



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Kramlik Kornélia

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

### RAVATALOZÓ BŐVÍTÉSE

#### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2011. július 15-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

#### 1 A tárgyalandó témakör tárgyilagosa és tényszerű bemutatása

##### Tisztelt Képviselő-testület!

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2011. (VI.01.) kt. határozata értelmében a KOVATERV Kft. képviselője, Kovács Miklós elkészítette javaslatát a Rétság, 05/7 hrsz-ú temetőben lévő ravatalozó fedett előtetővel történő bővítésére, valamint urnafal kialakítására. Egyúttal megküldte az engedélyes tervek, valamint a kiviteli terv elkészítésére vonatkozó árajánlatát. A vázlatot és az árajánlatot az előterjesztés mellékleteként megküldjük.

A jelenlegi jogszabályok értelmében közhasználatú építményt akadálymentesen kell tudni használni, meglévő épület esetében annak legalább az átalakítás, illetve bővítés mértékének megfelelő (vagyis legalább az új építésű fedett előtér) akadálymentesítése szükséges. A tervezővel ennek egyeztetése megtörtént, a hűtő felőli oldalon rámpa építésével mindenki számára megközelíthetővé válik a fedett előtér.

A tervben szereplő előtető építése építésügyi hatósági engedélyhez kötött tevékenység, az engedélyezési terv elkészülte és engedélyezése után kezdődhet meg a kivitelezés. A kivitelezés várható költsége (tervező által készített költségbecslést az előterjesztés mellékleteként megküldjük) a közbeszerzési értékhatárt nem éri el, ezért 3 árajánlat bekérése a kivitelező kiválasztásához elegendő.

#### 2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

##### 160/2011. (VI.01.) kt. határozat

A képviselő-testület a temető előtető és urnafal beruházás mielőbbi lebonyolítása érdekében megkeresi a KOVATERV képviselőjét egy közös bejárásra Jávorka János városüzemeltetési tanácsnok és Bulejka András bizottsági tag részvételével. A bejárást követően vázlatot kell kérni, és intézkedni kell a soron kívüli engedélyeztetésre.

Határidő:június 15.

Felelős:aljegyző

### **3 Jogszabályi háttér**

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény

253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet – az országos településrendezési és építési követelményekről

37/2007. (XII. 20.) ÖTM rendelet az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról

### **4 Határozati javaslatok**

#### **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2011.( VII.15.) KT. HATÁROZATA**

A Képviselő-testület a Temető területén lévő ravatalozó bővítésére Kovács Miklós tervezőtől érkezett vázlatot javaslatával egyetért, az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésével megbízza a Kovaterv Kft-t az ajánlatában szereplő 200.000 Ft + ÁFA tervezési díj ellenében. Felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés (engedélyezési terv elkészítésére vonatkozó) megkötésére.

Felelős: polgármester, aljegyző

Határidő: döntést követő 5 munkanapon belül

#### **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2011.( VII.15.) KT. HATÁROZATA**

A Képviselő-testület a Temető területén lévő ravatalozó bővítésére Kovács Miklós tervezőtől érkezett vázlatot javaslatával egyetért, az engedélyezési tervdokumentáció jóváhagyását követően a kiviteli tervdokumentáció elkészítésével megbízza a Kovaterv Kft-t az ajánlatában szereplő 250.000 Ft + ÁFA tervezési díj ellenében. Megbízza Jávorka János városüzemeltetési tanácsnokot és Bulejka András bizottsági tagot az engedélyezési terv jóváhagyására. A jóváhagyást követően felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés (kiviteli terv elkészítésére vonatkozó) megkötésére.

Felelős: polgármester, aljegyző

Határidő: jóváhagyást követő 5 munkanapon belül

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
./2011.( VII.15.) KT. HATÁROZATA**

A Képviselő-testület a Temető területén lévő ravatalozó bővítésére Kovács Miklós tervezőtől érkezett vázlatterv javaslatával egyetért, az engedélyezési tervdokumentáció jóváhagyását követően az építési engedély iránti kérelem benyújtásával egyetért. Megbízta Jávorka János városüzemeltetési tanácsnokot és Bulejka András bizottsági tagot az engedélyezési terv jóváhagyására. A jóváhagyást követően felhatalmazza a polgármestert az építési engedély iránti kérelem aláírására és benyújtására.

Felelős: polgármester, aljegyző  
Határidő: jóváhagyást követő 5 munkanapon belül

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
./2011.( VII.15.) KT. HATÁROZATA**

A Képviselő-testület a Temető területén lévő ravatalozó bővítésére Kovács Miklós tervezőtől érkezett vázlatterv javaslatával egyetért, az engedélyezési tervdokumentáció jóváhagyását és a kiviteli tervdokumentáció kézhezvételét követően az alábbi kivitelezőtől árajánlat bekérésével egyetért (a felhívás szövegét az előterjesztés mellékleteként megküldjük):

1. ....
2. ....
3. ....

Felelős: polgármester, aljegyző  
Határidő: kiviteli terv kézhezvételét követő 5 munkanapon belül

Rétság, 2011. július 8.

**Mezőfi Zoltán**  
polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

*Hutter Jánosné*  
aljegyző



oldalnézet



frontnézet



úrnafalak nézete



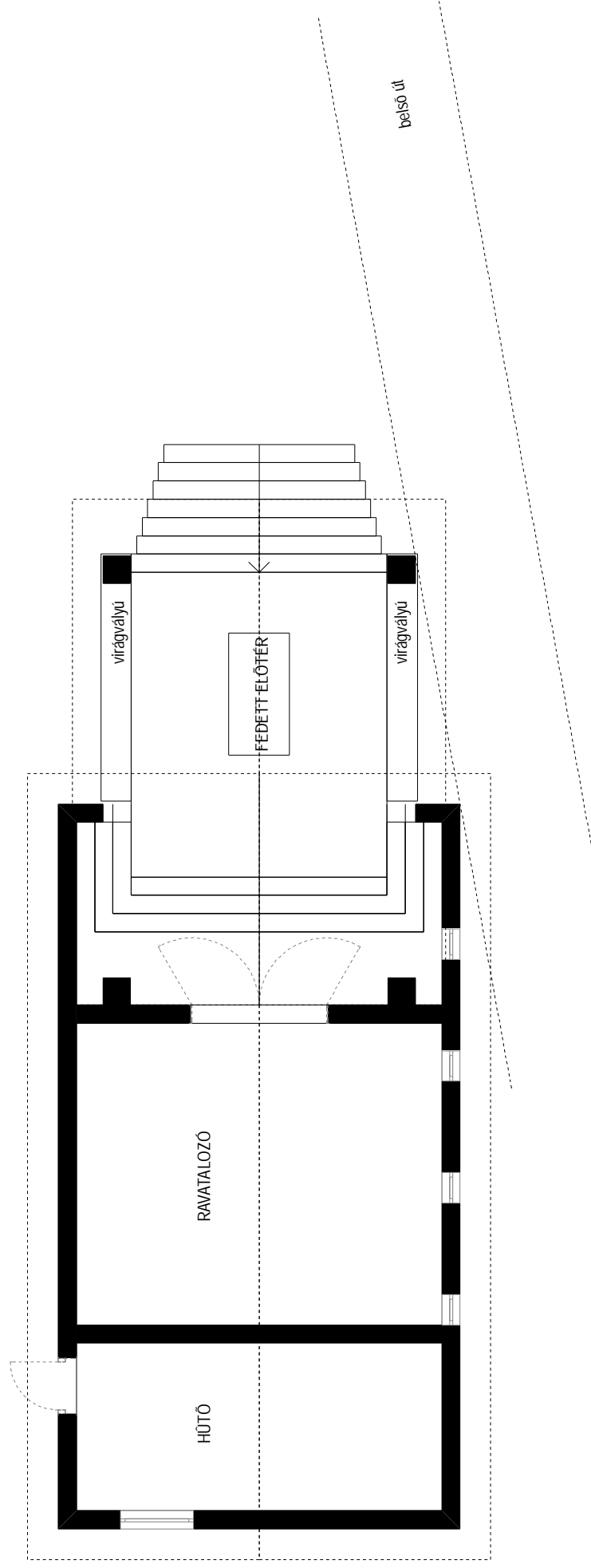
**Konceptió:**

A ravatalozó jelenlegi előtérét 4 lépcsőfokkal lesüllyesztenék és a meglévő lépcsősort előre tolnánk, így kialakulhat egy 5 x 4 m-es fedett előtér, melyet kétoldaltól virágvályuk, vagy növény ládák határolnak.

A meglévő ragasztott fa tartókat felhasználjuk, a felújított régi tető alá becsúsztatjuk az új előtérőt. A meglévő ravatalozó belső út felőli holokzatát nyílásokkal tagoljuk.

Az úrnafalak egyszerű faltest szerű megjelenéssel kerülne át építésre.

Az átépítés a jelenlegi közlekedési utakat szabadon hagyja, az útban lévő oszlopok elbontása viszont szükséges.



Rétság Város Önkormányzata  
2651 Rétság, Rákóczi út 20.

### **TERVEZÉSI AJÁNLAT**

A temetői ravatalozó átépítési terveinek elkészítésére.

Tisztelt Polgármester Úr!

A temetői ravatalozó átépítésének tervezési munkáit az alábbiak szerint vállaljuk:

Építési engedélyezési terv: 200.000.- Ft +Áfa

Kiviteli terv: 250.000.- Ft +Áfa

A tervdokumentációk a szükséges példányszámban készülnek, teljes vállalási határidő 30 nap.

Bízva ajánlatunk sikeres elbírálásában üdvözlettel:

Kovács Miklós  
okl. építészmérnök, ügyvezető  
sk.

Héhalom, 2011. június 26.



**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
2651 RÉTSÁG, RÁKÓCZI ÚT 20.  
Tel/fax: 35/550 100

---

**Szám:** /2011.  
**Tárgy:** árajánlat kérése

**Tisztelt Vállalkozó!**

Rétság Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő 2651 Rétság, Zrínyi u. Temető hrsz: 05/7 szám alatti ingatlanon a ravatalozó épülethez kapcsolódó fedett előteret és urnafalat kíván építeni.

Kérem, a mellékelt műszaki dokumentáció alapján tegyen ajánlatot a fenti építési beruházás átalány áron történő kivitelezésére!

Szerződéses feltételek:

A kivitelezés határideje a szerződéskötést követő 120 napon belül, az Önkormányzat korábbi teljesítést elfogad. Késedelem esetén késedelmi kötbér kerül megállapításra, mértéke 20 ezer forint késedelmes naponként. Jótállás a jogszabályban meghatározott 12 hónap.

Fizetési feltételek:

Csak végszámla kiállítására van lehetőség az eredményes műszaki átadás - átvételt követően, ennek kiegyenlítése 30 napon belüli átutalással történik az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § figyelembe vételével.

Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Rétság Városi Önkormányzat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó, a mellékelt tervekkel hiánytalanul megvalósító ajánlatot választja.

Az ajánlatok benyújtása:

Az ajánlatokat Rétság Városi Önkormányzatának címezve kell benyújtani 2651 Rétság, Rákóczi út 20. I. emeleti titkárságon. Az ajánlatok benyújtásának határideje 2011. ....  
12:00 óra.

Az ajánlatok benyújtásának formai, tartalmi előírásai:

Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő nyilatkozatát a jelen felhívás feltételeinek elfogadására, az ajánlattevő egyösszegű ajánlatát és az ezt alátámasztó árazott költségvetését. Az ajánlat elejére ajánlati adatlapot kell tenni az alábbi adatokkal: ajánlattevő neve, címe, adószáma, telefon és fax száma, elektronikus levélcíme, az egyösszegű nettó ajánlati ára.

Az ajánlatot összefűzve egy eredeti és egy másolati példányban, zárt borítékban kell benyújtani. A borítékon kérjük feltüntetni:

”Temető ravatalozó fedett előtető és urnafal építése – ajánlat. 2011. .... –án 12:00 óráig nem bontható fel.”

Kérem, hogy jelen levelem átvételét követően a helyszínt megtekinteni szíveskedjenek, hogy az ajánlatának megadása során figyelembe vehesse a helyszín jelenlegi állapotát és a körülményeket!

Az ajánlattétellel kapcsolatos felvilágosítás kérhető Hutter Jánosné aljegyzőtől a 06-35-550-100 telefonon.

Jelen ajánlatkéréshez csatolt iratok:

Az építési engedélyezési tervdokumentáció ..... oldal

Tervanyag a tervdokumentáció tartalomjegyzéke szerint ..... lap

Árazatlan költségvetési kiírás ..... oldal

Rétság, 2011.

Ajánlattételüket megköszönve, tisztelettel:

.....  
Mezőfi Zoltán  
polgármester

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>15-002-1.1.1 (1) ÖN</b> Kétoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, fa zsaluzattal, 3 m magasságig <b>6 m2</b>	<b>315</b>	<b>735</b>	<b>1.890</b>	<b>4.410</b>
2	<b>15-004-31.1 (46) ÖN</b> Koszorúzsaluzás, zsaluzattól függetlenül, párkány nélkül <b>12 m2</b>	<b>339</b>	<b>1.410</b>	<b>4.068</b>	<b>16.920</b>
3	<b>15-004-51.1 (50) ÖN</b> Egyeneskarú lépcső zsaluzása, alátámasztó állvánnyal, 4,00 m magasságig, a fokok és lépcsőoldalak bezsaluzásával, fa zsaluzattal <b>20 m2</b>	<b>507</b>	<b>2.445</b>	<b>10.140</b>	<b>48.900</b>
4	<b>15-012-5.1 (5) ÖN</b> Homlokzati létraállványok állítása falétrákból mint munka- vagy védőállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal lábdeszkával, (kétpallós) 0,55 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 1,00 kN/m <sup>2</sup> terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig <b>180 m2</b>	<b>73</b>	<b>570</b>	<b>13.140</b>	<b>102.600</b>
5	<b>21-003-5.1.1.2 (23) ÖN</b> Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m <sup>2</sup> szelvényig, III. talajosztály <b>9 m3</b>	<b>0</b>	<b>3.135</b>	<b>0</b>	<b>28.215</b>
6	<b>21-003-6.1.1 (40) ÖN</b> Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig <b>7,9 m3</b>	<b>0</b>	<b>1.350</b>	<b>0</b>	<b>10.665</b>



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
7	<b>21-003-8.1.1.1.2 (56) ÖN</b> Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödrök, pincetömbök kiemelése, 1 m padka hagyással, kétoldalra kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközre rakva, száraz, földnedves talajban, 10,00 m <sup>2</sup> alapterületig, 1,50 m mélységig, III. fejtési talajosztályban <b>1,9 m<sup>3</sup></b>	<b>0</b>	<b>2.865</b>	<b>0</b>	<b>5.444</b>
8	<b>21-011-11.2 (22) ÖN</b> Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe <b>2 db</b>	<b>14.880</b>	<b>0</b>	<b>29.760</b>	<b>0</b>
9	<b>31-000-5.2.1 (27) ÖN</b> Oszlop, pillér bontása, vasbetonból, C16/20 betonminőségig <b>3,6 m<sup>3</sup></b>	<b>0</b>	<b>37.395</b>	<b>0</b>	<b>134.622</b>
10	<b>31-000-11.1.1 (60) ÖN</b> Lépcsőszerkezetek bontása, betonból, C16/20 betonminőségig <b>2 m<sup>3</sup></b>	<b>0</b>	<b>21.180</b>	<b>0</b>	<b>42.360</b>
11	<b>31-000-14.2 (75) ÖN</b> Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagság felett, kavicsbetonból <b>1,5 m<sup>3</sup></b>	<b>0</b>	<b>17.250</b>	<b>0</b>	<b>25.875</b>
12	<b>31-001-1.2.1-0220905 (4) ÖN</b> Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott borda nélküli betonacél, 6 m-es szálban, BHS55.50 8 mm <b>0,5 t</b>	<b>198.135</b>	<b>101.779,5</b>	<b>99.068</b>	<b>50.890</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
13	<b>31-001-1.2.2-0221003 (5) ÖN</b> Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, Bst500S 14 mm <b>0,8 t</b>	<b>195.458</b>	<b>67.220,25</b>	<b>156.366</b>	<b>53.776</b>
14	<b>31-021-2.3.1-0222810 (14) ÖN</b> Vasbeton koszorú készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm <sup>2</sup> keresztmetszetig C16/20 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D <sub>max</sub> = 32 mm, m = 7,3 finomsági modulussal <b>6,5 m3</b>	<b>23.501</b>	<b>2.963,25</b>	<b>152.757</b>	<b>19.261</b>
15	<b>31-021-10.11.1.3-0222810 (49) ÖN</b> Lépcső készítése vasbetonból, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel C16/20 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D <sub>max</sub> = 32 mm, m = 7,3 finomsági modulussal <b>8,5 m3</b>	<b>23.501</b>	<b>2.843,25</b>	<b>199.759</b>	<b>24.168</b>
16	<b>31-051-1.1-0121410 (1) ÖN</b> Járdakészítés betonból, 8 cm vastagságig, tükörkiemeléssel, 8 cm kavicsagyazattal, szegéllyel, zsaluzattal, X0b(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, saját levében simítva C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42, 5 pc. D <sub>max</sub> = 24 mm, m = 6,8 finomsági modulussal <b>40 m2</b>	<b>2.006</b>	<b>1.215</b>	<b>80.240</b>	<b>48.600</b>
17	<b>31-051-5.1-0112440 (7) ÖN</b> Betoncsatorna készítése, 10 cm vastag fallal és fenéklemezzel, cementsimítással, zsaluzattal, fedlap nélkül, X0b(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 30 x 30 cm belméretig C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32, 5 pc. D <sub>max</sub> = 24 mm, m = 5,9 finomsági modulussal <b>9 m</b>	<b>2.957</b>	<b>2.655</b>	<b>26.613</b>	<b>23.895</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
18	<b>32-002-1.1.1-0120010 (1) ÖN</b> Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM A-10 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, válaszfalhoz, 1,00 m <b>18 db</b>	<b>1.094</b>	<b>1.125</b>	<b>19.692</b>	<b>20.250</b>
19	<b>32-007-2.2 (6)</b> Előregyártott úrnafalak elhelyezése <b>12 m2</b>	<b>0</b>	<b>1.890</b>	<b>0</b>	<b>22.680</b>
20	<b>33-000-31.1.2 (31) ÖN</b> Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia falazóblokk téglafalban <b>6,5 m3</b>	<b>0</b>	<b>10.350</b>	<b>0</b>	<b>67.275</b>
21	<b>33-001-1.1.1.1.1.1-2110021 (1) ÖN</b> Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 240-250 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, falazó, cementes mészhabarcsba falazva Kevéslyukú téglá 250x120x65 mm nsz. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs <b>2,3 m3</b>	<b>19.927</b>	<b>12.480</b>	<b>45.832</b>	<b>28.704</b>
22	<b>33-001-1.3.3.1.1.1-0010301 (95) ÖN</b> Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 250 mm falvastagságban, 250x400x250 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel STRONG&MIBET N-25/25-as zsaluzóelem, 250/400/250 mm, C12/15-24/kissé képlékeny kavicsbeton, B 38.24:6 mm átmérőjű betonacél <b>15 m2</b>	<b>8.115</b>	<b>5.453,25</b>	<b>121.725</b>	<b>81.799</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
23	<b>33-001-1.3.5.1.1.1 (106) ÖN</b> Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 400 mm falvastagságban, 400x400x200 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel <b>6 m2</b>	<b>0</b>	<b>9.735,75</b>	<b>0</b>	<b>58.415</b>
24	<b>35-000-1.1 (1) ÖN</b> Fa tetőszerkezet bontása 0,036 m3/m2 famennyiségig <b>40 m2</b>	<b>0</b>	<b>330</b>	<b>0</b>	<b>13.200</b>
25	<b>35-000-2.1 (3) ÖN</b> Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt <b>125 m2</b>	<b>0</b>	<b>165</b>	<b>0</b>	<b>20.625</b>
26	<b>35-000-4 (6) ÖN</b> Tetődeszkázat bontása <b>22 m2</b>	<b>0</b>	<b>315</b>	<b>0</b>	<b>6.930</b>
27	<b>35-001-1.4-0680041 (4) ÖN</b> Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,031-0,036 m3/m2 bedolgozott famennyiség között Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m l.o. <b>20 m2</b>	<b>1.925</b>	<b>1.710</b>	<b>38.500</b>	<b>34.200</b>
28	<b>35-002-1-0112001 (1) ÖN</b> Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel HPi-Fol 90D 2 rétegű, hálóerősítésű mikropeforált párafékező tetőfólia, kód: KU0585 <b>175 m2</b>	<b>138</b>	<b>120</b>	<b>24.150</b>	<b>21.000</b>
29	<b>35-003-1.1-0410024 (1) ÖN</b> Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm <b>175 m2</b>	<b>326</b>	<b>315</b>	<b>57.050</b>	<b>55.125</b>
30	<b>35-003-1.6 (6) ÖN</b> Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése <b>220 m</b>	<b>120</b>	<b>120</b>	<b>26.400</b>	<b>26.400</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
31	<b>35-003-3-0410051 (13) ÖN</b> Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél Tetőléc 2-6.5 m hosszú 30/32x48/50 mm 17 m	321	375	5.457	6.375
32	<b>35-004-1.1 (1)</b> Deszkázás fémlemez fedés alá, gyalult deszkával 12 m <sup>2</sup>	1.281	660	15.372	7.920
33	<b>35-004-1.3 (3) ÖN</b> Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval 70 m <sup>2</sup>	2.774	810	194.180	56.700
34	<b>35-004-1.4 (4) ÖN</b> Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig 25 m	467	945	11.675	23.625
35	<b>35-011-1.3.2-0251013 (6) ÖN</b> Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme merítéses, bemártásos, fűrésztéses technológiával felhordott anyaggal PYRONATUR faanyag rovar, gomba és tűz elleni védőszer 200 m <sup>2</sup>	413	255	82.600	51.000
36	<b>35-080-4.2-0310010 (8) ÖN</b> Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szarufák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm-es 1,5 fam <sup>3</sup>	64.822	55.380	97.233	83.070
37	<b>36-000-1.3 (3) ÖN</b> Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig 30 m <sup>2</sup>	0	420	0	12.600
38	<b>36-000-1.4 (4) ÖN</b> Vakolat leverése lábazati cementvakolat 5 cm vastagságig 25 m <sup>2</sup>	0	1.320	0	33.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
39	<b>36-001-1.2.1-0600030 (5) ÖN</b> Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, felületképző (simító) meszes cementhabarccsal, tégla-, kő- vagy betonfelületen, 1,5 cm vtg-ban Hs60-cm, simító, meszes cementhabarcs mézspéppel	<b>100 m2</b>	<b>379</b>	<b>1.560</b>	<b>37.900</b>	<b>156.000</b>
40	<b>36-001-32.1 (71) ÖN</b> Lábazati cementvakolat készítése 2 cm vastagságban, vassimítóval simítva	<b>25 m2</b>	<b>515</b>	<b>2.595</b>	<b>12.875</b>	<b>64.875</b>
41	<b>36-001-33 (73) ÖN</b> Szárító vakolat készítése hagyományos habarcsból, adalékszerrel, helyszíni keveréssel, 2,5 cm vastagságban	<b>30 m2</b>	<b>276</b>	<b>855</b>	<b>8.280</b>	<b>25.650</b>
42	<b>36-002-4-0415917 (4) ÖN</b> Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit Univerzális alapozó Cikkszám: 960125, vakolt felületre	<b>145 m2</b>	<b>144</b>	<b>150</b>	<b>20.880</b>	<b>21.750</b>
43	<b>36-005-21.2.4.1-0415251 (46) ÖN</b> Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerelésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1 mm-es szemcsemérettel Baumit Univerzális Vakolat Finom 1 mm, fehér 3009, 3007 Cikkszám: 960140	<b>145 m2</b>	<b>926</b>	<b>480</b>	<b>134.270</b>	<b>69.600</b>
44	<b>37-000-1.1 (1) ÖN</b> Kémények bontása, épületen belül	<b>0,4 m<sup>3</sup></b>	<b>0</b>	<b>10.695</b>	<b>0</b>	<b>4.278</b>
45	<b>37-000-1.2 (2) ÖN</b> Kémények bontása, tetőn kívül	<b>0,3 m<sup>3</sup></b>	<b>0</b>	<b>16.140</b>	<b>0</b>	<b>4.842</b>
46	<b>41-000-4 (4) ÖN</b> Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	<b>125 m2</b>	<b>0</b>	<b>450</b>	<b>0</b>	<b>56.250</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
47	<b>41-003-21.1.3-0115201 (41) ÖN</b> Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, 36-40° tetőhajlásszög között TONDACH Hornyolt egyenesvágású kerámia alapcserép, 21x40 cm, engóbozott <b>175 m2</b>	<b>2.637</b>	<b>330</b>	<b>461.475</b>	<b>57.750</b>
48	<b>41-003-29.3-0115324 (45) ÖN</b> Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, gerincszellőző-szalaggal vagy fésűs gerincelemmel TONDACH Hornyolt gerincserép gerincrögzítővel, kerámia, 38x17 cm, téglavörös <b>17 m</b>	<b>3.359</b>	<b>855</b>	<b>57.103</b>	<b>14.535</b>
49	<b>42-000-2.1 (6) ÖN</b> Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból <b>18 m2</b>	<b>0</b>	<b>660</b>	<b>0</b>	<b>11.880</b>
50	<b>42-000-2.3 (8) ÖN</b> Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig <b>20 m</b>	<b>0</b>	<b>495</b>	<b>0</b>	<b>9.900</b>
51	<b>42-002-2.1.2.1-0512057 (33) ÖN</b> Lábazatburkolat készítése, egyenes, egysoros kivitelben, ágyazó, meszes cementhabarcsba fektetve, mázas kerámia- vagy márványlapokból, 10x20 cm-es, 10 cm szélességben 10x20 cm-es mázas kerámia átlagár <b>20 m</b>	<b>1.920</b>	<b>465</b>	<b>38.400</b>	<b>9.300</b>
52	<b>42-011-2.2.1.4.1-0314385 (50) ÖN</b> Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MUREXIN kültéri aljzatkiegyenlítő <b>50 m2</b>	<b>1.471</b>	<b>240</b>	<b>73.550</b>	<b>12.000</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
53	<b>42-012-1.2.1.4.1.1-0314057 (186)</b> Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése kültérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, terméskővel 2cmvastagságig, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 2-20 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MUREXIN KTF 55 Flex csemperagasztó Trass, SF 50 kőfugázó, szürke	<b>5.553</b>	<b>4.800</b>	<b>277.650</b>	<b>240.000</b>
	<b>50 m2</b>				
54	<b>42-022-1.2.1.2.1.2-0314061 (175) ÖN</b> Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt felületen, tégla, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 45x45 - 60x60 cm közötti lapmérettel MUREXIN FSZ finomkölap és gres ragasztó, fugázó, fehér	<b>7.087</b>	<b>1.980</b>	<b>354.350</b>	<b>99.000</b>
	<b>50 m2</b>				
55	<b>43-000-7 (7) ÖN</b> Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	<b>0</b>	<b>735</b>	<b>0</b>	<b>29.400</b>
	<b>40 m</b>				
56	<b>43-001-2.1.1-0149114 (8) ÖN</b> Sávós szalagfedések; Sima fémlemez fedés készítése lemezzsalagból, kettős állókorcos kivitelben, horganyzott acél, színes műanyagbevonatú horganyzott acél, mínősített ötvözött horganylemezről vagy bevonatos ötvözött alumíniumlemezről, 30°-ig, 100 m <sup>2</sup> -ig, 550 mm korctávolságig PREFALZ® alumínium szalag stukkó felülettel, fólia nélkül, 0, 7x650 mm, 1 m <sup>2</sup> = 1,89 kg, standard színekben, 60 kg/tekercs	<b>5.229</b>	<b>1.785</b>	<b>62.748</b>	<b>21.420</b>
	<b>12 m2</b>				
57	<b>43-002-1.7-0140002 (7) ÖN</b> Függőereszcsatorna szerelése, félkör szelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezről Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm	<b>795</b>	<b>525</b>	<b>27.030</b>	<b>17.850</b>
	<b>34 m</b>				



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
58	<b>43-002-11.6-0140602 (27) ÖN</b> Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezből Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 33 cm <b>16 m</b>	<b>869</b>	<b>735</b>	<b>13.904</b>	<b>11.760</b>
59	<b>43-003-2.3.1-0993007 (17) ÖN</b> Oromszegély szerelése, horganyzott acéllemezből, 33 cm kiterített szélességig Oromszegély LINDAB FOP tűzhorganyzott/Z 275, 0,5 mm vtg., , Ksz: 33 cm <b>30 m</b>	<b>2.071</b>	<b>555</b>	<b>62.130</b>	<b>16.650</b>
60	<b>43-003-4.1.3.1-0993007 (35) ÖN</b> Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezből, 33 cm kiterített szélességig Falszegély LINDAB FOP tűzhorganyzott/Z 275, 0,5 mm vtg., Ksz: 33 cm <b>10 m</b>	<b>2.172</b>	<b>555</b>	<b>21.720</b>	<b>5.550</b>
61	<b>44-002-1.3.2.1-0120093 (14) ÖN</b> Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezéssel, illesztéssel), 4,00 m terület felett, bukó-nyíló KIRÁLYFA PLUSZ egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1 W/ m <sup>2</sup> K alapimpregnált, hosszoldott 60 x 180 cm <b>6 db</b>	<b>51.500</b>	<b>2.430</b>	<b>309.000</b>	<b>14.580</b>
62	<b>45-004-2-0180301 (2) ÖN</b> Lépcsőkorlát elhelyezése fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel Acélső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor 18 mm átmérőjű osztással, porszórt felülettel <b>10 m</b>	<b>25.571</b>	<b>2.115</b>	<b>255.710</b>	<b>21.150</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
63	<b>47-011-1.5.1.1.1-0159008 (37) ÖN</b> Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mézsfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben Bio mézsz belső falfesték <b>150 m2</b>	<b>81</b>	<b>225</b>	<b>12.150</b>	<b>33.750</b>
64	<b>47-031-3.12.2.2-0153373 (139) ÖN</b> Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolt felületen Supralux Falazúr vastaglazúr, dió, EAN: 5992456190020 <b>100 m2</b>	<b>391</b>	<b>450</b>	<b>39.100</b>	<b>45.000</b>
65	<b>48-002-1.2.1.1.1-0411055 (5) ÖN</b> Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag oxidált bitumeneslemezzel, az aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve ISOLA DUNABIT PV-4 poliészterfátyol hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú oxidált bitumenes lemez <b>2 m2</b>	<b>710</b>	<b>405</b>	<b>1.420</b>	<b>810</b>
66	<b>71-001-1.1.2.1-0110011 (7)</b> Villanyszerelési munkák (előírányzat) <b>1 klt</b>	<b>0</b>	<b>90.000</b>	<b>0</b>	<b>90.000</b>
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>3.795.312</b>	<b>2.537.024</b>