



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette :Tömör Józsefné aljegyző előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

FŐNIX ASE tornaterem használata

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. január 20-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

A FŐNIX ASE 2010. szeptember 1-én bérleti szerződést kötött az általános iskolával a tornaterem használatára. A szerződés alapján az egyesület 2010. szeptember 1. és 2011 június 15. között heti három alkalommal kedden, csütörtökön és szombaton használhatják a tornatermet, melynek díja 100.000 Ft. A bérleti díjat az egyesület két részletben fizette be az önkormányzat pénztárába 2010. szeptember 10. és 2010. október 15. napján.

A Képviselő-testület 2011. május 20-i ülésén született döntése értelmében a 2011-es évre vonatkozóan 100 óra térítésmentes tornaterem-használatot biztosít az egyesületnek, melyet a 2011. július 15. napján tartott testületi ülésen 40 órával megnövelt

2011. szeptember hónapban meg is kezdődött a tornaterem használata. A megállapított óraszámából azonban csak 78 órát sikerült 2011. december 31. napjáig felhasználni. A megmaradt 62 óra ingyenes használat 2012-ben való felhasználását, valamint a sportegyesületek támogatási pályázatának elbírálásáig az időkereten felüli ingyenes tornaterem-használat engedélyezését kéri az egyesület.

Az iskolaigazgató asszonynak meghívó és az előterjesztés kiküldésére került azzal, hogy a 2012. január 17. napján tartandó bizottsági ülésen az igénybevett és fennmaradt teremhasználattal kapcsolatos álláspontját ismertesse.

2) **ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 125/2011.(V.20.) kt. határozata

Tárgy: Főnix SE bérleti díja

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a FŐNIX SE az általános iskola tornatermét 2011-ben a támogatási kérelem mértékéig 100 órát térítésmentesen használja. A használatról, használati szerződést kell kötni. A fentiekben meghatározott mértéken túl mindennemű használatért a megállapított tarifa szerint 3000 Ft/óra bérleti díjat kell megfizetni. Az ingyenes teremhasználattal a Képviselő-testület a 2011. évi sporttámogatást kívánja kompenzálni. Az igénybevételről az általános iskolában nyilvántartást kell vezetni.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének

205/2011.(VII.15.) kt. határozata

Tárgy: FŐNIX Asztalitenisz Egyesület kérelme

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és jóváhagyja, hogy a FŐNIX Asztalitenisz Egyesület 125/2011 (V. 20.) számú határozatban foglaltakkal szemben nem 100, hanem 140 órát használhatja az általános iskola tornatermét térítésmentesen.

3.) HATÁROZATI JAVASLAT

A)

.../2012. (I.20.) sz. Kt. határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a FŐNIX ASE kérelmét, miszerint a 2011. évre biztosított ingyenes tornaterem-használatból igénybe nem vett 62 órát 2012. évre kéri átütemezni, valamint a sportegyesületek támogatási pályázatának elbírálásáig az időkereten felüli ingyenes tornaterem-használat engedélyezését kéri, megismerte. A kérelmet nem támogatja.

Felelős:

Határidő:

B)

.../2012. (I.16.) sz. Kt. határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a FŐNIX ASE kérelmét megismerte. A 2011. évre biztosított ingyenes tornaterem-használatból igénybe nem vett 62 órát 2012. évre átütemezi, és a sportegyesületek támogatási pályázatának elbírálásáig ennek mértékéig az ingyenes tornaterem-használatot engedélyezi.

Felelős:

Határidő:

Rétság, 2012.január 10.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző



ÁLTALÁNOS ISKOLA
2651 RÉTSÁG, ISKOLA TÉR 1.
TELEFON: 06-35-550-138
TELEFON/FAX: 06-35-350-418
E-mail: oktatas@retsag.hu

Bérleti szerződés

mely létrejött a Rétsági Általános Iskola, Iskola tér 1., mint bérbeadó (továbbiakban bérbeadó), másrésztől FÖNIX ASE RÉTSÁG KORÁNYI F. 312 (továbbiakban bérlő) a mai napon az alábbiak mellett.

1. A bérbeadó ASZTALITERNISZ
Céljára bérbe adja a bérlőnek a bérbeadó kizárólagos használatában lévő Rétság, Iskola tér 1. alatti tornatermet.
2. A bérbeadó bérbe adja, a bérlő pedig bérbe veszi az 1. pontban megjelölt helyiséget
.....
céljára 2010. év september hó 1 -től 2010. év június hó 15 napig.
3. A bérbe vevő FÖNIX ASE heti 3 alkalommal
.....órától óráig végezheti. kedd, csüt, szombat
4. A felek a helyiség bérét Ft/órában, azaz elvezetési támogatás Ft
összeben állapítják meg. 100000.- Ft
5. A bérleti díj 2010..... hó napjától esedékes, továbbiakban minden hónap 15 -éig egy összegben előre fizetendő meg a bérbeadónak, az általa kiszámított számla ellenében.
6. A bérleti díj magában foglalja az igénybe vett közüzemi szolgáltatásokat.
7. A helyiség üzembiztonságáért a bérbeadó felelős.
8. A bérlő a helyiséget további bérletbe nem adhatja ki.
9. A bérlő a jogviszony megszüntetése esetén cserebérleményre és kártérítésre nem tarthat igényt.
10. Ezt a szerződést a felek közös megegyezéssel bármikor felbonthatják.
11. A bérbeadó rendkívüli felmondás jogával és az alábbi meghatározott okokból élhet
 - a bérlő nem, vagy késedelmesen fizeti a bérleti díjat,
 - a bérleményt a bérlő a szerződésben foglalt tevékenységtől eltérően, nem rendeltetésszerűen használja.

12. A szerződés megszűnése után a bérlő köteles a helyiséget saját ingóságaitól kiürítve visszabocsátani a bérbeadó birtokába.
13. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben az idevonatkozó jogszabályok az irányadók.
14. A felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. Működésük alatt történt rongálódásokat mindenkor kötelesek megtéríteni.

Rétság, 2010.^{09.}... hó ...^{01.}... nap

Bovome Gella Katalin
bérbeadó

Sán, Zoltán
bérbe vevő

FÓNIX Asztaltisztító SE
2651 Rétság, Korányi u. 3/2.
Adószám: 18642809-1-12

Tisztelt Képviselő Testület!

1819

Elhívtam Salgi Zoltán, mint a FÖNIX ASE elnöke forduló a Tisztelt Képviselőtestület felé és kérem alábbi kérelmét pozitív elbírálását.

Egyesületünk az idei évben nem részesült sport-támogatásban, viszont 100 óra ingyenes tornaterem használatot kavarott meg részünkre a Képviselő Testület edzésünk zavartalan megtartása érdekében.

Egyesületünk a 2010-2011. -es tanévre vonatkozóan befizette az Önkormányzat részére a megállapodásban rögzített teremfenntartási díjat, mely a 2011. -es tanév végéig (2011. június) fedezte a tornaterem használatának díját.

A 2011. -2012. -es tanévben szeptember közepén tudtuk elkezdeni az edzéseket, a 100 óra felhasználása az alábbiak szerint alakult:

Szeptember:	Heti: 3x2 óra → 2x = 12 óra
Október:	Heti: 3x2 óra → 4x = 24 óra
November:	Heti: 3x2 óra → 4x = 24 óra
December:	Heti: 3x2 óra → 3x = 18 óra
	össz: 78 óra

Ölöl a 78 órától elmaradt 6 edzésűt a TV felvétel miatt, ami 12 óra mínusz jelent, jelen pillanatban tehát a 100 órától 66 órát használtuk fel.

Több alkalommal kértük iskolá vezetését, hogy a fennmaradó órák terhére engedélyezze a diákolimpiára készülő csapat edzési lehetőségeinek növelését, melytől elzárkóztak.

„Inhibítoron kívül” le nem töltött óráimainak rövidező elve átutemeresését kérvül a Tisztelt Szépviselettestülettől.

Ízen felül kérvül, hogy részünre a rövidező pályázat benyújtásáig a 2012.-es évre biztosítan rövidezőjével ingyenes tornaterem használatot biztosítani.

$$\text{Január: 3 heti } 3 \times 2 \text{ óra} \times 4 = 24 \text{ óra}$$

$$\text{Február: 3 heti } 3 \times 2 \text{ óra} \times 4 = 24 \text{ óra}$$

$$\text{Március: 3 heti } 3 \times 2 \text{ óra} \times 4 = 24 \text{ óra}$$

$$\text{Április: 3 heti } 3 \times 2 \text{ óra} \times 4 = 24 \text{ óra}$$

$$\begin{array}{r} 96 \text{ óra} \\ - 34 \text{ óra áthozat} \\ \hline 62 \text{ óra} \end{array}$$

Kérjük a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a
2012-es évre 62 óra ingyenes tanterem
használatát részünkre megállapítani szíveskedjen.

Tisztelettel:

Főnix Intézmény SzF nevében

Sáji Zoltán

edző, elnök

2011. 12. 19. Rebalg

Városi Onkormányzat
 Polgármesteri Hivatala
 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
 Adósz.: 15451615-2-12

NYUGTA
 Folyamatos sorszáma:

BP 464501

Kitöltés: 2010. május 10.
 Által megbízásból kifizetett

50000 Ft. azaz harminc ezer

Fontos! az alábbiak szerinti kölf. bevételként:

Főkönyvi számadatok	Szöveg	Összeg Ft.			
	2010. I. félév Törvénykiegészítés	50000			
Kiállítás	Ellenőrz.	Előirányozó	Melléklet db	Összesen	50000
Könyvelő	Az összeg befizetésének aláírása:		személyi azonosító száma:	Penztáros:	

R. 114/1999. évi önkormányzati K. (Ny. 2734/2010)

Polgármesteri Hivatala
 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
 Adósz.: 15451615-2-12

NYUGTA
 Folyamatos sorszáma:

BP 464588

Kitöltés: 2010. május 10.

50000 Ft. azaz harminc ezer

Fontos! az alábbiak szerinti kölf. bevételként:

Főkönyvi számadatok	Szöveg	Összeg Ft.			
	2010. I. félév Törvénykiegészítés	50000			
Kiállítás	Ellenőrz.	Előirányozó	Melléklet db	Összesen	50000
Könyvelő	Az összeg befizetésének aláírása:		személyi azonosító száma:	Penztáros:	

R. 114/1999. évi önkormányzati K. (Ny. 2734/2010)