



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Az előterjesztést készítette: Nagy Miklós ép.ea. Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Az EXTRÉM LÉGISPORT EGYESÜLET BÉRLETI SZERZŐDÉSE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2011. szeptember 30-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyalagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Extrém Légisport Egyesület ismételen kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez a volt laktanya területén bérelt terület illetve hangár bérleti szerződésével kapcsolatban. Kérik:

- a bérleti díj csökkentését;
- indokolást arra vonatkozóan, hogy 2011.évben az egyesület miért nem kapott sport-támogatást;
- a hangár és környékének az átvétel állapotának rögzítését az új szerződésben is;
- az önkormányzat nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem száraz, tárolásra alkalmas helyet kaptak.

Véleményük szerint az általuk bérelt épület romos állapotban van. Az önkormányzat egyoldalú szerződést szeretne velük aláírattni.

Informálódni kíván az egyesület elnöke az általuk bérelt épület és terület megvásárlásának lehetőségeiről.

A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

A kérelmező jelenlétében az illetékes tanácsnokokkal bejárást tartottunk.

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

1.pontban részletezve.

3. Jogszabályi háttér:

1990.évi LXV.törvény a helyi önkormányzatokról

80. § (1) A helyi önkormányzatot - e törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, illetőleg terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

4. Határozati javaslat

..../2011. (IX.30.) kt. határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Extrém Légisport Egyesület bérleti szerződés módosításra vonatkozó kérelmét.

„A” változat

A Sportegyesület kérésére a bérleti díjat a következők szerint állapítja meg:
hangár bérleti díja
terület bérleti díja:

Az épület és a hozzá tartozó terület értékesítését az Egyesület részére elviekben, értékbecsült áron támogatja. Az ingatlanok értékbecslését el kell készíttetni.

A Képviselő-testület az előző testületi ülésen jóváhagyott bérleti szerződést a jelen díjakkal fenntartja. Hozzájárul, hogy az átvételkori állapotkori felvételek a bérleti szerződés mellékletét képezzék.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a jóváhagyott bérleti szerződés aláírására.

Felelős: aláírásért: Mezőfi Zoltán polgármester
előkészítésért: Hutter Jánosné aljegyző

Határidő: 2011. október 15.

„B” változat

A Képviselő-testület az augusztus havi ülésen elfogadott bérleti szerződésen nem kíván módosítani.

Az épület és a hozzá tartozó terület értékesítését az Egyesület részére elviekben, értékbecsült áron támogatja. Az ingatlanok értékbecslését el kell készíttetni.

A Képviselő-testület az előző testületi ülésen jóváhagyott bérleti szerződést a jelen díjakkal fenntartja. Hozzájárul, hogy az átvételkori állapotkori felvételek a bérleti szerződés mellékletét képezzék.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a jóváhagyott bérleti szerződés aláírására.

Felelős: aláírásért: Mezőfi Zoltán polgármester
előkészítésért: Hutter Jánosné aljegyző

Határidő: 2011. október 15.

„C” változat

A Képviselő-testület az augusztus havi ülésen elfogadott bérleti szerződésen nem kíván módosítani, a hangárt és a bérleményhez tartozó területet nem kívánja értékesíteni.

Felelős: értesítésre Hutter Jánosné jegyző

Határidő: 2011. október 15.

Rétság, 2011. augusztus 9.

*Mezőfi Zoltán
polgármester*

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

*Hutter Jánosné
jegyző*