



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vargáné Fodor Rita a jegyző általános helyettese

A RÉTSÁGI JÁRÁSI HIVATAL VEZETŐJÉNEK KÉRELME

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. február 21-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Dudás György úr, a Rétsági Járási Hivatal vezetője kérelemmel fordul a tisztelt Képviselő-testülethez eszközök tárolására biztosítandó helyiség tárgyában.

A Járási Hivatal megalakulásakor – jogszabályi előírások alapján – valamennyi önkormányzatnak a dolgozókon kívül eszközöket is kellett átadniuk az új szervezet részére. Az átadás nem végleges volt, csak használatra vették át, a szervezet megszűnésekor az eszközöket vissza kell adni tulajdonosaiknak. Rétság oldaláról e tény részletesen ismert volt. Hivatalvezető úr elmondása alapján használható eszközöket kevés önkormányzattól kaptak, **Rétság hozzáállása az átadás során példamutató volt.**

Több településről olyan eszközöket kaptak, melyek használhatatlanok voltak. Az átvett feladatok és dolgozók tekintetében helyszükében vannak, a használhatatlan eszközök pedig megtöltik egy helyiségüket. A Hivatal jelenleg tárgyalóhelyiséggel sem rendelkezik. A használhatatlan eszközök kipakolását követően a helyiséget tárgyalóvá tudnák alakítani. Hivatalvezető Úr kéri, hogy az alagsorban lévő (volt polgárvédelmi célokat használó helyiségünket) ideiglenesen engedjük át az eszközök tárolása céljából. A kiválasztott helyiség 15 m² alapterületű, fűtetlen, használaton kívülisége miatt rossz állapotú. Vállaja, hogy a helyiséget kitakarítatja, kifesteti, állagát a karbantartást követően megőrzi.

A helyiségnek közműköltségei nincsenek, a jövőben mindennapos használata a helyiségnek nem lesz. Az alagsori állapotok miatt használatát mellőzzük. Amennyiben Hivatalvezető Úr használatra alkalmasnak találja a helyiséget, nem látom akadályát annak, hogy térítésmentesen átengedjük azt tárolás céljára.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2013. február 08.

Vargáné Fodor Rita
a jegyző általános helyettese

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

- Nógrád Megyei Kormányhivatallal 2012. október 26-án aláírt szerződés
- 218/2012. (X.24.) Kt. határozat a szerződés feltétellel történő aláírásáról

3. Jogszabályi háttér:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2013. (II.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről 18. § 3.) bekezdés i. pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2014. (.....) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről §) bekezdés pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

4. Határozati javaslat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2014. (II.21.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétsági Járási Hivatal hivatalvezetőjének helyiség használtára vonatkozó kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Rétság, Rákóczi út 20. szám alatt lévő épület alagsorában található 15 m²-es helyiséget a Járási Hivatal raktározás céljára, térítésmentesen használatba vegye.

A 2012. október 24. napon aláírt megállapodást és annak 1. számú mellékletét, amely az átengedett ingatlanokat tartalmazza, a raktárhelyiséggel módosítani kell.

Határidő:

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző



**NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
RÉTSÁGI JÁRÁSI HIVATALA**

Ikt. szám: NO-04B/01/6-4/2014

**Rétság Város Önkormányzat
Mezőfi Zoltán Polgármester Úr részére!**

Tisztelt Polgármester Úr!


A Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Hivatala részéről azzal a tiszteletteljes kéressel fordulok a Tisztelt Polgármester Úrhoz, hogy az Önkormányzat épületében lévő pince Földhivatal felőli oldaláról megközelíthető legelső helyiségét (kb.15 m2) időleges használatra, raktározás céljára átengedni szíveskedjék.

A használat biztosítása esetén a helyiséget kitakarítjuk, kifestjük és a szükséges javításokat elvégezzük, állagát megőrizzük.

Bízva Polgármester Úr szíves megértésében és támogatásában.

Tisztelettel és üdvözlettel,




Dudás György
hivatalvezető

Rétság, 2014. február 6.

MEGÁLLAPODÁS
A JÁRÁSI HIVATALOK SZEMÉLYI ÉS TÁRGYI FELTÉTELEINEK KIALAKÍTÁSÁRÓL

1. számú módosítás

amely létrejött egyrészről:

Mezőfi Zoltán polgármester,

Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi út 20-22.) képviselője, mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: **Átadó**)

másrészről:

Dr. Szabó Sándor kormány megbízott,

Nógrád Megyei Kormányhivatal (3100 Salgótarján, Zemlinszky R. út 9.) képviselője, mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: **Átvevő**)

- együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

Felek 2012. október 26. napján megállapodást kötöttek Magyarország Országgyűlése a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvényben (a továbbiakban: Törvény) meghatározottak szerint a létrejövő Járási Hivatalok feladatellátásához szükséges vagyon és vagyoneértékű jog ingyenes használatba adásáról.

II. A MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁS TÁRGYA

A megállapodás tárgya a járásokhoz átkerült önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vagyon körének módosítása.

A 2012. október 26. napján kelt megállapodás 1. számú melléklete kiegészül a Rétság, Rákóczi út 20. szám alatti épület alagsorában lévő 13,11 m²-es helyiséggel. A helyiségben elektromos energia biztosított, egyéb közmű nincs.

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A 2012. október 26. napján megkötött megállapodás további rendelkezései változatlanok maradnak.

Felek a megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Jelen megállapodás 8 eredeti példányban készült és egy számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Kelt:, 2014.

Átadó képviseletében

Átvevő képviseletében

.....
Mezőfi Zoltán
polgármester

.....
Dr. Szabó Sándor
kormány megbízott

.....
jegyző

1. számú melléklet
Önkormányzati hivatal elhelyezésére szolgáló ingatlanok, illetve a járási hivatal részére átadott egyéb ingatlanok

Átadás jogcíme	Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan címe	Ingatlan besorolása	Épületek száma	Helyiségek száma	Nettó alapterület	Átadott nettó alapterület	Elhelyezettek száma	Átadott ingatlanban/ ingatlanrészben elhelyezettek száma	Kiépített infrastruktúra	Ingatlan állaga, utolsó felújítás időpontja	Egyéb releváns információk
járási hivatal részére átengedett ingatlan	415/2/A/7	2651 Rétság, Rákóczi út 20.	iroda	1	1	11,24	11,24	0	0	víz, villany, fűtés	jó, 2009.	
járási hivatal részére átengedett ingatlan	415/2/A/8	2651 Rétság, Rákóczi út 20.	iroda	1	1	12,91	12,91	0	0	víz, villany, fűtés	jó, 2009.	
járási hivatal részére átengedett ingatlan	415/2/A/9	2651 Rétság, Rákóczi út 20.	iroda	1	1	14,63	14,63	0	0	víz, villany, fűtés	jó, 2009.	
járási hivatal részére átengedett ingatlan	415/2/A/10	2651 Rétság, Rákóczi út 20.	iroda	1	1	15,83	15,83	0	0	víz, villany, fűtés	jó, 2009.	

járási hivatal részére átengedett ingatlan	415/2/A/11-12	2651 Rétság, Rákóczi út 20.	iroda	1	1	30,74	30,74	0	0	víz, villany, fűtés	jó, 2009.	OKMÁNYIROD A, ÖSSZENYITVA
járási hivatal részére átengedett ingatlan	415/2/A/13	2651 Rétság, Rákóczi út 20.	iroda	1	1	14,41	14,41	0	0	víz, villany, fűtés	jó, 2009.	
járási hivatal részére átengedett ingatlan	415/2/A/14	2651 Rétság, Rákóczi út 20.	iroda	1	1	14,0	14,0	0	0	víz, villany, fűtés	jó, 2009.	
járási hivatal részére átengedett ingatlan	415/2/a/15	2651 Rétság, Rákóczi út 20.	iroda	1	1	15,6	15,6	0	0	víz, villany, fűtés	jó, 2009.	
járási hivatal részére átengedett ingatlan	415/2/A/16	2651 Rétság, Rákóczi út 20.	iroda	1	1	16,62	16,62	0	0	víz, villany, fűtés	jó, 2009.	
járási hivatal részére átengedett ingatlan	415/2/A/17	2651 Rétság, Rákóczi út 20.	iroda	1	1	16,06	16,06	0	0	víz, villany, fűtés	jó, 2009.	
járási hivatal részére átengedett ingatlan	-	2651 Rétság, Rákóczi út 20.	közös helyiség	1	1	68,53	68,53	0	0	víz, villany, fűtés	jó, 2009.	akadálymentes mosdó, férfi-női mosdó, folyosó, takarítószer

