



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Tömör Józsefné aljegyző Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző

Ajánlattételi felhívás tájékoztatósi feladatok ellátására

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. november 16-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
- Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- Közbeszerzési Bizottság
- Képviselő-testület**

Ülés

- Nyílt
- Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
- Titkos szavazás
- Egyszerű többség
- Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

„Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó komplex kommunikációs tevékenység megtervezésére és kivitelezésére kötött szerződés az időközben megváltozott szabályok miatt nem módosítható, mert azt tartalmában is érinti. A Képviselő-testület októberi ülésén meghozott döntése alapján új ajánlattételi felhívás elkészítése szükséges a megváltozott tartalommal. Ajánlatokat az előző eljárásban résztvevő személyektől/szervezetektől kell kérni.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

127/2011. (V.20.) számú Kt. Határozat

A Képviselő-testület a következő személyektől/szervezetektől kíván ajánlatot bekérni:

Projektmenedzser:

1. Bodrog-Hernád-Sajó térsége Kft
2. Computerv GM Kft
3. VTK-Innosistem Kft

PR:

1. info marvella BT
2. Quadrát Kft
3. HD EXPERT Kft
4. GIK Gödöllő

Műszaki ellenőr:

1. Quadrát Kft
2. NOMBER Kft
3. Salgóterv Kft

Jogi szakértő:

1. dr. Szandai László
2. dr. Szénási Zsuzsanna
3. dr. Dobsonyi László

Pénzügyi szakértő:

1. Kónya Zoltánné
2. Fiam Pálné
3. Horváthné Balla Erzsébet

17462011. (VI.30.) számú Kt. Határozat

A Képviselő-testület a „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú pályázat lebonyolításához szükséges kommunikációs tevékenység ellátásával megbízza az INFO MARVELLA Bt-t (székhely: 3100 Salgótarján, Kálmán I. utca 50.) az ajánlatában szereplő 2.400.000 Ft+ÁFA megbízási díj ellenében. Felhatalmazza a polgármestert a hatályba lépési záradékkal kiegészített szerződés megkötésére.

Hatálybalépési záradéknak a következőket kell tartalmaznia:

A szerződő felek tudatában vannak annak, hogy a projekt hatályos támogatással még nem rendelkezik. Erre figyelemmel a szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen Megbízási szerződés azt követő napon lép hatályba, amely napon a támogató nevében a Közreműködő Szervezet és a Megrendelő által aláírt ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 számú projekt támogatási szerződése hatályba lép.

237/2012. (X.27.) számú Kt. határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az INFO-MARVELLA Bt-vel kommunikációs feladatok ellátására kötött szerződés módosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a szerződésmódosítást nem hagyja jóvá.

3 Határozati javaslat

„A”

./2012.(XI.16.) KT. HATÁROZAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó komplex kommunikációs tevékenység megtervezésére és kivitelezéséről szóló ajánlattételi felhívást megismerte és jóváhagyja.

Utasítja a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívást az alábbi személyek/szervezetek részére küldje meg:

1. INFO MARVELLA BT 3100 Salgótarján, Kálmán I. u. 50.
2. Quadrát Kft 1096 Budapest, Thaly K. u. 34.
3. HD EXPERT Kft 3100 Salgótarján, Corvin u. 4.
4. Gödöllői Innovációs Központ Kft. 2100 Gödöllő, Kossuth u. 24.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012.november 19.

**„B”
./2012.(XI.16.) KT. HATÁROZAT**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó komplex kommunikációs tevékenység megtervezésére és kivitelezéséről szóló ajánlattételi felhívást megismerte és az alábbi módosításokkal jóváhagyja:

Utasítja a polgármestert, hogy a módosított ajánlattételi felhívást az alábbi személyek/szervezetek részére küldje meg:

1. INFO MARVELLA BT 3100 Salgótarján, Kálmán I. u. 50.
2. Guadrát Kft 1096 Budapest, Thaly K. u. 34.
3. HD EXPERT Kft 3100 Salgótarján, Corvin u. 4.
4. Gödöllői Innovációs Központ Kft. 2100 Gödöllő, Kossuth u. 24.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012.november 19.

**„C”
RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2012.(XI.16.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó komplex kommunikációs tevékenység megtervezésére és kivitelezéséről szóló ajánlattételi felhívást megismerte és azt átdolgozásra visszaadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012.decemberi ülés

Tömör Józsefné
aljegyző

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A közbeszerzési értékhatár alatti, ún. szabadkézi beszerzési eljárásban ajánlatot kérünk Ön(ök)től a Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja megvalósításával kapcsolatos tájékoztatási feladatok ellátása tárgyában az alábbi feltételek mellett:

1. Ajánlatkérő

Rétság Város Önkormányzata

Cím: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Címzett: Mezőfi Zoltán polgármester

Telefon: 06 35/550-100

e-mail: hivatal@retsag.hu

2. A beszerzés tárgya

Az ajánlattevő feladata az Új Magyarország Fejlesztési Terv Észak-Magyarországi Operatív Program (ÉMOP) támogatási rendszerében a „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című, ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó komplex kommunikációs tevékenység megtervezése és kivitelezése.

3. Műszaki leírás, minőségi és teljesítmény követelmények

3.1. A tervezett projekt előzményei

Rétság Város Önkormányzata – mint konzorcium vezető – az Új Magyarország Fejlesztési Terv Észak-Magyarországi Operatív Program (ÉMOP) támogatási rendszeréhez pályázatot nyújtott be a Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja megvalósítása céljából. A pályázattal kapcsolatos Támogatási Szerződés aláírása megtörtént.

3.2. A tervezett projekt bemutatása

A fejlesztés átfogó célja az elérhető városi környezet kialakítása, a kistérségi szerepvállalás erősítése, a kiszámítható gazdasági növekedés feltételeinek megteremtése, a fenntarthatóság biztosítása. A pályázat keretében az alábbi projektelemek kerülnek megvalósításra:

- Általános iskola külső homlokzatának felújítása, zöldterület és parkoló kialakítása, kerítés építése;
- Autóbuszforduló, buszparkoló és gyalogos híd építése Rétság központi belterületén;
- Kossuth utca útburkolatának felújítása, vízelvezetés megoldása;
- Zrínyi utca útburkolatának felújítása, vízelvezetés megoldása, parkolók kialakítása;
- Piac tér felújítása;
- Művelődési Ház részleges belső felújítása és park rekonstrukció
- Soft elemek;
- Palette Trade Kft. Festéküzletének külső-belső felújítása
- Lomen és Társa Kft. Előtti parkoló felújítása

A projekt tervezett összes bruttó költsége ~ 342 millió Ft.

3.3. A feladatok ismertetése

A Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja megnevezésű projekthez kapcsolódó tájékoztatási tevékenység teljes körű megtervezése, szervezése, lebonyolítása megbízási szerződés keretében.

Kommunikációs célkitűzések meghatározása:

Stratégiai célkitűzések:

- A projekt során megvalósítandó kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása

Kommunikációs célok:

- A beruházás pozitív előnyeinek bemutatása
- A projekt által létrehozott értékeknek a települések fejlesztésében betöltött szerepének bemutatása
- A lakosság, civil szervezetek, véleményvezérek, vállalkozások és közintézmények teljes informáltságának és támogatásának elérése
- Az Európai Unió szerepének bemutatása a fejlesztésben.

A nyertes ajánlattevő a projekt megvalósítása során az **ÚSZT „Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei” II. számú kommunikációs csomagban** foglaltakat köteles teljesíteni.

Ennek megfelelően az alábbi feladatok megvalósítása szükséges a projekt megvalósítási szakaszában:

- Cselekvési (kommunikációs terv) elkészítése
- Nyitórendezvény, alapkövetelési ünnepség, nagy nyilvánosság bevonásával
- Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról (1db) a záróeseményről (1 db) és a köztes eseményekről (2 db)
- Sajtóesemények szervezése (3db)
- Sajtómegjelenések generálása (legalább 3 tv megjelenés, 5 rádiómegjelenés, legalább 50 írott sajtómegjelenés, helyi, térségi és országos eloszlásban.
- sajtómegjelenések összegyűjtése és elemzése
- Két alkalommal 1000 darab A/4 méretű tájékoztató kiadvány (laporelló) készítése és eljuttatása a rétsági címekre és a sajtóhoz
- A beruházás központi helyszínén 1 darab „B” típusú tábla elkészítése és elhelyezése, további megvalósítási helyeken „C” típusú táblák elhelyezése
- Fotódokumentáció készítése (projektelemenként 70 db fotóval)
- Internetes alhonlap készítése, folyamatos működtetése és frissítése a www.retsag.hu hivatalos oldalon rendelkezésre bocsátott tárterületen
- Zárórendezvény megszervezése
- Avatóünnepség szervezése széles nyilvánosság bevonásával. (A teljes projekt záróünnepségén kívül kisebb, önálló rendezvény az iskolai és a művelődési központi önálló projekt-elemek)

Projekt megvalósítását követő szakaszban:

- Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése
- TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal
- A beruházás önálló projektrészeinek helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése az ÚSZT Arculati kézikönyve alapján. (összesen 5 darab: Iskola, művelődési központ, buszforduló és környéke, és két konzorciumi partner projektrészeknél)

4. *A szerződés típusa:* Megbízási szerződés

Megnevezése: Megbízási szerződés a „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó komplex kommunikációs tevékenység megtervezésére és kivitelezésére.

A teljesítés határideje (előírányzat jelleggel):

2013. november 30, de legkésőbb a projekt építési beruházásainak műszaki átadás-átvételi és használatbavételi eljárása sikeres lezárását követő 1 hónap.

5. *Teljesítés helye:* Rétság település

6. *Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:*

A szerződés finanszírozása az ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 számú programban az Európai Unió, a Magyar Állami Költségvetés és az ajánlatkérő saját forrásaiból történik.

A nyertes ajánlattevőnek a szerződés időtartamán belül arányosan két rész-számla és egy vég-számla benyújtására van lehetősége az alábbiak szerint:

I rész-számla Esedékessége: a szerződés hatályba lépését követő 90. napon
Összege: Megbízási díj 30 %-a

II. rész-számla Esedékessége: 2013. július 15.
Összege: Megbízási díj 30 %-a

Vég-számla Esedékessége: szerződés komplett teljesítését követően
Összege: Megbízási díj 40 %-a

Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást minden esetben szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján, a számlánál a megbízóhoz történő beérkezését követő 30 napon elül teljesíti. A kifizetés HUF-ban történik.

7. *Az ajánlatok bírálati szempontja:*

Az elbírálás az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján:

Részszerzőpont	Súlyszám
Ajánlati ár	70
Igazolt helyi tapasztalat és meglévő kistérségi és sajtókapcsolat	20
Részletezett beltartalom tartalmi és szakmai minősége	10

A tartalmi előírásoknak nem megfelelő, az alkalmassági feltételek nem kielégítő ajánlatok nem vesznek részt az értékelésben.

8. *Kizáró okok:*

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és megkövetelt igazolási módok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő aki végelszámolás alatt áll, vagy ellene csődeljárás vagy felszámolási eljárás van folyamatban,
- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akinek lejárt adó- és járulékfizetési kötelezettsége van,
- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, aki három évnél nem régebben súlyos, jogszabályban meghatározott szakmai kötelezettségszegést vagy szakmai etikai szabályokba ütköző cselekedet követett el.

A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek nyilatkoznia kell.

10. *Alkalmassági követelmények:*

Az ajánlatkérő jelen beszerzési eljárásban alkalmatlannak nyilvánítja az ajánlattevőt, ha

10.1. Az ajánlattevőnek a felhívás megküldését megelőző két lezárt üzleti évben adózás előtti eredménye egynél többször is negatív volt.

10.2. Az ajánlattevő illetőleg a beszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a felhívás megküldését megelőző 36 hónapos időszakban nem rendelkezik legalább egy db EU társfinanszírozású beruházásban végzett, komplex kommunikációs tevékenység végzését igazoló referenciával.

10.3. A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek között nincs legalább egy fő felsőfokú PR vagy marketing vagy közgazdasági végzettségben szerzett tapasztalattal rendelkező szakember.

11. *Az alkalmasság szempontjából megkövetelt igazolási mód:*

Az ajánlattevőknek, közös ajánlattevőknek, - amennyiben releváns a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóknak (a 11.11 pont kivételével) azonos módon az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia:

11.1. Az ajánlattevő nyilatkozatának becsatolása a felhívás megküldését megelőző utolsó két lezárt üzleti év adózás előtti eredményéről.

11.2. A felhívás megküldését megelőző 36 hónapos időszakban teljesített jelentősebb, a közbeszerzés tárgyához hasonló komplex kommunikációs tevékenységeinek ismertetése minimálisan az alábbi adatokkal: az ellátott főbb feladatok ismertetése, a projekt megnevezése és a finanszírozás forrásának bemutatása, a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe.

11.3. azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük, képzettségük ismertetése, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe.

Ezen szakemberek vonatkozásában szükséges szakmai tapasztalatot, az alkalmasság szempontjából releváns adatokat igazoló szakmai önéletrajz és a végzettséget, képzettséget igazoló oklevél másolata.

Igazolás Módjá: az igazolások és nyilatkozatok – az ajánlattételi nyilatkozat kivételével - egyszerű másolatban is benyújthatók. Az ajánlattételi nyilatkozatot eredetiben kell az ajánlatban szerepeltetni.

12. *Az ajánlattétel nyelve:* magyar

13. *Az ajánlati határidő:* 2012. november 30. 10.00 óra

14. *Az ajánlat benyújtásának címe:*

Rétság Város Önkormányzata
2651 Rétság, Rákóczi út 20.

A borítékon az alábbi szöveget kell feltüntetni: „ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 kommunikáció”

15. *Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:* Az ajánlattételi határidőt követő 60 nap

16. *A szerződéskötés tervezett időpontja:* 2012. december 10.

17. *Egyéb információk:*

- Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét engedélyezi.
- Ajánlattevő köteles megjelölni egy e-mail címet, amelyen az esetleges hiánypótlási felhívást és más értesítéseket megkapja, és tudomásul veszi hogy az ide érkezett leveleket átvettnek tekinti.

- Az eljárás során tárgyalásra nincs lehetőség.
- Rész-ajánlattétel nem lehetséges.
- Az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat és vállalásokat a nyilatkozattevő cégszerűen (az önéletrajzokat saját kezűleg) írja alá. Az oldalak egymást követő sorszámmal legyenek ellátva. Az ajánlat lapjait össze kell fűzni.
- Ajánlattevő az ajánlatot nyomtatott, valamint pdf formátumban, elektronikus úton is köteles benyújtani.
- Az ajánlattételi felhívás részeként mellékelt szerződéses feltételekben szereplő tartalmi elemektől és azok mértékétől, valamint az ajánlatban foglalt ajánlati ártól a szerződéskötés során eltérni nem lehet. Egyéb vonatkozásban a szerződést a nyertes fél és az ajánlatkérő együttesen alakítják ki.
- Az ajánlatot egy eredeti és egy másolati példányban, zárt csomagolásban kell benyújtani a következő felirattal ellátva: „Rétság városközpont – PR feladatok”
- Az ajánlatnak tartalmaznia kell a mellékelt ajánlattételi nyilatkozatot is.
- Az ajánlatnak az alábbi dokumentumokat kell az itt feltüntetett sorrendben tartalmaznia:
 - Tartalomjegyzék
 - Az egyes kommunikációs részelemek költségvetését, és azok megvalósításának vázlatos tartalmát.
 - Ajánlattételi nyilatkozat
 - Kizáró okokkal kapcsolatos nyilatkozat
 - Alkalmasság igazolása

18. *Az ajánlati felhívás megküldésének napja:*

2012. november 19.

Ajánlattételi nyilatkozat

Tárgy: „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó komplex kommunikációs tevékenység megtervezése és kivitelezése

Ajánlattevőként kijelentjük, hogy a részünkre megküldött ajánlattételi felhívás alapján a következőkben meghatározott főbb elemekkel ajánlatot kívánunk benyújtani.

1. Az ajánlattevő adatai, teljesítésben résztvevők

Ajánlattevő cégszerű megnevezése

Cégformája:

Székhelye:

Címe:

Telefon/fax:

E-mail cím:

2. Tudomásul vesszük, hogy az ajánlattételi felhívásban megadott ajánlati feltételek ránk, mint ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek, az abban foglaltakat tudomásul vesszük.
3. Az ajánlatunkban megfogalmazottak mindenben megfelelnek a valóságnak.
4. Az ajánlatban szereplő megbízási díjunkt teljes mértékben a fentiek figyelembevételével alakítottuk ki, és nyertességünk esetén az eredményhirdetést követően ezen iratokban szereplő feltételeknek megfelelően az alábbi összeg erejéig szerződésben is rögzítjük vállalásainkat.

Ajánlati ár:

Ellenszolgáltatás nettó összege:

ÁFA:

Ellenszolgáltatás bruttó összege:

Azaz (betűvel)

5. Nyilatkozunk. Hogy velünk szemben nem állnak fenn a szerződéses feladatok teljesítését akadályozó kizáró okok és körülmények.

Hely, dátum:

Ajánlattevő cégszerű aláírása

KOMMUNIKÁCIÓS MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: Rétság Város Önkormányzata

Cím: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Adószám: 154541615-2-12

Számlaszáma: 11741031-15451615

Tel.: 06/35/550 110/110 Fax: 06/35/550 100/121, megbízó képviselőjében

Mezőfi Zoltán polgármester Megbízó (továbbiakban: Megbízó)

másrészről

Név:

Címe:.

Cégjegyzékszám

Adószám:

Számlaszáma:

Telefon:

Fax:

Képviseli:

Megbízott (továbbiakban: Megbízott) részéről (a továbbiakban együttes említésük esetén: Felek) között az alábbi helyen és napon a következő feltételekkel:

PREAMBULUM

Megrendelő közbeszerzési értékhatár alatti un. szabadkézi beszerzési eljárást bonyolított le a „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című, ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú pályázatban foglaltak megvalósításához kötődő komplex kommunikációs tevékenység megtervezése és kivitelezése tárgyában. Az eljárás nyertese a Megbízó volt.

Az ajánlati felhíváshoz kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentáció és a Megbízott nyertes ajánlata jelen szerződés részét képezi, azzal együtt értelmezendő annak ellenére, hogy e dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez.

1. A szerződés tárgya, tartalma:

1.1. Megbízó megbízza, a megbízott ellátja

A Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja megvalósítási szakaszához kapcsolódó komplex kommunikációs tevékenység megtervezését és kivitelezését.

1.2. A szerződés tárgya és annak pontos tartalma

A megbízott a projekt megvalósítása során az **ÚSZT „Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei” II. számú kommunikációs csomag-ban foglaltakat** köteles teljesíteni az ÚSZT arculati elemeivel.

Ennek megfelelően az alábbi feladatok megvalósítása szükséges a projekt megvalósítási szakaszában:

- Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról (1db)
- Sajtóesemények szervezése (3db)
- sajtómegjelenések összegyűjtése és elemzése

- A beruházás helyszínén „B” típusú tábla elkészítése és elhelyezése
- Fotódokumentáció készítése (helyszínenként 70 db fotóval)
- Internetes honlap készítése, folyamatos működtetése és frissítése

Projekt megvalósítását követő szakaszban:

- Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése
- TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal
- A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése az ÚSZT Arculati kézikönyve alapján

1.3. A szerződést alkotó okmányok

A szerződő felek rögzítik, hogy az alábbi dokumentumok a jelen megbízási szerződés elválaszthatatlan részét képezik és érvényességük csak együttesen áll fenn:

- Támogatási Szerződés
- Ajánlattételi felhívás (mellékleteivel együtt)
- Vállalkozó ajánlata

2. Teljesítési határidő, teljesítés helye

2.1. **Teljesítési véghatáridő:**

2013. november 30, de legkésőbb a projekt építési beruházásainak műszaki átadás-átvételi és használatbavételi eljárása sikeres lezárását követő 1 hónap.

2.2. **Teljesítés helye:**

Megbízó székhelye, illetve bármilyen egyéb, a megbízó által megjelölt, a szerződés teljesítéséhez szükségből elrendelt rétsági helyszín.

3. A megbízási díj

3.1. A szerződésben foglalt megbízási díj: A megbízási díj a teljesítés időpontjára prognosztizált rögzített átalány, mely a szerződés teljesítése során és időtartamán belül nem változtatható

általános forgalmi adó nélkül:

ÁFA 27%

Összesen bruttó

azaz:

4. Fizetési feltételek

4.1. A szerződés finanszírozása az ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 számú programban az Európai Unió, a Magyar Állami Költségvetés és a megbízó saját forrásaiból történik.

4.2. A megbízott a szerződés időtartamán belül arányosan két rész-számlát és egy vég-számlát nyújt be. A számlázási ütemtervet a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

4.3. A díj megfizetése a megbízott általi teljesítést, és a megbízó által ennek elismeréseként kiállított teljesítés igazolás kézhezvételét követően számla ellenében, a számlának a megbízóhoz történő beérkezését követő 30 napon belül átutalással történik.

5. Késedelmes fizetés

A megbízó rögzíti, hogy késedelmes teljesítés esetén kamatfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke a mindenkorin jegybanki alapkamat mértékének megfelelő mértékű késedelmi kamat.

6. Megbízó jogai és kötelezettségei

- 6.1. Megbízó köteles e szerződés aláírásától számított 15 napon belül a megbízott rendelkezésére bocsátani a feladat ellátásához szükséges összes dokumentációt, különös tekintettel a támogatási szerződést. Megbízó felel az általa közölt adatok helytállóságáért.
- 6.2. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt sikeres megvalósítása érdekében a megbízott teljesítéséhez szükséges döntéseket késedelem nélkül meghozza, a tájékoztató szakember által előterjesztett terveket, javaslatokat egyetértése esetén írásban jóváhagyja, ellenvetés esetén kifogásait írásban, indoklással ellátva közli megbízottal.

7. Megbízott jogai és kötelezettségei

- 7.1. Megbízott a szerződésben foglalt feltételekkel, szakértelmével közreműködik a projekt tájékoztató feladatainak megvalósításában, ellátja a komplex kommunikációs tevékenységet és felel annak szabályos és ütemterv szerinti megvalósításáért.
- 7.2. A megbízott kötelezettsége a projekt szereplőivel (különösen: megbízó, projektmenedzser, műszaki ellenőr, kivitelezők, megbízó jogi képviselője) való folyamatos kapcsolattartás, a szükséges adatok és információk folyamatos begyűjtése a különböző feladatok ellátó szervezetektől.

8. Késedelmes teljesítés

- 8.1. Megbízott minden, a teljesítést akadályozó, késleltető körülményről haladéktalanul köteles a megbízót írásban tájékoztatni, megjelölve a késedelem okát és várható időtartamát, esetleg a megbízótól vagy harmadik személytől várt szükséges intézkedéseket. Amennyiben megbízott a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatokat a határidőhöz képest neki felróható okok miatt késedelemmel teljesíti, úgy megrendelő részére késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke minden késedelmes napra 10.000.- Ft.
A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó megbízási díj 15%-a.
- 8.2. Meghiúsulás: Amennyiben megbízott a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatokat a megbízó két írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti, úgy a megbízó azonnali hatállyal jogosult felmondani szerződést. Ez esetben a megbízó a nettó megbízási díj 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbérre jogosult.
- 8.3. Megbízó a szerződésben vállalt kötbért meghaladó egyéb károkat is érvényesíthet, amelyek bizonyíthatóan a megbízott hibájából vagy mulasztásából származnak.

9. Kapcsolattartás, felek együttműködése

9.1. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak a szerződés teljesítéséhez elengedhetetlen együttműködésre, ennek érdekében szoros kapcsolatot tartanak. A megvalósítást akadályozó körülményekről egymást kölcsönösen, a lehető legrövidebb időn belül tájékoztatják.

9.2. Kapcsolattartó személy a
A Megbízó részéről

Szervezet: Rétság Város Önkormányzata

Címzett: Mezőfi Zoltán polgármester
Cím: 2651 Rétság, Rákóczi u. 20.
Telefonszám: 06 35 550-100
Fax: u.a.
e-mail: hivatal@retsag.hu

a Megbízott részéről

Szervezet:
Címzett:
Cím:
Telefonszám
Fax
e-mail:

- 9.3. A megbízó kérésére a megbízott bármikor köteles információt szolgáltatni a szakmai feladatok teljesítéséről, ez irányú kapcsolattartásra a megbízó más személyt is megnevezhet. A szakmai kapcsolattartásban felek előnyben részesítik az elektronikus levelezést.
- 9.4. A szerződéssel kapcsolatos kérdésekben a megbízó utasításai, észrevételei, közlései csak írásbeli nyilatkozat formájában hatályosak.

10. A szerződés megszűnése

- 10.1. A szerződés az előírt feltételeknek megfelelő teljesítéssel, bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésével, a teljesítés lehetetlenné válásával, szerződő felek közös megegyezésével, illetőleg rendkívüli felmondással szűnik meg. A felmondást írásban részletesen indokolni kell.
- 10.2. A szerződés megszüntethető valamely fél rendkívüli felmondása esetén is. A szerződés felmondására valamely fél másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult. Súlyos szerződésszegésnek minősül a jelen szerződésben, ha megbízott ismételt szándékosan és rosszhiszeműen nem látja el a szerződésben rögzített feladatait, ill. megbízó a saját résznek megfelelő számla összegét 120 napon túl, a megbízott kétszeri felszólítása után sem egyenlíti ki.

11. A szerződés módosítása

A szerződő felek a szerződést csak kétoldalú és cégszerűen aláírt megállapodással módosíthatják.

12. Egyéb rendelkezések

- 12.1. Amennyiben a megbízó a munkát a saját érdekkörében felmerülő ok miatt nem állítja le, vagy áll el a szerződéstől, köteles a szolgáltatás időarányos díját megbízott részére megfizetni.
- 12.2. Megbízott a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a Polgári Törvénykönyv (ptk.) szabályai szerint felel.
- 12.3. A szerződés teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdés rendezését a felek tárgyalás útján kísérik meg. Ezek eredménytelensége esetére a Balassagyarmati Városi Bíróság, vagy ennek hatásköre hiányában a Nógrád Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.
- 12.4. Jele szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó más hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Rétság, 2012..

Megbízó	Megbízott
.....
Mezőfi Zoltán polgármester	

Ellenjegyzem :
Rétság, 2012. október

PÉNZÜGYI ÜTEMTERV

a

„Rétság város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja”
című pályázathoz kapcsolódó komplex kommunikációs tevékenység megtervezés és kivite-
lezése

TÁRGYÚ SZERZŐDÉSHEZ

A megbízási szerződés 3. pontjában meghatározott díj a következő ütemezés szerint kerül kiszámlázásra:

I.Rész-számla:	Esedékessége: a szerződés hatályba lépését követő 90. napon összege: megbízási díj 30 %-a,
II.Rész-számla:	Esedékessége: 2013. július 15. összege: megbízási díj 30 %-a,
Vég számla:	Esedékessége: szerződés komplett teljesítését követően összege: megbízási díj 40 %-a.

Rétság, 2012..

Megbízó	Megbízott
.....
Mezőfi Zoltán polgármester	

Ellenjegyzem:
Rétság, 2012.

Girasek Károly
önkormányzati képviselő, tanácsnok
2651 Rétság Postafiók: 44
girasek@wnet.hu

Tárgy: Tanácsnoki vélemény kommunikációs ajánlat-
kéréshez

Rétság Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Rétság

Tisztelt Képviselő-testület!

Már az előterjesztés elkészítése előtt átnéztem az ajánlatkérés szövegét, és ahhoz javaslatokat tettem, amelyek jelentős része beépült az ajánlatkérés szövegébe.

Az anyag feldolgozása során nyilvánvalóvá vált, hogy elengedhetetlenül szükséges volt a korábbi szerződés aláírásának elhalasztása, és új ajánlatkérési eljárás lefolytatása. Egyrésztől magában a szerződésben is benne van, hogy a tartalom nem változtatható. Márpedig a tartalom lényegesen megváltozott. Ennek több oka is van. Egyik az új projektelemek belépése, ami továbbra is része kell hogy legyen a kommunikációnak. Ilyen a művelődési központ, ami eddig nem szerepelt, és az iskola előtti park, ami ugyancsak nem szerepelt.

Ennél lényegesebb, hogy az irányító hatóság megváltoztatta a követelményrendszert. A korábbi ÚMFT III programcsomag helyett a lényegében kisebb, és más tartalmú ÚSZT II-től kötelező teljesíteni. Ez a minimumkövetelmény. Némi ellentmondás látszik abban, hogy az újrairt pályázatban benyújtott vállalatokat is tartalmaznia kell a feladatmeghatározásnak, ezek is beépítésre kerültek.

Az iratban is javasoltam, hogy az elbírálás szempontjai legyenek a minőség iránt differenciáltak. Tekintve, hogy a felhasználható keret kötött, nem egyedül az ár a legfőbb döntési szempont, amennyiben a kereten belüli az ajánlat. Ezért javasoltam hogy vállalási ár nagysága mellett legyenek más pontozási kritériumok. Ezek a lehetséges szempontok beépítésre kerültek.

Mindezeket figyelembe véve az előterjesztést készítővel közösen alakítottuk ki a benyújtott javaslatot, amelyet tartalmában és a határidőkben tárgyalásra, és jóváhagyásra javaslok.

Rétság 2012. november 8..



Girasek Károly tanácsnok