



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vargáné Fodor Rita megbízott jegyző

KÖZVILÁGÍTÁS BŐVÍTÉSRE KÖTÖTT SZERZŐDÉS FELMONDÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2013. szeptember 06-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

2011. szeptember hónapban szerződést kötöttünk az ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel a Laktanya úton közvilágítás-bővítés tárgyában. A hálózatbővítés a Járóbetegellátó Központhoz vezető úton biztosította volna a közvilágítást. A szerződéskötés óta több levélváltás történt, a szolgáltató a vállalási árat emelni kívánta, kérdésekkel, kérésekkel fordult hozzánk. Látható munkavégzés nem történt. Augusztus 22-én megkeresett munkatársa és tájékoztatott arról, hogy jogszabályváltozás várható. Októbertől a kivitelező nem lehet az elkészült hálózat üzemeltetője, ezért valamennyi folyamatban lévő szerződésüket felmondják.

A szerződés felmondásának feltételei a szerződésben nem kerültek rögzítésre.

Azzal a kéréssel fordul Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy az eddig felmerült, a későbbiekben felhasználható tervezési költségének megfizetését vállalja. Felmerült költségei:

- tervezési díj	221.615 Ft
- geodéziai feladatok elvégzése	25.150 Ft
- közműegyeztetés (TIGÁZ)	3.048 Ft
- közműegyeztetés (Magyar Telecom)	14.097 Ft
- <u>közműegyeztetés (Magyar Telecom)</u>	<u>4.318 Ft</u>
Összesen:	268.228 Ft

A vállalkozás képviselője eljuttatta alvállalkozóinak névsorát. Elmondása szerint bármely a listán lévő vállalkozás el tudja látni a feladatot, szerencsés esetben alacsonyabb vállalási árért.

A részteljesítés összegéről készített számlát testületi döntés nélkül nem vettük át. Jelen előterjesztés és a tapasztalatok alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését, hogy kívánja-e a továbbiakban is a hálózatfejlesztést megvalósítani továbbá az ÉMÁSZ Hálózati Kft. szerződésben foglalt vállalásának résztelejesítését elfogadja-e. A két döntés szorosan összefügg, hiszen ha az ideiglenesen kialakított világítás megtartása mellett születik döntés, akkor a tervek a továbbiakban nem lesz szükségünk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

2011. szeptemberében megkötött vállalkozási szerződés,

191/2012. (VIII.31.) kt. határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. (3525 Miskolc Dózsa Gy.u.13) által benyújtott útvilágítási kategóriákat megismerte.

A Rétsági Járóbeteg Szakellátó Központ és környékének közvilágítását S5 világítási osztályban kívánja megvalósítani, és a következő műszaki paraméterekkel és becsült költséggel rendeli meg: A volt laktanya főbejáratánál lévő 0,4 KV-os beton bakoszloptól kell indítani a 4*16 mm²-es földkábel, kb. 200 fm hosszan a Szakellátó Intézet túlsó sarkáig.

A nyomvonal mentén 8 db kandeláber elhelyezése szükséges A kandeláberekre elhelyezendő világítótest típusa: Gloria SE 70 W A beruházás teljes becsült költsége 3.200.000 Ft + ÁFA, melyet 2012.évi költségvetése terhére biztosít.

A Képviselő-testület az EBO-442/001/2011 számú vállalkozási szerződés módosítását elfogadja és utasítja a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember 15.

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2013.(IX.06.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az ÉMÁSZ Hálózatfejlesztési Kft. vállalkozási szerződés felmondásáról készített előterjesztést.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a vállalkozás a szerződést jogszabályi változás miatt felmondja, a felmondást elfogadja.

„A” változat

A Képviselő-testület a vállalkozás hálózatfejlesztés-tervezéssel kapcsolatos költségeit elismeri, vállalja 268.228 Ft megfizetését.

Határidő: a vállalkozó beérkező számláján feltüntetett fizetési határidő

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

„B” változat

A Képviselő-testület a vállalkozási szerződés részleges teljesítése miatt a felmerült költségeket nem ismeri el, a szerződésben vállalt feladatok teljes körű végrehajtását várta.

Határidő: értesítésre 2013. szeptember 16.

Felelős: Vargáné Fodor Rita megbízott jegyző

Rétság, 2013.

Vargáné Fodor Rita
megbízott jegyző

Törvényességi záradék: Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Vargáné Fodor Rita
megbízott jegyző

EMLÉKEZTETŐ

Készült: 2013. augusztus 22. napján Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

Tárgy: Rétság Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Intézmény közvilágítás kiépítése

Jelen vannak: Gyurcsák Attila ÉMÁSZ képviselőként
Simon Endre ÉMÁSZ képviselőként
Farkas Eszter Polgármesteri Hivatal képviselőként
Lichtenberger Edit adm.

Farkas Eszter: A jegyző megbízásából én veszek részt az egyeztetésen, neki és polgármester úrnak hivatalos ügyben Salgótarjánba kellett utazniuk. A Képviselő-testület az eredeti szerződésben foglaltakat kéri teljesíteni.

Simon Endre: Változások történtek a cégünkön belül, a kivitelező cég megszűnik. Átkerültünk egy új szervezetbe. Szabályozás értelmében hálózat tulajdonos nem építhet hálózatot. Abban tudunk segíteni, hogy megadjuk a minősített alvállalkozók elérhetőségét. Ha új lesz az alvállalkozó, akkor szerződést is újat kell készíteni. Fel kell bontani a jelenlegi szerződést. Ha az új vállalkozó a tervek alapján építi ki a közvilágítást, az ÉMÁSZ üzemeltetésre átveszi a hálózatot, ahogy az az eredeti szerződésben is szerepel.

A jelenlegi szerződés 4. pontja tartalmazza a fizetések részletezését. Kötött árak vannak, mi a vállalkozónk felé kifizettük az összegeket. Kérésünk, hogy a tervezési díjat és a geodéziai felmérésre általunk kifizetett összeget az önkormányzat térítse meg az ÉMÁSZ-nak.

Farkas Eszter :A teljesítés igazolást és a számlamásolatot kérném szíveskedjenek itt hagyni, és azokat továbbítom az illetékesek felé. Köszönöm az uraknak, hogy megjelentek.

Kmft.



Farkas Eszter
vezető tanácsos

ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.

Vállalkozási szerződés tervezésre és kivitelezésre

Szerződés száma: EBO-442/001/2011.

SzNy.azonosító:

Közvetített szolgáltatás

- 19./ Vállalkozó a jelen szerződésben vállalt kötelezettsége teljesítéshez jogosult harmadik fél szolgáltatását igénybe venni. Az ELMŰ Hálózati Kft és az ÉMÁSZ Hálózati Kft hálózatán tervezési és kivitelezési munkákat csak az ELMŰ Hálózati Kft és az ÉMÁSZ Hálózati Kft által minősített vállalkozó végezhet.
- 20./ Megrendelő kötbérkötelezettség igénye nélkül tudomásul veszi:
Vállalkozó a tényleges ellenőrzési munkát csak a szükséges szakhatósági engedélyek birtokában kezdi meg. Ezek hiánya a teljesítési határidő eltolódását eredményezi.
- 21./ Jelen vállalkozási szerződés keretében létrehozott létesítmény:
közcéltű villamosműnek, illetve hálózatnak minősül, így azt az **ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.** az ELMŰ Hálózati Kft vagy ÉMÁSZ Hálózati Kft megbízásából üzemelteti és kezeli.
Ennek megfelelően a munka befejezését követően, a beruházás az üzembe helyezéssel egy időben, de legkésőbb a végszámla kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül a beruházó jegyzőkönyvvel, térítés nélkül az elosztói engedélyesnek (ELMŰ Hálózati Kft. vagy ÉMÁSZ Hálózati Kft.) átadja. A jegyzőkönyv mintát a Vállalkozó küldi meg a beruházónak. A beruházás kezdetekor, a tervezés indítása előtt, külön megállapodásban kívánjuk rögzíteni az elkészülő hálózat vagyoni jogi átadásával kapcsolatos kérdéseket, megvalósítási feltételekben foglalt elvárásokat.
- 22./ E szerződésben nem szabályozott kérdésben a Ptk. az irányadó.
- 23./ A szerződés módosítását bármelyik szerződő fél kezdeményezheti a Polgári Törvénykönyv idevonatkozó előírásai alapján. A szerződés csak az esetleges véleményeltérések eredményes egyeztetése után lép érvénybe.
- 24./ Jogvita esetén a szerződő felek kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 25./ Jelen szerződésben foglalt ajánlati kötöttség az Megrendelő részére történt kézbesítéstől számított 30 napig terheli az Elosztói engedélyest. A 30 napon túl aláírt szerződéseket az Elosztói engedélyes saját mérlegelése alapján további értesítés nélkül elfogadhatja, ebben az esetben a szerződésben foglalt határidők a késedelem mértékével automatikusan meghosszabbodnak.
- 26./ A jelen szerződés 3 eredeti példányban készült. A szerződő felek a szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen aláírták. A szerződés a Megbízó és a Megbízott aláírásának napján lép hatályba.

Rétság,

Salgótarján, 2011-09-12


Megrendelő

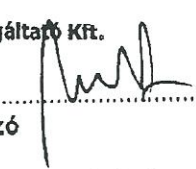


ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft.

42/3

Vállalkozó


Pavészka László
osztályvezető


Jakab Attila
műszaki irányító