

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



Tárgyalja: PVB
Képviselő-testület

nyílt
minősített többség

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2010. november 25-i ülésére

RÉTSÁGI KISTÉRSÉGI JÁRÓBETEG SZAKRENDELŐ TÁVKÖZLÉSI LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉHEZ TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

A Magyar Telekom Nyrt. megbízásából a Hál-Ép Telekommunikációs Hálózattervező és Kivitelező Kft. (székhelye: 2045 Törökbálint, Ady E. u. 54., levelezési címe: 1223 Budapest, Rókales u. 2/a.) tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Rétsági Kistérségi Járóbeteg Ellátó Központ távközlési létesítményeinek megvalósításához önkormányzati területen új oszlop építése és földkábel hálózat fektetése tárgyában. (A Járóbeteg ellátó központ épületére a használatbavételi eljárás folyamatban van.)

A benyújtott – Dömény Veronika tervező által készített – tervdokumentáció szerint az intézet ellátását szolgáló távközlési hálózat építését az önkormányzati tulajdonú 356/42 hrsz-ú kivett út területét érintően a következők szerint tervezik:

- A Hunyadi sor 2. szám előtt található oszloptól légháló építést tervezik a volt laktanya bejáratától balra, a 356/42 hrszú út területén elhelyezett új, 6,5 m magas oszlopig
- Az új oszloptól – a 356/42 hrsz-ú út burkolatlan része alatt – LPE/40 műanyag védőcsövet fektetnek a helyszínrajzon jelölt N1 típusú megszakítóig, majd onnan M/110 műanyag védőcsövet fektetnek a tervezett nyomvonal mentén az Egészségügyi Központig.
- A tervezett nyomvonal a volt parancsnoki (10-es) épület és az Egészségügyi Központ épülete között keresztezi a burkolt útfelületet. Itt a tervek szerint fél-fél szélességű átvágás készül, mely gyakorlatilag az útburkolat 2 ütemben történő bontását és a vezeték fektetése utáni helyreállítását jelenti. A tervezővel történt egyeztetés alapján a burkolat helyreállítását az önkormányzat által előírt minőségben végzik el, ezért az erre vonatkozó kivitelezési előírásokat a jelen tervdokumentáció nem tartalmazza.

A létesíteni kívánt hálózat fektetési mélysége a talaj szintjéhez képest az útkereszteződésben 0,9 m, a többi szakaszon 0,6m mélységben tervezett. A most kiépítésre kerülő hálózat az Egészségügyi Központ ellátását szolgálja.

Amennyiben a volt laktanya területén a hálózatra vonatkozóan a későbbiekben bővítési igény merülne fel, további létesítmények ellátása a beépítésre kerülő megszakítóknál történő csatlakozással lehetséges.

2. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

3. JOGSZABÁLYI ALAPOK

1990.évi LXV.tv.80.§ (1.):

A helyi önkormányzatot – e törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazon jogok és terhelik mindazon kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, illetve terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a Képviselő-testület rendelkezik.

4. HATÁROZATI JAVASLAT

Rétság Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

../2010. (XI. 28.) Kt.határozata

Rétsági Kistérségi Járóbeteg Szakrendelő távközlési létesítmények elhelyezéséhez a Rétság 356/42 hrsz-ú úttal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásról

A képviselő-testület: Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt.. megbízásából eljáró Hál-Ép Telekommunikációs Hálózattervező és Kivitelező Kft. (székhelye: 2045 Törökbálint, Ady E. u. 54., levelezési címe: 1223 Budapest, Rókaes u. 2/a.) részére a mellékelten benyújtott – Dömény Veronika tervező által készített – tervdokumentáció alapján, a tervdokumentációban szereplő nyomvonalon az önkormányzat tulajdonában lévő, Rétság 356/42 hrsz-ú út területén a Rétsági Kistérségi Járóbeteg Ellátó Központ ellátásához távközlési hálózat kiépítéséhez tulajdonosi hozzájárulását adja. Ez a tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít a hálózat kiépítésével kapcsolatban szükséges más hatósági engedélyek és hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő:

Rétság, 2010. november 18.

Előterjesztő:

M e z ő f i Z o l t á n
polgármester

Az előterjesztés szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.


Fejes Zsolt
jegyző



HÁL-ÉP

Telekommunikációs Hálózattervező és Kivitelező Kft.

Rétság Polgármesteri Hivatal
Fejes Zsolt jegyző úr

R é t s á g
 Rákóczi út 20.
 2651

Tárgy: Egészségügyi Központ (Rétság, Hunyadi János sor 2.)
 távközlési ellátása

Ügyintéző: Dömény Veronika (06/30/9492-738)

Tisztelt Jegyző Úr!

A 2010.11.09-én kelt tulajdonosi ill. közútkezelői engedélykérő leveleimben sajnálatos módon elírásra kerültek a helyrajzi számok.

A jó helyrajzi számok:

Bevezető út helyrajzi száma: 376/42 helyett 356/42

Az Egészségügyi Centrum telkének helyrajzi száma: 356/38.

Kérem a fenti javításomat az engedélyek kiadásánál figyelembe venni.

Budapest, 2010. 11. 17.

Tisztelettel:

Hál-Ép Telekommunikációs
 Hálózattervező és Kivitelező Kft.
 2045 Törökbalint, Ady E. u. 54.
 Lev. cím: 1775 Budapest I. Pf.: 134.
 Adószám: 10869907-2-13
 Tel.: 228-7833; Fax: 228-7828

Dömény
 Nánási János
 ügyvezető ig. |h





Hál-Ép

Telekommunikációs Hálózattervező és Kivitelező Kft.

Rétság Polgármesteri Hivatal

Rétság

Rákóczi út 20.

2651

Tárgy: Távközlési létesítmények részére engedélyek megkérése.

Ügyintéző: Dömény Veronika (06/30/9492-738)

A Magyar Telekom Nyrt. megbízásából a Hál-Ép.Kft. tervezi a

Egészségügyi Központ

Rétság, Hunyadi János sor 2.

távközlési ellátását.

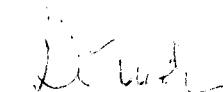
Kérem, hogy a helyszínrajzon megjelölt nyomvonalra a 29/99.(X.6.) KHVM.
rendelet alapján a terület felhasználásával kapcsolatos

Tulajdonosi hozzájárulást

megadni szíveskedjenek.

Melléklet: 1 pld. kiviteli terv

Budapest, 2010. 11. 09.


Nánási János
ügyvezető ig.



1223 Budapest, Rókales utca 2/a. Levelezési cím: 1775 Budafok 1. Pf. 134.

Telefon: 228-78-33, 228-78-34, 228-78-35, 228-78-36





HAL-ÉP

Telekommunikációs Hálózattervező és Kivitelező Kft.

Terv szám: RÉ-014/2010.

Projekt száma: 1-B10-270016-HALHP-BGYARMAT

**Egészségügyi Központ
Rétság, Hunyadi János sor 2.
távközlési ellátása**

KIVITELI TERV

Megbízó neve: Magyar Telekom Nyrt.

Tervezte:

**Dömény Veronika
Eng. Sz.: T-01-0165**

Budapest, 2010. október hó



1223 Budapest, Rókales utca 2/a. Levelezési cím: 1775 Budafok 1. Pf. 134.

Telefon: 228-78-33, 228-78-34, 228-78-35, 228-78-36



Hál-Ép Kft.

Budapest, Rókales u. 2/a.

2./ TARTALOMJEGYZÉK

Egészségügyi Központ Rétság, Hunyadi János sor 2. távközlési ellátása

- 1./ Előlap
 - 2./ Tartalomjegyzék
 - 3./ Tervezői nyilatkozat
 - 4./ Műszaki leírás
 - 5./ Munkavédelmi fejezet
 - 6./ Környezetvédelmi fejezet
 - 7./ Tűzvédelmi fejezet
 - 8./ Költségvetés, anyagjegyzék
 - 9./ Csatolt rajzok
- Áttekintő rajz
- építési helyszín rajz

rajz szám:

014/1

014/3

Hál-Ép Kft.

1223. Budapest, Rókales u. 2/a.

3./ TERVEZŐI NYILATKOZAT**Megbízó neve: Magyar Telekom Nyrt.****Beruházás megnevezése:****Egészségügyi Központ
Rétság, Hunyadi János sor 2.
távközlési ellátása****Tervanyag jellege: Kiviteli terv**

A tervező kijelenti, hogy a tervezett építési tevékenység az összes általános és eseti érvényű hatósági előírásoknak, a tűzrendészeti, munkavédelmi, és környezetvédelmi rendeleteknek, valamint a magyar szabványoknak (MSZ), a közműszabványoknak (7487/2-80, 7487/3-80), a 9004/1982-es KPM-IPM rendeletnek, a szakágazati (Matáv, T-Com) szabványoknak, továbbá a biztonsági, munka-egészségügyi és szociális követelményeknek figyelembe vételével készült, azoknak megfelel.

A tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, különösen az Étv. 31. §-ának (1)-(2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek, az országos településrendezési és építési követelményeknek, és az eseti hatósági előírásoknak. A tervezésben felhasznált összes tárgyi eszköz rendelkezik az NHH (korábban HIF), által kiadott megfelelőségi és típus engedéllyel.

A helyszínrajzokat a közműkezelőkkel, valamint az érintett szakhatóságokkal egyeztetjük. Az egyeztetések során kapott nyilatkozatokat, dokumentációkat a tervezési munkálatok során a kiviteli tervben felhasználtuk.

Budapest, 2010. október hó


(:Dömény Veronika:)

tervező

Eng. Sz.: T-01-0165

Hál-Ép Kft.

1224. Budapest, Rókales u. 2/a.

4./ MŰSZAKI LEÍRÁS**Egészségügyi Központ
Rétság, Hunyadi János sor 2.
távközlési ellátása****4.1./ Előzmények, alapadatok**

A Magyar Telekom Nyrt. megbízásából készítettük el jelen kiviteli tervünket. Tervkészítésünk alapját a Megbízótól kapott adatszolgáltatás valamint a részletes helyszíni felmérés képezte.

4.2./ A terv ismertetése

Jelen kiviteli tervünk a Egészségügyi Központ (Rétság, Hunyadi János sor 2.) távközlési ellátásának kialakítását tartalmazza.

4.2.1./ Általános irányelvek:

Tervezett nyomvonalon az alépítményi csöveket feltöltött talajban kell kiépíteni, ezért a **földmunkák árokméretei az alábbiak:**

Járdában és parkosított részen:

Mélység: 0,6m+0,05m homokágy Szélesség: 0,40m

Útkeresztezésnél:

Mélység: 0,9m+0,05m homokágy Szélesség: 0,50m

A rajzokon feltüntetett közművek helyzete tájékoztató jellegű.

Pontos helyüket kutató árok ásással kell meghatározni.

A nyomvonalon:

Csak óvatos kézi földmunka végezhető!

A szilárd burkolattal ellátott utat fél-fél szélességű átvágással keresztezzük.

A műanyag védőcsövet vasbeton védelemmel kell ellátni.

4.2.2./ Építési munkák:

A Rétság, Hunyadi sor 2. előtt lévő oszlopelosztótól QL 5x4/0,6 légkábelt kell kiépíteni a volt laktanya területén, a bejáratától balra elhelyezett új oszlopig.

Az új oszloptól LPE/40 műanyag védőcsövet fektetünk le a 376/42-001 számú N1 típusú új megszakítóig.

A 376/42-001 számú N1 típusú új megszakítótól M/110 műanyag csövet építünk ki az Egészségügyi Központig a 376/42-002 és 376/42-003 számú N1 típusú új megszakítókön keresztül.

A nyomvonalat az út szélétől 2,50 méterre tűztük ki.

Útkeresztezés:

- A 376/42 számú utat fél-fél szélességű átvágással keresztezzük és a műanyag védőcsövet vasbeton védelemmel látjuk el.

4.3./ Közművek

A közművekkel az egyeztetéseket elvégeztük.

Az érintett közművektől a kivitelezés megkezdése előtt szakfelügyeletet kell kérni.

4.4./ Egyéb kikötések

A kivitelezési munkák megkezdése előtt a kivitelezőnek **munkaterület átadást** kell összehívni az alábbi résztvevőkkel:

- Nagy Zsolt Egészségügyi Központ referens (+36/20/582-6973)
- érintett közműtulajdonosok
- Rétság Önkormányzat illetékesei
- Magyar Telekom Nyrt. illetékesei
- tervező

A tervezett hálózat kialakítását az érvényben lévő technológiai előírások figyelembe vételével kell végrehajtani. A tervtől eltérő változásokról, kiegészítésekről a tervező a műszaki ellenőr bevonásával a kivitelező felé helyszíni művezetés keretében intézkedik.

A tervtől eltérni csak a tervező írásos beleegyezésével lehet!

Budapest, 2010. október hó

