



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vargáné Fodor Rita pü. csop.v.

### BÉRLETI KÉRELMEK

#### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. szeptember 21-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input type="checkbox"/> Minősített többség

#### 1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Két raktárhelyiség iránti igény érkezett a Polgármesteri Hivatalba.

- a) **Baptista Szeretetszolgálat** raktározásra szeretné igénybe venni a volt gyermekorvosi rendelő helyiségeit.

A kérelmező olyan helyiséget kér támogatásként, ahonnan nyitvatartási időben fel tudnák tölteni a boltban a hiányzó készletet. A raktárnak akár teherautóval is megközelíthetőnek kellene. A volt gyermekorvosi rendelő gépkocsi-bejárata biztosítja a mentőállomás ki – és behajtását is.

Korábban a Templom u. 11. szám alatti épületben hosszú időn keresztül biztosítottunk raktárhelyiséget a Magyar Vöröskereszt részére. Bérleti díjat nem számoltunk fel, viszont a közműköltéseket a használó megtérítette az önkormányzat részére. Hasonló feltételekkel az épület most is használatba adható.

- b) **Pyro Paradios BT.** kb. 40 m<sup>2</sup> körüli terület szeretné bérelni raktárhelyiség céljára a Szakrendelő melletti volt „gépszerelő műhely” lapos tetős épületében. A város gondnokkal az igényelt helyiséget megtekintették. A város gondnok véleménye szerint - amennyiben a Képviselő-testület támogatja a kérelmet - a raktározásnak nincs akadálya.

Gyakorlatilag a térképen 47-es számmal jelzett épületről van szó. A kérelmező által megjelölt munkák – raktározási tevékenységhez – indokoltak. Az épület együttes hasznosítására 2005. évben készített tanulmányanyag több esetben, mint „bontandó” épületet említi. A volt laktanya területén történt bérbeadások során még nem volt példa arra, hogy a bérleti díj felújítás lelakásával kerüljön akár időszakosan is megfizetésre.

Célszerű lenne egy másik épületet felajánlatni bérleményként. A volt fogda a leírtak alapján megfelelne az igénylő elvárásainak. Elektromos közmű megoldható, saját almérő felszerelésének akadálya nem lenne. A helyiség lényegesen rövidebb időn belül bérebe vehető.

Mindkét esetben tájékoztatni szükséges az érdeklődőket. Amennyiben a felajánlott épületek részükre megfelelnek előkészítjük a bérleti szerződést.

**2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**  
-----**3 Határozati javaslat**

I.  
**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
./2012.( IX.21.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a

- Pypo-Paradios Bt. kérelmét a volt laktanya 47. számú épülete bérbe adására vonatkozóan. A Képviselő-testület a kért épület jelenlegi állapota miatt nem tartja bérbe adhatónak raktározás céljára. Javasolja jobb műszaki állapotban lévő volt fogda helyiségét. Felkéri Salgai György város gondnokot a vállalkozással további egyeztetés lefolytatására.
- A Baptista Szeretetszolgálat Rákóczi út 34. szám alatt lévő volt gyermekorvosi rendelő használatára vonatkozó kérelmét. Tekintettel a várható tehergépjármű forgalomra, mely a mentőautók közlekedését akadályoztatják, azt nem támogatja. A Képviselő-testület a Templom utcai használaton kívüli szükséglakást javasolja használatba adni a kérelmezőnek a rezsiköltség áthárítása mellett. Felkéri Salgai György város gondnokot a további egyeztetések lefolytatására.

Határidő: 2012. november 30.

Felelős: szöveg szerint

Rétság, 2012. szeptember 17.

Vargáné Fodor Rita  
pü.csop.vez.

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

**Hutter Jánosné**  
jegyző

Tisztelt Képviselő Testület!

Tárgy:

Raktár – támogatási kérelem

A Baptista Szeretetszolgálat rétsági Adományboltja megbízásából, mint adományozásért, támogatásokért és a kapcsolatokért felelős munkatársként kérem a Testület támogatását.

2012. július 1-től a Baptista Szeretetszolgálat angolszász mintára Charity Shop-ot nyitott településünkön, a térség rászorult családjainak támogatására. Az Adománybolt fő profilja az adományba adott termékekből származó pénzadományból településünkön megvásárolt tartós élelmiszerek, ruhák, igény szerint tűzifa, illetve bármilyen háztartási eszköz kiszállítása rászorult családok, egyedül élő kis jövedelemmel rendelkező személyek számára.

A nálunk meglévő árukészletből bárki vihet (rászorult személy és az is, aki vásárlásával támogatja szolgálatunkat) adomány fejében.

A konkrét támogatáshoz egy támogatási kérelmet kell beadni a rétsági Adományboltba, és a beérkező kérések elbírálás után az adományok beérkezésének megfelelően történnek meg.

Az elmúlt másfél hónap során rengeteg adomány és több felajánlás történt, így az Adományboltot sikerült megtölteni sokféle áruval. Jelen pillanatban az árukészlet nagy részét (szezonális ruhákat) ki sem tudjuk tenni, mert nincs elegendő helyünk rá.

Ebben kérem a Tisztelt Testület támogatását.

Szükségünk lenne egy olyan raktárra, ahová/ahonnan a nyitvatartási időben, illetve bármikor nap közben tudnánk árut elraktározni, vagy igény szerint onnan a boltba vinni, lehetőleg olyan hely kellene, ami könnyen megközelíthető, akár teherautóval is. Mivel több helyről kaptuk azt az információt, hogy a volt gyermekorvosi rendelő pont megfelel erre a célra és még nincs kiadva, ezért tisztelettel kérem a Testületet, támogassák abbéli kérésemet, hogy azt a helységet a Baptista Szeretetszolgálatnak támogatásként, akár ideiglenesen is, persze szerződés fejében kiadni szíveskedjenek.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy támogassák ilyen módon szolgálatunkat, hogy minél szélesebb körben tudjuk a rászorultakat megsegíteni.

Az alábbi linken a Baptista Szeretetszolgálat honlapján megjelenő cikket lehet elolvasni a rétsági Adományboltról:

<http://baptistasegely.hu/hirek/hirek-az-intezmenyeinkbol/2012-07-18/ujabb-baptista-pont-nyilt-retsagon>

Segítségüket, támogatásukat előre is köszönöm:

Tisztelettel:

Varga Róbertné, Piszár Anikó (06/20243-7354)

## IGAZOLÁS

Alulírott Csábi Lászlóné (Szakmai ellenőrzési igazgató, Baptista Szeretetszolgálat, Budapest, Lovag u. 5. Levelezési cím: 1391 Budapest, Pf.: 241. Tel: +36-20/250 5497, Fax: +36 1 302-0982, email: [csabine.melinda@baptistasegely.hu](mailto:csabine.melinda@baptistasegely.hu), Web: [www.baptistasegely.hu](http://www.baptistasegely.hu)) igazolom, hogy Varga Róbertné (l. n.: Piszár Anikó) a Szeretetszolgálat megbízásából keresi fel a rászorulókat, illetve az adományozókat, végzi a menedzseri tevékenységet.

Budapest, 2012. július 2.

Csábi Lászlóné sk.  
szakmai ell. igazgató



## Adománybolt nyílt Rétságon!

Angolszász mintára, charity shop-ot, azaz adományboltot nyitott a Baptista Szeretetszolgálat Rétságon!

Az üzlet július 1-től várja azokat a vásárlókat, akik háztartási eszközöket, ruhaneműt, könyvet, vagy gyermekjátékokat szeretnének elérhető áron vásárolni, és az összeggel egyben egy nemes célt is támogatni (rászoruló családok támogatása).

Várjuk azokat az adományozókat is, akik rendelkeznek megunt, esetleg hagyatékból megmaradt, de még jó minőségben lévő férfi- női vagy gyermekruházattal, játékokkal, háztartási, vagy műszaki eszközökkel, bútorokkal, esetleg tisztítószerrel, tartós élelmiszerrel ezeket az üzlet nyitva tartási idejében (egyeztetés esetén azon túl is) le lehet adni a Flamingó Cukrászda alatt található **Baptista.Pont**-ban.

Továbbá várjuk azoknak a jelentkezését, akik pénzadománnyal is támogatnák a **Baptista Szeretetszolgálat** rétsági szolgálatát.

**Információ:** Varga Róbertné (Piszár Anikó) - 06/20-243-7354

FEJÉR MEGYEI BÍRÓSÁG SZÉKESFEHÉRVÁR	
Érk.:	2000 OKT. 20
Példány:.....	Mell.:.....db
Az ügyirat száma: Ph.62.047/1996/29.	

**BAPTISTA SZERETETSZOLGÁLAT ALAPÍTVÁNY**

(2481 Velence, Pusztaszabolcsi út 3.)

---

**EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT  
ALAPÍTÓ OKIRAT**

---

BUDAPEST, 2000. OKTÓBER 16.

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

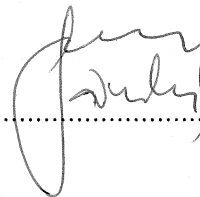
Alulírott Szenczy Sándor (anyja neve Brassai Anna)

(2310 Szigetszentmiklós, Rév sor 24. alatti lakos) mint a(z)

**Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány**

(székhelye 2481 Velence, Pusztaszabolcsi út 3.)

kuratóriumának elnöke az alapítványt akként jegyzem, hogy az előírt, előnyomott vagy előnyomtatott alapítványnév alá nevemet önállóan írom, az alábbiak szerint:



Dr. Lipták Anikó közjegyző  
1111 Budapest, Budafoki út 31.  
Telefon/fax: 466-7424

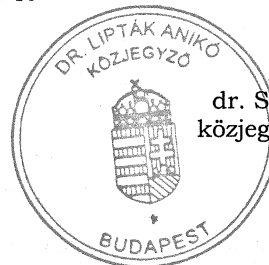



DR. LIPTÁK ANIKÓ közjegyző  
1111 Budapest, Budafoki út 31.  
Tel./Fax: 466-7424

1212/ 2006. ügyszám

Alulírott dr. Sági Csaba, mint Dr. Lipták Anikó budapesti közjegyző mellett működő közjegyző-helyettes tanúsítom, hogy a fenti aláírási címpéldányt **Szenczy Sándor** kuratórium elnöke (született Sajószentpéter, 1965. 04. 06. anyja neve Brassai Anna) 2310 Szigetszentmiklós, Rév sor 24. alatti lakos, magyar állampolgár, aki személyazonosságát a 680886 BA számú személyazonosító igazolványával és a 990645 DL számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, előttem, saját kezével írta alá. -----

Kelt Budapesten, 2006. (kétezer-hat) december 21. (huszonegyedik) napján. -----



  
dr. Sági Csaba  
közjegyző-helyettes

Fejér Megyei Bíróság  
Pk. 62.047/1996/25.szám.

1126/2000  
2000 - XI - 13.

### V é g z é s

A megyei bíróság a 420. sorszám alatt nyilvántartásba vett Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány /2481 Velence, Pusztaszabolcsi út 3./ nyilvántartása ügyében az alapító okirat 2000. október 16. napján kelt módosítását /kiegészítését / tudomásul veszi.

Az alapítványt **kiemelkedően közhasznú szervezetté** minősíti.

E végzés ellen a kézbesítésétől számított 15 nap alatt ennél a bíróságnál három példányban beadandó fellebbezésnek van helye a Legfelsőbb Bírósághoz.

### I n d o k o l á s :

A bíróság a kérelem teljesítéséről a Ptk. 74/B. § /5/ bekezdése, valamint az 1997. évi CLVI. tv. 2.§ /1/ bek., b.pont, 5. §-a, 22.§-a, 26.§ c., 2, 11. pontjai alapján rendelkezett.

Székesfehérvár, 2000. október 24.



Dr. Farkas Attila sk.  
bíró

7/6



Fejér Megyei Biróság.  
Pk. 62.047/1996/5.szám.

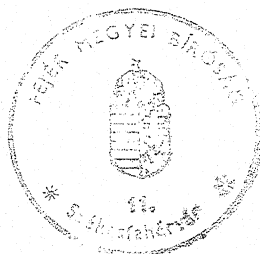
V é g z é s

A megyei bíróság a Magyarországi Baptista Egyház / Budapest, VI., Aradi u. 48./, mint alapító által létesített alapítványt a Ptk. 74/A. § /4/ bekezdés alapján az alábbi adatokkal nyilvántartásba venni rendeli 420.sorszám alatt:

- 1./ Alapítvány neve: Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány.
- 2./ Székhelye: Velence, Pusztaszabolcsi út 3.
- 3./ Célja: Jézus Krisztus szeretetparancsa jegyében a hazánkban és a környező országokban élő rá-szoruló embereknek az egyéni és a gyülekezeti szeretetszolgálat lehetőségeit meghaladó anyagi/és egyéb/ szükségleteinek alkalmi és rendszeres kielégítése. Továbbá az alapító okiratban részletezettek.
- 4./ A vagyon felhasználásának módja: A fenti célok érdekében, az alapító okiratban irtak szerint.
- 5./ Képviselőjének neve és címe: Szenczy Sándor  
a kuratórium elnöke,  
Velence, Szabolcsi út 3.
- 6./ Az alapítvány nyitott-e: - nyitott.

E végzés ellen a kézbesítésétől számított 15 nap alatt ennél a bíróságnál három példányban beadandó fellebbezésnek van helye a Legfelsőbb Bírósághoz.

Székesfehérvár, 1996. április 2.



Dr. Szijártó Lajos sk.  
bírószági tanácsos,  
bírószági titkár.

Állományhirdetés

74

# EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT ALAPÍTÓ OKIRAT

## 1.§

### Az Alapítvány neve

Az Alapítvány neve: **Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány**

## 2.§

### Az Alapítvány székhelye

Az Alapítvány székhelye: 2481 Velence, Pusztaszabolcsi út 3.

## 3.§

### Az Alapítvány Alapítója

Az Alapítvány Alapítója: a Magyarországi Baptista Egyház (székhelye: 1068 Budapest, Benczúr u. 31., nyilvántartási száma: 7, ügyszám: 7 Pk. 63364, Fővárosi Bíróság) (a továbbiakban: az Alapító).

## 4.§

### Az Alapítvány célja, jogállása

(1) Az Alapítvány célja:

- a) Jézus Krisztus szeretetparancsa jegyében a hazánkban és a környező országokban élő rászoruló embereknek az egyéni és a gyülekezeti szeretetszolgálat lehetőségeit meghaladó anyagi (és egyéb) szükségleteinek alkalmi és rendszeres kielégítése;
- b) A fizikai szükségletekben való segítséghez (élelmiszer, ruhaakciók, stb.) kapcsolódva szellemi-lelki segítség az evangélium felmutatásával;
- c) A keresztyén misszióban – különös tekintettel annak karitatív tevékenységeiben – tevékenykedő személyek ill. szervezetek munkájának támogatása;
- d) Magyarországon és külföldön arra rászoruló menekültek, szegények, idősek, betegek, árvák, valamint az őket gondozó intézmények, kórházak, gyermekotthonok támogatása, az ezt szolgáló segélyszállítmányok összegyűjtése, rendeltetési helyére való eljuttatása,
- e) Céljai elérése érdekében épületek felújítása, esetleg újak építése.

(2) Az Alapítvány a társadalom és az egyén közös érdekeinek kielégítésére a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény (a továbbiakban: "KHTV") 26. §-a c) pontjának 2. és 11. alpontjaiban foglalt, a következő közhasznú tevékenységeket látja el:

2. szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása,
11. hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése.

(3) Az Alapítvány célkitűzéseiben foglaltakat úgy kell teljesíteni, hogy az összhangban álljon a (2) bekezdésben megnevezett közhasznú tevékenységek szabályaival.

(4) Az Alapítvány KHTV 5. §-ában foglalt rendelkezések alapján kiemelkedően közhasznú szervezet, tekintettel arra, hogy a menedékjogról szóló 1997. évi CXXXIX. törvény hatálya alá tartozó külföldiek ellátásáról és támogatásáról szóló 25/1998. (II. 18.) Korm. rendelet 1. §-ának (1) és (3) bekezdésében, 30. §-a (1) bekezdésének a), b), c), d), g) és i) pontjaiban, továbbá a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §-ának (4) bekezdésében, illetve a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-ában, 45. §-ában és 47. §-ának (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerinti közfeladatokat lát el.

(5) Az Alapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, pártoknak anyagi támogatást nem nyújt, tőlük támogatást nem fogad el, továbbá országgyűlési képviselői, megyei, fővárosi önkormányzati választáson jelöltet nem állít, és nem támogat, ilyen tevékenységet a jövőben sem kíván folytatni.

## **5.§**

### **Az Alapítvány jellege**

Az Alapítvány nyitott, ahhoz magyar és külföldi természetes és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok és személyösszességek csatlakozhatnak, akik a 4. §-ban megfogalmazott célok eléréséhez vagyronrendeléssel hozzájárulnak, és a jelen Alapító Okiratban foglaltakat elfogadják.

## **6.§**

### **Az Alapítvány vagyona**

(1) Az Alapítvány induló vagyona: az Alapító által befizetett 300.000.- Ft, azaz Háromszázezer 00/100 forint.

(2) Az Alapítvány bevételei:

- a) az Alapító befizetése,
- b) az alapítványi tőke hozadéka,
- c) a közérdekű kötelezettségvállalások,
- d) magyar és külföldi természetes és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok és személyösszességek pénzbeli, dologi, valamint tevékenység adományai, felajánlásai, hozzájárulásai,
- e) egyéb források.

(3) A teljesített adomány vissza nem vonható, illetve vissza nem adható.

(4) Az Alapítvány vagyona a 4. §-ban meghatározott célok megvalósítására teljes mértékben felhasználható:

- a) a Kuratórium által megvizsgált és jóváhagyott, magyar és külföldi természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli személyösszességektől érkező segélykérelmek teljesítése;
- b) a Kuratórium által megvizsgált és jóváhagyott, magyar és külföldi kormányzati és nem-kormányzati szervek és szervezetek által tett felhívásokhoz történő csatlakozás;
- c) a Kuratórium bármely tagja által javasolt, a Kuratórium által megvizsgált és jóváhagyott támogatás nyújtása rászoruló személyek, intézmények, szervezetek részére;
- d) a Kuratórium bármely tagja által javasolt, a Kuratórium által megvizsgált és jóváhagyott beruházás támogatása és/vagy megvalósítása.

(5) Az Alapítvány vagyonának felhasználásával kapcsolatos utalványozásra, valamint az Alapítvány bankszámlája feletti rendelkezésre az elnök, illetve Szilágyi Béla együttesen jogosult.

(6) Az Alapítvány vállalja, hogy vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

(7) Az Alapítvány a cél szerinti tevékenységéből, illetve az esetleges vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani.

(8) Az Alapítvány gazdálkodási eredményét nem osztja fel, azt a jelen Alapító Okiratában meghatározott tevékenységekre fordítja.

## 7. §

### Az Alapítvány kezelő szerve

(1) Az Alapítvány kezelő szerve a héttagú Kuratórium, amely dönt az Alapítványi vagyon felhasználásáról.

#### *A Kuratórium tagjai és az összeférhetetlenségi szabályok*

(2) A Kuratórium az Alapító által határozatlan időre kijelölt tagjai:

- a) Szenczy Sándor (elnök) (2481 Velence, Szabolcsi út 3.)
- b) Dr. Almási Mihály (alelnök) (2310 Szigetszentmiklós, Révsor 24.)
- c) Pátkai Béla (alelnök) (1191 Budapest, József Attila u. 70.)
- d) Bereczki Lajos (4031 Debrecen, Derék u. 130. fsz. 2.)
- e) Mészáros Kornél (2230 Gyömrő, Határ u. 19.)
- f) Sípos Sándor (7633 Pécs, Endresz Gy. u. 17.)
- g) Szilágyi Béla (2022 Tahitótfalu, Szentendrei út 93.)

(3) A kuratóriumi tagság elhalálozással, lemondással, vagy az Alapító általi visszahívással szűnhet meg. Az Alapító kizárólag a Kuratórium egészét hívhatja vissza, a Kuratórium egyes tagjait külön-külön nem, továbbá kizárólag akkor, ha a Kuratórium tevékenységével az Alapítvány célját veszélyezteti. A Kuratórium bármely okból megüresedett helyére az Alapító új tagot jelöl a megüresedéstől számított 60 napon belül.

(4) Bármely közhasznú szervezet megszűntét követő két évig nem lehet az Alapítvány Kuratóriumának tagja az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be – annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

(5) A Kuratórium tagja, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg az Alapítványnál is betölt, valamint a Kuratórium tagja, illetve az ennek jelölt személy köteles az Alapítványt előzetesen tájékoztatni arról, hogy egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is vezető tisztséget tölt be.

(6) A Kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója, élettársa a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköendő jogügyletben egyébként érdekelt, nem minősül előnynek az Alapítvány cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megköetés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

#### *A Kuratórium ülései*

(7) A Kuratórium évente legalább kétszer ülésezik. A Kuratórium ülését akkor is össze kell hívni, ha azt a Kuratórium legalább három tagja vagy a Felügyelő Bizottság az ok, a cél és a napirend megjelölésével az elnöknek írásban indítványozza.

(8) A Kuratórium üléseire a tagokat az elnök, akadályoztatása esetén az általa előzetesen írásban kijelölt alelnök az ülést megelőzően 30 nappal feladott levélben hívja meg a Kuratórium ülésének helye és ideje, valamint a napirendi pontok megjelölésével.

(9) A Kuratórium akkor határozatképes, ha legalább négy tagja jelen van.

(10) Abban az esetben, ha a szabályszerűen összehívott Kuratórium nem határozatképes, a Kuratórium ülését el kell halasztani, és megismételt ülést kell összehívni. A Kuratórium megismételt üléséről a Kuratórium első ülésére szóló meghívóban is lehet rendelkezni, meghatározva a Kuratórium megismételt ülésének helyét és idejét.

(11) A napirenden nem szereplő, de a Kuratórium bármely tagja által javasolt kérdés megtárgyalása csak valamennyi tag jelenléte és beleegyezése esetén lehetséges.

(12) A Felügyelő Bizottság bármely és minden tagja a Kuratórium ülésein tanácskozási és indítványozási joggal részt vehet, a Kuratórium ülésére a Felügyelő Bizottság tagjait a jelen Alapító Okirat 7.§ (8) bekezdése szerinti meghívóval meg kell hívni.

(13) A Kuratórium ülései zártak, azonban azokra a Kuratórium tagjainak indítványára szakmai és más tanácsadókat a jelen Alapító Okirat 7.§ (8) bekezdése szerinti meghívóval meg lehet hívni.

(14) A Kuratórium üléseit az elnök, akadályoztatása esetén az általa előzetesen írásban kijelölt személy (levezető elnök) vezeti.

(15) A Kuratórium döntéseit egyszerű többséggel, nyílt szavazással hozza. Az éves beszámoló és a közhasznúsági jelentés elfogadásáról a Kuratórium a Felügyelő Bizottság véleményének meghallgatása után egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

(16) A Kuratórium minden tagjának egy szavazata van. Szavazategyenlőség esetén a szavazásra bocsátott kérdést a Kuratórium újratárgyalja, és megismételt szavazással dönt. Amennyiben a megismételt szavazás is szavazategyenlőséggel zárul, a szavazásra bocsátott kérdés elutasítottnak tekintendő.

(17) A Kuratórium üléséről jegyzőkönyvet kell felvenni, amely tartalmazza a jelenlévők felsorolását, a tanácskozáson elhangzottak lényegét, valamint a döntéseket, összhangban a jelen Alapító Okirat 7.§ (18) bekezdésében meghatározottakkal. A jegyzőkönyvet az elnök által az ülésen felkért személy vezeti, az elnök írja alá, és azt az egyik jelenlévő tag aláírásával hitelesíti.

(18) A Kuratórium döntéseiről köteles olyan nyilvántartást vezetni, amelyből megállapítható a döntés tartalma, időpontja és hatálya, a döntést támogatók és ellenzők számaránya. A Kuratórium bármely tagjának kérésére név szerint fel kell tüntetni azt, hogy az ilyen személy a döntés mellett vagy az ellen szavazott.

#### *Éves beszámoló és Közhasznúsági jelentés*

(19) A Kuratórium elnöke az Alapítvány működéséről és az alapítványi vagyon felhasználásáról éves beszámolót, valamint a KHTV 19. §-a szerinti közhasznúsági jelentést készít, amelyeket a Felügyelő Bizottságnak megküld, és a Felügyelő Bizottság véleményez. Az éves beszámoló és a közhasznúsági jelentés elfogadása a Kuratórium kizárólagos hatáskörébe tartozik.

#### *Nyilvánosság*

(20) A Kuratórium döntéseit, a döntést követő 30 napon belül, az érintettekkel a Kuratórium elnöke írásban közli, illetve, a döntés jellegétől függően, székhelyén kifüggesztéssel, illetve a jelen Alapító Okirat 7.§ (25) bekezdésében meghatározott módon nyilvánosságra hozza.

(21) Az Alapítvány működésével kapcsolatban keletkezett iratokba az Alapítvány székhelyén, hivatali időben, a Kuratórium elnökével, vagy az általa írásban kijelölt személlyel előzetesen egyeztetett időpontban bárki betekinthez. Az iratbetekintés iránti kérelmet a Kuratórium elnökéhez kell írásban benyújtani, és az iratbetekintés időpontja nem lehet a kérelem kézhezvételétől számított tizenöt (15) munkanapnál későbbi időpont.

(22) Az Alapítvány éves közhasznúsági jelentésébe az Alapítvány székhelyén, hivatali időben, a Kuratórium elnökével, vagy az általa írásban kijelölt személlyel előzetesen egyeztetett időpontban bárki betekinthez, illetve abból saját költségére másolatot készíthet. Az iratbetekintés iránti kérelmet a Kuratórium elnökéhez kell írásban benyújtani, és az iratbetekintés időpontja nem lehet a kérelem kézhezvételétől számított tizenöt (15) munkanapnál későbbi időpont.

(23) A Kuratórium szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal tájékoztatja az Alapítót, illetve az Alapító előzetes írásbeli kérelme alapján az Alapító Közgyűlését az Alapítvány végzett munkájáról, az Alapítványi vagyon kezeléséről és felhasználásáról.

(24) Az Alapítvány működéséről, szolgáltatásai igénybevételének módjáról az Alapító Közgyűlése előtt a Kuratórium elnöke évente beszámol, illetve azokat az Alapító hivatalos lapjában (Békehírnök) közzéteszi.

(25) Az Alapítvány jelen Alapító Okirat szerinti tevékenységének, valamint gazdálkodásának legfontosabb adatait egy országos napilap (Népszabadság), illetve az Alapító előzetes írásbeli kérelme alapján az Alapító hivatalos lapja (Békehírnök) útján is nyilvánosságra hozza.

## 8. §

### Az Alapítvány felügyelete, Felügyelő Bizottság

(1) A Felügyelő Bizottság ellenőrzi az Alapítvány működését és gazdálkodását.

#### *A Felügyelő Bizottság tagjai és az összeférhetetlenségi szabályok*

(2) A Felügyelő Bizottságnak három (3) az Alapító által határozatlan időre felkért tagja van:

- a) Dr. Világosi Gábor (elnök) (8000 Székesfehérvár, Stomfai u. 12.)
- b) Szabados Argentina (alelnök) (1093 Budapest, Lónyai u. 28. I/7.)
- c) Besze István (Kiskunfélegyháza, IX. kerület, 258.)

(3) A Felügyelő Bizottság bármely okból megüresedett helyére az Alapító új tagot jelöl a megüresedéstől számított 60 napon belül.

(4) A Felügyelő Bizottság tagjai tevékenységüket díjazás nélkül látják el, azonban e tevékenységükkel kapcsolatosan felmerült költségeik tekintetében költségtérítésre jogosultak.

(5) Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja, az a személy, aki

- a) a Kuratórium elnöke vagy tagja,
- b) az Alapítvánnyal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) az Alapítvány cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat –, illetve
- d) a fenti a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

(6) Bármely közhasznú szervezet megszűntét követő két évig nem lehet az Alapítvány Felügyelő Bizottságának tagja az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be – annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

(7) A Felügyelő Bizottság tagja, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg az Alapítványnál is betölt, valamint a Felügyelő Bizottság tagja, illetve az ennek jelölt személy köteles az Alapítványt előzetesen tájékoztatni arról, hogy egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is vezető tisztséget tölt be.

### *A Felügyelő Bizottság ülései*

(8) A Felügyelő Bizottság határozatait üléseken hozza A Felügyelő Bizottság évente legalább kétszer ülésezik, azonban ülését akkor is össze kell hívni, ha azt a Felügyelő Bizottság legalább két tagja vagy a Kuratórium az ok, a cél és a napirend megjelölésével az elnöknek írásban indítványozza.

(9) A Felügyelő Bizottság üléseire a tagokat az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök az ülést megelőzően 30 nappal feladott levélben hívja meg a Felügyelő Bizottság ülésének helye és ideje, valamint a napirendi pontok megjelölésével.

(10) A Felügyelő Bizottság akkor határozatképes, ha mindhárom tagja jelen van.

(11) Abban az esetben, ha a szabályszerűen összehívott Felügyelő Bizottság nem határozatképes, a Felügyelő Bizottság ülését el kell halasztani, és megismételt ülést kell összehívni. A Felügyelő Bizottság megismételt üléséről a Felügyelő Bizottság első ülésére szóló meghívóban is lehet rendelkezni, meghatározva a Felügyelő Bizottság megismételt ülésének helyét és idejét.

(12) A napirenden nem szereplő, de a Felügyelő Bizottság bármely tagja által javasolt kérdés megtárgyalása csak valamennyi tag beleegyezése esetén lehetséges.

(13) A Felügyelő Bizottság ülései zártak, azonban azokra a Felügyelő Bizottság tagjainak indítványára a Kuratórium elnökét vagy bármely tagját, az Alapítvány bármely munkavállalóját, szakmai és más tanácsadókat a jelen Alapító Okirat 8.§ (9) bekezdése szerinti meghívóval meg lehet hívni.

(14) A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök vezeti.

(15) A Felügyelő Bizottság döntéseit egyszerű többséggel, nyílt szavazással hozza.

(16) A Felügyelő Bizottság minden tagjának egy szavazata van. Szavazategyenlőség esetén a szavazásra bocsátott kérdést a Felügyelő Bizottság újratárgyalja, és megismételt szavazással dönt. Amennyiben a megismételt szavazás is szavazategyenlőséggel zárul, a szavazásra bocsátott kérdés elutasítottnak tekintendő.

(17) A Felügyelő Bizottság üléséről jegyzőkönyvet kell felvenni, amely tartalmazza a jelenlévők felsorolását, a tanácskozáson elhangzottak lényegét, valamint a döntéseket. A jegyzőkönyvet az elnök által az ülésen felkért személy vezeti, az elnök írja alá és azt a Felügyelő Bizottság harmadik tagja aláírásával hitelesíti.

(18) A Felügyelő Bizottság egyebekben a saját maga által megállapított ügyrendje szerint jár el.

### *A Felügyelő Bizottság hatásköre*

(19) A Felügyelő Bizottság a jelen Alapító Okirat 8.§ (1) bekezdésében meghatározott tevékenysége során a Kuratóriumtól, illetve a Kuratórium elnökétől jelentést, az Alapítvány munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá az Alapítvány könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja, illetve azokról másolatot készíthet.

(20) A Felügyelő Bizottság bármely és minden tagja a Kuratórium ülésein tanácskozási és indítványozási joggal részt vehet, a Kuratórium ülésére a Felügyelő Bizottság tagjai meghívót kapnak.



(21) A Felügyelő Bizottság előzetesen véleményezi az Alapítvány működéséről és az alapítványi vagyon felhasználásáról szóló éves beszámolót, valamint a KHTV 19. §-a szerinti közhasznúsági jelentést, amelyet a Kuratórium elnöke készített, majd véleményét megküldi a Kuratóriumnak.

(22) A Felügyelő Bizottság köteles a Kuratóriumot tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) az Alapítvány működése során olyan jogszabálysértés vagy az Alapítvány érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a Kuratórium döntését teszi szükségessé;
- b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

(23) A Kuratóriumot a Felügyelő Bizottság indítványára – annak megtételétől számított harminc napon belül – össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a Kuratórium összehívására a Felügyelő Bizottság is jogosult.

(24) Ha a Kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a Felügyelő Bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

## 9. §

### Az Alapítvány képviselete

Az Alapítvány képviseletét a Kuratórium elnöke – a Kuratórium elnökének akadályoztatása esetén az általa adott egyedi írásbeli meghatalmazás alapján a Kuratórium bármely tagja – önállóan, az Alapítvány működésével kapcsolatos minden ügyre kiterjedően látja el.

## 10. §

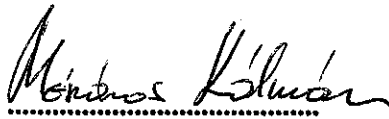
### Záró rendelkezések

(1) Az Alapítvány megszűnése esetén a fennmaradó vagyon teljes összege az Alapító által létrehozott, de az Alapítótól független, a jelen Alapító Okirat 4. §-ában foglalt célokhoz hasonló célokat megvalósító autonóm szervezetre vagy szolgálatra száll. Amennyiben a fent meghatározottaknak megfelelő szervezet vagy szolgálat nem működik, a Ptk. vonatkozó általános szabályai irányadóak.

(2) A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv általános szabályai, a KHTV rendelkezései, valamint a mindenkori hatályos pénzügyi rendelkezések az irányadóak.

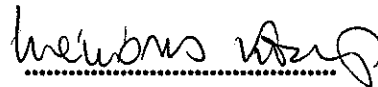
A FENTIEK TANÚSÍTÁSÁUL az Alapító képviselői útján aláírja a jelen Alapító Okiratot.

Budapest, 2000. Október 16.



**Mészáros Kálmán**  
Magyarországi Baptista Egyház  
egyházelnök





**Mészáros Kornél**  
Magyarországi Baptista Egyház  
főtitkár

Ellenjegyzte:



**Dr. Varga Károly**  
Radványi-Varga ügyvédi iroda  
1054 Budapest, Szabadság tér 7.  
Bank Center Gránit torony VI.em.  
Tel./361/302-9090 Fax/361/302-9092