



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Dabasi Kornélia

előterjeszti: Vargáné Fodor Rita, a jegyző általános helyettese

MOVENS KFT. KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉSÉNEK JÓVÁHAGYÁSA

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2014. augusztus 22-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2014. (VI.20.) számú határozatával megállapította, hogy a Rétság Kossuth utcai Mezőgazdasági bolt és a Cipésműhely ingatlanok műszaki állapota a bontást indokolja. Az előterjesztés mellékletét képező kivitelezési szerződések tartalmazzák a Movens Kft (Rétság, Rózsavölgy út 42) bontásra adott ajánlatát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2014. augusztus 15.

Vargáné Fodor Rita
a jegyző általános helyettese

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület 135/2014. (VI.20.) számú határozata

3. Jogszabályi háttér

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről 18.§ (2) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2014.(VIII.22.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Movens Kft Kossuth utcai Mezőgazdasági bolt és a Cipézműhely bontásáról szóló kivitelezési szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező szerződéseket jóváhagyja.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a szerződéseket aláírja.

Határidő: 2014. augusztus 29.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Cégnév/név: Rétság Város Önkormányzata, képviseli Mezőfi Zoltán polgármester
Székhely/lakhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Adószám : 15735492-2-12
mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

Cégnév/név: **MOVENS KFT, képviseli: Kramlik Károly vállalkozó**
Székhely/lakhely: 2651 Rétság Rózsavölgy út 42.
Adóigazgatási jelzőszám: 12638004-2-12

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1./ A **Megrendelő** megrendeli a **Vállalkozó** elvállalja az alábbi munkák elvégzését:

Rétság,Kossuth utcai Cipésműhely bontása

2./ A **Vállalkozó** köteles az 1. pontban megjelölt munkákat megvalósítani

3/ 2014. augusztus 15. napig köteles a **Megrendelő** a munkaterületet kivitelezésre alkalmas állapotban a **Vállalkozónak** átadni.

4./ A munkálatok elvégzésének befejezési határideje: 2014.08.30.

A munka befejezésekor a szerződő felek átadás-átvételi eljárást folytatnak, melyről jegyzőkönyvet készítenek. A **Megrendelő** előteljesítést elfogad.

5./ Az 1. pontban megjelölt munkálatok vállalkozói átalány díja:bruttó 1 116 140 forint, azaz : egymillió-száztizenhatezer-egyszázszáznegyven forint.

A számlák kiegyenlítésére – teljesítés igazolást követően – 8 napos fizetési határidővel, banki átutalással kerül sor.

8./ A **Vállalkozó** a munkálatokat első osztályú minőségben végzi el. Ha a munkavégzés minősége nem megfelelő, a **Megrendelő** felszólíthatja a **Vállalkozót** a hiányosságok pótlására, illetve a minőség kijavítására, aki a megadott határidőn belül köteles azt végrehajtani. Amennyiben a **Vállalkozó** ezen kötelezettségének maradéktalanul nem tesz eleget, úgy a **Megrendelő** jogosult más személyt megbízni, melynek költségeit a **Vállalkozó** felé érvényesítheti.

- 10./ A Megrendelő nyilatkozik, hogy a bontási munkák nem bontási engedély és tudomásulvétel kötelesek.
- 12./ A **Vállalkozó** teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és első osztályú minőségben elvégzi.
- 13./ A kivitelezés befejezésekor a felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le.
- 14./ A **Vállalkozó** a kivitelezés időtartama alatt köteles a vagyonvédelmi, a munka- és tűzrendészeti előírásokat betartani, illetve betartatni. A kivitelezéssel kapcsolatos építészrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a **Vállalkozót** terhelik. **Vállalkozó** kizárólagos felelőssége, hogy a munkaterületen csak a magyar munkajogi és foglalkoztatási szabályoknak megfelelő papírokkal ellátott munkavállalók dolgoznak.
- 15./ A kivitelezés során a felek együttműködni kötelesek. Mindegyik fél köteles a másik felet haladéktalanul értesíteni, ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva, illetve veszélyeztetve van, vagy lehet. Mindegyik fél köteles a károk megelőzése, valamint a bekövetkezett esetleges károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni. A kármegelőzés vagy kárenyhítés körében - ha az értesítésre lehetőség nincs - mindegyik fél köteles előzetes értesítés nélkül eljárni.
- 16./ A **Vállalkozó** késedelmes teljesítése esetére a felek kötbért kötnek ki, melynek összege napi 20.000 Ft. A kötbér a késedelem teljes időtartamára érvényes. Amennyiben a **Megrendelő** az igazolt számlákat késedelmesen fizeti, úgy erre vonatkozóan köteles a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét kitevő éves kamat megfizetésére.
- 17./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
- 18./ Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Vállalkozó által készített árajánlat.
- Felek a szerződést elolvasták azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Rétság 2014.07.30.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Cégnév/név: Rétság Város Önkormányzata, képviseli Mezőfi Zoltán polgármester
Székhely/lakhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Adószám : 15735492-2-12
mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

Cégnév/név: **MOVENS KFT, képviseli: Kramlik Károly vállalkozó**
Székhely/lakhely: 2651 Rétság Rózsavölgy út 42.
Adóigazgatási jelzőszám: 12638004-2-12

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1./ A **Megrendelő** megrendeli a **Vállalkozó** elvállalja az alábbi munkák elvégzését:

Rétság, Kossuth utcai Mezőgazdasági bolt bontása

2./ A **Vállalkozó** köteles az 1. pontban megjelölt munkákat megvalósítani

3./ 2014. augusztus 15. napig köteles a **Megrendelő** a munkaterületet kivitelezésre alkalmas állapotban a **Vállalkozónak** átadni.

4./ A munkálatok elvégzésének befejezési határideje: 2014.08.30.

A munka befejezésekor a szerződő felek átadás-átvételi eljárást folytatnak, melyről jegyzőkönyvet készítenek. A **Megrendelő** előteljesítést elfogad.

5./ Az 1. pontban megjelölt munkálatok vállalkozói átalány díja: bruttó 1.500.886 forint, azaz : egymillió-ötszázezer-nyolcszáz-nyolcvanhat forint.

A számlák kiegyenlítésére – teljesítés igazolást követően – 8 napos fizetési határidővel, banki átutalással kerül sor.

8./ A **Vállalkozó** a munkálatokat első osztályú minőségben végzi el. Ha a munkavégzés minősége nem megfelelő, a **Megrendelő** felszólíthatja a **Vállalkozót** a hiányosságok pótlására, illetve a minőség kijavítására, aki a megadott határidőn belül köteles azt végrehajtani. Amennyiben a **Vállalkozó** ezen kötelezettségének maradéktalanul nem tesz eleget, úgy a **Megrendelő** jogosult más személyt megbízni, melynek költségeit a **Vállalkozó** felé érvényesítheti.

- 10./ A Megrendelő nyilatkozik, hogy a bontási munkák nem bontási engedély és tudomásulvétel kötelesek.
- 12./ A **Vállalkozó** teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és első osztályú minőségben elvégzi.
- 13./ A kivitelezés befejezésekor a felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le.
- 14./ A **Vállalkozó** a kivitelezés időtartama alatt köteles a vagyonvédelmi, a munka- és tűzrendészeti előírásokat betartani, illetve betartatni. A kivitelezéssel kapcsolatos építészrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a **Vállalkozót** terhelik. **Vállalkozó** kizárólagos felelőssége, hogy a munkaterületen csak a magyar munkajogi és foglalkoztatási szabályoknak megfelelő papírokkal ellátott munkavállalók dolgoznak.
- 15./ A kivitelezés során a felek együttműködni kötelesek. Mindegyik fél köteles a másik felet haladéktalanul értesíteni, ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva, illetve veszélyeztetve van, vagy lehet. Mindegyik fél köteles a károk megelőzése, valamint a bekövetkezett esetleges károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni. A kármegelőzés vagy kárenyhítés körében - ha az értesítésre lehetőség nincs - mindegyik fél köteles előzetes értesítés nélkül eljárni.
- 16./ A **Vállalkozó** késedelmes teljesítése esetére a felek kötbért kötnek ki, melynek összege napi 20.000 Ft. A kötbér a késedelem teljes időtartamára érvényes. Amennyiben a **Megrendelő** az igazolt számlákat késedelmesen fizeti, úgy erre vonatkozóan köteles a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét kitevő éves kamat megfizetésére.
- 17./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
- 18./ Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Vállalkozó által készített árajánlat.
- Felek a szerződést elolvasták azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Rétság 2014.07.30.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

