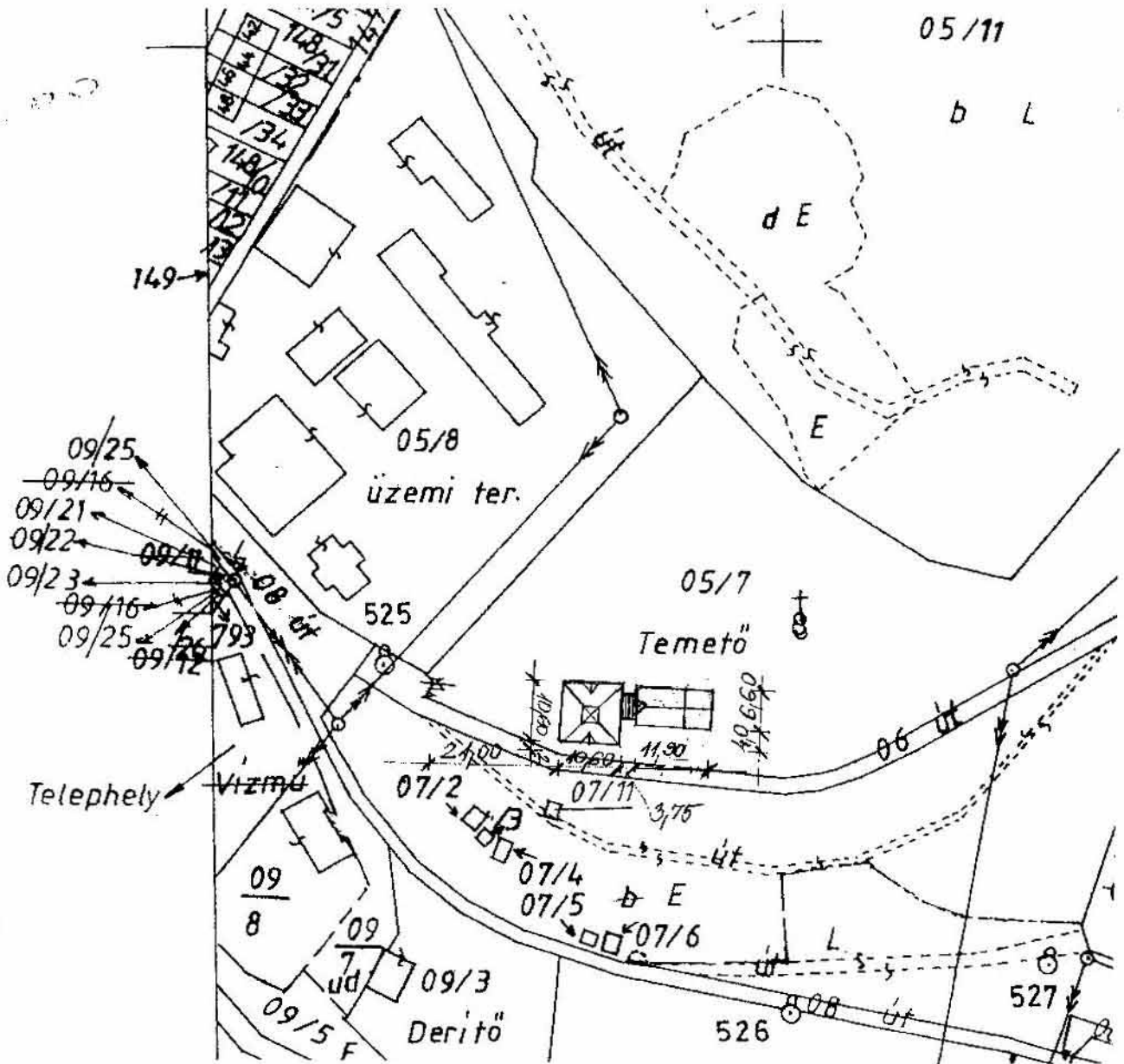
Rétság, 2009 december



Tervező: Tömösvári Sándorné
2651. Rétság Takarékszövetkezet u. 35.
NMEK: É-3-12-0126/2005

HELYSZÍNRAJZ

M=1:1000



RAVATALÓZÓHOZ KAPCSOLÓDÓ ELŐTETŐ ÉS URNAFAL ÉPÍTÉSI TERVE

ÉPÍTTETŐ: VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT, 2651. RÉTSÁG, RÁKÓCZI U. 20. *Mező Zoltán*

ÉPÍTÉS HELYE: 2651. RÉTSÁG, TEMETŐ, ZRÍNYI U. 05/7 HRSZ

TERVEZŐ: TÖMÖSVÁRI SÁNDORNÉ, 2651. RÉTSÁG, TAKARÉK U. 35.

OTN: É-3-12-0126/2005

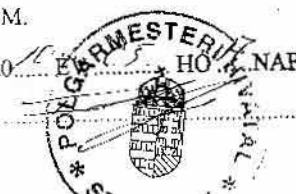
2009. december

SZÉCSÉNY VÁROS POLGÁRMESTERI
HIVATALA

3170 SZÉCSÉNY, RÁKÓCZI ÚT 84.

1286/2010 sz. HATÁROZATOT
MEGERŐSNEK ÉS VÉGREHAJTHATÓNAK
NYILVÁNÍTOM.

SZÉCSÉNY, 2010. ÉV. MÁJUS 11. NAP



E 0