



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

### KÖZVILÁGÍTÁS KORSZERŰSÍTÉS LEHETŐSÉGE

#### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. január 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

#### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilaos és tényszerű bemutatása

##### Tisztelt Képviselő-testület!

A Global Green Energy Kft. közreműködését ajánlotta egy közvilágítás korszerűsítési pályázat előkészítésében. Megkeresését követően személyesen egyeztettünk. Várhatóan februári beadási határidővel kerül kiírásra egy 85 % támogatási intenzitású pályázat, melynek előkészítését fontosnak tartom. A vállalkozás bejárást tartott városunkban, felmérte a lámpák számát. Az energiaköltség kalkulációt a havi közvilágítás számla adatai alapján végezte el. További adat-szolgáltatásért jelenlegi szolgáltatónkhoz fordult.

Az előkészítés érdekében megküldte szerződés-tervezetét, az elvégzett felmérés eredményét. Mellékelte továbbá egy cégbemutatót.

Az előkészítés költsége 650 Ft+áfa/lámpatest. A felmérés alapján városunkban 405 db lámpa-test található, a várható költség tehát 263.250 Ft + 71.078 Ft áfa (összesen: 334.328 Ft).

Jelen előterjesztés alapján arról szükséges döntést hoznunk, hogy kívánunk-e közvilágítás korszerűsítési pályázaton részt venni. Amennyiben igen, elfogadjuk-e a Global Green Energy Kft. közreműködését az előkészítésben.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2015. január 14.

Hegedűs Ferenc  
polgármester

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**
3. **Jogszabályi háttér:**
4. **Határozati javaslat**

**„A” változat**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
...../2015. (I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közvilágítás korszerűsítés lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy az önkormányzat részt vegyen közvilágítás korszerűsítés pályázaton. Az előkészítési munkákkal egyetért.

A határozat mellékletét képező Megbízási szerződést jóváhagyja és felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert annak aláírására.

Az előkészítés bruttó 334.328 Ft-os költségét a 2015. évi költségvetésben ütemezni kell.

Határidő: szerződés aláírására 2015. február 2., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**„B” változat**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
...../2015. (I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közvilágítás korszerűsítés lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy az önkormányzat részt vegyen közvilágítás korszerűsítés pályázaton. Az előkészítési munkákkal egyetért.

Az előkészítő munkák elvégzésére további, legalább két árajánlat beszerzését tartja indokoltnak.

Utasítja Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy az előkészítő munkákra további két árajánlatot kérjen.

Határidő: 2015. február 2.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**„C” változat**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
...../2015. (I.23.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közvilágítás korszerűsítés lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület nem támogatja, hogy az önkormányzat részt vegyen közvilágítás korszerűsítés pályázaton..

Határidő: 2015. február 2.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor  
jegyző

## Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről ..... Önkormányzata  
székhely: .....  
képviseli: ..... polgármester  
törzsszám: .....

mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről

**cégnev:** Global Green Energy Kft.  
**székhely:** Budapest, 1183 Kond utca 12.  
**cégjegyzékszám:** 01-09-992471  
**adószáma:** 24143598-2-43  
**számlaszám:** 18203349-06016448-40010015 FHB

mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**) képviseli: Szabó Gyula, projektigazgató  
között, az alábbi feltételek szerint.

### 1. Szerződés tárgya

A(z) ..... Önkormányzat teljes közigazgatási területén található, Megbízó üzemeltetésébe tartozó közvilágítási berendezések, szerkezetek aktív elemeire

- Energiahatékonysági tanulmány elkészítése és ennek összevetése a korszerűsített közvilágítással,
- Közvilágítás korszerűsítése tárgyában dokumentáció összeállítása, együttműködve az Önkormányzat által kijelölt kontaktszeméllyel,
- Végső műszaki leírás elkészítése.

### 2. Megbízási díj

Megbízottat az 1. pontban meghatározott megbízásért, ide értve a település bejárását, előzetes számítások elkészítését, valamint a polgármesterrel, ill. az általa kijelölt kontaktszeméllyel egyeztetett tanulmányba kerülő korszerűsítést előírányzó tervek elkészítéséért 650,-Ft + ÁFA, azaz hatszázötven Forint plusz általános forgalmi adó/lámpatest díjazás illeti meg. A díjazás mértéke ezzel egyező akkor is, ha új közvilágítási berendezések és szerkezetek terveire vonatkozik Megbízó megbízása.

A megbízási díj Összege várhatóan: .....

A megbízási díjat átutalással egyenlíti ki az Önkormányzat, a Global Green Energy Kft. számlája ellenében a település bejárása és az egyeztetése után, átutalással az FHB Banknál vezetett: 18203349-06016448-40010015 számú bankszámlaszámára.

A díjazás magában foglalja a megbízásban teljesítése során felmerülő minden, a Megbízót terhelő költséget.

### **3. Felek jogai és kötelezettségei, a megbízás teljesítése**

A megbízás jelen szerződés aláírásakor lép hatályba. Megbízott vállalja, hogy jelen megbízási szerződés hatályba lépésétől számított 5 (öt) munkanapon belül az általa megbízott műszaki ellenőr útján a területet bejárja, a Megbízó által kijelölt kontaktszeméllyel együtt, és felméri Megbízó közigazgatási területén a közvilágítási berendezések, szerkezetek aktív elemeit. A Megbízó, az általa kijelölt kontaktszemély útján a bejárás során, de a teljes megbízás időtartama alatt együttműködik Megbízottal, valamint közreműködik abban, hogy a tanulmányban az egyes közvilágítási elemek korszerűsítésén túl egyéb további közvilágítási berendezések, szerkezetek újonnan történő üzembe állítása is a tanulmány tervébe megbízása szerint bekerüljön.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Felek által dokumentált bejárást követő 8 munkanapon belül a Megbízó számlája ellenében megfizeti a 2. pont szerint meghatározott megbízási díjat.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízási díj megérkezésétől számított 5 (öt) munkanapon belül elkészíti, és a Megbízó rendelkezésére bocsátja az energiahatékonysági tanulmányt és kapcsolódó teljes dokumentációt.

### **4. Együttműködés**

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet. A felek közötti kapcsolattartás elsődlegesen, írott formában történik (fax, levél, e-mail).

A Megbízott köteles a Megbízót értesíteni, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően a Társaság ellen csőd-, felszámolási, avagy végelszámolási eljárás indul, vagy a Társaságban tulajdonosváltásra, illetőleg jogutódlásra kerül sor. A Megbízott felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

### **5. Kapcsolattartás**

A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: .....

Telefon: .....

E-mail: .....

A Megbízott által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Szabó Gyula, projektigazgató

Telefon: +36 30 920 6981

E-mail: info@globalgreenenergy.com

### **6. Titoktartás**

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

## 7. Jogviták rendezése

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre, a Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak el.

## 8. Alkalmazandó jogszabályok

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

## 9. Nyilatkozatok

Mindkét fél kijelenti, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen megbízási szerződés aláírásához és az ebben foglaltak teljesítéséhez.

Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötéséhez rendelkezik a jogszabály szerint szükséges felhatalmazáshoz (önkormányzati határozat).

Megbízott kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági Társaság, ellen csőd-, felszámolási és végelszámolási eljárás nincs folyamatban, az átláthatóság követelményeinek mindenben megfelel.

Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy a vonatkozó jogszabályok által megkívánt aláírási joggal rendelkezik.

Felek kijelentik, hogy nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről mely jelen szerződés teljesítését korlátozna vagy akadályozná.

Jelen megbízási szerződés 4 példányban készült.

Felek kijelentik, hogy a jelen megbízási szerződést és a mellékleteit elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen, szabályszerűen, az aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag aláírták.

2015. ....

.....  
Megbízó

.....  
Megbízott

..... Önkormányzata

Global Green Energy Kft.

képv. .... polgármester

képv. Szabó Gyula projektigazgató



**Global Green Energy Kft.**



**LED-es lámpatestek és világítóberendezések forgalmazása**

**LED-es közvilágítás-korszerűsítési projektek kivitelezése**

Napjaink egyik kulcsfontosságú feladata, hogy újabb és újabb módokat találjunk az energia hatékony és ésszerű felhasználására. Nem csak a kimerülőben lévő készletek teszik sürgetővé a probléma megoldását, de ezt követeli a világ fejlődésének alapelve is. Az EU irányelve kiemelten hangsúlyozza az önkormányzatok példamutató szerepét, az energiahatékonyság javításában.

Cégünk, a **Global Green Energy Kft.** az energiahatékonyság figyelembe vételével, a mai legkorszerűbb technológiával készült, speciálisan közvilágítási célra tervezett LED-es fényforrású lámpatestcsalád kivitelezésével, üzembe helyezésével, valamint üzemeltetésével foglalkozik. Vállalatunk 2012 februárjában alakult, a régi, elavult közvilágítási rendszerek LED-es lámpatestekkel való korszerűsítésére. Az alapítást 3 éves fejlesztő és piackutató munka előzte meg.

Fejlesztéseink eredményeképpen lámpatestekünk igen széles körűen alkalmazhatók, a közvilágítás valamennyi szegmensében használhatók.

- Úttestek, csomópontok
- Gyalogosforgalmi utak, gyalogátkelőhelyek
- Vasúti pályaudvarok, peronok
- Lakóparki sétányok
- Szabadtéri parkolók
- Ipari üzemekben közlekedőterek, csarnokok
- Szabadtéri munkaterületek

Fejlesztéseket folytatunk épületek, irodaházak belső világításának korszerűsítésére is.



A **Global Green Energy** Kft. Magyarországon több mint 400 településen végzett közvilágítási felmérést. Ezen felmérések alapján **minimum 60%-os energiamegtakarítás** elérését teszi lehetővé a jelenlegi lámpatestek LED-es fényforrásokkal történő kiváltása. Romániában, Szerbiában, Lengyelországban több településsel szoros együttműködésben tettük meg az első lépéseket a LED-es közvilágítás korszerűsítésére.

A **Global Green Energy** Kft. által forgalmazott lámpák energiafelhasználása a ma használatos (kompakt fénycsöves, nátriumlámpás) kültéri megvilágításhoz képest **60-65%-os**, a korszerűtlenebb (higanygőz fényforrású) megvilágításhoz képest **75-80%-os** energiamegtakarítást eredményez.

Cégünk egy nagy múltú (1888-ban alapított), **magyar** lámpagyár szerződött partnere, amely több LED-es lámpacsalád kifejlesztője és gyártója.

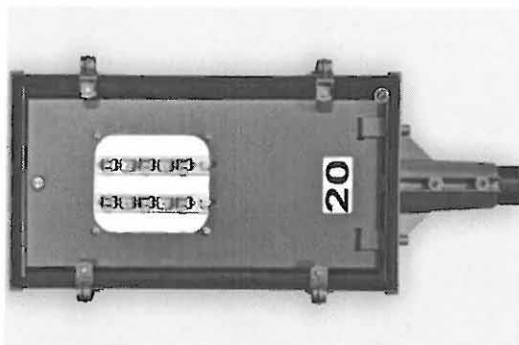
- Nagyfeszültségű TVO távvezeték-szerelvények (kizárólagos magyarországi gyártás)
- Villamos távvezetéki- és alállomási szerelvények
- Speciális nagyfeszültségű (750kV) szerelvények
- Köz- és díszvilágítási lámpatestek
- Kültéri-, sport- és ipari lámpatestek
- Egyedi lámpatestek és világítóberendezések
- Kiegészítő és design lámpatestek

## **A LED-es lámpatestek bemutatása**

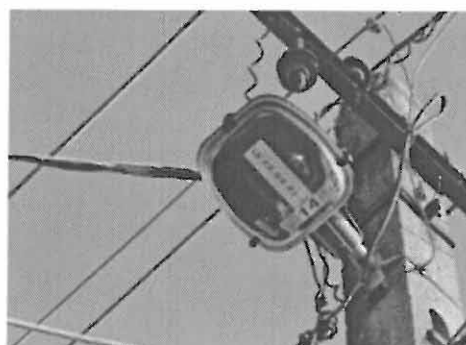
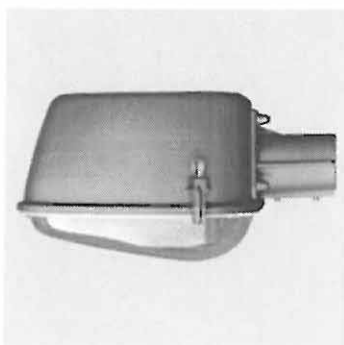
- Kimagaslóan jó ár-érték arány
- Az optikai és szerelvénytér védettsége: IP65-66
- Kitűnő fénykarakterisztika
- Fényszennyeződés-mentes kialakítás, síkbúra alkalmazása
- Rendkívül egyszerű felépítés, szerszám nélküli szerelhetőség
- Rendkívül hosszú a fényforrás várható élettartama (100.000 óra)
- 15-20 év garancia a lámpaházra
- Minimális karbantartási költség
- Speciálisan kialakított optika, lencse-, és tükörrendszer
- Ø42mm, és Ø60mm-es oszlopkarokra közdarab nélkül felszerelhető
- Esztétikus megjelenés
- Káprázásmentes
- Egyenletes megvilágítás
- Működési feszültség: 195-240V
- Hideg fehér fény (6500K)
- Működési hőmérséklet: -40°C - +50°C
- Hőmérséklet-, és rövidzárvédelem
- **5 év teljeskörű garancia**

## LED-es lámpatestekink

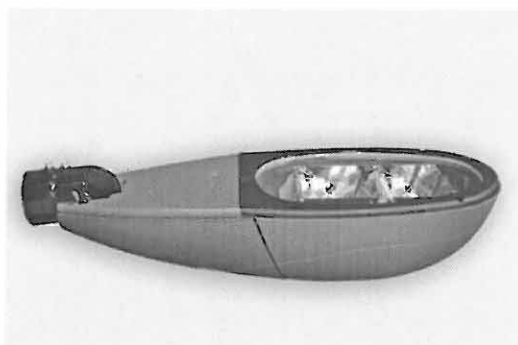
### *Florida*



### *Entalux*



### *Claudia*



*Gloria*



*Nostalgia*



*Alagút*



*Elismerések*



### **Referenciáink**

- Baranya megyében 3 település (Himesháza, Feked, Lánycsók)
- Somogy megyében 4 település (Balatonberény, Balatonszentgyörgy, Vörs, Kéthely)
- Tolna megyében 7 település (Tevel, Lengyel, Závod, Mucsi, Bátaapáti, Mórág, Báticasék)
- Jász-Nagykun-Szolnok megyében 4 település komplett LED-es közvilágítása (Csataszög, Hunyadfalva, Kőtelek, Nagykörű)
- Városrészek, utcaszakaszok, körforgalmak, parkolók LED-es világítása országsszerte
- Céglephelyek (Budapest, Sopron, Dunakeszi, Vác, Tarpa)
- Művészetek Palotájának külső díszvilágítása, belső világítása

Ügyfeleinknek nincs más teendője, mint élvezni a legmodernebb technológiájú, LED-es világítás előnyeit!



A közös, sikeres együttműködés reményében:

A **Global Green Energy Kft.** vezetősége

# Global Green Energy Kft.

## Rétság pályázattal (85%)

Villamosenergia egységár bruttó	50,80	Ft/KW		
Villamosenergia egységár nettó	40,00	Ft/KW	3 990	óra/év

<b>Közüvilágítás költségei:</b>	Meglévő		Korszerűsítés után	
Villamosenergia:				
Beépített teljesítmény:	26 310	KW	11 250	KW
Fogyasztás/év	104 977	KWh	44 888	KWh
Villamosenergia költség	4 199 076	Ft/év	1 795 500	Ft/év
Áfa 27 %	1 133 751	Ft/év	484 785	Ft/év
<b>Össz. villamosenergia kif.költs/év</b>	<b>5 332 827</b>	<b>Ft/év</b>	<b>2 280 285</b>	<b>Ft/év</b>

<b>Karbantartás:</b>	Meglévő		Korszerűsítés után	
Lámpatest db	405		405	
Lámpatest Ft/év	2 500	Ft/év	800	Ft/év
Éves karbantartási díj:	1 012 500	Ft/év	324 000	Ft/év
Áfa 27 %	273 375	Ft/év	87 480	Ft/év
Fizetendő karbantartási díj:	1 285 875	Ft/év	411 480	Ft/év

<b>Fizetendő díj összesen:</b>	<b>6 618 702</b>	<b>Ft/év</b>	<b>2 691 765</b>	<b>Ft/év</b>
--------------------------------	------------------	--------------	------------------	--------------

Meglévő fizetendő díj összesen:	6 618 702	
Korszerűsítés utáni fizetendő díj:	2 691 765	
Azonnali megtakarítás:	0	<b>0%</b>
<b>Megtakarítás évente:</b>	<b>3 926 937</b>	
<b>Megtakarítás havonta:</b>	<b>327 245</b>	

# Global Green Energy Kft.

## Rétság pályázattal (85%)

### A korszerűsítés előtti adatok:

Jelenlegi villamosenergia fogyasztása (kW)	104 977
Jelenlegi villamos energia ár Ft/kW bruttó	50,80
Karbantartás évente	1 285 875
Éves közvilágítási költség	6 618 702

### A korszerűsítéssel beépített lámpák:

### Jelenlegi lámpák:

LED	db	db
Entalux L 10 W	0	0
Entalux L 14 W	345	345
Entalux L 20 W	0	0
Entalux L 30 W	0	0
Entalux T 40 W	0	0
Claudia T 80 W	60	60
<b>Összesen:</b>	<b>405</b>	<b>405</b>

### A korszerűsítés utáni adatok:

Villamosenergia fogyasztás (KW)	44 888
Villamosenergia egységár bruttó	50,80
Karbantartás évente	411 480
Éves közvilágítás költsége	2 691 765

Azonnali megtakarítás évente	0
Éves megtakarítás	3 926 937

**59%**

Teljes bekerülési költség pályázattal: (nettó)	34 798 125 Ft
<b>Megtérülési idő pályázattal:</b>	<b>1 év 6 hónap</b>
Pályázati önerő 15% (nettó)	5 219 719 Ft