



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vargáné Fodor Rita a jegyző általános helyettese

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ JÓVÁHAGÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. február 21-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A városközpont rehabilitációs pályázat keretében elkészült „C” jelű út használatbavételéhez szükséges telekcsoport újraosztásának elvégzése. A feladatok elvégzésére árajánlatot kértünk és kaptunk Dombai Gábor földmérőtől, a szükséges megállapodás megkötésére került.

Az előzetes döntések alapján a földmérő elkészítette a változási vázrajzot. A telekalakítás engedélyezése már folyamatban van a Földhivatalnál. Az engedély megszerzését követő földhivatali átvezetéshez a Képviselő-testület által jóváhagyott változási vázrajz szükséges.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a változási vázrajzot elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2014. február 13.

Vargáné Fodor Rita
a jegyző általános helyettese

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2014. (II.21.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „C”jelű út használatbavételéhez szükséges telekcsoport újraosztásának változási vázrajzáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület Dombai Gábor földmérő által készített MO-10/2013. munkaszámú változási vázrajz szerinti telekcsoport újraosztásához hozzájárul. A határozat mellékletét képező változási vázrajzot jóváhagyja.

Utasítja Mezőfi Zoltán polgármestert a testületi döntés Földhivatalhoz történő eljuttatására.

Határidő: 2014. február 23.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

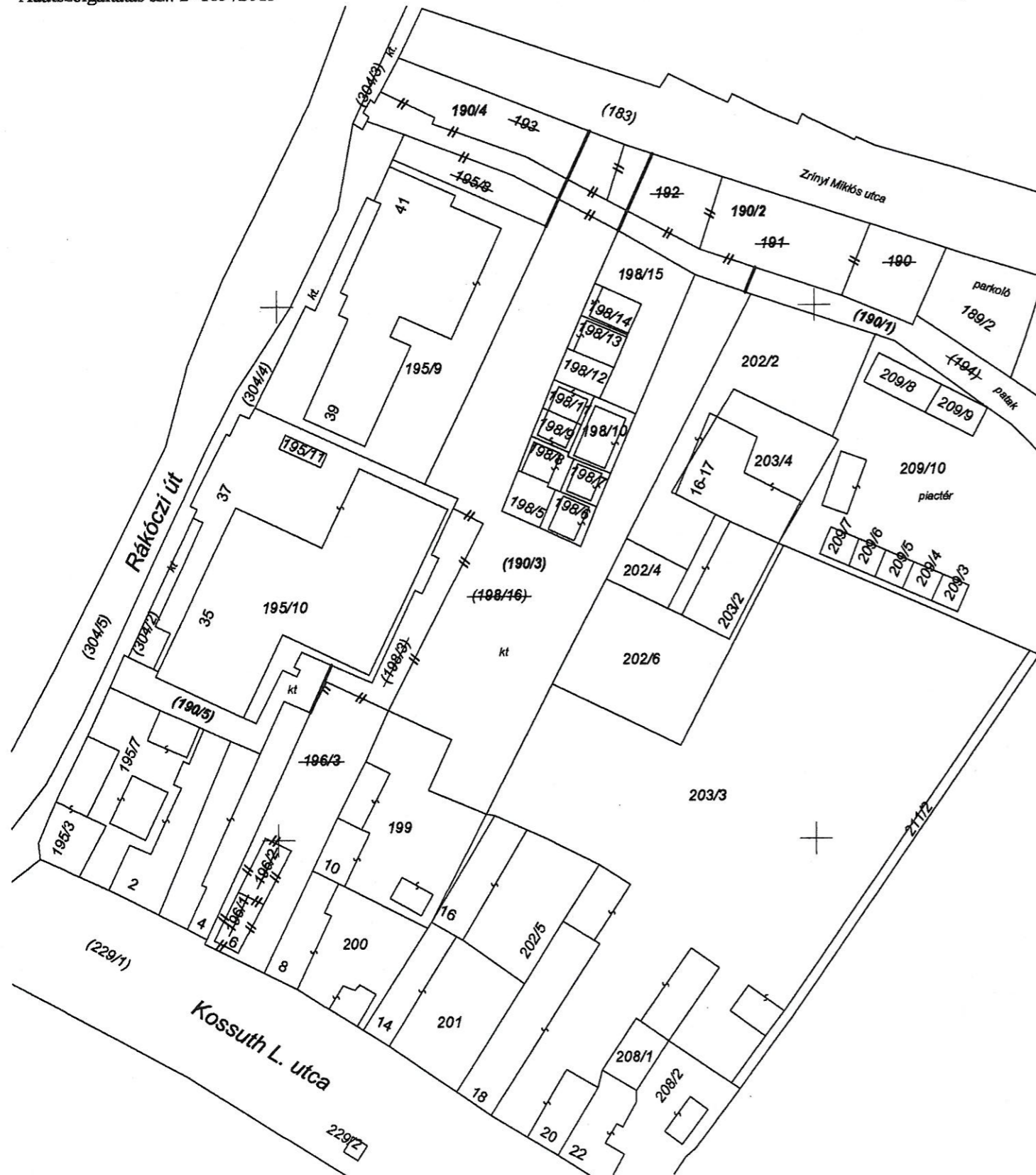
Dr. Varga Tibor
jegyző

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 190, 191, 192, 193, 194, 195/8, 196/1, 196/2, 196/3, 198/3 és 198/16 helyrajzi számú telekcsoporthoz újraszámolásáról

Méretarány: 1:1000

Adatszolgáltatás sz.: 2-185/2013



Változás előtt						Változás után						Jegyzet	
Hrsz.	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m2	AK	Hrsz.	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m2	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
190	—	kivett beépítetlen terület	—	0.0221	—	190/1	—	kivett patak	—	0.1196	—	20 kV-os vezetékgig 130 m ² -re Jogosult: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. 3515 MISKOLC, Dózsa György utca 13.	
191	—	kivett beépítetlen terület	—	0.0389	—		—	—	—	—	—	—	
192	—	kivett beépítetlen terület	—	0.0234	—	190/2	—	kivett beépítetlen terület	—	0.0933	—	20 kV-os vezetékgig 64 m ² -re Jogosult: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. 3515 MISKOLC, Dózsa György utca 13. 0,4 kV-os vezetékgig 19 m ² -re Jogosult: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. 3515 MISKOLC, Dózsa György utca 13.	
193	—	kivett beépítetlen terület	—	0.0401	—		—	—	—	—	—	—	
194	—	kivett patak	—	0.1547	—	190/3	—	kivett közterület	—	0.3229	—	20 kV-os vezetékgig 123 m ² -re Jogosult: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. 3515 MISKOLC, Dózsa György utca 13. 0,4 kV-os vezetékgig 440 m ² -re Jogosult: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. 3515 MISKOLC, Dózsa György utca 13. Gázvezeték szolgalmi jog 1465 m ² -re Jogosult: TIGÁZ TISZÁNTÚLI GÁZSZOLGÁLTATÓ ZRT. 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi út 184. Terheli a 195/10/A/1 hrsz. mindenkor tulajdonosát megillető 72 m ² gázvezeték szolgalmi jog.	
195/8	—	kivett beépítetlen terület	—	0.0184	—		—		—		—	—	—
196/1	—	kivett beépítetlen terület	—	0.0073	—	190/4	—	kivett beépítetlen terület	—	0.0685	—	20 kV-os vezetékgig 196 m ² -re Jogosult: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. 3515 MISKOLC, Dózsa György utca 13 0,4 kV-os vezetékgig 73 m ² -re Jogosult: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. 3515 MISKOLC, Dózsa György utca 13. Gázvezeték szolgalmi jog 119 m ² -re Jogosult: TIGÁZ TISZÁNTÚLI GÁZSZOLGÁLTATÓ ZRT. 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi út 184.	
196/2	—	kivett beépítetlen terület	—	0.0073	—		—		—		—	—	—
196/3	—	kivett beépítetlen terület	—	0.0307	—	190/5	—	kivett közterület	—	0.0252	—		
198/3	—	kivett közterület	—	0.0235	—		—		—		—	—	—
198/16	—	kivett közterület	—	0.2631	—	—	—	—	—	—	—		
Össz.:				0.6295						0.6295			

A telekcsoporthoz újraszámolása akaratainknak megfelelően történt:

Mezősi Zoltán

Készítette: Érsekvadkert, 2013. november 12.

Készítő: Dombai Gábor
Földmérő lg.sz.: 4348

minőséget tanúsító földmérő
DOMBAI GÁBOR
földmérő mérnök
2659 Érsekvadkert, Hunyadi u. 27
Ing. rend. min. sz.: 0062/90
GD-T: 12-0227

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

Rétság, 2013. hó nap
záradékoló

P.H. Ing.rend.min.sz.: