



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Lontai Anita, Jánosik Gabriella és Dabasi Kornélia

Előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

### TÁJÉKOZTATÓ KÖVETELÉSEK ÁLLOMÁNYÁRÓL

#### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2013. december 13-i ülésére

#### Tárgyalja

- Szociális bizottság  
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság  
 Közbeszerzési Bizottság  
 **Képviselő-testület**

#### Ülés

- Nyílt  
 Zárt

#### Szavazás

- Nyílt szavazás  
 Titkos szavazás  
 Egyszerű többség  
 Minősített többség

#### 1 **A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**

##### Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság döntése értelmében az alábbiakban adok tájékoztatást a kintlévőségekről.

**Közterület használat:** a mai napon 52.200.- Ft tartozást tartunk nyilván. A tartozás állománya 3.200 forinttal csökkent. A hátralék teljes összege a Piactéren lebontott faházak tulajdonosai közül 2 fő.

##### Lakbértartozások:

**2013. október havi állomány: 58.514.- Ft.** Három fő tartozik lakbérrel. Ez 5.354.- forinttal több az előző beszámolóhoz képest. Egy fő 7 havi tartozással rendelkező bérleti szerződését 2013. május 14-én azonnali hatállyal felmondtuk. Tájékoztatjuk hogy a fennálló tartozás megfizetése alól nem mentesít a szerződés felmondása. A bérlő az előző tájékoztató óta 4 havi lakbért megfizetett, jelenleg is az ingatlanban tartózkodik, így a lakbért továbbra is számlázzuk. November hónapban a bérlő két havi díjat befizetett.

##### Bérleti és egyéb szolgáltatások tovább számlázása miatt

Rezsi díjak továbbszámlázása tekintetében jelenleg nem tartunk nyilván tartozást. A hirdetőtáblák használati díjával 7 fő tartozik: 38.233.- forinttal. A fizetési felszólításokat megküldtük, a hirdetőtáblák leszerelését kezdeményeztük.

A hátralékosoknak folyamatosan küldünk fizetési felszólítást ill. amennyiben lehetőség van rá telefonon vagy személyesen is figyelmeztetjük az ügyfeleket a tartozásukra.

**Adó tartozások**

2013. december 5.

<b>Tartozás</b>	<b>Hátralék 1.000 Ft-ban</b>	<b>1 adózóra jutó tartozás</b>
Építményadó (14 adós)	17.591	1.257
Kommunális adó (208 adós)	5.187	25
Iparüzési adó (92 adós)	17.910	195
Gépjárműadó (285 adós)	7.272	25
Talajterhelési díj (14 adós)	308	22
	48.268	

A követelésállomány 2013. szeptember 16-hoz képest 2.525 eFt-tal nőtt, a hátralékosok száma 38 adózóval csökkent.

A tényleges adósok száma 491 fő, mivel egy adózó több adónemben is tartozhat, ebből 17 adózónak 500 Ft alatti a tartozása.

Felszámolás alatt lévő adózó 7 cég, melyeket a felszámolási eljárás jogerős befejezése után törölni lehet. Adó tartozásuk 13.700 eFt.

Végrehajtónál 93 adózó van, adó tartozásuk: 22.561 eFt.

2013. szeptember 16. után Dr. Balla Zoltán végrehajtónak átadtunk 15 adózót 2.162 eFt adó tartozással. Az önálló bírósági végrehajtó utalt 1.275 eFt-ot adó tartozásra.

A végrehajtásra átadott adósok közül 3 adós a számlánkra utalt 1.154 eFt-ot.

Az elmúlt időszakban nyomon követtük azon adózók befizetésit, akik részletfizetést kértek és kaptak is. A többségük, 29 adózó fizet. 2 adózó nem teljesítette a részletfizetési határidőket, őket végrehajtónak átadtuk 139 eFt adó tartozással. 3 adózónak már letelt a részletfizetése. 4 részletfizetési kérelmet beadtak, ezek ügyintézése folyamatban van.

NAV –hoz átadva 7 adózó, adó tartozásuk 12.862 eFt, 1 adózónak utalt a NAV adó tartozására 673 eFt-ot.

2013. okt. 15-én kifüggesztésre került az adó lista. 100 eFt fölötti tartozók száma 34 adós, 50-100eFt között 54 adós tartozik. Az adó listán szereplő adósok mindegyike ellen végrehajtási vagy felszámolási eljárás van folyamatban. 1 adós közülük részletfizetést kért és kapott.

Kiküldtünk 472 db felszólítást az adózóknak 2013. 10. 31-i dátummal 10.800 eFt adó- és pótléktartozásról. Minden 500 Ft felett tartozó kapott értesítést. Az adózók az értesítések kézhezvétele után befizettek 1.720 eFt-ot. Akinek az egyik adónemben túlfizetése van és valamelyik adónemben tartozása volt, kérésére átvezettük. Az adósok közül sokan bejöttek a kiküldött levelekre, e-mailt vagy levelet írtak, tájékoztatást kértek, amit minden esetben megkaptak.

Az értesítés tartalmazta, hogy ha 8 napon belül nem fizeti meg az adós a gépjárműadó tartozását, gépjárműve forgalomból kivonásra kerül. 11 adózónál kezdeményeztük a forgalomból kivonást 1 éven túli gépjárműadó tartozás miatt. Amennyiben nem rendezik tartozásukat, még 43 db autót lehet kivonni a forgalomból adó tartozás miatt.

A végrehajtó az elmúlt időszakban minden átjelentés esetében tett lépéseket. Több átjelentett adózó kért tőle részletfizetést. A végrehajtó részletfizetési kérelmet – tapasztalunk alapján – csak akkor biztosít, ha az első részletfizetés a kérelme benyújtásával egyidejűleg megtörténik. Az átjelentett tartozók esetében most érkeznek a nyugdíjfolyósító letiltás visszaigazolásai. A végrehajtó több esetben nyilvánította eredménytelennek a végrehajtást. Az eredménytelenség kimondására akkor kerül sor, ha az adósnak nincs sem rendszeres havi jövedelme, sem vagyontárgya. Az elmúlt időszakban 67 db intézkedés érkezett a végrehajtótól (részletfizetés, letiltás).

**Lakástámogatás:** Az OTP Bank Nyrt. vezeti a visszatérítendő önkormányzati támogatásokat. Negyedévente kapunk tájékoztatást a befizetésekről, tartozásokról. Az októberi értesítés szerint 24 fő tartozik 2.273 eFt-tal. A hátralékosoknak – bár a tartozásokat nem mi kezeljük - fizetési felszólítást küldtünk, illetve felvettük a kapcsolatot az OTP Háttérműveleti Osztállyal a tartozások rendezése érdekében. November 28-ig 4 fő rendezte a tartozását, 33 ezer forintot. A nyilvántartás néhány esetben túlfizetést is tartalmaz, melyek nagyságrendje elhanyagolható.

**Étkezési térítési díjak:** Az Iskolai intézményi étkezésnél október 31-én hátralék 226.341.- Ft. A tartozás 28 fő étkezési térítési díja, 7 fő kivételével egyhavi térítési díjakról van szó. Szociális étkezőink közül 5 fő tartozik térítési díjjal. A hátralék összege 62.640.- forint. Tartós tartozása egy főnek van 12.955.- Ft, az 54.- Ft-os térítési díj mellett a hátralék 240 adag étel árát tartalmazza. Az igénylő az ellátásból kizárásra került.

**Óvodai intézményi étkezés:** Óvodai intézményi étkezés tartozás: 5.600.- forint 2 fő új gyermek térítési díját a következő hónapban fizetik meg, 2 fő előző havi tartozás betegség, ill. hiányzás miatt keletkezett.

### **Aktív korúak ellátása (Foglalkoztatást helyettesítő támogatás, Rendszeres szociális segély)**

Aktív korúak ellátásra való jogosultságok megszüntetésével és visszafizetési kötelezettségek teljesítésével kapcsolatosan 2013. évben az alábbi tájékoztatást nyújtom:

**2013. évben 55 fő** részére került **megszüntetésre** a Foglalkoztatást helyettesítő támogatás, valamint **3 fő** részére került megszüntetésre a Rendszeres szociális segély.

**Az összesen 58 fő** ellátottból a **megszüntetések során 25 fő az ellátás visszafizetésére lett kötelezve, összesen 721. 401 Ft összegben.** A Magyar Államkincstártól a támogatások havi visszaigénylésekor a visszafizetések elszámolásra kerültek, úgyhogy az Önkormányzat havonta a visszafizetésekkel csökkentett támogatásban részesül.

Fentieket figyelembe véve a 25 fő ellátásának és visszafizetési kötelezettség teljesítésének elrendeléséből **4 fő** fordult az Önkormányzattól **részletfizetést**, az Ő részükre összesen **177.717 Ft összegben** a részletfizetési kérelmekről függően 6-12 havi részletfizetést engedélyeztünk. A részletfizetések közül 3 fő rendszeresen eleget tesz részletfizetési kötelezettségének, 1 fő nem teljesítette kötelezettségét. Összesen **40.710.-** forint került megfizetésre okt.31-ig.

A fennmaradó **21 főből**, akik visszafizetésre lettek kötelezve, visszafizetési kötelezettségüknek **12 fő** részben, vagy teljesen eleget tett **171.780 Ft összegben.**

A fennmaradó **10 fő** semmilyen formában nem teljesítette visszafizetési kötelezettségét. Az Ő tartozásuk az Önkormányzat felé **422.916 Ft**, nekik megkezdjük az ismételt fizetési felszólítások kiküldését.

**Az Önkormányzat aktív korú ellátások tekintetében a jelenlegi követelésállománya: 508.911.- Ft.** Előző beszámolóhoz képest 63.510.- forinttal csökkent.

Az előző beszámolóban megemlített csatornaérdekltségi hozzájárulás megfizetésének céljára megkötött **LTP szerződések** alapján megfizetett közműfejlesztési hozzájárulás szerződéseinek lezárása folyamatosan történik. Október 31-ig a jogcímen 2.774.721.- Ft folyt be költségvetési számlánkra. Előző tájékoztatóhoz képest 364.685.- forinttal növekedett a költségvetési számlánkra befolyt összege. Sajnos néhány ügyfelünk többszöri felhívásra sem zárta le lakástakarékpénztári számláját, így megtakarítása nem került átutalásra az önkormányzat számlájára. Felszólítottuk ügyfeleinket és egyben tájékoztattuk őket, hogy az érdekltségi hozzájárulás nem került megfizetésre részükről. 8 ügyfélnek nem érte el a befizetése az érdekltségi hozzájárulás összegét, őket is felszólítottuk a hiányzó összeg befizetésére. 7 fő elhunyt hagyatéki leltárba való felvétele folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni szíveskedjen.

**2 Jogszabályi hivatkozások**

----

**3 Határozati javaslatok****RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
./2013.( XII.13.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat követelésállományáról készített tájékoztatót. A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a követelésállomány csökkentése érdekében valamennyi érintettől - a jogszabályokban rögzített lehetőséget figyelembe vétele mellett – továbbra is aktív közreműködést és számokban kimutatható eredményes munkát vár.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Rétság, 2013. december 04.

**Mezőfi Zoltán**  
polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

**Vargáné Fodor Rita**  
megbízott jegyző