



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Dabasi Kornélia

Előterjeszti: Vargáné Fodor Rita a jegyző általános helyettese

**SZERZŐDÉSÉNEK JÓVÁHAGYÁSA (Templom u. 9. víz- és csatornaszolgáltatás)**

### ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2014. május 23-i ülésére

#### Tárgyalja

- Szociális bizottság  
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság  
 Közbeszerzési Bizottság  
 **Képviselő-testület**

#### Ülés

- Nyílt  
 Zárt

#### Szavazás

- Nyílt szavazás  
 Titkos szavazás  
 Egyszerű többség  
 Minősített többség

#### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilagosa és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

- A Rétság Város Önkormányzata Napközi Konyha víz- és csatornaszolgáltatási szerződése címváltozás miatt az alábbiak szerint módosul: felhasználási hely: Rétság, Templom u. 9. A közüzemi szolgáltatás szerződésének módosítását kezdeményeztük, a mellékletben szereplő szerződés az új címmel van előkészítve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2014. május 13.

Vargáné Fodor Rita  
a jegyző általános helyettese

#### 2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

#### 3. Jogszabályi háttér

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről 18.§ (2) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

#### 4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
/2014.( V. 23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a DMRV Zrt. konyha felhasználási hely címváltozására vonatkozó szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület határozat mellékletét képező szerződést jóváhagyja.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Határidő: 2014. május 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**Záradék:**

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor  
jegyző

**KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS  
(bekötési mérő, L: lakosság, NL: nem lakosság)**

Szerződésszám: 50026043	Üzleti partner sz.: 70018559	Sz. folyószámla sz.:63000000025
-------------------------	------------------------------	---------------------------------

**1. FELHASZNÁLÓ BESOROLÁSA:**

- 1.1. lakossági (L)   
1.2. nem lakossági (NL)

**2. SZERZŐDÉS TÍPUSA:**

- 2.1. egyéni bekötési mérős   
2.2. társasházi bekötési mérős (közös képviselő)   
2.3. 3 oldalú bekötési mérős   
2.4. közkifolyó

**3. SZOLGÁLTATÁS TÍPUSA:**

- 3.1. ivóvíz-szolgáltatás ivóvízmérés alapján   
3.2. ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás ivóvízmérés alapján   
3.3. ivóvíz-szolgáltatás ivóvízmérés alapján és szennyvíz-szolgáltatás szennyvíz-mérés alapján   
3.4. szennyvíz-szolgáltatás alternatív vízvétel mérő vízmérő alapján   
3.5. szennyvíz-szolgáltatás alternatív vízvétel mérő szennyvíz mennyiségmérő alapján   
3.6. szennyvíz-szolgáltatás alternatív vízvétel átalánya alapján, rákötési kötelezettség teljesítésének vállalásával   
3.7. tűzvíz szolgáltatás   
3.8. ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás, valamint locsolási célú vízhasználat elkülönített locsolási mellékvízmérővel mérve

**4. FELHASZNÁLÁS JELLEGE:**

- 4.1. állandó   
4.2. ideny

**5. SZOLGÁLTATÁS DÍJSZABÁSA:**

- 5.1. lakossági   
5.2. nem lakossági

**6. SZERZŐDŐ FELEK:****a.) Szolgáltató adatai**

DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.); Cégjegyzékszám: 13-10-040189; Adószáma: 10863877-2-44; a továbbiakban: **Szolgáltató**.

**b.) A Felhasználó adatai (Társasházi bekötési mérő esetén Közös képviselő)**

Név:	Rétság Város Önkormányzata
Születési név (L):	
Anyja neve (L):	
Születési hely (L):	
Születési idő (L):	
Lakcím/székhely:	2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Levelezési cím:	2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Telefonszám*:	06-35-550-100
E-mail cím*:	

**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG****KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS (BEKÖTÉSI MÉRŐ, L: LAKOSSÁGI, NL: NEM LAKOSSÁGI)**

Számlavezető pénzügyintézet*:	
Pénzügyintézeti számla száma*:	
Társasház esetén közös képviselő, Tulajdonosközösség esetén Megbízott neve:	
Képviselője (NL):	Mezőfi Zoltán
Adószám (NL):	15735492-2-12
Céggjegyzékszám (NL):	735496
Statisztikai azonosító (NL):	

a továbbiakban: **Felhasználó****c.) A Fizető adatai (amennyiben a Felhasználó és a Fizető személye nem azonos)**

Név:	
Születési név (L):	
Anyja neve (L):	
Születési hely (L):	
Születési idő (L):	
Lakcím/székhely:	
Levelezési cím:	
Telefonszám*:	
E-mail cím*:	
Számlavezető pénzügyintézet*:	
Pénzügyintézeti számla száma*:	
Társasház esetén közös képviselő:	
Képviselője (NL):	
Adószám (NL):	
Céggjegyzékszám (NL):	
Statisztikai azonosító (NL):	

a továbbiakban: **Fizető****\*-gal jelölt adatok kitöltése nem kötelező****7. FELHASZNÁLÁSI HELY ADATAI:**

Címe:	2651 Rétság, Templom u. 9.
Hrsz.:	
Felhasználási hely száma:	20013624
Szolgáltatási pont:	jogsabályban rögzítettek szerint egyedi (lásd egyéb rendelkezéseknél) <input checked="" type="checkbox"/>
Lakások és egyéb helyiségek száma (önálló albetétek száma):	
Bekötés átmérője (mm):	30
Bekötési mérő átmérője (mm):	30

**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG****KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS (BEKÖTÉSI MÉRŐ, L: LAKOSSÁGI, NL: NEM LAKOSSÁGI)**

Távjeladós (i/n), azonosítója:	igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
Előre fizetős mérő (i/n):	igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
Elkülönített locsolási célú mellékvízmérő átmérője (mm):	

**8. RÁKÖTÉSI KÖTELEZETTSÉG:**

**2011. évi CCIX. törvény** 55. § (1) Az ingatlan tulajdonosa - ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - a víziközmű-rendszer üzembe helyezésétől számított egy éven belül köteles az ingatlant víziközmű-rendszerbe bekötetni, ha

a) a közműves ivóvízellátás vagy a közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás biztosításához szükséges víziközmű-rendszer a közterületen az ingatlanról műszakilag elérhető módon kiépült és műszakilag rendelkezésre áll, és

b) az ingatlan használata rendszeres emberi tartózkodáshoz kötődik.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt kötelezettséget már meglévő víziközmű-rendszer esetében annak bővítésétől számított egy éven belül kell teljesíteni.

**9. %-OS LOCSOLÁSI KEDVEZMÉNY:**

- 9.1. igen   
Időszak: minden év 05.01-től 09.30-ig  
Mérték:
- 9.2. nem:

**10. FELHASZNÁLÓ TEVÉKENYSÉGE A FELHASZNÁLÁSI HELYEN (NL):**

Igénybevétel célja (főtevékenység):	Étkeztetés
TEAOR:	
Ingatlan minősítése:	<u>nem üzem</u> / üzem / új üzem
Tevékenységgel összefüggő anyaghasználat:	
Önellenzésre kötelezett (i/n):	igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
Szennyvíz előtisztító (i/n):	igen <input checked="" type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>
Szennyvíz minősége:	<u>háztartási</u> / egyéb

**11. VÍZIKÖZMŰ-FEJLESZTÉSI KVÓTA:**

11.1	Ivóvíz napi mennyisége:	1,0	m3/nap
	havi mennyisége:	20,0	m3/hó
11.2.	A szennyvízelvezetés napi mennyisége:	1,0	m3/nap
	havi mennyisége:	20,0	m3/hó

**12. SZÁMLÁZÁS JELLEGE:**

- 12.1. számla rendszeres leolvasás alapján
- 12.2. számla leolvasás és leolvasások között diktálás alapján
- 12.3. számla leolvasás és leolvasások között részszámla alapján   
Részszámla mennyiségi alapja: m3/hó

**Diktálás, illetve leolvasás hiányában becsült számla készül.**

**A leolvasási és számlázási gyakoriságot és módokat az Általános Szerződési Feltételek tartalmazzák.**

**13. SZÁMLABEMUTATÁS:**

nyomtatott (postázott / kézbesített)

**14. DÍJFIZETÉS MÓDJA:**

14.1. Készpénz-átutalási megbízás (csekk)

14.2. átutalás, bankkártyás fizetés

**15. SZOLGÁLTATÁS IGÉNYBEVÉTELÉNEK KEZDETE**

Szolgáltatás kezdő időpontja\*:

\* *Új bekötés létesítése esetén a bekötés létesítésének/átvételének napját jelenti.*

Szerződés időbeli hatálya:

15.1. határozatlan idő

15.2. határozott: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_-ig

**16. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben, az Üzletszabályzatában és az Általános Szerződési Feltételekben (ÁSZF) foglalt feltételek szerint víziközmű szolgáltatást nyújt a Felhasználó részére. Felhasználó kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatást a jelen szerződésben vállalt feltételek és az Üzletszabályzatban foglaltak szerint veszi igénybe, és annak ellenértékét – az érvényben lévő díjrendelet szerint, a számlán feltüntetett fizetési határidőn belül – rendszeresen megfizeti. A szolgáltatás ellenértékének megfizetéséért a Fizető a Felhasználóval egyetemlegesen felel. A szerződösszegés eseteit és jogkövetkezményeit a Szolgáltató Általános Szerződési Feltételei tartalmazzák.

**17. ADATVÉDELMI TÁJÉKOZTATÓ**

A Szolgáltató a víziközmű szolgáltatást szabályozó 2011. évi CCIX. tv. (Vksztv.) alapján adatkezelőnek minősül, amelyre tekintettel a felhasználók személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. tv., valamint a Vksztv-ben és az Üzletszabályzatában rögzített célból és formában jogosult kezelni, feldolgozni, továbbítani.

A Szolgáltató felhívja a szerződő felek figyelmét, hogy a szerződés-nyomtatvány kitöltése során felvételre kerülő személyes adatokat az adatvédelmi szabályzatában (EU5602) és az ügyfeleknek szóló tájékoztatóban (Ü56003) foglaltaknak megfelelően kezeli, melyeket megtekinthet a cég honlapján (www.dmrvzrt.hu)

**18. FELHASZNÁLÓI PANASZOK KEZELÉSE**

A Felhasználó a Szolgáltató Üzletszabályzatában meghatározott módon, személyesen, telefonon, írásban (e-mail, fax, levél) beadvánnyal fordulhat a Szolgáltatóhoz panaszra kivizsgálása érdekében. A Felhasználó, fogyasztói jogai érvényesítése érdekében békéltető testület eljárását kezdeményezheti a fogyasztóvédelmi törvény rendelkezéseinek megfelelően a Szolgáltatóval fennálló vitás kérdések rendezése érdekében (fogyasztói jogvita). A békéltető testület határozata ellen, avagy a fogyasztói jogvita eredménytelensége esetén, jogai érvényesítése érdekében a felhasználó bírósághoz fordulhat.

**19. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

Jelen szerződés megszüntetéséről, valamint felmondásáról a Szolgáltató Általános Szerződési Feltételei rendelkeznek.

A Felhasználó a jelen szerződés aláírásával a Szolgáltató Üzletszabályzatának rendelkezéseit, valamint az Üzletszabályzat mellékletét képező Általános Szerződési Feltételekben foglaltakat magára nézve kötelező érvényűnek elfogadja. A Felhasználó a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Szolgáltató Üzletszabályzatában és az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak az irányadóak. A Szolgáltató az Üzletszabályzatban meghatározott esetekben és feltételekkel fenntartja magának a jogot az Általános Szerződési Feltételek egyoldalú módosítására.

**20. EGYÉB RENDELKEZÉS**

.....  
 .....  
 .....

Hely, dátum,

Hely, dátum,

Hely, dátum,

.....

.....

.....

Szolgáltató

Felhasználó

Fizető