



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vargáné Fodor Rita megbízott jegyző

### AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL ÉS A HASZNÁLAT RENDJÉRŐL SZÓLÓ RENDELET MEGALKOTÁSA, A TÖBBSZÖR MÓDOSÍTOTT 13/1995. (VIII.28.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSE

#### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2013. augusztus 08-i ülésére

#### Tárgyalja

- Szociális bizottság  
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság  
 Közbeszerzési Bizottság  
 **Képviselő-testület**

#### Ülés

- Nyílt  
 Zárt

#### Szavazás

- Nyílt szavazás  
 Titkos szavazás  
 Egyszerű többség  
 Minősített többség

#### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

##### Tisztelt Képviselő-testület!

2013. június 14-én a 97. számú Magyar Közlönyben került kihirdetésre az egyes törvényeknek a közigazgatási hatósági eljárásokkal, az egyes közhiteles hatósági nyilvántartásokkal összefüggő, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2013. évi LXXXIV. törvény (a továbbiakban: Tv.). A Tv-ben egyebek között módosításra került a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) is.

Az Mgtv. új, 2013. július 1-én hatályba lépő 34. § (5) bekezdése értelmében a települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatával kapcsolatos egyes feltételeket az Mgtv. IV. fejezetében rögzítettek szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozza.

A Tv. 98. §-a szerint a települési önkormányzat az Mgtv. 34. § (5) bekezdése szerinti rendeletet a törvény kihirdetését követő 30 napon belül köteles megalkotni. Miután a Tv. kihirdetésének napja június 14-e, valamennyi települési önkormányzat képviselő-testülete 2013. július 15. napjáig köteles a közterület-használatot szabályozó rendeletében a filmforgatási célú használatra vonatkozó előírásokat is rögzíteni. Bár városunkban nem gyakori a filmek forgatása (hírműsorok, és az aktuális és szolgáltató magazinműsorok nem tartoznak az Mgtv. hatálya alá), a törvény előírásainak eleget kell tenni és ha nem is önálló rendeletben, hanem a közterület használatról szóló rendeletben a szabályokat szükséges megalkotni.

Az Mgtv. végrehajtási rendelete szintén a Magyar Közlöny 97. számában jelent meg. A települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatához kapcsolódó részletes szabályokról szóló 205/2013. (VI. 14.) Korm. rendelet meghatározza a filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó kérelem formáját, tartalmát, a kérelemhez csatolandó mellékleteket, a kérelem elbírálásának eljárásrendjét stb., ezért a rendeletben csak az alábbi tárgyakban kell szabályokat meghatározni:

- forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetére vonatkozó külön feltételek, különösen, hogy ilyen esemény esetén hány napon belül köteles újra biztosítani a közterület-használatot a tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatának díjára vonatkozóan

- alkalmazható mentességek és kedvezmények köre a meghatározott időtartamot vagy területmértéket el nem érő, valamint a közérdekű célokat szolgáló forgatásokra vonatkozóan
- a használat területi és időbeli korlátai
- a turisztikailag kiemelt közterületek köre (Rétságon nem releváns).

A közterület-használat díját a filmforgatási célú használat esetében az Mgtv. 3. melléklete szabályozza, tehát az önkormányzatnak a díjak önálló megállapítására hatásköre nincs, azonban a bevétel a tulajdonos önkormányzatot illeti.

Az adható mentességek és kedvezmények megállapításánál figyelembe kell venni, hogy az az Mgtv. alapján csekély összegű támogatásnak minősül, amelyet kizárólag az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. és 88. cikkelyének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló bizottsági rendelet szabályai alapján lehet nyújtani.

Ebből adódóan célszerű minél kisebbre szabni (vagy nem megállapítani) az adható mentességeket és kedvezményeket. A filmforgatás célú közterület-használat iránti kérelmet a fővárosi és megyei kormányhivatalnál kell előterjeszteni. A filmforgatási célú közterület-használatról a fővárosi és megyei kormányhivatal hatósági szerződésben állapodik meg a kérelmezővel. A hatósági szerződés a települési képviselő-testület jóváhagyásával válik érvényessé. A kormányhivatalt annak megkeresésére 3 napon belül kell tájékoztatni a közterület-használat helyi rendeletben meghatározott egyedi feltételeiről és a megállapított díjról. A leírtak alapján célszerű az engedélyezést a polgármesterre átruházni.

A törvényben meghatározott közterület használati díjak az 1. számú mellékletben a maximális összeggel beépítésre kerültek.

Közterület-használati díj tételeinek éves módosítása – szemben a lakbérek és bérleti díjak tételeivel szemben évről-évre elmaradt. A bérleti díjakat a KSH által közzétett megelőző második év inflációjával rendszeresen valorizáljuk.

Az éves infláció alakulását figyelembe véve 1994. évtől 2012. évig az éves inflációk együttes hatása 553,72 %. Tehát, ha a bérleti díjakkal azonos ütemben emelkedtek volna a közterület-használati díjak, az alaprendeletben megállapított tételek több, mint ötszörösére emelkedtek volna. Ilyen mértékű díjemelés drasztikus lenne, de javasolom a díjtételek módosítását, majd – az azonos feltételek megteremtése miatt - minden év január 1. naptól a megelőző 2. év inflációs rátájával történő módosítását.

A rendelet-tervezet módosítja az időközben megváltozott jogköröket, törli a megszüntetett státusz, a közterület felügyelő feladatait. Korlátozást vezet be azokkal szemben, akik tartoznak az önkormányzat felé (más önkormányzatok is alkalmazzák e korlátot, van aki csak a közterület használat hátralék esetén vezet be szigorítást, más önkormányzatok viszont valamennyi tartozást figyelembe veszik). Bevezetésre kerülnek szankciók is az engedély nélkül használt közterületek után.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

## **2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**

A közterületek használatának szabályairól szóló 9/2003. (IV.18.), 6/2001. (VI.11.), 8/2000. (III.31.), valamint a 8/1996. (VI.28.) számú rendelettel módosított 13/1995. (VIII.28.) számú önkormányzati rendeletek

## **3. Jogszabályi háttér:**

fentiekben részletezve

#### **4. Határozati javaslat**

Rendelet-tervezet külön becsatolva

Rétság, 2013. július 20.

Vargáné Fodor Rita  
megbízott jegyző

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Vargáné Fodor Rita  
megbízott jegyző

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2013. (VIII.....) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és a használatuk  
rendjéről  
-tervezet-**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotási hatáskörében, valamint, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

**Általános és értelmező rendelkezése**

**1.§**

- (1) A rendelet hatálya Rétság város közigazgatási területén lévő közterületekre terjed ki.
- (2) E rendelet alkalmazása szempontjából közterület:
  - a.) a közterületként (pl. közút, járda, tér, park) nyilvántartott bel- és külterületi földrészlet, továbbá
  - b.) belterületi földrészletek, illetőleg építmények közhasználatra átadott része.
- (3) A rendelet előírásait kell alkalmazni közterületre néző épületfal, kerítés igénybevétele esetén is.
- (4) A rendelet hatálya nem terjed ki a piaci és vásári helyhasználattal kapcsolatos díj fizetésére.

**A közterület használati engedély**

**2.§**

- (1.) A közterületet rendeltetésétől eltérő célra használni – ha jogszabály másként nem rendelkezik – csak a polgármester engedélyével szabad.
- (2.) (2) Közterület-használati engedély nélküli közterület-használót a jegyző kötelezi a közterület használatának megszüntetésére és határidő kitűzésével az eredeti állapot saját költségen történő helyreállítására.
- (3) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
  - a) közterületre 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés, (fényreklám), továbbá cég és címtábla elhelyezésére,
  - b) árusító és egyéb fülke elhelyezésére, illetve épület és építmény létesítésére,
  - c) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség elhelyezésére,
  - d) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjárművárakozóhelyek céljára,
  - e) szobor, emlékmű, díszkút, önálló hirdető-berendezés és köztárgyak (pad, tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok stb.) elhelyezésére,
  - f) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény, totó-lottó láda elhelyezésére,
  - g) építési munkával kapcsolatos állvány – kivéve, ha az közvetlen élet- vagy balesetveszély miatt szükséges-, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
  - h) alkalmi és mozgó árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre, árubemutató kitelepülésre,
  - i) vendéglátó-ipari előkert céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésre, árukirakodásra,
  - j) kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport, kulturális és egyéb rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység céljára,
  - k) film-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetészerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza, kivéve a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény szerinti közterületi filmforgatást, ha nem kizárólag technikai kiszolgálás és stábparkolás célú a közterület-használat,

- l) közhasználatra még át nem adott közterületek, (pl. meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítására,
- m) az előbbieken fel nem sorolt, valamennyi egyéb közterület igénybevétele

### **3.§**

Nem kell közterület-használati engedély a szállított tüzelő, és építőanyag tárolásához, rakodásához, feltéve ha az a közúti és gyalogos közlekedést nem akadályozza, és a közterület igénybevétele a hat napot nem haladja meg. E tevékenységből eredő esetleges károkozás következményeiért a közterület igénybe vevő a felelős.

### **Az engedély iránti kérelem**

#### **4.§.**

- (1) A 2. számú melléklet szerinti engedélykérelmet annak kell benyújtania, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési (létesítési) engedély iránti kérelemben az építtetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek vagy az építtetőnek kell kérnie.
- (4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
  - a.) az engedélyt kérő nevét és állandó lakóhelyének (telephelyének) címét,
  - b.) a közterület-használat célját és időtartamát,
  - c.) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
  - d.) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat ismertetését (pl. építési engedély, vállalkozói igazolvány)
- (5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

#### **5. §**

- (1) A mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás céljára történő közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) A hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használattal kapcsolatban a közútkezelő a véleményében, a forgalomtechnikai kezelő-üzemeltető az általa jóváhagyott forgalomtechnikai tervben, a zöldfelület kezelője-üzemeltetője a hozzájárulásban, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv, szervezet nyilatkozatában meghatároz. A közút közterület-használatára vonatkozó közútkezelői vélemény hiányában a hatósági szerződés nem hagyható jóvá.
- (3) Az 1. mellékletben meghatározott kiemelt központi területeken a közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb parkolás) nem haladhatja meg a 150 m<sup>2</sup> területet. A technikai kiszolgálás és stáb parkolás céljára történő közterület-használat nem haladhatja meg a teljes közterület-használat 50%-át.
- (4) Kizárólag stáb parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület-használat e rendelet szerinti közterület-használati hozzájárulás szükséges.
- (5) Filmforgatás céljából történő közterület-használat időtartama nem haladhatja meg az egy hetet.

- (6) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.
- (7) Amennyiben a közterületre vonatkozóan már közterület-használat iránt kérelmet nyújtottak be, a már benyújtott kérelem az elbírálás során elsőbbséget élvez.
- (8) Ha a hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati engedély van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.
- (9) Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását annak a kérelmezőnek, akinek a közterület-használati szerződése a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül jogellenes közterület-használat, vagy díjfizetési hátralék miatt szűnt meg, vagy jóváhagyott hatósági szerződésétől eltérően szabálytalanul használta a közterületet, vagy a megállapított díjat nem fizette meg, vagy annak, aki a kérelem benyújtását megelőző 3 éven belül közterület-használati hozzájárulás nélkül használta a közterületet.

### **A szakhatóságok közreműködése**

#### **6.§**

- (1) A közút és járda területét érintő közterület-használati engedély megadásához az illetékes közút kezelője és a rendőrhatalóság hozzájárulása szükséges.
- (2) A szakhatóságok hozzájárulását a kérelmező szerzi be.
- (3) A közterület-használati engedély nem mentesíti a kérelmezőt az egyéb jogszabályokban szabályozott szakhatósági engedélyek beszerzése alól.

### **Engedély megadása, tartalma és érvényessége**

#### **7.§**

- (1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyről szóló törvényt, az építésügyi szabályzatot, az építési és használatbavételi engedélyezési eljárásról szóló jogszabályt, a városrendezési terveket, a városképi, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket, s ellenőrizni kell az egyéb feltételek meglétét is.
- (2) A közterület-használat az 5.§. (3) bekezdésében említett esetben csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.
- (3) Árusító és egyéb fülke közterület-használatára legfeljebb két évre lehet engedélyt adni, mely a feltételek megléte esetén meghosszabbítható.
- (4) A közterület használatára a (3) bekezdésben foglalt kivétellel legfeljebb egy évre lehet engedélyt adni, mely a feltételek megléte esetén meghosszabbítható.
- (5) Tájékoztató, hirdető és reklámtábla elhelyezésére a (6) bekezdésben foglalt kivétellel, csak az erre a célra kijelölt helyen, és egységes megjelenési formában adható engedély.
- (6) Városképet nem rontó, közút beláthatóságát nem zavaró közterületre multireklám tábla elhelyezésére is adható engedély.

#### **8.§**

- (1) Nem adható ki közterület-használati engedély
  - a) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, egyéb közízlést sértő tevékenység végzésére, valamint mindazon termékek árusítása céljára, amelyek közterületen történő értékesítését jogszabály tiltja,

- b) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett használat a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná;
  - c.) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezet használat a járdaszakaszt 1,5 m-es sávszélessége a használat idején nem biztosítható.
- (2) Attól, aki más célra kért közterület-használati engedély mellett az (1) bekezdésben meghatározott tiltott tevékenységet folytatja, a közterület-használati engedély azonnali hatállyal visszavonandó és részére egy évig közterület-foglalási engedély nem adható.
  - (3) Engedélyben foglaltaktól eltérő közterület-használat engedély nélkülinek minősül, és az azzal járó szankciókat vonja maga után.
  - (4) Nem adható ki közterület-használati engedély azoknak, akinek Rétság Város Önkormányzatával szemben lejárt határidejű tartozása van (közterület-használati díj, helyi adó, gépjármű adó, bérleti díj, bírság stb.).

## **9.§**

- (1) A közterület-használati engedély tartalmazza:
  - a) az engedélyes nevét és állandó lakóhelyének (telephelyének) címét,
  - b) a közterület-használat célját és időtartamát,
  - c) a közterület-használat állandó, vagy ideiglenes jellegét,
  - d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételének pontos meghatározását,
  - e) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
  - f) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
  - g) a közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját.

## **10.§**

- (1) A közterület-használati engedély
  - a) meghatározott idő elteltéig,
  - b) megállapított feltétel bekövetkeztéig,
  - c) visszavonásig érvényes.
- (2) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha:
  - a) a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik,
  - b) közterület-használati díj megfizetése határidőre elmarad,
  - c) közterület engedélytől eltérő használata esetén.
- (3) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal korábban benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időre szüneteltethető.

## **A közterület-használati díj**

## **11.§**

- (1) Az engedélyes a közterület-használatért díjat köteles fizetni.
- (2) A közterület-használati díjak mértékét e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (3) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (4) A közterületi díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap és négyzetméter egésznek számít.
- (5) Alkalmi, vagy 30 napot meg nem haladó közterület-használat esetén a használati díjat az engedély kiadásával egyidejűleg, egy összegben számla ellenében kell megfizetni.

(6) Az egy évet meghaladó időtartamú közterület-használat esetén a használati díjat számla ellenében, negyedévente előre kell megfizetni.

(7) Az (5) bekezdésben foglaltakat filmforgatás céljából történő közterület-használat esetén is alkalmazni kell.

## **A jogellenes közterület-használat következményei**

### **12. §**

- (1) Aki közterületet engedély nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy az engedélyben meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles felhívásra a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. Az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
- (2) Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.
- (3) A (2) bekezdés alkalmazása szempontjából a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének minősül, ha a jogellenes közterület-használat a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek reklámhordozó céllal való elhelyezése, tárolása útján valósul meg. Ebben az esetben az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.
- (4) Tízszeres használati díjat kell fizetni arra az időtartamra, amely a közterület- használati hozzájárulás megszűnésétől az eredeti állapot helyreállításáig tart.
- (5) Tízszeres használati díjat kell fizetni annak, aki a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy az engedélytől eltérően, vagy megszűnése után használja.
- (6) Az (1) és (2) bekezdésben foglaltakat filmforgatás céljából történő közterület-használat esetén is megfelelően alkalmazni kell.

### **13.§**

Nem kell közterület használati díjat fizetni:

- a) fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, mentők, továbbá vízügyi szervek alaptevékenységéhez kapcsolódó létesítményeinek elhelyezésére,
- b) a közműveknek (gáz-, víz-, és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítmények elhelyezésére.
- c) a közszolgáltatóknak ((gáz-, víz-, és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítmények elhelyezésére
- d) szobrok, emlékművek, díszkutak, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezésére,
- e) közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges terület után,
- f) az önkormányzat által, illetve megbízásából szervezett rendezvények megtartására igénybevett terület után



## **Közterület-használattal korlátozottan igénybe vehető területek**

### **14.§**

- (1) A külön jogszabály szerint üzlet nélkül árusítható termékek értékesítésére a Rákóczi úton közterületre használati engedély nem adható.
- (3) Hirdető és reklám táblák elhelyezésére – csak egységes megjelenésű formában – az építésügyi hatóság által meghatározott helyekre adható közterület-használati engedély.
- (4) Hirdetést, hirdetményt, plakátot csak az e célra biztosított közterületi hirdető-berendezéseken, vagy tulajdonosi hozzájárulással és építési engedéllyel e célra igénybe vehető építményen, házfalon, kerítésen lehet elhelyezni.
- (5) Tilos hirdetményt, hirdetést, plakátot (reklámcédulát) stb. e célra ki nem jelölt építményre, műtárgyra, köztéri berendezésre és úttartozékokra elhelyezni, felfesteni.
- (6) Tilos választójogi törvények hatálya alá tartozó választási kampány céljára szolgáló önálló hirdető-berendezést, hirdetést, plakátot stb. önkormányzati intézmények elhelyezésére szolgáló épületen, vagy azon belül elhelyezni.
- (7) Az (5) bekezdésben előírtak megszegőit a jegyző a hirdetés, reklám eltávolítására, ezen túlmenően az okozott kár megtérítésére és az eredeti állapot helyreállítására kötelezi.

### **15.§**

A közterületet jogszerűen használó nem akadályozhatja – kivéve ha arra külön engedélyt kapott – a gyalogos és a gépjármű forgalmat, és köteles gondoskodni az általa elfoglalt terület folyamatos tisztántartásáról.

## **Járművek közterületen való tárolásának szabályai**

### **16.§**

Teher, személy és áruszállítást szolgáló jármű, vontató, munkagép, utánfutó, pótkocsi, lakókocsi, továbbá más személygépkocsinak, motorkerékpárnak, kerékpárnak nem minősülő jármű közterületen – közforgalmi parkolón kívül – csak közterület-használati engedéllyel tárolható. Tárolásnak a 10 órát meghaladó, huzamos idejű tartózkodás minősül.

### **17.§**

- (1) Közterületen üzemén kívül helyezett, vagy üzemképtelen járművek a (2) bekezdés kivételével nem tárolhatók. A tulajdonos (üzembentartó) az üzemén kívül helyezett, vagy üzemképtelen járművet saját költségén köteles a közterületről 3 napon belül eltávolítani.
- (2) Közterület-használati engedélyt a tulajdonos vagy az üzembentartó kérhet.
- (3) A jármű tulajdonosa vagy üzembentartója az e rendelet hatálya alá tartozó járművek esetében köteles a közterület-használati engedély másolatát a járművön jól látható és olvasható helyen kifüggeszteni.

### **18.§**

Járműtárolás céljára nem adható ki közterület-használati engedély, ha a közút forgalmi rendjének megfelelően, mozgó nyomsávonként legalább 2,5 m szabad szélesség, és a tárolni kívánt járműtől a legközelebbi szállás jellegű épület falnyílásáig minimum 10 méter távolság nem tartható be.

## **Vegyes és záró rendelkezések**

### **19.§**

Az e rendeletben foglaltakat a Polgármesteri Hivatal hatósági ügyintézője ellenőrizheti.

### **20.§**

- (1) Jelen rendeletben foglalt előírásoknak meg nem felelő feltételekkel, határozatlan időre kiadott közterület-használati engedélyeket vissza kell vonni.
- (2) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(3) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti A közterületek használatának szabályairól szóló 9/2003. (IV.18.), 6/2001. (VI.11.), 8/2000. (III.31.), valamint a 8/1996. (VI.28.) számú rendelettel módosított 13/1995. (VIII.28.) önkormányzati rendelet

(4) A rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését megelőzően indult és folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

Mezőfi Zoltán sk.  
polgármester

Vargáné Fodor Rita sk.  
mb.jegyző

**„A” változat**

1. számú melléklet a 13/1995. (VIII.28.) önkormányzati rendelethez

**Közterület-használati díjak**

Közterület igénybevétel célja	
18 cm x 125 cm-es megjelenésű hirdető és reklámtábla	1.300 Ft/db/év
Multi reklám tábla	6.500 Ft/m <sup>2</sup> /év
Közterületre 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, védőtető, hirdető-berendezés, cég és címtábla	650 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Árusító és egyéb fülke, illetve létesítmény elhelyezése	200 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Vendéglátóipar előkert	80 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Alkalmi és mozgó árusítás	150 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Üzleti szállás, vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezés, illetve áru ki- és berakás	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Kiállítás- vásár	40 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Kulturális, sport vagy egyéb rendezvény	40 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Mutatványos tevékenység	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Tüzelőanyag tárolás	80 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Építési munkával kapcsolatos építőanyag, állvány, törmelék	60 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozó hely	100 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása	40 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Film és TV felvétel	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap

Egyéb igénybevétel esetén a díj mértékét az 1-14. pont figyelembevételével egyedileg kell megállapítani.

Rétság, 2013. ....

„B” változat

1. számú melléklet a ...../2013. (.....) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati díjak

Közterület igénybevétel célja	Közterület-használati díjtétel	
	„A” változat	„B” változat
18 cm x 125 cm-es megjelenésű hirdető és reklámtábla	1.300 Ft/év/db	3.000 Ft/év/db
Multi reklámtábla	6.500 Ft/m <sup>2</sup> /év	7.000 Ft/m <sup>2</sup> /év
<i>Egyéb reklámtábla, molinó, vetített reklám</i>	<i>300 Ft/m<sup>2</sup>/hó</i>	<i>300 Ft/m<sup>2</sup>/hó</i>
Közterületre 10 cm-en benyúló kirakatszekrény, védőtető, hirdető berendezés, cég és címtábla	650 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
Árusító és egyéb fülke, stand stb. elhelyezése	200 Ft/m <sup>2</sup> /hó	300 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Vendéglátó ipari előkert	80 Ft/m <sup>2</sup> /hó	300 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Alkalmi és mozgóárusítás	150 Ft/m <sup>2</sup> /nap	150 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezés, illetve áru ki- és berakás	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap	150 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Kiállítás és vásár	40 Ft/m <sup>2</sup> /nap	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Kulturális, sport vagy egyéb rendezvény	40 Ft/m <sup>2</sup> /nap	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Mutatványos tevékenység	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap	150 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Tüzelőanyag tárolás	80 Ft/m <sup>2</sup> /nap	80 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Építési munkával kapcsolatos építőanyag, állvány, törmelék tárolása	60 Ft/m <sup>2</sup> /nap	60 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozó hely	100 Ft/m <sup>2</sup> /hó	150 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Egyéb célú gépjárműtárolás	100 Ft/m <sup>2</sup> /óra	100 Ft/m <sup>2</sup> /óra
Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása	40 Ft/m <sup>2</sup> /nap	40 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Szórólaposztás (minden szórólapot osztó után)	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap

Film és TV felvétel		
A város díszburkolatos központi területein /Rákóczi út, Piac tér, Iskola tér/ filmforgatás célra	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Filmforgatás részére a stáb által használt díszburkolatos közterület használatra	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
A város egyéb nem központi területein filmforgatás célra	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
A város egyéb nem központi területein filmforgatás stáb által használt közterületre	150 Ft/m <sup>2</sup> /nap	150 Ft/m <sup>2</sup> /nap

- 1.) Filmforgatás, TV felvétel esetén ha valamely tevékenység a közterület a táblázat alapján két különböző díjkategóriába eső területet is magában foglal, a közterület filmforgatási célú használatának díját a magasabb díjtétel szerinti kategória alapján kell meghatározni.
- 2.) Az 1. számú melléklet díjtételei 2014. január 1-jétől a Központi Statisztikai Hivatal által a 2012. évre közzétett éves fogyasztói árindexek szorzatával növelt mértékben, ezt követően évente, január 1. naptól a tárgyévet megelőző második évre közzétett éves fogyasztói árindexek szorzatával növelt mértékben emelkednek.

2. számú melléklet a ...../2013. (.....) önkormányzati rendelethez

**Közterület-használati kérelem**  
**Rétság Város Önkormányzat**  
**Polgármesteri Hivatala**

3.000.-Ft  
illeték-  
bélyeg  
helye

Alulírott ..... (lakcím,  
székhely: ..... ) azzal a  
kérelemmel fordulok Önökhöz, hogy a Rétság,..... utca  
..... szám ..... hrsz. megjelölésű ingatlanon, /....., /hirdetési felületen  
.....m<sup>2</sup> (db.) mértékű közterület, rendeltetéstől eltérő használatát,  
..... (tevékenység) céljára az alább feltüntetett  
időszakban engedélyezni szíveskedjék.

201-- év ..... hó ..... napjától

20..... év .....hó ..... napjáig

**A kérelemhez közzendő adatok:**

Korábbi közterület-használati engedély száma: .....

A tevékenységhez használt eszköz (rendszer) száma: .....

Vállalkozói igazolvány száma: .....

Adószáma (adóazonosítója): .....

Kérelmező telefonszáma: .....

**Magánszemély esetében közzendő további adatok:**

Születési helye, ideje: .....

Anyja neve:.....

**Tudomásul veszem, hogy a kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére  
nem jogosít!**

Rétság, 201... ..

.....

aláírás

### **A kérelemmel benyújtandó melléletek:**

- tevékenység végzésére jogosító okirat,
- beazonosításra alkalmas vázrajz (vagy helyszínrajz),
- rendezvény esetén továbbá:
  - 1.) a rendezvény részletes programja
  - 2.) a rendezvény szervezője, vagy a rendezvény lebonyolításáért felelősséggel tartozó személy neve, elérhetősége,
  - 3.) a résztvevők és a várható látogatók tervezett létszáma,
  - 4.) a keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének módja
  - 5.) a rendezvény műszaki-technikai igényeinek felsorolása.

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2013. .... kihirdetésre került.

Vargáné Fodor Rita  
mb. jegyző

---

### ***Indoklás***

#### **Általános indoklás**

Az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 13/1995. (VIII.28.) önkormányzati rendelet több alkalommal került már módosításra. A hatályba lépése óta eltelt hosszú idő, önkormányzat tulajdonát képező közterületek hatékonyabb használata, hatáskörváltások, a rendelet alkalmazása során felvetődött problémák kezelése, a filmforgatás szabályozásának szükségessége és a közterület használatáért fizetendő díjtételek módosítása indokolja a jelenleg hatályos rendelet hatályon kívül helyezését, új rendelet megalkotását. megállapítása miatt.

#### **Részletes indoklás**

##### **A Rendelet 1. §-ához**

A Rendelet 1. §-a általános és értelmező rendelkezéseket tartalmaz.

##### **A Rendelet 2. §-ához**

A közterület használat engedélyezését, az engedélyköteles használatok körét szabályozza

##### **A Rendelet 3. §-ához**

---

Azokat a közterület-használati eseteket tartalmazza, melyekhez nem kell közterület-használati engedélyt kérni. A lakosság részére indokolt megtartani az előző szabályozásból a tüzelő- és építőanyag tároláshoz biztosított engedő szabályozást. A 3,5 tonna össztömegű gépjárművek esetében biztosítja engedély kérelem nélkül, időkorlát nélkül a várakozást, parkolást a Vasút utca teljes területén.

#### **A Rendelet 4 -5. §-ához**

A közterület-használati engedélykérelem és a kérelem elbírálásának szabályait tartalmazza. A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény a filmforgatás célú közterület-használat speciális szabályait fogalmazta meg. E törvény felhatalmazása alapján, keretein belül az önkormányzatok kidolgozzák saját szabályozó rendszerüket.

#### **A Rendelet 6-7-8. §-ához**

Szabályozza a szakhatóságok engedélyének beszerzési kötelezettségét, részleteiben tartalmazza az engedély megadásának, a kérelem elutasításának eseteit.

#### **A Rendelet 9-10. §-ához**

A közterület-használati engedély tartalmát, érvényességét szabályozza.

#### **A Rendelet 11. §-ához**

A közterület-használt díját megfizetési lehetőségét tartalmazza. A közterület-használati díjtételek 1995. évtől két alkalommal igen mérsékelten változtak. Aktualizálásuk indokolt.

#### **A Rendelet 12. §-ához**

A változó jogszabályi környezetben nem volt szabályozott a jogellenes használat szankciója. Az állampolgári magatartás változása indokoltá teszi szankciók bevezetését.

#### **A Rendelet 13. §-ához**

A közszolgáltatók, a vészhelyzetet elhárítók, az önkormányzat illetve megbízásából szervezett rendezvények díjfizetési mentessége kerül szabályozásra.

#### **A Rendelet 14-15. §-ához**

A városképet rontó, vagy fokozott balesetveszély elhárítása érdekében szükséges korlátozó szabályokat bevezetni.

#### **A Rendelet 16-17-18. §-ához**

A járművek közterületen történő tárolásának szabályait tartalmazza.

#### **A Rendelet 19. §-ához**

---

A rendeletben foglaltak betartása fontos. Betartásának ellenőrzésére jogosult munkakör kijelölése történt meg a szakaszban.

### **A Rendelet 20. §-ához**

A rendelet hatálybalépését követően felhatalmazást ad a korábban kiadott közterület-használati engedélyek felülvizsgálatára, szabályozza a folyamatban lévő kérelmek elbírálásának jogszabályi hátterét.

### **Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak megfelelően**

#### **I. A jogszabály megalkotásának szükségessége**

Az egyes törvényeknek a közigazgatási hatósági eljárásokkal, az egyes közhiteles hatósági nyilvántartásokkal összefüggő, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2013. évi LXXXIV. törvény szabályozza a filmforgatás céljára történő közterület használatot engedélyező eljárást, a fizetendő maximum díjtételeket, a kedvezmények, mentességek nyújtásának lehetőségét. Az új törvényi szabályozást célszerű a közterület használat szabályairól szóló rendeletbe beépíteni. Az 1995. évtől hatályos közterület-használat szabályait megállapító rendelet felülvizsgálata indokolt volt. A változások átvezetése indokolttá tették új rendelet megalkotását.

#### **II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotásának társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása nincs.

#### **III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai**

A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár.

#### **IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

#### **V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai**

A rendelet az adminisztratív terheket nem okoz.

#### **VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A helyi rendelet felülvizsgálatának elmaradása esetén szabályozatlanná, részben szabályozatlanná, válik a közterületek használata és engedélyezése. A díjtételek felülvizsgálatának elmaradása, az elavult közterület-használati díjak fizetése bevétel kiesést okoz.