



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vargáné Fodor Rita pü.csop.vez.

Magyar Posta Zrt kérelme

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. április 20-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Posta Zrt. megkeresett bennünket azzal a kéréssel, hogy a tolmácsi orvosi rendelő vizesblokkjának közös használata miatt rájuk jutó vízdíjat megfizethessék.

A tolmácsi orvosi rendelő Tolmács Község tulajdona, Rétság Város Önkormányzat az üzemeltető. Az épület vízdíját mi fizetjük. A számlák végösszege eddig is továbbszámlázásra került a felnőtt, illetve a gyermek házi orvos részére.

A Megállapodás megkötését követően a vízdíj három vállalkozásnak kerülne továbbszámlázásra. A Megállapodás megkötése költségvetésünket nem befolyásolja.

A Magyar Posta Zrt. a megállapodás tervezetét megküldte. A megállapodást a rendelőt használó házi orvosokkal is meg kívánják kötni. A megállapodás megkötésének akadályát nem látom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

2. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

3. HATÁROZATI JAVASLAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Posta Zrt. kérelmét, mely szerint a tolmácsi orvosi rendelő vizesblokkját használni kívánja, a költségekhez pedig a használat arányában hozzájárul.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a tulajdonos Tolmács Község Önkormányzatával, a Rét- Mediped Szolgáltató Bt-vel és a Rét Sors Bona Egészségügyi Bt-vel közösen a használatról és a költségek megfizetéséről szóló megállapodás a melléklet szerinti szövegezéssel megkötésre kerüljön.

Utasítja Mezőfi Zoltán polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. április 25.

Rétság, 2012. április 12.

Vargáné Fodor Rita
pü.csop.vez.

Helyiséghasználati Megállapodás

mely létrejött egyrészről

Tolmács Község Önkormányzata

Székhely: Tolmács, Sport út 1.
Adóigazgatási száma: 15452654-2-12
Számlavezető pénzintézete: OTP BANK Nyrt.
Pénzforgalmi jelzőszáma: 11741031-15452654
Statisztikai számjele: 15452654-7511-321-12
Képviseli: Hajnis Ferenc polgármester,
mint Használatbaadó

másrészről a

Rét- Mediped Szolgáltató Bt.

Székhely: 2651 Rétság, Börzsönyi út 29.
Cégjegyzék száma: 12-06-004796
Adóigazgatási száma: 21893782-1-12
Számlavezető pénzintézete: OTP BANK Nyrt.
Pénzforgalmi jelzőszáma: 11741031-20025407
Statisztikai számjele: 21893782-8622-212-12
Képviseli: Dr. Csortán Magdolna Anna,
mint Használó

a Rét Sors Bona Egészségügyi Bt.

Székhely: 2651 Rétság, Radnóti út 13. 1/3.
Cégjegyzék szám: 12-06-004808
Adóigazgatási száma: 21902873-1-12
Számlavezető pénzintézete: OTP BANK Nyrt.
Pénzforgalmi jelzőszáma: 11741031-20025421
Statisztikai számjele: 21902873-8622-212-12
Képviseli: Dr. Szabó Marianna Alice,
mint Használó

továbbá

Rétság Város Önkormányzata

Székhely: 2651, Rétság Rákóczi út 20.
Adóigazgatási száma:
Számlavezető pénzintézete:
Pénzforgalmi jelzőszáma:
Statisztikai számjele:
Képviseli: Mezőfi Zoltán polgármester
mint az orvosi rendelő Üzemeltetője

és a

Magyar Posta Zrt.

Székhely:	1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6.
Postacím, levelezési cím:	1540 Budapest
Adóigazgatási száma:	10901232-2-44
Számlavezető pénzintézete:	Erste Bank Hungary Nyrt.
Pénzforgalmi jelzőszáma:	11991102-02102775
Statisztikai számjele:	10901232-6411-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-042463
Képviseli: Jeney Zsolt Eszkögzdálkodási igazgató
mint Használó
Kapcsolattartó: Központi Ingatlan Csoport

között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek és tartalom szerint:

Preambulum: Felek rögzítik, hogy a Tolmács, Tolmácsai út 94. sz. alatti – 80 m² alapterületű - ingatlan Tolmács Község Önkormányzatának tulajdonát képezi 1/1 tulajdoni hányadban. Az ingatlan 45 m² alapterületű helyiségcsoportját - a 2004. évben Tolmács Község Önkormányzatával kötött Térítésmentes Használati megállapodás alapján - a **Rét- Mediped Szolgáltató Bt. és a Rét Sors Bona Egészségügyi Bt.** használja orvosi rendelő céljára. Az ingatlan fennmaradó 35 m² alapterületű helyiségét a Magyar Posta Zrt. bérlé a 2005. augusztus 31. napján – Tolmács Község Önkormányzatával – kötött Helyiségbérelti szerződés alapján.

1. Használatba adó jelen megállapodás aláírásával közös használatot engedélyez a Használók részére az orvosi rendelő várójában található vizesblokk használatára.

2. A használat kezdetének időpontja 2012. március 20. és határozatlan ideig tart.

3. A **Rét- Mediped Szolgáltató Bt. a Rét Sors Bona Egészségügyi Bt. és a Magyar Posta Zrt együttesen** használja a vizesblokkot és fizetik a vízdíjat a használat arányában..

4. Tekintettel arra, hogy az orvosi rendelő időszakosan üzemel, a posta dolgozója kulcsot kap az előtérhez, melyben a vizesblokk található. Használat után köteles ellenőrizni, hogy a helyiség biztonságosan bezárásra került. Amennyiben a kulcs elvész, köteles azt haladéktalanul jelezni a Polgármesteri Hivatal felé a zár(zárak) mielőbbi lecserélése érdekében. Ennek költségét a Magyar Posta Zrt. viseli.

5. A Magyar Posta Zrt. a vizesblokk használatával kapcsolatosan elfogyasztott víz díját megtéríti a Szolgáltató által kiállított számlát fogadó Üzemeltető részére az alábbiak szerint:

2 főre jutó napi vízfelhasználás 70l/nap, szorozva az érvényben lévő vízdíj összegével, mely 370.-Ft/m³ + ÁFA, ez szorozva a használati napok számával(252/év). A Magyar Posta Zrt. által fizetendő éves díjátalány : 6527,-Ft + ÁFA. Az összeg csekély voltára tekintettel Rétság Város Önkormányzata által benyújtott számla alapján a Magyar Posta Zrt. 1 évi időtartamra előre köteles átutalással megfizetni az összeget a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül. A szennyvízszállítást Tolmács Község Polgármesteri Hivatala végezteti. A szolgáltatásért nem számít fel díjat a Magyar Posta Zrt. mint használó felé.

6. A felmondási idő 60 nap, a hónap utolsó napjára, melyet felek írásban kötelesek közölni egymással.

7. Használók megállapodnak abban, hogy a vizesblokk használata során az általuk okozott kárért(károkért) felelősséggel tartoznak Használatba adó felé.

8.A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a megállapodást elolvasták és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

.....
Tolmács, 2012. március

.....
Budapest, 2012. március