



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Az előterjesztést készítette: Vargáné Fodor Rita

Előterjesztő: aljegyző

Beszámoló a helyi adók és egyéb pénzügyi követelések állományáról, behajtásuk helyzetéről

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2011. május 20-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input type="checkbox"/> Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilaos és tényszerű bemutatása

Jelen előterjesztésben részleteiben mutatjuk be a kivetett adók, és az elszámolt befizetések alakulását 2010. évben. Az adóztatási feladatokat a Polgármesteri Hivatal 2009. szeptemberétől 1,5 fővel, 2011. január 1-től 1,25 fővel látja el.

A beszámoló a következő adónemekre terjed ki:

- helyi adók: iparüzési adó, építményadó, magánszemélyek kommunális adója
- gépjárműadó
- talajterhelési díj

A behajtás érdekében a törvényben meghatározott fokozatokat minden esetben betartjuk. Első lépésként felszólítást (felszólításokat) küldünk, majd letiltást, azonnali beszedési megbízást kezdeményezünk. A sikertelen behajtást követően önálló bírósági végrehajtónak adjuk át megállapodás alapján.

A helyi iparüzési adó hátralékáról:

Az iparüzési adó mértéke az adóalap 2%-a a 22/2003./XII.31./ sz. önkormányzati rendelet alapján.

Összes tartozás (hátralékok, kivetések, helyesbítések)	274.399 e Ft
<u>Elszámolt múlt évi és folyó évi befizetések</u>	<u>254.919 e Ft</u>
Hátralék	19.480 e Ft
ebből tárgyévi tartozás	5.863 e Ft

2010.évben 374 adóalanyból 71 vállalkozónak van hátraléka 19.211 e Ft értékben. A hátralék az előírások 7,1 %-a

Felszámolás alatt 13 vállalkozás áll, melyek tartozása együttesen 13.083 e Ft, tehát a nem felszámolás alatt álló vállalkozások hátraléka 6.128 eFt, mely egy vállalkozásra vetített összege 105, 66 eFt. Az „aktív vállalkozások” hátraléka az összelőírás 2,2 %-a.

Követelésünket valamennyi esetben felszámolás alá került vállalkozás esetén bejelentettük a felszámolóknál.

A hátralékosok megoszlása:

- 50 e Ft feletti hátralékosok száma 34, tartozásuk összesen 18.475 e Ft,
- 100 e Ft-t meghaladó tartozása 24 vállalkozónak van 17.714 e Ft értékben. Közülük 10-en végrehajtás alatt, 9-en felszámolás alatt, 1 csődeljárás alatt áll.

Az adó tartozások a 2011.május 31-i határidővel benyújtandó 2010. évi bevallások alapján módosulhatnak. Ekkor kerülnek előírásra illetve törlésre az elszámolási különbözetek.

Az iparüzési adó vonatkozásában a felszámolás alatt lévő vállalkozástól kevés esélyünk van adóbeszedésre. A felszámolás alatt nem álló vállalkozások esetében viszont jó eséllyel várható adóbevételek.

Az építményadó hátralékáról:

Az építményadó mértéke 2008.január 1-től 2010.december 31-ig az Ipari Park területén lévő építmény esetén 700 Ft/m²/év, egyéb helyen lévő építmény esetén 300 Ft/m²/év a 13/2007 /XI.21/ sz. rendelet alapján.

Összes tartozás (hátralékok,kivetések, helyesbítések)	56.280 e Ft
<u>Elszámolt múlt évi és folyó évi befizetések</u>	<u>42.055.e Ft</u>
Hátralék	14.224 e Ft

(ebből tárgyévi hátralék: 6.173 e Ft)

A 93 adózóból 18-nak van tartozása, az egy adóalanyra jutó tartozás összege 790,22 eFt. Az összes hátralék az előírás 25,27 %-a Felszámolás alatt 3, végelszámolás alatt 1, csődeljárás alatt 1 vállalkozás áll, hátralékuk összesen 8.970 e Ft. Hitelezői igényünket bejelentettük a felszámolóknál, akik 2.721 e Ft-ot igazoltak vissza. Az egyik felszámolás alatt álló vállalkozás adójából 3.041 e Ft adó törlésre fog kerülni a bevallás benyújtásakor. 2009. évtől az adót az építmény új tulajdonosa fizeti.

2 vállalkozás tartozását nem igazolták vissza, ami összesen 1.130 e Ft.

Végrehajtónak további 5 adózó tartozását jelentettük át 2.017 e Ft összegben.

A hátralékosok megoszlása:

- 500 e Ft-ot meghaladó tartozása 1 vállalkozásnak van, akinek iparüzési adó tekintetében ezt meghaladó túlfizetése van.
- 100 e Ft-ot meghaladó hátraléka van annak a vállalkozásnak, aki ez évben jelezte, hogy bevallást fog benyújtani, ami a már kivetett adó csökkentését fogja eredményezni.
- Ugyancsak 100 e Ft tartozása van további két vállalkozónak. 4 vállalkozó tartozása 30 e Ft alatti.

Megállapítható, hogy a 14.224 eFt-os tartozásból 3.041 eFt bevallással, több mint 500 eFt tartozás átvezetéssel rendeződni fog. A fennmaradó hátralékból 3.208 eFt biztosan nem fog befolyjni, felszámolás miatt, 1.130 eFt sorsa pedig még bizonytalan.

A magánszemélyek kommunális adójának hátralékáról:

Kommunális adó tekintetében az adó mértéke adótárgyanként 8.500 Ft/év a 14/2006. /XII.29./ sz. rendelet alapján.

A személyszállítási díj eltörlése mellett került az adómérték 2.500 Ft-ról megemelésre 8.500 Ft-ra. A díjtétel megemelkedése hatással van a hátralékok szintjére is.

Összes tartozás (hátralékok, kivetések, helyesbítések)	12.728 e Ft
<u>Elszámolt múlt évi és folyó évi befizetések</u>	<u>8.118 e Ft</u>
Hátralék	4.610 e Ft
(ebből tárgyévi 1.994 e Ft)	

A hátralékosok megoszlása:

- Az 1091 adózóból 229-nek van hátraléka, az egy főre jutó tartozás összege 20,13 eFt.
Éven túli tartozása 174 főnek van, összesen 3.945 e Ft értékben.
- Két éven túli tartozással rendelkezők száma 123 fő, összesen 3.410 eFt.
- Végrehajtónak behajtásra a két éven túli adósokból 14 fő hátraléka lett átadva. Összesen 448e Ft a kommunális adó hátralékuk. Az ő tartozásuk más adótartozással együtt meghaladta egyenként a 100 e Ft-ot.

Mivel az egy főre jutó tartozás összege viszonylag alacsony, elmondható, hogy a hátralék jelentős része várhatóan megfizetésre kerül. Természetesen vannak olyan háztartások, melyek tartozását már most tudjuk, hogy behajtani nem lehet.

A gépjárműadó hátralékáról:

A gépjárműadó kivetése, törlése a központi nyilvántartás adataiból történik.

Összes tartozás (hátralékok, kivetések, helyesbítések)	27.604 e Ft
<u>Elszámolt múlt évi és folyó évi befizetések</u>	<u>17.619 e Ft</u>
Hátralék	9.985 e Ft
ebből tárgyévi: 4.219 e Ft	

Adóalanyok száma: 1042 , adósok száma: 261, az egy főre jutó hátralék összege 38,26 eFt. 7 vállalkozás áll felszámolás alatt, tartozásuk összesen 670 e Ft, amit bejelentettük a felszámoló felé, mint hitelezői igényt.

A hátralékosok megoszlása:

- 50 e Ft feletti tartozással 49 adós rendelkezik, összesen 4.319 e Ft értékben.
- 100 e Ft feletti hátralékosok száma 18, tartozásuk 2.420 e Ft. Ezek jellemzően több éves tartozások Közülük 9 adós végrehajtási eljárás alatt áll, 4 vállalkozás felszámolási eljárás alatt.

A gépjárműadóval kapcsolatos hátralékok jelentős része olyan gépjármű után szerepel a nyilvántartásban, melyet az eredeti tulajdonos régen eladott vagy hulladékként értékesített, de ezt dokumentációval nem igazolta.

A behajtás során akadályt jelent, ha a tulajdonos korábbi rétsági címét megtartva költözik el városunkból. Ekkor az adó éves összegét elő kell írni, de a befizetés jellemzően elmarad.

A talajterhelési díj adónem hátralékáról:

A talajterhelési díj Rétság belterületén 180 Ft/m³ a 21/2004. /XII.23./ sz. rendelet alapján.

2009.évben a díj 100%-át kell megfizetnie a kibocsátónak. A talajterhelési díj megállapítása a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft. által megküldött vízfogyasztási adatok figyelembevételével történik azon fogyasztók részére, ahol a kiépített csatorna rendelkezésre áll, de az ingatlan csatornahálózatra történő rákötése nem történt meg .

Összes tartozás (hátralékok, kivetett adó:	860 e Ft
<u>Elszámolt múlt évi és folyó évi befizetések:</u>	<u>536 e Ft</u>
Hátralék:	324 e Ft,
ebből tárgyévi	31 e Ft

Díjfizetésre kötelezettek száma: 56, hátralékosok száma: 14.

Az adósok közül 3 végrehajtási eljárás alatt. 1 felszámolási eljárás alatt áll.

Első tapasztalatok a végrehajtónak átadott tartozások behajtásával kapcsolatban:

2010. novemberében a 100 eFt feletti hátralékot felhalmozó adósokat végzésben értesítettük, arról, hogy amennyiben 15 napon belül nem teljesítik kötelezettségüket végrehajtási eljárás megindítására kerül sor. Dr. Balla Zoltán önálló bírósági végrehajtóval 2010. novemberében kötött együttműködési megállapodás alapján a 65 felszólított adósból 32 tartozását adtuk át behajtásra. Az átadás során első körben azon adózók hátralékaira kértük a végrehajtását, akik több éve nem mutattak fizetési hajlandóságot. A végrehajtások során több adózóval személyes elbeszélgetés módszerét alkalmazva értük el, hogy rendezzék tartozásaikat. A fenti adatok az ő befizetéseiket még nem tartalmazzák. A hátralékosok között több olyan adózó is szerepel, akik az előző években rendszeresen, határidőre teljesítették befizetéseiket, folyószámla egyenlegük vagy 0 Ft volt, vagy túlfizetésük volt. Az ő esetükben nyilvánvalóan a makrogazdasági folyamatok hatottak negatív irányban. Kedvező változások esetén hátralékaikat rendezni fogják.

A felszámoló igen rövid alatt a következőkről tájékoztatott: 10 adózó fizetett, 3 adós címe ismeretlen, 2 vállalkozás megszűnt, 10-en fizetési haladékokat kaptak, 1 vállalkozás csődeljárás alá került, 2 vállalkozás jelezte, hogy iparüzési adóban illetve építményadóban bevállalásuk alapján törlés várható.

Összességében elmondható, hogy az adóhátralékok beszedése érdekében az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény alapján szükséges lépéseket – a fokozatosság figyelembevételével – megtettük. Intézkedés nélkül nincs egyetlen hátralékos forint sem. A végrehajtásokat a következetesen nem fizető adóalanyokkal szemben folytatni fogjuk. A végrehajtás költségvetésünket nem terheli, a végrehajtó költségeit az adóalanyok fizetik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az adó állományáról és behajtásuk helyzetéről készített beszámolót elfogadni szíveskedjen.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3 Jogszabályi háttér:

1990. évi LXV. törvény a helyi önkormányzatokról 81. §

(2) Az önkormányzat a feladatai ellátásának feltételeit saját bevételekből, átengedett központi adókból, más gazdálkodó szervektől átvett bevételekből, központi költségvetési normatív hozzájárulásokból, valamint támogatásokból teremti meg.

82. § (1) Saját bevételek:

- a) törvényben rögzített módon a települési önkormányzatok által megállapított és kivetett helyi adók;
- e) az önkormányzat területén kiszabott és onnan befolyt környezetvédelmi és műemlékvédelmi bírság külön jogszabályban megállapított hányada;

4 Határozati javaslat

..../2011. (V.20.) kt. határozat

A képviselő-testület a helyi adók állományáról és behajtásuk helyzetéről készített beszámolót elfogadja.

Határidő: megállapodás megkötésére 2011.....

Felelős: előkészítésért Hutter Jánosné aljegyző

Rétság, 2011. május 9.

*Hutter Jánosné
aljegyző*

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

*Hutter Jánosné
aljegyző*

Tanácsnoki vélemény a 2011.05.20-i testületi ülés előterjesztéseihez.

Beszámoló a helyi adók és egyéb pénzügyi követelések állományáról, behajtásuk helyzetéről

A beszámoló alapos, részletes, megfelelő áttekintést és döntési lehetőséget ad. Tárgyalását javaslom.

2011.05.12

*Majnik László
tanácsnok*