



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vargáné Fodor Rita megbízott jegyző

RÉTSÁGI KATASZTRÓFAVÉDELMI ŐRS IVÓVÍZ- ÉS CSATORNASZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉSE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2013. szeptember 06-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság szerződést kíván kötni a Rétsági Katasztrófavédelmi Őrsre.

A szerződést Polgármester Úrnak, mint a tulajdonos képviselőjének is alá kell írni. A szerződés az önkormányzatnak többletköltséget nem okoz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3. Jogsabályi háttér:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2013. (II.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről 18. § 3.) bekezdés i. pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2013.(IX.06.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság között kötendő, a Rétsági Katasztrófavédelmi Őrs – 2651 Rétság, Laktanya út 9. – közműszolgáltatási szerződés-tervezetről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy az épület tulajdonosának képviselőjeként a szerződést aláírja.

Határidő: 2013. szeptember 16

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Rétság, 2013. augusztus 17.

Vargáné Fodor Rita
megbízott jegyző

Törvényességi záradék: Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Vargáné Fodor Rita
megbízott jegyző

**Gazdálkodó szervezetek IVÓVÍZ- ÉS CSATORNASZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉSE***

*Önálló szennyvízmenyiség méro, csapadékvíz elvezetés, illetve ipari víz (nem ivóvíz!) esetén ez a nyomtatvány nem használható, egyedi szerződéskötés szükséges.

közműves ivóvízellátásra és szennyvízelvezetésre.

Partnerkód:	038363	Felhasználási hely száma:	103 008743	Szerződés száma:	
-------------	---------------	---------------------------	-------------------	------------------	--

mely létrejött egyrészről a **DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság**(2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.); (Bankszámla száma: BB.Zrt. 10103898-01000945-00000003; Cégjegyzékszám: 13-10-040189; Adószáma: 10863877-2-44) mint SZOLGÁLTATÓ, másrészről

Cég név:	RÉTSÁGI KATASZTRÓFAVÉDELMI ÖRS		
Székhely:	2651 Rétság, Laktanya u. 9.	Telefonszám:	
Levelezési cím:			
Cégjegyzékszám, vagy törzsszám, vagy egyéni váll. ig. sz.:		Adószám:	
Képviselő neve, lakcíme:		Telefonszáma:	
Bankszámlaszám:			
A felhasználási hely birtoklásának jogcíme: (Tulajdonos, vagy bérlő, vagy használó)	használó		

mint **FELHASZNÁLÓ**, valamint az alábbi **FIZETŐ** (amennyiben nem azonos a Felhasználóval) között.

FIZETŐ adatai (amennyiben nem azonos a Felhasználóval):

Gazdálkodó szervezet esetén		Természetes személy esetén	
Név:	NÓGRÁD MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG	Név:	
Székhelye:	3100 Salgótarján, Szent Flórián tér 1.	Cím:	
Levelezési cím:		Levelezési cím:	
Cégjegyzékszám v. törzsszám v. egyéni váll. ig. sz.:		Születési név:	
Adószám:	15722926-2-51	Anyja neve:	
Bankszámla száma:	10037005-00283652-00000000	Születési hely:	
Képviselő neve:		idő:	
címe:		Partnerkód:	
telefonszáma:			
Partnerkód:			



A 14.2. 1.pont szerinti kezességet vállaló TULAJDONOS adatai:

Gazdálkodó szervezet esetén		Természetes személy esetén	
Név:	RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Név:	
Székhelye:	2651 Rétság, Rákóczi út 20.	Cím:	
Levelezési cím:		Levelezési cím:	
Cégjegyzékszám, vagy törzsszám, vagy egyéni váll. ig. sz.:		Születési név:	
Adószám:	15451645-2-12	Anyja neve:	
Bankszámla száma:		Születési hely:	
Képviselő neve:		idő:	
címe:		Partnerkód:	
telefonszáma:			
Partnerkód:			

1./ Szolgáltatási hely címe:

Helység:	Rétság	Utca; házszám, hrsz.:	Laktanya u. 9.
----------	--------	-----------------------	----------------

1/1. Ingatlan tulajdonosa(i): (Amennyiben nem azonos a Felhasználóval, vagy a kezességet vállaló tulajdonossal. Ez esetben a tulajdonos nyilatkozata csatolandó)	

2./ Szolgáltatási pont:

2.1. Ivóvíznél: az ivóvíz bekötővezeték felhasználó felőli végpontja.

Laktanya	utca	9	házszám
-	utca	-	házszám
-	utca	-	házszám

A mennyiség mérése ivóvíznél:

2.1.1. Bekötési vízmérő:

1	db	13	méretű
-	db	-	méretű

2.1.2. Saját víztermelés (kút) vízmérője:

-	db	-	méretű
-	db	-	méretű

**Szolgáltatási pont:**2.2. Szennyvíznél: a szennyvíz bekötővezeték FELHASZNÁLÓ felőli végpontja.

-	utca	-	hászám
---	------	---	--------

A mennyiség mérése szennyvíznél 10.3 pont szerint.**3./* A felhasználási helyen végzett tevékenységi körök megnevezése:**

tűzvédelem szakigazgatása

3.1. A tevékenység végzésével összefüggő anyaghasználat:

A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004.(VII.21.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében (továbbiakban: Szennyező lista) meghatározott anyagokat:

- 3.1.1. nem használnak
- 3.1.2. használnak
- 3.2. A tevékenységéhez kapcsolódóan a 98/2001 (06.15) Korm. rendelet szerint veszélyes anyagok, hulladékok nyilvántartására/elhelyezésére
- 3.2.1. nem kötelezett
- 3.2.2. kötelezett

A tevékenységéhez kapcsolódó veszélyes anyagok, hulladékok megnevezése

4./* A szennyvízelvezető közhálózatba bevezetett szennyvíz minősége:

- 4.1. Háztartási, szociális célú vízhasználatból származó szennyvíz
- 4.2. Egyéb célú (ipari, kereskedelmi, szolgáltatási) vízhasználatból származó szennyvíz, melynek minősége megfelel a jogszabályban előírtaknak, szennyezőanyag tartalma nem éri el a jogszabályban meghatározott küszöbérték 10 %-át.
- 4.3. Egyéb célú (ipari, kereskedelmi, szolgáltatási) vízhasználatból származó szennyvíz, mely a 3.1. pont szerinti anyagokat tartalmaz, illetve melynek szennyezőanyag tartalma eléri a jogszabályban meghatározott küszöbérték 10-át.

5./* Szennyvíz előtisztító (előkezelő) berendezés:

A szennyvízelvezető mű káros szennyezésének megelőzését szolgáló szennyvíz előtisztító berendezés:

- 5.1. létesítésére nem került sor.
- 5.2. a hatósági vagy közszolgáltatói engedélynek megfelelően létesült.

Megjegyzés: a *-gal jelzett pontok esetében a szerződő félre, illetve e szerződésre vonatkozó megfelelő alpontot a szöveg után lévő négyzetben X-el jelöljük.

**6./ * A szennyvízelvezető műbe bekapcsolt ingatlan minősítése:**

A bekapcsolt FELHASZNÁLÓ a 3./ és 4./ pontban foglaltak alapján:

- 6.1. nem minősül „üzem”-nek.
- 6.2. „üzem”-nek minősül.
- 6.3. „új üzem”-nek minősül.

A FELHASZNÁLÓ csatornabírságról szóló jogszabály vonatkozó előírásai alapján a szennyvízelvezető műbe bocsátott szennyvíz mennyiségének és minőségének ellenőrzése tekintetében:

- 6.4. önellenőrzésre kötelezett.
- 6.5. önellenőrzésre nem kötelezett.

7./ * A szolgáltatás tárgya:

- 7.1. Ivóvízellátás (min. 1,5- max. 6 bar hálózati nyomással).
- 7.2. Tüzipvíz szolgáltatás.
- 7.3. Szociális vízhasználatból származó szennyvíz elvezetése
- 7.4. Egyéb célú (ipari, kereskedelmi, szolgáltatási) vízhasználatból származó szennyvíz elvezetése.
- 7.5. Saját vízműből származó szennyvíz elvezetése.

8./ A szolgáltatás igénybe vehető mennyisége:

(a fennálló szolgáltatási jogviszony alapján)

8.1	Ivóvíz napi mennyisége:	0,033	m3/nap
	havi mennyisége:	1,00	m3/hó
8.2.	A szennyvízelvezetés napi mennyisége:	-	m3/nap
	havi mennyisége:	-	m3/hó

9./ A szolgáltatás minősége:

- A szolgáltatott víz: ivóvíz minőségű.
- Az elvezetett szennyvíz: a szennyvízelvezető törzshálózat és – tisztító berendezés állagát nem károsító, azok rendeltetésszerű működését nem akadályozó, külön jogszabályokban előírtaknak megfelelő minőségű szennyvíz elvezetését és tisztítását vállalja a SZOLGÁLTATÓ.

10./ A szolgáltatás díja, elszámolása:

- 10.1. **Szolgáltatási díj:** az elvégzett szolgáltatás mennyiségének és a mindenkor érvényes díjtételnek a szorzatából valamint – amennyiben az illetékes árhatóság előírta – felhasználási helyenként megállapított alaplájból tevődik össze.
- 10.2. Díjtétel: 1 m3 víz szolgáltatásának vagy 1 m3 szennyvíz elvezetésének az adott szolgáltatási területen illetékes árhatóság által megállapított díja, Ft-ban kifejezve.

Megjegyzés: a *-gal jelzett pontok esetében a szerződő félre, illetve e szerződésre vonatkozó megfelelő alpontot a szöveg után lévő négyzetben X-el jelöljük.

**10.3. Szolgáltatás mennyisége:**

- *ivóvíz:* bekötési vízmérővel mért ivóvíz mennyiség, mérőeszköz hiányában jogszabályban megállapított átalány mennyiség.
Amennyiben a mérőeszköz nem mér, rendellenesen, vagy hibásan működik, illetőleg nem olvasható le, az ivóvíz mennyiséget a Rendelet szerinti számítással kell megállapítani.
- *szennyvíz:* saját vízmű (pl. kút) esetén az itt külön vízmérőn mért mennyiség és minden más esetben a Rendelet szerint meghatározott, fogyasztott ivóvíz mennyiség.
- *ivóvíz-szennyvíz:*
 - Szolgáltató a bekötési vízmérők illetve a saját vízmű vízmérőjének leolvasásával állapítja meg a szolgáltatás mennyiségét
 - Kivéve a Nógrádi Üzemigazgatóság szolgáltatási területe ahol a kéthavi számlázási ciklusba tartozó felhasználási hely esetén az éves várható fogyasztás alapján megállapított havi átlag (illetve kérésre módosított átlag) alapján történik a számlázás.

10.4. SZOLGÁLTATÓ az érvényes szolgáltatási díjtételekről és alapidjakról hirdetmény formájában évente tájékoztatást nyújt, illetve azokat a társaság honlapján folyamatosan közzéteszi.

10.5. SZOLGÁLTATÓ a teljesített szolgáltatás ellenértékéről rendszeresen, legalább kéthavonta számlát állít ki.

10.5.1. Fizetési mód: banki átutalás csoportos beszedési megbízás készpénzátutalási megbízás (csekk)

10.6. Amennyiben a FELHASZNÁLÓ a fogyasztásáról az Áfa Tv szerinti elektronikus számlát igényel, ezt az igényét a DÍJNET Zrt. honlapján (www.dijnet.hu) jelentheti be, regisztráltathatja magát, az ott található részletes tájékoztató alapján.
Elektronikus számla igénylés esetén a FELHASZNÁLÓ felelőssége –külön értesítés nélkül- a regisztráció során megadott e-mail címe illetve a DÍJNET honlapján az e-szla kibocsátás, megtörténtének rendszeres figyelemmel kísérése és a számlák határidőben történő kiegyenlítése. Ebben az esetben papíralapú számlát a SZOLGÁLTATÓ nem küld.

10.7. A 10.6. pont szerinti elektronikus számlaigénylés nélkül a SZOLGÁLTATÓ automatikusan papíralapú számlát küld postai úton a FELHASZNÁLÓ részére.

11./ A Szolgáltató kötelezettségei:

- 11.1. A SZOLGÁLTATÓ köteles a szolgáltatási ponton a FELHASZNÁLÓ részére a vonatkozó jogszabályban és vízjogi üzemeltetési engedélyben előírt követelményeknek megfelelő ivóvizet szolgáltatni.
- 11.2. A SZOLGÁLTATÓ köteles a szolgáltatási ponttól a jogszabálynak és a vízjogi üzemeltetési engedélynek megfelelő üzemeltetéssel a 9. pontnak megfelelő minőségű szennyvíz elvezetéséről és tisztításáról gondoskodni.
- 11.3. A SZOLGÁLTATÓ köteles az üzemeltetésében lévő közhálózat kezeléséről és a karbantartásáról – víz, csatorna – a szolgáltatási pontig gondoskodni.
- 11.4. A SZOLGÁLTATÓ köteles a bekötési VÍZMÉRŐ-t a hitelesítő idő lejártával saját költségén cserélni. A bekötési VÍZMÉRŐ hitelességi ideje: 4 év.
- 11.5. A SZOLGÁLTATÓ köteles a FELHASZNÁLÓ vagy FIZETŐ reklamációját (panaszát) kivizsgálni és álláspontjáról a FELHASZNÁLÓT vagy FIZETŐT a jogszabály szerint meghatározott határidőn belül írásban értesíteni. Számlareklamáció a fizetési kötelezettség határidejére nincs halasztó hatállyal.
- 11.6. A SZOLGÁLTATÓ a FELHASZNÁLÓT – a szolgáltatás rendkívüli műszaki okból szükséges csökkentéséről, időszakos szüneteltetéséről – a helyben szokásos módon azonnal, de legkésőbb 6 órán belül tájékoztatja. Előre tervezhető, a szolgáltatás korlátozásával, ill. szüneteltetésével járó beavatkozásról a FELHASZNÁLÓT – a helyben szokásos módon – 3 nappal korábban tájékoztatja. Amennyiben ilyen esetben a szolgáltatás szüneteltetése 500 főnél többet érintően 12 órát meghalad, ill. üzemzavar esetén a szolgáltatás 6 órát szünetel, a létfenntartáshoz szükséges ivóvízmennyiség kielégítéséről más módon gondoskodni köteles.
- 11.7. Ha az önellenőrzésre kötelezett FELHASZNÁLÓ a csatornabírságról szóló jogszabályban előírt kötelezettségének nem tesz eleget, úgy – az illetékes hatóság felhívására – e jogszabály szerint meghatározott ellenőrzést SZOLGÁLTATÓ a FELHASZNÁLÓ költségére köteles elvégezni.

**12./ A Szolgáltató jogosultsága:**

- 12.1. A SZOLGÁLTATÓ jogosult a felhasználási hely és körülményei ellenőrzésére. Amennyiben a vízfogyasztás napi mennyisége az 8.1. és 8.2. pontokban rögzített értéket meghaladja, jogosult a különbségre eső „víziközmű fejlesztési hozzájárulás”-t pótlólag megállapítani (kivetni), fizetés hiányában a – szerződésben rögzített mennyiségű – korlátozásra intézkedni.
- 12.2. A SZOLGÁLTATÓ jogosult a mérőeszköz fagyása, eltörése, rongálása esetén az okozott kárt a FELHASZNÁLÓ felé kártérítés címén érvényesíteni.
- 12.3. A SZOLGÁLTATÓ jogosult az árhatóság által megállapított érvényes díjat a számla alapján beszedni (behajtani). A hátralékok rendezésére, behajtására esetenként a SZOLGÁLTATÓ külső céget is megbízhat, melyből eredő többletköltségét a fizetési kötelezettséget vállalóra terhelheti.
- 12.4. Határidőn túli díjfizetés esetén a SZOLGÁLTATÓ a PTK szerinti késedelmi kamatot számol fel.
- 12.5. A szolgáltatási díj fizetésének elmulasztása esetén SZOLGÁLTATÓ – a Megyei Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv egyidejű értesítése mellett – felhívja FELHASZNÁLÓ figyelmét ennek következményeire. Eredménytelen felhívás esetén – a Megyei Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv ellentétes állásfoglalásának hiányában - az ivóvíz szolgáltatást időben és mennyiségben korlátozza, az átfolyó ivóvíz mennyiségét csökkentő szűkítőt helyezhet el, illetve a közüzemi ivóvíz-szolgáltatást felfüggesztheti. a termelési célú ivóvíz felhasználást szünetelteti. Negyvenöt napon túli díjtartozás esetén a szolgáltatási szerződést – harminc napos határidővel – felmondja.
- 12.6. Amennyiben természeti vagy rendkívüli műszaki okból csökken a vízmű útján termelhető vízmennyiség, vagy az elvezethető szennyvízmennyiség, az Önkormányzat által jóváhagyott vízkorlátozási terv alapján a szolgáltatás korlátozható, vagy szüneteltethető. SZOLGÁLTATÓ közérdekből (pl. közegészségügyi ok, hálózatfejlesztés, jelentősebb üzemzavar elhárítás) is jogosult a szolgáltatás korlátozására, szüneteltetésére.
- 12.7. A SZOLGÁLTATÓ jogosult a szennyvízelvezető műbe bebocsátott szennyvíz mennyiségét és minőségét megvizsgálni, a csatornabírságról szóló jogszabály rendelkezései szerint eljárni.
- 12.8. A szennyvízelvezető mű káros szennyezése esetén – megfelelő előtisztító berendezés hiányában, vagy szakszerűtlen üzemeltetése miatt – SZOLGÁLTATÓ jogosult az arra hatáskörrel rendelkező hatóságnál kezdeményezni a FELHASZNÁLÓ kötelezését előtisztító berendezés létesítésére, vagy a meglévő megfelelő üzemeltetésére.
- 12.9. A szennyvízelvezető műbe bebocsátott szennyvíz minőségének ellenőrzése során észlelt káros hatása miatt SZOLGÁLTATÓ jogosult jelen szerződés módosítását kezdeményezni, FELHASZNÁLÓ jogellenes magatartása esetén a közműves ivóvízellátás és közműves szennyvízelvezetéséről szóló jogszabály előírásainak betartásával a szerződést felmondani.

13./ A Fogyasztó jogosultságai:

- 13.1. A jelen szerződésben meghatározott szolgáltatások igénybevétele a jogszabályban és a vízjogi üzemeltetési engedélyben meghatározott minőségben.
- 13.2. A FELHASZNÁLÓ jogosult a szolgáltatással kapcsolatos kifogását reklamáció, vagy panaszbejelentés útján írásban érvényesíteni, amelyre a jogszabály szerint meghatározott határidőin belül köteles a SZOLGÁLTATÓ választ adni.
- 13.3. A Felhasználó a vízszolgáltatás műszaki okból eredő nyomáscsökkentése, a szolgáltatás szüneteltetése, az ivóvíz minősége szerződésbeli eltérése, az egészséget veszélyeztető vízminőség romlás esetén a helyben szokásos módon, haladéktalanul tájékoztatásra, intézkedésre tarthat igényt a SZOLGÁLTATÓ részéről. A szennyvíz közhálózaton történt dugulás, természeti okból felmerülő akadály esetén a helyben szokásos módon haladéktalanul tájékoztatást, intézkedést várhat el a Szolgáltató részéről.
- 13.4. A FELHASZNÁLÓ jogosult a vízmennyiség mérőknél rendkívüli felülvizsgálatát, hitelesítését kérni. Ha a vízmérő a mérésügyi jogszabályoknak megfelel, a próbamérés költségei a FELHASZNÁLÓ-t terhelik, és a reklamált időszakra az eredeti vízdíjszámlát a FELHASZNÁLÓ-nak ki kell fizetni.
- 13.5. A FELHASZNÁLÓ jogosult írásban megrendelni a szolgáltatás szüneteltetését, vagy megszüntetését, melynek költségeit viselni tartozik.
- 13.6. A FELHASZNÁLÓ jogosult igényének módosítását a Szolgáltatónál írásban kezdeményezni. Költségtérítés mellett a szerződésben rögzítettől eltérő többlet vízszolgáltatásra tarthat igényt a Szolgáltatóval történő megegyezés alapján.
- 13.7. Műszaki meghibásodás, üzemzavar, vízminőség romlás esetén haladéktalanul, a helyben szokásos módon tájékoztatást és a létfenntartáshoz szükséges ivóvízszükséglete kielégítését igényelheti a jogszabály szerinti mennyiségben.

**14./ A Felhasználó kötelezettségei:**

- 14.1. A víziközműbe való csatlakozáshoz adott szolgáltatói, vízügyi és környezetvédelmi hatósági hozzájárulásban, engedélyekben foglalt előírások betartása. Ezen előírásokat tartalmazó közműnyilatkozat jelen szerződés részét (1. melléklet) képezi.
- 14.2. A FELHASZNÁLÓ köteles a szolgáltatás(ok) ÁFA-val növelt díját - postázást követően a számlán feltüntetett fizetési határidőig, készpénzes fizetési mód esetén a számla bemutatásakor - kiegyenlíteni kivéve, ha a díjfizetésre a jelen szerződésben meghatározott FIZETŐ vállal kötelezettséget. Amennyiben a szolgáltatási díj megfizetésére jelen szerződés alapján a FIZETŐ vállal kötelezettséget, úgy a FIZETŐ díjfizetésének teljesítéséért FELHASZNÁLÓ készfizető kezesként felel.
A reklamáció a fizetési határidőre nincs halasztó hatállyal.
A díjfizetést a pénzforgalomra vonatkozó szabályok szerint, vagy pénztári befizetéssel kell teljesíteni.
Határidőn túli díjfizetés esetén a SZOLGÁLTATÓ a PTK szerinti késedelmi kamatot számol fel.
- 14.2.1. Amennyiben a FELHASZNÁLÓ személye nem azonos a felhasználási hely tulajdonosával úgy a FELHASZNÁLÓ díjfizetésének teljesítéséért a TULAJDONOS, mint az ingatlan használóját sorban mögöttes felelősként követő, sortartásos kezesként felel.
- 14.3. A FELHASZNÁLÓ köteles az ingatlan vízellátását és a szennyvíz elvezetését szolgáló berendezéseket ingatlanán épségben megőrizni, az előforduló meghibásodást elhárítani. Emiatt felmerült Szolgáltatói kárért megtérítési kötelezettség terheli a Szolgáltató felé.
- 14.4. A FELHASZNÁLÓ köteles a mérőhelyet (helyeket) és a szennyvízellenőrző műtárgyat/kat/ a Szolgáltató számára hozzáférhetően, biztonságos műszaki állapotban tartani, a leolvasást, ellenőrzést lehetővé tenni.
- 14.5. Amennyiben a saját vízműből származó vízből szennyvíz keletkezhet, úgy a saját vízmű külön vízmérőjének négyévenkénti hitelesítéséről köteles saját költségén gondoskodni.
- 14.6. A FELHASZNÁLÓ köteles a mérőhely(ek) fagy elleni védelméről megfelelően gondoskodni és az illetéktelen hozzáférést megakadályozó záratokat (plombálást) sértetlenül megőrizni.
Az elveszett, eltörött, elfagyott, megrongált mérő pótlásának, javításának, hitelesítésének, szerelésének és plombálásának költségeit, valamint az elfolyt vízmennyiség, vagy méretlen szennyvízmennyiség díját köteles megtéríteni.
A vízmérőcsere -FELHASZNÁLÓ hibájából történő- meghiúsulása esetén a felhasználási helyen kárenyhítés céljából a fogyasztás szüneteltetésre kerül, illetve az ezzel kapcsolatos többletköltségek a FELHASZNÁLÓ felé felszámításra kerülnek. (A többletköltségek továbbszámolása abban az esetben is megtörténik, ha a fogyasztás szüneteltetése előtt a mérőcsere végre lehet hajtani, de arra a FELHASZNÁLÓ hibájából csak többszöri kísérlet után kerülhetett sor)
- 14.7. Az ivóvíz közműhálózatba kapcsolt házi ivóvízhálózatot helyi (egyedi) vízbeszerzéshez kapcsolt vezetékkel összekötni - a közegészségügyi okok miatt – TILOS! Ennek megszegése közegészségügyi veszélyeztetés miatt büntető feljelentést, kártérítési kötelezettséget valamint a felhasználási hely közműves ivóvízhálózatról történő leválasztását vonja maga után.
- 14.8. A csatornahálózatba csak olyan szennyvíz bocsátható, mely a jogszabálynak megfelelő, a csatornamű állapotát, a tisztítási technológiát nem károsítja, valamint az ott dolgozók életét, testi épségét nem veszélyezteti.
- 14.9. A szennyvízelvezető műbe való bebocsátás esetén külön elbírálást igénylő, 4. pont szerint meghatározott anyagok használatának megkezdését, illetve már használt ilyen anyagok mennyiségének növelését FELHASZNÁLÓ köteles Szolgáltatónak előzetesen – az első kibocsátást 30 nappal megelőzően- bejelenteni.
- 14.10. A szennyvízelvezető műbe bebocsátott szennyvíz mennyiségének és minőségének ellenőrzése, az ezzel kapcsolatos adatszolgáltatásra vonatkozó, a csatornabírságról szóló jogszabályban rögzített előírásokat betartani. Szolgáltató erre irányuló ellenőrzésének és vizsgálatainak elvégzését lehetővé tenni.
- 14.11. Amennyiben a FELHASZNÁLÓ személyében változás következik be, köteles azt 30 napon belül írásban bejelenteni a Szolgáltatónak, a mérőállások adatai megadásával, mely nyilatkozatot az új FELHASZNÁLÓ is aláírásával igazolni köteles.
A fentiek elmulasztása esetén a díj megfizetéséért a korábbi és az új FELHASZNÁLÓ egyetemlegesen felel.
- 14.12. Amennyiben a FELHASZNÁLÓ a jelen szerződésben meghatározottaktól eltérő szolgáltatásra tart igényt, ahhoz a Szolgáltató előzetes hozzájárulását köteles beszerezni, mely jelen szerződés módosítását képezi. Mérőcsere, kontingensváltozás esetén a szerződés vonatkozó pontja módosul.
- 14.13. FELHASZNÁLÓ köteles a 8.1. és 8.2. pontban rögzített napi szolgáltatási mennyiségen felüli fogyasztására – Szolgáltató által – pótlólag megállapított „víziközműfejlesztési hozzájárulás“-t megfizetni, ill. ennek elmaradása esetén fogyasztásának korlátozását eltűrni.
- 14.14. FELHASZNÁLÓ a szolgáltatás 12.6. pontban meghatározott okokból való korlátozását, szüneteltetését kártalanítás nélkül tűrni köteles.
- 14.15. Csőd, felszámolási, végelszámolási eljárás megindulásáról a FELHASZNÁLÓ a Szolgáltatót 8 napon belül írásban értesíteni köteles, fogyasztására, díjfizetésére tájékoztatást kell adnia.



- 14.16. FELHASZNÁLÓ tudomásul veszi, hogy amennyiben a FIZETŐ a szolgáltatási díjfizetési kötelezettségét elmulasztja, Szolgáltató jogosult a Felhasználási hely szolgáltatásának 12.5. pont szerinti korlátozására, szüneteltetésére illetve a szolgáltatási szerződés felmondására.
- 14.17. A FELHASZNÁLÓ köteles a 10.6. pontban megadott email címét rendszeresen figyelemmel kísérni.
- 14.18. FELHASZNÁLÓ tudomásul veszi, hogy a térszint alatti helyiségek csatornázása fokozott előntési veszéllyel jár, ezért az ilyen helyiségek bekötése csak megfelelő kialakítású, saját tulajdonú, illetve üzemeltetésű műszaki védelem – pl. a házi szennyvízhálózat részét képező – nyomásfokozó berendezés (házi beemelő), vagy szennyvízes torlócsappantyú (visszacsapó szelep) önerős létesítésével valósítható meg. A kellő biztonságot adó megoldás beépítése és üzemeltetése az ingatlantulajdonos feladata és felelőssége. Az Szolgáltató az ilyen mélyen fekvő helyiségekben, ingatlanokon keletkezett károkért nem vállal felelősséget, függetlenül a beépítés körülményeitől.
Térszintnek kell tekinteni - bekötőcsatorna közműáknára csatlakozása esetén a bekötő csatornától folyás irányal szemben haladva - a sorosan következő közműákna fedlapszintjét.
- 14.19. A gravitációsan befogadóba nem köthető térszint alatti helyiségek szennyvízelvezetésének megoldása csak házi szennyvízbeemelővel lehetséges.
- 14.20. Szigorúan tilos csapadék, csurgalék és talajvizek elválasztott rendszerű szennyvízcsatornába való juttatása.

15./ A Fizető kötelezettségei:

- 15.1. A FIZETŐ köteles a szolgáltatás(ok) ÁFA-val növelt díját - postázást követően a számlán feltüntetett fizetési határidőig, készpénzes fizetési mód esetén a számla bemutatásakor – kiegyenlíteni.
- 15.2. Csőd, felszámolási, végelszámolási eljárás megindulásáról a FIZETŐ a Szolgáltatót 8 napon belül írásban értesíteni köteles, fogyasztására, díjfizetésére tájékoztatást kell adnia.

16./ A SZERZŐDÉS-ben nem szabályozott kérdésekben a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX tv., a PTK, az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, az illetékes helyi ÖNKORMÁNYZAT rendeletei illetve az egyéb ide vonatkozó jogszabályok az irányadók.

17./* A szerződést felek annak aláírásától kezdődően határozatlan időre kötik. A szerződés a felek aláírásával:

17.1. érvényessé válik

17.2. a vízügyi, valamint a környezetvédelmi hatóság jóváhagyásával válik érvényessé

Megjegyzés: a *-gal jelzett pontok esetében a szerződő félre, illetve e szerződésre vonatkozó megfelelő alpontot a szöveg után lévő négyzetben X-el jelöljük.

Kelt: Balassagyarmat hely 2013. 07. 29. idő

Fogyasztás kezdete: 2013. év június hó 29. nap

DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt.

FELHASZNÁLÓ aláírása

TULAJDONOS aláírása

Abban az esetben aláírandó, ha a Fogyasztó nem azonos a fogyasztóhely tulajdonosával.

FIZETŐ aláírása

Abban az esetben aláírandó, ha a Fizető nem azonos a Fogyasztóval.