

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoport vezető

**Városüzemeltetési csoport működési feltételeinek biztosítása**

**ELŐTERJESZTÉS**

**a képviselő-testület 2011. június 30-i ülésére**

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input type="checkbox"/> Minősített többség

**1 A tárgyalandó témakör tárgyalagos és tényszerű bemutatása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Önkormányzat Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.26) számú rendeletét módosító 11/2011. (V.05) számú rendelet alapján létre lett hozva a Városüzemeltetési csoport. A csoport 1 fő város gondnokból, 1 fő asztalosból, 1 fő lakatosból, 1 fő villanszerelőből, 1,5 fő gépkocsivezetőből, 1 fő autóbusszvezetőből (csatolt munkakörben temetőgondnok is), 2,5 fő takarítóból áll.

A szakmunkások részére korábban rendelkezésre állt egy műhely, ahol szerszámaikat tudták tárolni, valamint a helyszíni jelenléteket nem igénylő munkákat elvégezték. A műhely a CBA részére értékesítésre került. Jelenleg a lakatos szakmunkás az iskola alagsorában, az asztalos a hivatal alagsorában lévő garázsban dolgozik.

A munkafeltételek távolról sem mondhatók biztosítottak. Ezen kívül felmerül még a dolgozók munkájának, munkahelyen történő megjelenésének ellenőrizhetetlensége is. A munkaeszközök, szerszámok tárolása sem biztosítható (erre még az előterjesztés további részében visszatérek). A város gondnok – tanácsnoki közreműködéssel – megvizsgálta az önkormányzat tulajdonában lévő, jelenleg nem hasznosított épületeket. Javaslatuk alapján a volt a laktanya területén lévő 8. számú épület (volt CSMO) alkalmas lenne műhely kialakítására. Megjegyzem, a közelmúltban a Járóbeteg-ellátó központot építők vezetői szintén ezt az épületet használták munkavégzésre. Az épület elektromos árammal a 2. számú épületből (volt parancsnoki) ellátható. A villamos energia fogyasztást egy egyszerű „almérő” segítségével tudnánk mérni (a mérő a felszabadult egészségügyi intézménynél rendelkezésre áll, többletköltséget beszerelése nem okoz). Az ivóvíz bevitele az épületbe szintén megoldható. A fűtés kialakítása kérdéses még, de több – költségvetést nem, vagy csak csekély szinten érintő - javaslat is elhangzott már ezzel kapcsolatban (vegyes-tüzelésű kályha, olajradiátor, leszerelt villanykályha).

A Városüzemeltetési csoport hatékony működéséhez elengedhetetlen a szakmunkások szakmájukhoz szükséges szerszámmal történő ellátása. Korábban minden dolgozó rendelkezett megfelelő eszközökkel munkavégzésükhez. Az évek során a betörések, az amortizáció és nem utolsósorban a feszített költségvetések szerény fedezetének hatására az eszközök „elfogytak”. Korrekt munkavégzés a jelenlegi felszerelések mellett nem várható el. Előzetes tájékozódás alapján 700-

800 eFt lenne szükséges a pótlásokra. A szerszámokat a dolgozók átvinnék, anyagi felelősség mellett használhatnák.

A 2011. évi költségvetésben a Zöldterület kezelés szakfeladaton és az M.n.s. egyéb kiegészítő szolgálat szakfeladaton 200 – 200 eFt+ áfa keret áll rendelkezésre (bruttóban összesen 500 eFt). Viszonylag csekély mértékű többlet előirányzat biztosításával elvárhatóvá válna a színvonalas munkavégzés. Előzetes információk rendelkezésre állnak arra vonatkozóan is, hogy több helyen 30-50 %-os kedvezményt biztosító vásár van műszaki szakáruházban. Érdemes lenne ezeket a helyeket felkeresni, hiszen az egyszeri útiköltség megtérülne.

A költség-takarékos beszerzési lehetőségek felkutatása mellett arra kérek felhatalmazást a Képviselő-testülettől, hogy az előterjesztéshez csatolt eszközlistát jóváhagyni szíveskedjen. Amennyiben a beszerzések értéke meghaladja a költségvetésben rendelkezésre álló keretet, a költségvetés során következő módosításakor a különbözetről tájékoztatást adunk.

## **2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**

1.pontban részletezve

## **3 Határozati javaslat**

1/a.

### **Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének ./2011.( VI.30.) kt.határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városüzemeltetési csoport részére Műhely kijelölése tárgyában készített előterjesztést, azt támogatja. A Képviselő-testület kijelöli a volt laktanya területén lévő, jelenleg használaton kívüli 8. számú épületet műhely kialakítása céljából. A műhely közművekkel történő ellátását saját kivitelezésben kell megoldani.

Felelős: Salgai György városgondnok  
Határidő: azonnal

1/b.

### **Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének ./2011.( VI.30.) kt.határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városüzemeltetési csoport részére Műhely kijelölése tárgyában készített előterjesztést. A Képviselő-testület a volt laktanya területén lévő, jelenleg használaton kívüli 8. számú épületet kijelölését műhely kialakítására nem támogatja.

Felelős: Salgai György városgondnok  
Határidő:

2/a.

### **Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének ./2011.( VI.30.) kt.határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városüzemeltetési csoport eszközpótlásáról készített előterjesztést, és az előterjesztésben foglaltakat jóváhagyja. A Képviselő-testület utasítja Salgai György városgondnokot az eszközök beszerzésére. A beszerzések során törekedni kell a költségtakarékosságra. Amennyiben a 2011. évre tervezet előirányzat nem ele-

gendő az eszközbeszerzésre, a Képviselő-testület vállalja, hogy a többlet előirányzatot a költségvetés során következő módosításakor biztosítja.

Felelős: Salgai György város gondnok

Határidő: azonnal

2/b.


**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
./2011.(VI.30.) kt.határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városüzemeltetési csoport eszközpótlásáról készített előterjesztést, és az előterjesztésben foglaltakat nem támogatja. Az eszközbeszerzés – tekintettel a hiányos költségvetésre - a 2011. évi rendelkezésre álló előirányzat erejéig történhet.

Felelős: Salgai György város gondnok

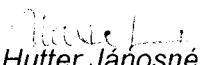
Határidő: azonnal

Rétság, 2011. június 21.

  
Vargáné Fodor Rita  
pü.csop.vez.

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslatok jogszabályértést nem tartalmaznak.

  
Hutter Jánosné  
aljegyző

**Tanácsnoki vélemények:**

*Az előterjesztés tárgyalásával egyetértek. A feltételeket és az eszközöket biztosítani kell. Az 1/a. és 2/a. határozati javaslatokat támogatom.*

Majnik László sk.  
tanácsnok

*Az előterjesztésben szereplő javaslatokkal egyetértek, javaslom a Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsági ülésen való megtárgyalását. Az előterjesztésben szereplő kérésekkel és igényekkel a szervezett munkavégzés és a település folyamatos karbantartása miatt egyetértek.*

Rétság, 2011. június 23.

Jávorka János sk.  
tanácsnok

**Szerszámgény Rétság 2011. június 2. Város üzemeltetési Csoport  
Asztalos :**

Kézi gyalugép	20.000 Ft
Fúró gép	25.000 Ft
Csavarbehajtó	22.000 Ft
Vésők	15.000 Ft
Fogók	12.000 Ft
Reszelők	5.000 Ft
Fúró Készlet	8.000 Ft
Körfűrészlap	7.000 Ft
Szalagfűrész	8.500 Ft
Kulcs készlet	12.000 Ft
<b>Összesen</b>	<b>134.500 Ft</b>

**Lakatos :**

Fúrógép	20.000 Ft
Ütve fúrógép , Vésőgép	30.000 Ft
Flex Kicsi	21.000 Ft
Flex nagy	25.000 Ft
Csavarbehajtó	22.000 Ft
Hegesztő trafó	40.000 Ft
Csőfogók	15.000 Ft
Kulcs készlet	12.000 Ft
Fúró készlet	8.000 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>193.000 Ft</b>

**Villanyszerelő**

Kettes létra	12.500 Ft
Fúró gép	20.000 Ft
Fúró készlet	8.000 Ft
Villanyszerelő Táska	45.000Ft
Dig Lak Fogó	5.000Ft
Áramkereső lámpa	4.000Ft
Led Lámpa	3.000Ft
<b>Összesen:</b>	<b>97.500 Ft</b>

**Közmunkások**

Fú kassza 3 db	210.000 Ft
Lánc fűrész kicsi	50.000 Ft
Hosszú létra	30.000 Ft
Kapa 6 db	12.000 Ft
Kiskapa 3 db	6.000 Ft
Lombgereblye 6 db	10.000 Ft
Sövény vágó olló 2 db	7.000 Ft
Ásó 4 db	10.000 Ft
Lapát 6 db	9.000 Ft
Gereblye 5 db	6.000 Ft
Villa 4 db	10.000 Ft
Hólapát10 db	14.000 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>374.000 Ft</b>

**Mindösszesen:****799.000 Ft**

-----  
Salgai György sk.  
Városgondnok