



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette :Vargáné Fodor Rita

előterjeszti :Hutter Jánosné jegyző

HELYISÉGHASZNÁLATI KÉRELEM

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1 **A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rétsági Polgárőr Egyesület elnöke Jávorka János képviselő úr azzal a kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a városban kialakításra kerülő térfigyelő kamera rendszer központjának a Hivatal épületében térítésmentesen helyiséget biztosítson.

A térfigyelő helyiség kialakításánál biztosítani kell a műszaki berendezések és tartozékainak elhelyezését, a rendszert kezelő személyzet tartós és nagy figyelmet igénylő munkavégzésének feltételeit.

A központ legyen alkalmas a kamerák riasztójeleinek fogadására, tárolására.

Megvizsgálva a Polgármesteri Hivatal helyiségeit, és tekintetbe véve a folyamatban lévő járási hivatal, valamint kormányablak kialakítási szempontjait, elnök úrral történt egyeztetést követően a Hivatal hátsó bejáratától balra eső iroda helyiséget tudjuk felajánlani erre a célra. A helyiség a közelmúltban kisebbségi irodának lett kijelölve, azonban funkcióját nem töltötte be.

A nemzetiségi önkormányzatok működési feltételeinek biztosítását az erről szóló napirendnél előterjesztettük, másik, jobb feltételekkel rendelkező helyiség biztosításával a nemzetiségi önkormányzatok részére.

Az Önkormányzat feladata a közbiztonság megteremtése, melyet a Polgárőr Egyesület által biztosított térfigyelő kamerarendszer működtetése nagy mértékben segítheti a közbiztonság javulását, valamint a Rákóczi u.20.szám alatti társasház vagyonvédelmét.

Mindezeket figyelembe véve a város érdekeinek szem előtt tartásával javasoljuk a Polgármesteri Hivatal volt kisebbségi irodájának ingyenes biztosítását a térfigyelő kamerarendszer központjaként.

2 **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**

3 **JOGSZABÁLYI HÁTTER**

1990.évi LXV.törvény a helyi önkormányzatokról 8. §(1)A települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen:,gondoskodás a közbiztonság helyi feladatairól; ... a települési önkormányzat maga határozza meg - a lakosság igényei alapján, anyagi lehetőségeitől függően -, mely feladatokat, milyen mértékben és módon lát el.

4 Határozati javaslat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2012.(VIII.31.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgárőr Egyesület tartós helyiségbiztosítási kérelmét, az támogatja. A Rétság Város Önkormányzat tulajdonában, a Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő, Rétság Rákóczi út 20. szám alatti épületében, a földszint 012. számú helyiséget határozatlan időre, térítésmentesen a Polgárőr Egyesület részére, térfigyelő kamerarendszer központjának biztosítása céljára használatba adja. A térítésmentes használatra vonatkozó megállapodást a melléklet szerint jóváhagyja.

Felkéri Mezőfi Zoltán polgármestert, Hutter Jánosné jegyzőt a használatra vonatkozó, az előterjesztéshez mellékelte megállapodás aláírására.

Felelős: szöveg szerint

Határidő: 2012.szeptember 03.

Hutter Jánosné
jegyző

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

Helyiséghasználati megállapodás

amely létrejött egyrészről:

Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi u.20.) képviselőjében Mezőfi Zoltán polgármester, mint tulajdonos

másrészről: Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (2651 Rétság, Rákóczi út 20.) képviselőjében Hutter Jánosné jegyző, mint az érintett ingatlan kezelője (továbbiakban együtt Használatba adók),

harmadrészről

Rétság Polgárőr Egyesület (2651 Rétság, Hunyadi sor 1.) képviselőjében Jávorka János elnök (továbbiakban Használatba vevő) között az alábbi feltételekkel:

1. A Használatba adók térítésmentesen használatba adják, a Használatba vevő használatba veszi a Rétság Rákóczi út 20. szám alatti ingatlan földszintjén lévő 012. számú irodahelyiséget (továbbiakban Iroda) városi térfigyelő rendszer központja céljára. A használatba vételhez tartozik a kiszolgáló helyiségek (WC, mosdó, előtér) és az internethálózat használata is. Használatba adók kijelenti, hogy az Iroda Használatba vevő céljaira megfelelő állapotban van.
2. Használatba vevő az általa használt Irodát nem adhatja tovább albérletbe, vagy más módon harmadik személy használatába és az általa okozott kárért felelősséggel tartozik.
3. A Használatba adók a Használatba vevő által kizárólagosan használt eszközökért nem vállal felelősséget
4. A saját működéshez használt eszközökről a Használatba vevő gondoskodik.

5. A felek kölcsönösen tiszteletben tartják egymás autonómiáját, nem akadályozzák egymást munkájukban, feladatellátásban. A Használatba vevő kötelezettséget vállal az általa igénybe vett és használt helyiségek, eszközök rendeltetésszerű használatáért, illetve az Iroda és hozzátartozó kiszolgálóhelyiségek használatával kapcsolatos házirend - tűzrendészeti és munkavédelmi szabályok - maradéktalan betartására.
5. Ezen helyiséghasználati megállapodást a szerződő felek 2012. szeptember 03. naptól határozatlan időre kötik.
6. A megállapodást a Felek közös megegyezéssel bármikor felbonthatják.
7. A helyiséghasználati jogviszony megszűnik a következő esetekben:
 - 7.1. A felek jelen megállapodást közös megegyezéssel megszüntetik.
 - 7.2. Használatba vevő Rétság Várost szolgáló közbiztonsági tevékenysége megszűnik.
8. Használatba vevő a megállapodás megszűnte után köteles a helyiséget – saját eszközei elvitele után – Használatba adóknak eredeti állapotában átadni.
9. A jelen megállapodás nem szabályozott kérdésekben a PTK. vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

Ezen megállapodást felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá,

Rétság, 2012. szeptember 03.

.....
.....
Rétság Város Önkormányzata
Mezőfi Zoltán polgármester
Hutter Jánosné jegyző
Használatba adók

.....
.....
Rétsági Polgárőr Egyesület
Jávorka János elnök
Használatba vevő

Rétsági Polgárőr Egyesület
2651 Rétság Hunyadi sor 1
+36209492803
E-mail. : javorka51@freemail.hu

Rétság Városi Önkormányzat
Képviselő-testület

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rétsági Polgárőr Egyesület azzal a kéréssel fordul a tisztelt Képviselő-testület felé, hogy a részére a hivatal épületében egy iroda helyiséget térítésmentesen biztosítani szíveskedjen.

Indoklás:

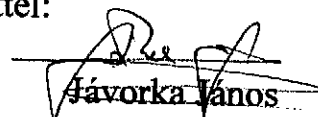
A Rétsági Polgárőr Egyesület 2011-ben pályázatot adott be a Leader programban települési térfigyelő rendszer megvalósítására. Az egyesület megnyerte a pályázatot, melynek értéke közel nyolcszázezer forint. Ebben a csomagban négy darab térfigyelő kamera kerül telepítésre a hozzá tartozó elemekkel együtt. Ez a rendszer tovább fejleszthető, az egyesület elgondolása az, hogy a jövőben ezt a rendszert tovább kívánja fejleszteni.

A rendszer megbízható működtetésére szükség van egy olyan iroda helyiségre, amely megfelel a jogszabályokban előírt követelményeknek.

Ezért tisztelettel kéri az egyesület, hogy részére az Önkormányzat biztosítson térítésmentesen egy iroda helyiséget, amelyben kialakítható az internet hozzáférési lehetőség is.

Rétság, 2012. augusztus 13-n

Tisztelettel:


Javorka János
elnök