

# RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



Tárgyalja: PVB  
Képviselő-testület

nyílt ülés  
minősített többség

## ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2010. december 16-i rendes ülésére

### TÉLI HÓELTAKARÍTÁSI MUNKÁLATOK ELVÉGZÉSÉRE ÉRKEZETT AJÁNLATOK MEGVITATÁSA

#### 1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Téli hó eltakarítási munkálatokra kiírt nyilvános pályázatra kettő darab árajánlat érkezett, amelyet Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság két fordulóban megvitatott. A pályázati kiírásnak mindkét pályázó megfelel, a hó eltakarítási munkálatokhoz megfelelő mennyiségű és teljesítményű gépparkkal rendelkeznek, illetőleg az erre vonatkozó bérleti szerződés a megkötött megbízási szerződés melléklete kell, hogy legyen. A bizottság az ajánlatok részletes megvitatása után Varga Géza mezőgazdasági vállalkozó ajánlatát tartja kedvezőbbnek, ezért elfogadásra javasolja.

A bizottság javasolja továbbá, hogy a vállalkozási szerződés mellékletében részletesen legyenek felsorolva a város közterületei, prioritási sorrendben. További javaslat, hogy a vállalkozási szerződés 2.sz. melléklete a megfelelő géppark bérletére vonatkozó szerződés legyen. A hó eltakarítási munkák felett utasítási, ellenőrzési, irányítási jogot a polgármester gyakorol.

#### 2.) ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

-----

#### 3.) JOGSZABÁLYI HÁTTER

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 1.§(6.) bekezdése szerint: „(6) A helyi önkormányzat a törvény keretei között:...

b) önkormányzati tulajdonával önállóan rendelkezik, bevételeivel önállóan gazdálkodik, az önként vállalt és a kötelező önkormányzati feladatok ellátásáról egységes költségvetéséből gondoskodik. ...”

#### 4.) HATÁROZATI JAVASLAT

### RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2010.(XII.16.) KT. HATÁROZATA


Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a hó eltakarítási feladat ellátásra beérkezett pályázatokat és a pénzügyi és városüzemeltetési bizottság javaslata alapján Varga Géza mezőgazdasági vállalkozó ajánlatát elfogadja, és bízta meg a feladat ellátással. A mellékelt vállalkozási szerződést, valamint annak 1. és 2.számú mellékletét a képviselő-testület jóváhagyja és megbízta a polgármestert a szerződéskötésre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Rétság, 2010. december 10.

Előterjesztő:

  
**Mezőfi Zoltán**  
polgármester

Az előterjesztés szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

  
**Fejes Zsolt**  
jegyző

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**



Tárgyalja: PVB  
Képviselő-testület

nyílt ülés  
minősített többség

**ELŐTERJESZTÉS**  
a képviselő-testület 2010. december 16-i rendes ülésére

**TÉLI HÓELTAKARÍTÁSI MUNKÁLATOK ELVÉGZÉSÉRE ÉRKEZETT  
AJÁNLATOK MEGVITATÁSA**

**1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ  
BEMUTATÁSA**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Téli hó eltakarítási munkálatokra kiírt nyilvános pályázatra kettő darab ajánlat érkezett, amelyet Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság két fordulóban megvitatott. A pályázati kiírásnak mindkét pályázó megfelel, a hó eltakarítási munkálatokhoz megfelelő mennyiségű és teljesítményű gépparkkal rendelkeznek, illetőleg az erre vonatkozó bérleti szerződés a megkötött megbízási szerződés melléklete kell, hogy legyen. A bizottság az ajánlatok részletes megvitatása után Varga Géza mezőgazdasági vállalkozó ajánlatát tartja kedvezőbbnek, ezért elfogadásra javasolja.

A bizottság javasolja továbbá, hogy a vállalkozási szerződés mellékletében részletesen legyenek felsorolva a város közterületei, prioritási sorrendben. További javaslat, hogy a vállalkozási szerződés 2.sz. melléklete a megfelelő géppark bérletére vonatkozó szerződés legyen. A hó eltakarítási munkák felett utasítási, ellenőrzési, irányítási jogot a polgármester gyakorol.

**2.) ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI  
DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA**

-----

**3.) JOGSZABÁLYI HÁTTÉR**

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 1.§(6.) bekezdése szerint: „(6) A helyi önkormányzat a törvény keretei között:...

b) önkormányzati tulajdonával önállóan rendelkezik, bevételeivel önállóan gazdálkodik, az önként vállalt és a kötelező önkormányzati feladatok ellátásáról egységes költségvetéséből gondoskodik. ...”

#### 4.) HATÁROZATI JAVASLAT

### RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2010.(XII.16.) KT. HATÁROZATA


Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a hó eltakarítási feladat ellátásra beérkezett pályázatokat és a pénzügyi és városüzemeltetési bizottság javaslata alapján Varga Géza mezőgazdasági vállalkozó ajánlatát elfogadja, és bízta meg a feladat ellátással. A mellékelt vállalkozási szerződést, valamint annak 1. és 2.számú mellékletét a képviselő-testület jóváhagyja és megbízza a polgármestert a szerződéskötésre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Rétság, 2010. december 10.

Előterjesztő:

  
**M e z ő f i Zoltán**  
polgármester

Az előterjesztés szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

  
**Fejes Zsolt**  
jegyző

TERVEZET  
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről Rétság Város önkormányzata – képviselője: Mezőfi Zoltán polgármester – mint megrendelő, (továbbiakban, mint megrendelő) másrészről ..... vállalkozó, székhelye: ..... (továbbiakban, mint vállalkozó) között az alulírott napon az Önkormányzat hivatalos helyiségében.

Szerződés tárgya: Rétság város útjainak és parkolóinak hó eltakarítása.

1. A megrendelő megbízza a vállalkozót, hogy a 2010. december 01-től – 2010. február 28-ig (három hónap) terjedő időszakban a város közútjainak, parkolóinak hó eltakarítási munkáit elvégezze.
2. A vállalkozó vállalja, hogy olyan havazás esetén, ha a hó vastagsága eléri a 3-4 cm-t, azonnal megkezdeni és szükség szerint folyamatosan végzi valamennyi önkormányzati közút (kivéve 2.sz. főút) tisztítását, síkosság mentesítését az 1.sz.melléklet szerinti mennyiségi és prioritási sorrendben.
3. A 2. pont szerinti hó eltakarításáért a vállalkozó 2010. ....-án leadott árajánlata és az azt követő egyeztetés alapján:  
24 órás ügyeletet tart, díja: Br. ...., melyet utólag a tárgyhót követő hó 10.-ig a vállalkozó által kiadott számlára a megrendelő 8 munkanapon belül átutal.  
Hó eltakarítás esetén igazolt munkalap alapján kéthetenként a vállalkozó által kiadott számlára a megrendelő 8 munkanapon belül átutal.  
Hó eltakarítás esetén ügyeleti óradíj nem számolható fel.
4. A vállalkozó vállalja, hogy a hó eltakarítást, a polgármester által a ..... telefonszámra közölt megrendelés alapján haladéktalanul megkezdi és a 2. pont szerinti ütemben és területeken végzi.
5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a gépek meghibásodása, vagy munkaerő hiánya esetén nem kezdi el, illetve nem végzi folyamatosan a hó eltakarítást és emiatt az utak, csúszóssá válnak, a hó eltakarítást saját költségére haladéktalanul köteles elvégeztetni.
6. A vállalkozó a hóolvasás következtében az önkormányzati utakban, közterületekben, illetve azokhoz kapcsolódó tartozékokban okozott esetleges károkért teljes körű felelősséget vállal.
7. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó szakaszait kell alkalmazni.
8. Jelen szerződés elengedhetetlen mellékletét képezi a gépek bérletére vonatkozó szerződés.

Rétság, 2010. ....

**Mezőfi Zoltán**  
polgármester

.....  
vállalkozó

**Pályázat**  
**Téli hó eltakarítási munkálatok elvégzésére**  
**Rétság Város területén**

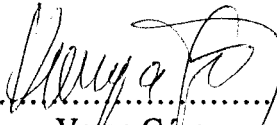
**Varga Géza**  
**Mg.-i vállalkozó**  
**Rétság**

Alulírott Varga Géza mezőgazdasági vállalkozó ezúton pályázatot nyújtok be Rétság közútjainak téli hóeltakarítási munkálatainak elvégzésére, a pályázat kiíró feltételei szerint. A pályázat kiírása szerinti munkálatokhoz szükséges géppark meglétéről, és megfelelő műszaki állapotáról nyilatkozom. A vállalkozás tulajdonát képezi egy darab T-25/A 30 LE traktor, 2,2m-es tolólappal, valamint bérelt gépként rendelkezem egy darab Mercedes Unimog típusú speciálisan hóeltakarítási munkálatok elvégzésére kialakított géppel (I.sz. melléklet). A traktor kisebb teljesítményél fogva parkolók, sík utak eltakarítására kiválóan alkalmas, üzembe állításval az összmunka elvégzésének ideje csökkenthető. Az Unimog speciális kialakítása és magas teljesítménye miatt alkalmas bármilyen mennyiségű hó közutakról, parkolókból, hegyvidéki utakról történő eltakarításra. Mindkét gép folyamatos készenlétben áll, a hóeltakarítási munkálatok elvégzésére, bármikor munkaidőn túl és munkaszüneti napokon is azonnal munkába állíthatóak. A gépek munkába állítását a pályázat kiírója rendeli el igény szerint.

Az árajánlatot a következőkben részletezem:

Készenléti díj:	150.000 Ft/hó	
Gépdíj:	6000 Ft /óra	(T-25/A)
	8000 Ft/óra	(Mercedes Unimog)

Amennyiben az összmunka elvégzésének idejének csökkentése érdekében mindkét gépre szükség van, ez esetben a feltüntetett tarifával vállalhatóak a munkálatok. A munkába állított gépek darabszámát a pályázat kiírója rendeli el. Amennyiben a hóelszállításra is igényt tart a megrendelő, abban az esetben külön megállapodásban foglaltak szerint tudom biztosítani.

  
.....  
Varga Géza  
Mg.-i vállalkozó

## I. sz. Melléklet



T-25/A típusú traktor  
30LE 2,2m-es tolólappal



Mercedes Unimog  
180 LE 3m-es tolólappal



**Tisztelt Fejes Zsolt jegyző Úr!**


A hóeltakarítási pályázattal kapcsolatban, a jegyző Úr nyilatkozási kérelmére, miszerint: 1. mennyire tudjuk a készenlétidőjárt csökkenteni, 2. egyösszegű ajánlat arra vonatkozóan, hogy mennyibe kerülne egyszeri, a város összes útjának, beleértve a tereket, az újonnan létesült járóbetegellátó központ területét, és a pályázatban foglalt egyéb területek letakarítása, feltételezve, hogy reggel 8 órára maradéktalanul el van végezve a munka.

Fent említett kérdéseire, az alábbiakat nyilatkozom:

1. a készenlét díj mértékét a tavalyi évhez képest másfélszeresére (150.000Ft) emeltem, mert idén 2 db géppel adtam be a pályázatot. A 2 db gép összértéke kb. 6.000.000Ft, és ezt a gépparkot ajánlatomban havi 150.000 Ft-ért ( ami órábérre lebontva 208FT/óra ) a város szolgálatára készenlétben tartanám. Amennyiben önök, és a bizottság ezt a készenlét díjat magasnak találják, abban az esetben ezt a díjat 120.000Ft, azaz egyszázhuszezer forintig mérsékelni tudom havonta.
2. az egyösszegű, egyszeri teljes hóeltakarításra vonatkozó ajánlat, feltételezve, hogy reggel 8-ra a település valamennyi útja járható 55.000Ft-ért, azaz ötvenötezer forintért tudom vállalni. Az előző 3 év tapasztalata azt mutatta, hogy a város összes útjának eltakarítása 8 órát vesz igénybe, idén ugyan hozzájött a járóbeteg ellátó központ területe is, azonban mivel ebben az évben a hóeltakarítás gördülékeny, gyors és alapos kivitelezése érdekében 2db gépet állítanék munkába, ez a munkát kb 4 órát vesz igénybe, feltételezve, hogy a munka megkezdése és befejezése közötti időintervallumban nem esik több friss hó.

Rétság, 2010 december 03.

Tisztelettel:

  
Varga Géza  
mg.-i vállalkozó

## GÉPKOCSI BÉRLETI SZERZODÉS

amely létrejött

egyrésztől

nev / cégnev. **Hegedűs Ferenc Műszeres Vizsgálóállomás**

adószám **49235959-2-32**

lakcím / székhely **2651 Rétság, Zrínyi út 7.**

mint bérbeadó – a továbbiakban **Bérbeadó** –

között a **YEC155** forgalmi rendszámú, **MERCEDES DAIMLER BENZ UNIMOG U 84** K gyártmány típusú gépjárműre vonatkozólag, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett

másrésztől

nev / cégnev **Varga Geza ev.**

adószám **78723599-1-32**

lakcím / székhely **2651 Rétság, Korányi út 12.**

mint bérbevevo – a továbbiakban **Bérlő** –

1. Szerződő felek megállapodnak, hogy **2010-12-01** napjától **2011-02-28** napjáig, a jelen szerződés **1. számú elválaszthatatlan mellékletét** kezező átadás-átvételi jegyzőkönyv mellett Bérbeadó berbe adja, berlo pedig berbe veszi a fent reszletezett gépjárművet annak tartozékaival és alkotórészeivel együttesen
2. Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlet időtartama alatt a gépjármű muszakilag alkalmas a rendeltetesszerű használatra illetve azért, hogy azalatt harmadik személynek a gépjárműre vonatkozólag nincs olyan joga vagy igénye, amely a használatot akadályozná, korlátozna vagy kizárná
3. Bérlő kijelenti, hogy a gépjárművet kipróbálta, annak teljes muszaki tulajdonsagairól és kezeléséről Bérbeadó reszletesen tájékozta
4. A berlo köteles a gépkocsit és tartozékait annak típusára vonatkozó használati-kezelési utmutató szerint kellő gondossággal használni, kezelni és megóvni. Ennek be nem tartásából származo minden felmerülő kárért teljes anyagi felelősséggel tartozik. A berlo köteles a neki átadott okmányokat gondosan kezelni, a rongálódástól megóvni. Bérlő köteles a birtokában es használatában álló gépkocsit a rendelkezésre álló összes eszközzel megvédeni a lopással szemben, így azt használaton kívül minden esetben, bármilyen csekély időre is, lezárni, a riasztó esetén azt bekapcsolni, a gépkocsiban értéket nem hagyni, a gépkocsival lehetőleg őrzött vagy zárt helyen parkolni, és egyébként a gépkocsi magára hagyásakor fokozott körültekintést tanusítani.
5. A gépkocsit kifejezetten tilos különösen:
  - másnak berbe, illetve kölcsön adni, a bérleti szerződésen nem szereplő személynek a vezetést a Bérbeadó előzetes írásos engedélye nélkül átengedni.
  - üzletszerű személy ill. teherszállításra a Bérbeadó es az illetékes közlekedési hatóság engedélye nélkül használni,
  - autóversenyzésre, vagy arra való felkészülésre (edzés) használni,
  - másik jármű vontatására használni, kivéve, ha Bérbeadó kifejezetten vontatas céljára adta berbe.
  - hűtőfolyadék, kenőolajok elfolyása, ill. az ellenőrző muszerek tiltó jelzése esetén használni,
  - alkohol, gyógyszer, vagy kábítószer befolyása alatt vezetni, vagy ilyen befolyásolás alatt álló személynek a vezetést átengedni,
  - a Bérbeadó előzetes írásos engedélye nélkül a gépkocsit külföldre vinni.
6. Szerződő felek megállapodnak, hogy a napi gondozás es átvizsgálás a Bérlő feladata, minden egyéb javítás es muszaki mentés bérbeadót terheli. Muszaki meghibásodás esetén a Bérlő csak a Bérbeadó előzetes hozzájárulásával végeztethet javítást, kivéve a továbbhaladáshoz nélkülözhetetlen hibaelhárítást, amikor legfeljebb 20 000.-Ft értékhatárig Bérlő is javíthat. Ennek költségét Bérbeadó a bérleti időtartam lejártakor számla ellenében megtéríti, vagy a bérleti díjba beszámítja.
7. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Bérlő minden rendkívüli eseményről köteles Bérbeadót is értesíteni es vállalja, hogy a gépkocsi feltörése, rongálása, ellopása esetén Bérbeadót értesíti eloször es az akkor kapott információk szerint jár el amennyiben Bérbeadó saját helyszínelőjét a helyszínre küldi – Ot ott megvárja. Balesetnel a berlo köteles továbbá kello gondossággal eljárni, az ügy tisztázására mindent megtenni, a karesemenyben reszltvevok minden lehetséges adatot beszerezni (pl. másik jármű rendszáma, a tulajdonos/vezető neve, címe, tanak neve, címe, helyszínrárajz esetleg fénykép). A bérlőnek nincs megegyezési joga, a Bérbeadó sérelmere semminemű elismerő nyilatkozatot nem lehet.
8. A Bérbeadó semmilyen módon nem felelős a Bérlő által a gépkocsiban elhelyezett tárgyakért, értékekért, azok károsodásáért vagy eltűnéséért. Szintén nem felel Bérbeadó azokért a károkért, melyek Bérlőt a gépkocsi meghibásodásából eredően érnek.
9. Szerződő felek rögzítik, hogy Bérbeadót terheli a gépjármű súlyadójának, kötelező felelősség- es CASCO biztosításának mindenkori megfizetése. Bérbeadó kijelenti, Bérlő pedig tudomásul veszi, hogy a CASCO biztosítás nem érvényes Törökország Európán kívüli es a volt Szovjetunió ázsiai területen, továbbá nem terjed ki a lopaskarra (kiegészítő biztosítás köthető). Erre tekintettel Bérlő vállalja megfizetni a CASCO biztosítás önrész összegét, lopaskár esetén pedig a bérletkor érvényes forgalmi értéket köteles megtéríteni a Bérbeadónak.
10. A Bérleti díj egy hónapnál hosszabb idejű bérleti jogviszony esetén havonta előre, ellenkező esetben a bérleti időtartam kezdetétől esedékes. A bérleti díj kölcsönösen kialkudott.
11. A bérlet ideje alatt felmerülő egyéb költségek (üzemanyag, parkolás, rév, úthasználati díj stb ) a berlot terhelik.
12. A bérleti idő alatt elkövetett szabálysértésekért (gyorshajtás, szabálytalan parkolás, egyéb szabálysértések, stb ) Bérlő teljes felelősséget vállal es tudomásul veszi, hogy azok költségei ot terhelik, egyben hozzájárul adatainak kiadásához a rendőrség, es egyéb szabálysértési- vagy büntető eljárásokkal kapcsolatosan.
13. A meg nem fizetett díjak (parkolási díj, úthasználati díj, rév stb ) tekintetében Bérlő tudomásul veszi, hogy mindezek a pótdíjjai késedelmi kamattal es egyéb költségeivel együttesen kizárólag ot terhelik. Bérlő ekörben is hozzájárul ahhoz, hogy Bérbeadó a parkoló-társaság, útkezelő es egyéb szerv reszére Bérlő személyes adatait kiszolgálta. Amennyiben a jogi szabályozás

következében a pótdíj, bírság, késedelmi kamat stb. közvetlenül a forgalmi okmányokba bejegyzett üzembentartót terhelne, úgy ennek megfizetésének esedékessége a Bérbeadó erről szóló értesítésnek kézhezvételétől számított 3 munkanap. Szerződő felek rögzítik, hogy utóbbi esetben Bérbeadó nem köteles ellenbizonyítás lefolytatására vagy a bírság kifogásolására.

Amennyiben Bérlo elmulasztja Bérbeadó részére bejelenteni, hogy bármely díjfizetési kötelezettségének nem tett eleget, úgy a Bérbeadó részére a tartozás megfizetése mellett egyszeri 5 000.- Ft + AFA összegű adminisztrációs költséget is köteles megteríteni.

14. Bérlo az előírt minőségű üzemanyagot köteles a gépjárműbe tankolni és célszerű a tankolásokról kapott nyugtat/számlát a gépkocsi visszaadását követő 30 napig megőrizni. A nem megfelelő tankolásból eredő minden meghibásodás költségét (üzemanyagcsere, javítás stb.) Bérlo megteríteni tartozik. Ha az üzemanyagszint visszavételkor alacsonyabb, mint a kiadásakor feltüntetett mennyiség, fél tanknál nagyobb eltérés esetén tele tankot, fél tanknál kisebb eltérés esetén fél tanknak megfelelő mennyiségű üzemanyagot kell Bérlonek megfizetnie.
15. A Bérlo köteles a gépkocsit és tartozékait a megjelölt helyen és időpontban - a normal amortizációt figyelembe véve - az átvételkorival megegyező állapotban visszaadni. Amennyiben a Bérlo a gépkocsit rendeltetésellenesen használta, az különlegesen szennyezett, az ebből származó kárt és költségeket a Bérlo tartozik megteríteni. A bérleti szerződés bérlo általi megszegése esetén vagy amennyiben a bérlet letele után a Bérlo a gépkocsit kello indok nélkül nem szolgáltatja vissza, Bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve a gépkocsit a bérletől (akár a szükséges onhatalom eszközeivel is élve) visszavenni, a Bérlo költségére elszállíttatni. Ugyanígy jogosult Bérbeadó a szerződést felmondani és a gépkocsit bérletől visszavenni, ha Bérlo a fennálló tartozását a Bérbeadó felszólítása ellenére sem rendezi.
16. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Bérlo a bérleti szerződés lejártát követően az általa bérelt gépkocsit a Bérbeadónak nem szolgáltatja vissza, illetve a bérleti szerződést nem hosszabbítja meg, vagy a késedelmet nem menti ki, úgy Bérbeadó joggal vélelmezheti, hogy a gépkocsira nézve a Bérlo a Btk 317§-ba utkozó sikkasztást követte el, s ezért a Bérbeadó jogosult a Bérlovel szemben feljelentést tenni, illetve a gépkocsit köröztetni. Ugyanígy járhat el a Bérbeadó, ha más körülmények a fentebb említett vélelmet megfelelően megalapozzák.
17. Bérlo bármely, Bérbeadó felé fennálló fizetési késedelme esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamatot és 3 000.- Ft + Áfa egyszeri késedelmi díjat tartozik fizetni.
18. Bérlo kijelenti, hogy vagyon elleni büncselekmény kapcsán elmarasztalva nem volt és büntetőeljárás alatt nem áll.
19. A jelen bérleti szerződést cégszerűen aláíró természetes személy egyben készfizető kezességet vállal a Bérlo Bérbeadó felé fennálló valamennyi fizetési kötelezettsége tekintetében.
20. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során együttműködve kötelesek eljárni. Minden olyan körülményről, akadályról, amely a jelen szerződés teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul kötelesek értesíteni. Jelen szerződéssel összefüggő minden értesítést, egyéb közlést szerződő felek írásban, ajánlott-tértivevényes levél formájában vagy fax vagy e-mail útján kötelesek egymás felé megtenni, a jelen szerződésben megadott címre küldve. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az így másodszer elküldött levél a postára adástól számított 5. napon akkor is a címzetthez megérkezettnek tekintendő, ha az „ismeretlen”, „elkötözött”, „cím elegenden”, „nem fogadta el”, vagy „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.
21. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden jelen szerződés szempontjából releváns adatban bekövetkező változásról 3 munkanapon belül írásban, igazolható módon értesítik a másik felet. Amennyiben bármelyik fél elmulasztja ezt a kötelezettségét, az ebből eredő kárfelelősség korlátlanul fogja terhelni.
22. Bérbeadó és Bérlo kijelentik, hogy magyar állampolgárok / magyarországi székhellyel rendelkező személy, szerződéskötési képessége nem korlátozott / csőd- vagy felszámolási eljárás hatálya alatt nem áll, és ilyen helyzet bekövetkezése sem fenyegeti.
23. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései és a 20/1981 (VI.19.) MT rendeletben foglaltak az irányadóak.

Szerződő felek jelen bérleti szerződést annak elolvasása, megértése és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag saját kezűleg / cégszerűen aláírták.

Rétság, 2010.12.01.

**VARGA GEZA**  
MGH vállalkozó  
2661 Rétság, Korányi u. 12.  
Adósz.: 78723599-1-32  
Tel.: 06-20-569-26-51

.....  
Bérbeadó

.....  
Bérlo

Alulírottak készfizető kezességet vállalunk a Bérlo valamennyi fizetési kötelezettsége, kára tekintetében, amely a jelen jogviszonnyal kapcsolatosan keletkezik.

Kezes: Tóth Enikő  
Lakcím: 2051 Rétság, Beon u. 1. sz. 3  
SZIG Szám: 494835EA  
Aláírás: Tóth Enikő

Kezes: Varga David János  
Lakcím: 2051 Rétság, Korányi u. 12  
SZIG Szám: 833011A  
Aláírás: Varga David János

## **Pályázat**

**Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala által kiírt  
téli hó eltakarítási munkálatok elvégzésére**

**Pályázó:**

**Szikora Szabolcs egyéni vállalkozó**

**2651 Rétság, Takarékné utca 45.**

**Tel: 30/461-2857**

**szabi.sz@freemail.hu**

**Adószám: 60427683-1-32**

**Nyilv. szám: 20782904**

**Pályázatom a Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala hirdetményében kiírt téli hó eltakarítás, ill. síkosságmentesítés munkálatok elvégzésére készült.**

**Bemutatkozás:**

Szikora Szabolcs vagyok születésem óta Rétságon élek. Egyéni vállalkozásomat az év folyamát különböző szakmai tanácsadás végzésével kezdtem, azonban ezenfelül kert és park ápolást, ill. téli hó eltakarítási munkálatokat is folytatok. Ezen tevékenységeket a minden napok során felmerülő igények és Rétság város szépítésének, fejlesztésének szükségessége kívánta meg, valamint azon törekvés, hogy a városért tényleges látható munkát végezhessenek.

**A hirdetményben meghatározott feladatok, ill. a hó eltakarítási munkák, valamint a síkosságmentesítés elvégzésére a következő árajánlatot adom:**

**A hó eltakarítást a következő gépparkkal végezném (lásd. Melléklet):**

- **1 db John Deere gyártmányú 80 Le összkerék-hajtású vonólapos traktor**, amely elsősorban az utcák és nagy parkoló gyors és hatékony hó eltakarításának elvégzésére szolgál;
- **1 db Pronar gyártmányú 35 Le kommunális állítható homloktolólapos traktor**, amely a kisebb, szűk utcák, ill. járdák hó eltakarítása, valamint a **felszerelt szórószerkezettel a síkosságmentesítés elvégzése is megoldható.**

A fenti gép nem a saját tulajdonomat képezik, hanem bérelt gépek, amelyeket megfelelően képzett szakemberek kezelnek. A hó eltakarítást, ill. a síkosságmentesítés a hirdetményben meghatározott feltételek szerint 3-4 cm-t elérő hómenyiség esetén azonnal elkezdik, egészen addig ameddig a munka végzés megkívánja a nap bármely szakában, munkanapokon és munkaszüneti napokon egyaránt. A rendelkezésemre álló 2 db hó eltakarításra felszerelt traktor lehetővé teszi a város egész területének gyors, hatékony megtisztítását. Ezáltal a lakosság közlekedésének minél kisebb akadályoztatását, ill. akadálymentes közlekedését, természetesen az időjárási viszonyoktól függő mértékben.

*Szikora Szabolcs*  
**SZIKORA SZABOLCS e.v.**  
2651 Rétság, Takarékné u. 45.  
Adószám: 60427683-1-32  
Műk. szám: 20782904

**A hó eltakarítás (hótolás) díja gépenként:** 8.000. Ft / óra / gép (bruttó).  
vagyis 2 db gép esetében 16.000 Ft/óra (bruttó).

A síkosságmentesítésre szolgáló anyag kijuttatása hóeltakarítás során benne foglaltatik az előbbi óra díjban, azonban **csak síkosságmentesítés esetén a szóróanyag kijuttatásának díja:**  
4.000. Ft / óra (bruttó).

**A fenti gépek készenlétben tartásának napi költsége:** 3.600. Ft / nap (bruttó).

**Síkosságmentesítő anyag beszerzése (Zeolit, Zeokal):** 19.500. Ft / 100 kg (bruttó)  
**hagyományos útszóró só:** 9.500. Ft / 100 kg (bruttó)

A síkosságmentesítő szóróanyag Polgármesteri Hivatal által történő beszerzése esetén csak a szóróanyag kijuttatásának díja kerül kiszámlázásra.

A 36/2008. (XII.30.) Korm. rendelet értelmében 2009.01.01-től a belterületi közterületen – a közúti forgalom számára igénybe vett terület (úttest) kivételével – síkosságmentesítésére olyan anyag használható, amely a közterületen vagy annak közvetlen környezetében lévő fás szárú növény egészségét nem veszélyezteti.

Az elvégzésre került munkák, ill. a készenléti díj kiszámlázása előzetes megállapodás szerint vagy heti teljesítéssel történik.

A fenti árajánlatban nem szereplő, ill. a későbbiek során felmerülő egyéb munkák elvégzésére további megbeszélés és ajánlat adásának tárgyát képezi.

**Melléklet:** 2 db fénykép a hóeltakarítási feladat elvégzésére alkalmas gépekről.

Rétság, 2010. november 29.

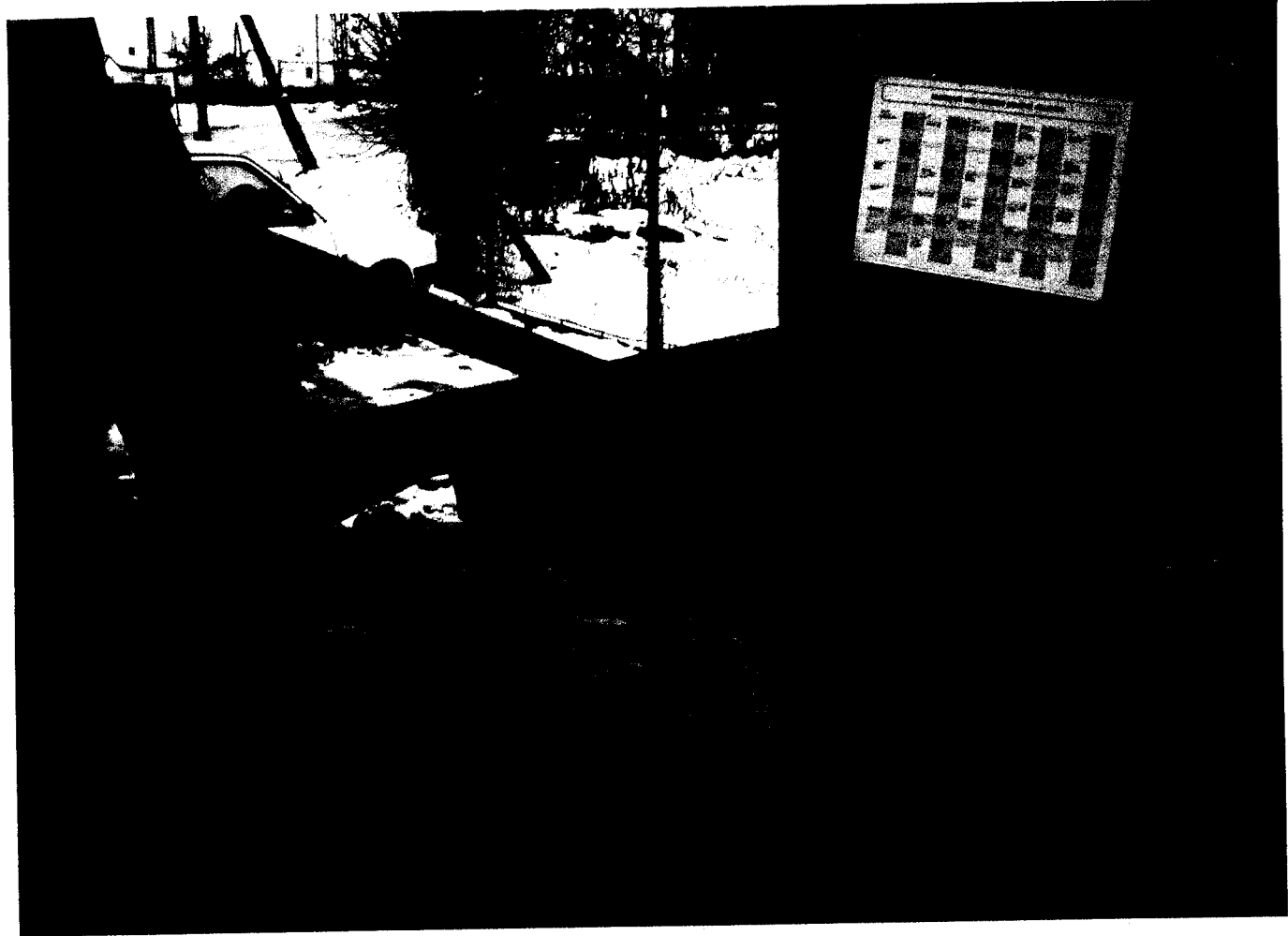
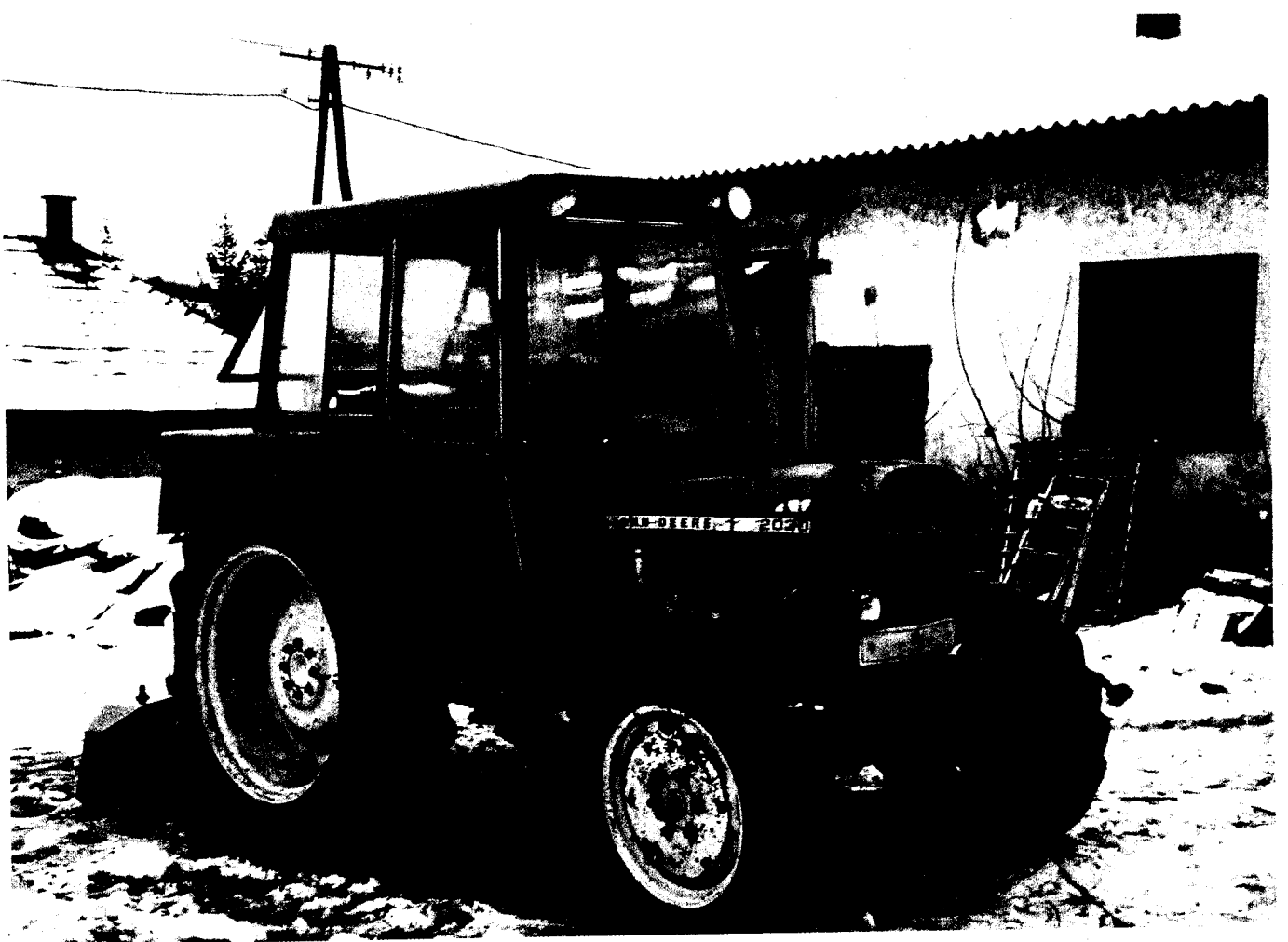
*Szikora Szabolcs*

**Szikora Szabolcs**

egyéni vállalkozó

**SZIKORA SZABOLCS** e.v.  
2651 Rétság, Takarékok u. 45.  
Adószám: 60427683-1-32  
Nyilv. szám: 20782904







**Nyilatkozat**

**kiegészítés**

**Pályázat**

**Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala által kiírt  
téli hó eltakarítási munkálatok elvégzésére**

**Pályázó:**

**Szikora Szabolcs egyéni vállalkozó**

**2651. Rétság, Takarék utca 45.**

**Tel: 30/461-2857**

**szabi.sz@freemail.hu**

**Adószám: 60427683-1-32**

**Nyilv.szám:20782904**

Hivatkozva Önök által 210.december 2-án kelt levelükre a következő nyilatkozom:

A korábban beadott pályázati dokumentációban feltüntetett gépek készenléti tartásának napi díja 3.600. Ft/nap magába foglalja mind a két munkagép, ill. gépkezelő készenléiben tartásának a díját. Ezen díj abban az esetben kerül felszámolásra ha tényleges munkavégzésre nem kerül sor, vagyis a munkagépek állnak, nem végeznek semmiféle munkát. Ha azonban egyetlen egy munkaóra elvégzésre kerül arra a napra nem történne meg a készenléiben tartási díj felszámolása.

A készenléiben tartási díj a gépkezelők napi bérkötségét sem fedezik, mivel 2 db gépkezelőre 1.800. Ft/fő/nap jut, amely a mai gazdasági helyzetben jelentéktelen munkabér.

**1.; Az Önök által kért készenléti díj csökkentésre a következő lehetőségeket tudom biztosítani:**

1. Verzió: **A készenléiben tartás napi díja: 2.000. Ft / nap (bruttó)** (csak állás esetén kerül kiszámlázásra)

**A hó eltakarítás díja gépenként: 8.000. Ft / óra / gép (bruttó)** (tényleges munkavégzés esetén kerül kiszámlázásra)

2. Verzió: **A készenléiben tartásra napi díj nem kerül felszámolásra.**

**A hó eltakarítás díja gépenként: 10.000. Ft / óra / gép (bruttó)** (tényleges munkavégzés esetén kerül kiszámlázásra)

**2.; Konkrét árajánlat egy napi hóeltakarításra:**

A hó eltakarítás konkrét egyösszegű ajánlat megadása nem lehetséges, mivel a kiírása nem tartalmazza a feltételeket: azaz nem határozza meg a leesett hó vastagságát, a hó esés intenzitását, a munka kezdeti idejét. A fenti tényezők nagyban befolyásolják a hó eltakarítási munka elvégzésének idejét. Azonban a rendelkezésemre álló 2 db munkagép lehetővé teszi a város egyes részeinek azonos időben történő hó eltakarítását, biztosítva a gyorsabb, hatékonyabb, gazdaságosabb, ill. költség kímélőbb munkavégzést. Vagyis a két gép fele, vagy még kevesebb idő alatt képes a hóeltakarításra sokkal hatékonyabban, mint egy géppel történő munkavégzés. Ha egy gép végzi a város teljes hóeltakarítását akkor lesznek olyan részek ahová a gép még el sem jutott, míg már a korábban eltakarított terület újra havas. Vagyis ez a költségeket tekintve drágább, és a hó eltakarítása is nem egészen megoldott, ami a polgárok ellenszenvét, dühét válthatja ki. Ezzel szemben a két gép hatékonysága, és gyorsasága megkérdőjelezhetetlen. Megemlíteném fontos érvként a speciális gépparkot, gondolva Pronar kommunális traktor sokoldalúságára, a John Deere traktor nagy teljesítményére.

A hó eltakarítási elvégzésére kiszámlázott díj a ténylegesen elvégzett és teljesített munkaórát jelenti. Az elszámolás részéről teljes mértékben korrekt, tisztességes alapú, vagyis az elvégzett munka után történik. A félreértések, és a pontos elszámolás biztosítására Önök által felkínált bármilyen megoldás alkalmazását elfogadom. Értve ebben a munkavégzés kezdetének és befejezésének a Polgármesteri Hivatal megbízott személy általi teljesítmény igazolását napi dokumentálással. Ezen teljesítmény igazolás szerint történhetne a tényleges elvégzett munka kiszámlázásra.

**A kért egyösszegű ajánlatra a következő ajánlatot tudom adni:**

**8. 000. Ft / óra / gép** (bruttó), vagyis a teljes kapacitással történő hó eltakarítás díja **2 db munkagéppel: 16.000. Ft / óra (bruttó)**. A munkaórák száma a leesett hó vastagságától, a hó esés intenzitásától függ.

A felmerülő kérdésekre, valamint későbbiek során bármiféle megoldás keresésére teljes mértékben nyitott vagyok a megelégedett munkavégzés reményében.

Rétság, 2010.december 2.



**Szikora Szabolcs**

egyéni vállalkozó

**SZIKORA SZABOLCS** e.v.  
2651 Rétság, Takarékné u. 45.  
Adószám: 60427683-1-32  
Nyilv. szám: 20782904

A hó eltakarítási elvégzésére kiszámlázott díj a ténylegesen elvégzett és teljesített munkaórát jelenti. Az elszámolás részéről teljes mértékben korrekt, tisztességes alapú, vagyis az elvégzett munka után történik. A félreértések, és a pontos elszámolás biztosítására Önök által felkínált bármilyen megoldás alkalmazását elfogadom. Értve ebben a munkavégzés kezdetének és befejezésének a Polgármesteri Hivatal megbízott személy általi teljesítmény igazolását napi dokumentálással. Ezen teljesítmény igazolás szerint történhetne a tényleges elvégzett munka kiszámlázásra.

**A kért egyösszegű ajánlatra a következő ajánlatot tudom adni:**

**8. 000. Ft / óra / gép** (bruttó), vagyis a teljes kapacitással történő hó eltakarítás díja **2 db munkagéppel: 16.000. Ft / óra (bruttó)**. A munkaórák száma a leesett hó vastagságától, a hó esés intenzitásától függ.

A felmerülő kérdésekre, valamint későbbiek során bármiféle megoldás keresésére teljes mértékben nyitott vagyok a megelégedett munkavégzés reményében.

Rétság, 2010.december 2.



**Szikora Szabolcs**

egyéni vállalkozó

**SZIKORA SZABOLCS** e.v.  
2651 Rétság, Takarékné u. 45.  
Adószám: 60427683-1-32  
Nyilv. szám: 20782904