



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: [hivatal@retsag.hu](mailto:hivatal@retsag.hu)

**Előterjesztést készítette és előterjeszti:** Vargáné Fodor Rita Pénzügyi és Szolgáltatási csoportvezető

### ÜGYVÉDI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

#### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. január 24-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

#### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

##### Tisztelt Képviselő-testület!

2011. augusztus hóban megállapodást kötöttünk Dr. Gáspár Zoltán ügyvéddel ügyvédi feladatok ellátására.

A megállapodás 3. pontja tartalmazza, hogy a vállalkozói díj évente, az éves infláció mértékével módosul. 2012-2013. évben Ügyvéd Úr nem kérte díjának emelését. Most szerény mértékű havi nettó 2.000 Ft emelést kér 2014. január 1. naptól, így vállalkozói díja havi bruttó 78.000 Ft-ról 80.000 Ft-ra emelkedne.

A Képviselő-testület döntését követően a vállalkozási díj fedezete a 2014. évi költségvetésbe beépítésre kerül.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, az ügyvédi munkadíj havi összegéről dönten szíveskedjen.

Rétság, 2013. január 14.

Vargáné Fodor Rita  
Pénzügyi és Szolgáltatási csoportvezető

#### 2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

2011. augusztus hóban megkötött vállalkozási szerződés.

#### 3. Jogszabályi háttér:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2013. (II.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről 18. § 3.) bekezdés i. pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

#### 4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
/2014. (I.24.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Gáspár Zoltán ügyvéd megbízási díjának lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az ügyvédi megbízási díjat 2014. január 1. naptól

**„A” változat**

a 2011. augusztus 30. napon megkötött megállapodás 3. pontja alapján bruttó 2.000 Ft/hó összeggel megemeli és a következők szerint módosítja és a havi megbízási díjat bruttó 80.000 Ft-ban fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

A 2014. évi költségvetésben az ügyvédi megbízási díjat havi bruttó 80.000 Ft-tal kell ütemezni.

Határidő: megállapodás módosítására 2014. január 31.,

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**„B” változat**

nem kívánja módosítani, a 2011. augusztus 30. napon megkötött megállapodást nem módosítja.

Határidő: értesítésre 2014. január 31.

Felelős: Vargáné Fodor Rita Pénzügyi és Szolgáltatási csoportvezető

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor  
jegyző

### Megbízási szerződés módosítás

amely létrejött egyrészről:

Mezőfi Zoltán polgármester által képviselt és a 2651 Rétság, Rákóczi út 20. szám alatti székhelyű Rétság Város Önkormányzata, mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről

Pest Megyei Ügyvédi Kamarában 03-015227 szám alatt nyilvántartott 2600 Vác, Fürdő út 5. szám alatti székhelyű dr. Gáspár Zoltán egyéni ügyvéd, mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

Együttesen felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott helyen, időben és feltételek mellett ügyvédi tevékenység ellátására 2011. augusztus 30-án megkötött Megbízási szerződés módosítása tárgyban.

- 1.) A 2011. augusztus 30-án megkötött Megbízási szerződés 3. pontja helyébe 2014. január 1. naptól az alábbi rendelkezés lép:  
3. Megbízó a Megbízottnak az 1. pontban megjelölt feladatok folyamatos ellátásáért havi nettó 80.000 Ft (nyolcvanezer forint) ügyvédi munkadíjat fizet számla ellenében tárgyhoz 15. napjáig a Megbízott Budapest Bank Zrt-nél vezetett és a 10103898-45354800-01000006 számú ügyvédi számlára történő átutalással. Az ügyvédi munkadíj összegét a KSH által kimutatott inflációs ráta mértékével korrigálják.
- 2.) Jelen módosítás nem érinti a Megbízási szerződés más rendelkezéseit, azok változatlanul fennállnak.

Rétság, 2014. ....

.....  
Mezőfi Zoltán polgármester  
megbízó

.....  
dr. Gáspár Zoltán  
megbízott

Pénzügyi ellenjegyzés:

2014. ....

.....  
pénzügyi ellenjegyző

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Mezőfi Zoltán polgármester által képviselt és a 2651 Rétság, Rákóczi út 20. szám alatti székhelyű **Rétság Város Önkormányzata**, mint a megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről

Pest Megyei Ügyvédi Kamarában 03-015227 szám alatt nyilvántartott 2600 Vác, Dr. Csányi László körút 52. szám alatti székhelyű **dr. Gáspár Zoltán egyéni ügyvéd**, mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

együttesen Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott helyen, időben és feltételek mellett ügyvédi tevékenység ellátására:

1. A Megbízó az Önkormányzat 210./2011.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozata alapján megbízza a dr. Gáspár Zoltán Megbízott ügyvédet a Rétság Város Önkormányzat napi tevékenysége során keletkezett ügyekben szükség szerint jogi szaktanácsadási, konzultációs, kiemelkedő ügyekben eseti iratszerkesztési, hitelesítési, (ellenjegyzési) feladatok, folyamatos végzésével, más által szerkesztett iratok szerződéstervezet véleményezésével.  
Az iratszerkesztés során a Megbízott feladatkörébe elsődlegesen azok a szerződések megszerkesztése és ellenjegyzése tartozik, amely költségviselése a Megbízó Önkormányzatot terheli. Amely szerződések esetében nem a Megbízó a költségviselő fél, úgy a szerződő partner (vevő, bérlő) köteles az ügyvédi munkadíjat megfizetni.  
A megbízás körébe tartozik az önkormányzati tulajdonú objektumok eladhatósága érdekében végzett előkészítő tevékenység (pl. telekmegosztás, önálló helyrajzi számú ingatlanra történő átalakítás) ügyvédi munkája is.  
A Megbízott eseti jelleggel részt vesz a képviselő-testület ülésein, ugyanígy elősegíti a képviselő-testület bizottságainak tevékenységét.
2. Nem tartozik a megbízás körébe semmiféle hatósági munka végzése, peres képviselet ellátása, pályázati, közbeszerzési eljárások előkészítése, ügyintézés, iratszerkesztése. Amennyiben a Megbízó peres képviselet ellátását igényli, annak munkadíját a Felek külön megállapodásban határozzák meg. A Megbízott által képviselt perekben a megítélt perköltség a megbízottat illeti meg.
3. Megbízó a Megbízottnak az 1. pontban megjelölt feladatok folyamatos ellátásáért havi **bruttó 78.000 Ft** (Hetvennyolcezer Forint) ügyvédi munkadíjat fizet **számla ellenében** tárgyható 15. napjáig a Megbízott Budapest Bank Zrt-nél vezetett és a 10103898-45354800-01000006 számú ügyvédi számlámra történő átutalással. Az ügyvédi munkadíj összegét a KSH által kimutatott inflációs ráta mértékével korrigálják.
4. A Megbízó képviseletében a polgármester és a jegyző jogosult a Megbízott részére feladatokat meghatározni, részére bármely ügyben utasítást adni és az elvégzett munkáról beszámoltatni.  
A Megbízott a polgármester és a jegyző részére köteles tevékenységéről beszámolni. Köteles tevékenységéről számot adni évente legalább egy alkalommal a képviselő testület részére, annak igénye szerint, de évente legalább egy alkalommal.  
A Megbízott köteles – egyéb szakmai elfoglaltságai figyelembe vételével – a polgármester, illetve a jegyző felhívására a lehető legrövidebb időn belül rendelkezésére állni.
5. A Megbízott feladatait hetente egy alkalommal, szükség szerint 2-4 óra időtartamban a Megbízó székhelyén látja el. Amennyiben a Megbízott munkájának ellátásához **a megbízó székhelyén kívül** saját gépkocsi igénybe vétele szükséges, annak költségeit a Megbízó az érvényben lévő elszámolási szabályok szerint téríti.
6. A Megbízott kijelenti és igazolja, hogy a Pest Megyei Ügyvédi Kamara tagja (lajstromszáma VI/580) szakvizsgával rendelkezik és szakképzettsége, valamint szakmai gyakorlata alapján a megbízási szerződésben foglalt megbízotti elvégzését teljes felelősséggel vállalni tudja.

7. Felek a megbízás szerződést 2011. szeptember hó 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra kötik. A megbízási szerződést bármelyik fél írásban, 3 hónapi felmondási idővel, indokolási kötelezettség nélkül felmondhatja.
8. A Jelen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben az 1959. évi IV. törvény (Polgári Törvénykönyv) megbízásról szóló XL. fejezetben foglalt rendelkezései az irányadók, míg a szerződésből eredő esetleges és nem várt jogviták elbírálására a Felek a Pesti Központi Kerületi, illetékesség hiányában a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A fenti megbízási szerződést – mely kettő számozott oldalból és nyolc pontból áll - a Felek előzetes egyeztetés és kölcsönös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyező jóváhagyólag és saját kezűleg aláírták.

Rétság, 2011. augusztus hó 30. napján

  
megbízó  
Rétság Város Önkormányzata  
Mezőfi Zoltán polgármester



**Dr. Gáspár Zoltán**  
ügyvéd  
2600 Vác, Dr. Csányi László hrt. 52  
Tel./fax: (27) 500-583  
125 21 23 00 445  
megbízott  
**Dr. Gáspár Zoltán**  
ügyvéd





**Dr. Gáspár Zoltán**

**ügyvéd**

a Pest Megyei Ügyvédi Kamara tagja

**Rétság Város Önkormányzata**

**Ügyszám: 941/2013/M**

Rétság, Rákóczi út 20.  
2 6 5 1

Vác, 2014. január 13.

**Tisztelt Polgármester Úr, Jegyző Asszony !**

2011. augusztus 30.-én ügyvédi megbízási szerződést kötöttem Rétság Város Önkormányzattal a napi tevékenység során keletkezett ügyekben szükség szerinti jogi szaktanácsadás, konzultációs, kiemelkedő ügyekben eseti iratszerkesztési, hitelesítési (ellenjegyzési) feladatok, valamint más által szerkesztett iratok, szerződéstervezetek véleményezésének ellátására.

Munkadíjam ellenértékét 78.000 Ft-ban jelöltük meg. Megállapodtunk abban is (szerződés 3. pont), hogy a megbízási díjam mértékét évente felülvizsgáljuk és a KSH által közzétett inflációs rátával évente módosítjuk.

Változtatásra az elmúlt években nem került sor ezért indítványozom, hogy munkadíjam összegének 2014. január 1. napjára visszamenő hatályú és 80.000 Ft összegre történő módosítását elfogadni és a módosítás iránti indítványomat a képviselő-testület felé támogatóan tolmácsolni szíveskedjenek .

Köszönettel:

Melléklet:

szerződésmódosítás tervezet

**Dr. Gáspár Zoltán**  
ügyvéd  
2600 Vác, Fürdő u. 3.  
Tel./Fax: (27) 300-333  
+36-20-9210-445

Székhely: 2600 Vác, Fürdő utca 3.

Mobil: + 36 20/9210-445, Telefon: + 36 27/769-066, Fax.: + 36 27/355-911

e-mail: [gaspardr@vnet.hu](mailto:gaspardr@vnet.hu)