



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS JÓVÁHAGYÁSA (Piac udvar Fogadóépület)

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. július 21-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A közelmúltban megbízást adtunk dr. Gáspár Zoltán ügyvéd úrnak a Piac udvarban lévő fogadóépület vízbekötése tárgyában. Ügyvéd úr jelezte, hogy többszöri érdeklődés levélváltás sűrgetés után a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. megküldte a közszolgáltatási szerződést, melynek jóváhagyást a Képviselő-testület elé terjesztek.

Az óra gyári száma: 8001626 H-B, 2015. április 17-i állása 00009 m3.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2015. július 15.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3/2015. (III.12.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről
21.§

(2) Kiemelt feladatnak ...

e.) a nyilvános WC megnyitását,

... jelöli meg.

3. Jogszabályi háttér:**3/2015. (III.12.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről**

21.§ (3) h) pontja: Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major bizottsággal egyeztetni,

4. Határozati javaslat**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2015. (VII.21.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársasággal - a Rétság, Piac udvaron lévő fogadóépület vízellátására vonatkozó - közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról készített napirendet.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező szerződést jóváhagyja és felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. július 22.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

**KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
(bekötési mérő, L: lakosság, NL: nem lakosság)**

Szerződésszám:	Üzleti partner sz.: 70018559	Sz. folyószámla sz.:
----------------	------------------------------	----------------------

1. FELHASZNÁLÓ BESOROLÁSA:

- 1.1. lakossági (L)
1.2. nem lakossági (NL)

2. SZERZŐDÉS TÍPUSA:

- 2.1. egyéni bekötési mérős
2.2. társasházi bekötési mérős (közös képviselő)
2.3. 3 oldalú bekötési mérős
2.4. közkifolyó

3. VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁS TÍPUSA:

- 3.1. ivóvíz-szolgáltatás ivóvízmérés alapján
3.2. ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás ivóvízmérés alapján
3.3. ivóvíz-szolgáltatás ivóvízmérés alapján és szennyvíz-szolgáltatás szennyvíz-mérés alapján
3.4. szennyvíz-szolgáltatás alternatív vízvételt mérő vízmérő alapján
3.5. szennyvíz-szolgáltatás alternatív vízvételt mérő szennyvíz mennyiségmérő alapján
3.6. szennyvíz-szolgáltatás alternatív vízvétel átalánya alapján, rákötési kötelezettség teljesítésének vállalásával
3.7. tűzvíz szolgáltatás
3.8. ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás, valamint locsolási célú vízhasználat elkülönített locsolási mellékvízmérővel mérve

4. FELHASZNÁLÁS JELLEGE:

- 4.1. állandó
4.2. ideny

5. SZOLGÁLTATÁS DÍJSZABÁSA:

- 5.1. lakossági
5.2. nem lakossági

6. SZERZŐDŐ FELEK:**a.) Víziközmű-Szolgáltató adatai**

DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.); Cégjegyzékszám: 13-10-040189; Adószáma: 10863877-2-44; a továbbiakban: **Szolgáltató**.

b.) A Felhasználó adatai (Társasházi bekötési mérő esetén Közös képviselő)

Név:	Rétság Város Önkormányzata
Születési név (L):	-
Anyja neve (L):	-
Születési hely (L):	-
Születési idő (L):	-
Lakcím/székhely:	2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Levelezési cím:	2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Telefonszám*:	06-35/350-630, 06-35/550-100
E-mail cím*:	-

**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG****KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS (BEKÖTÉSI MÉRŐ, L: LAKOSSÁGI, NL: NEM LAKOSSÁGI)**

Számlavezető pénzüintézet*:	-
Pénzüintézeti számla száma*:	-
Társasház esetén közös képviselő, Tulajdonosközösség esetén Megbízott neve:	-
Képviselője (NL):	Hegedűs Ferenc polgármester
Adószám (NL):	
Cégjegyzékszám (NL):	-
Statisztikai azonosító (NL):	-

a továbbiakban: **Felhasználó****c.) A Fizető adatai (amennyiben a Felhasználó és a Fizető személye nem azonos)**

Név:	-
Születési név (L):	-
Anyja neve (L):	-
Születési hely (L):	-
Születési idő (L):	-
Lakcím/székhely:	-
Levelezési cím:	-
Telefonszám*:	-
E-mail cím*:	-
Számlavezető pénzüintézet*:	-
Pénzüintézeti számla száma*:	-
Társasház esetén közös képviselő:	-
Képviselője (NL):	-
Adószám (NL):	-
Cégjegyzékszám (NL):	-
Statisztikai azonosító (NL):	-

a továbbiakban: **Fizető*****-gal jelölt adatok kitöltése nem kötelező****7. FELHASZNÁLÁSI HELY ADATAI:**

Címe:	2651 Rétság, Piac tér udvar <i>Piac udvar</i>
Hrsz.:	209/10.
Felhasználási hely száma:	20014109
Szolgáltatási pont:	jogszabályban rögzítettek szerint egyedi (lásd egyéb rendelkezéseknél) <input checked="" type="checkbox"/>
Lakások és egyéb helyiségek száma (önálló albetétek száma):	-
Bekötés átmérője (mm):	-
Bekötési mérő átmérője (mm):	20

**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG****KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS (BEKÖTÉSI MÉRŐ, L: LAKOSSÁGI, NL: NEM LAKOSSÁGI)**

Távjeladás (i/n), azonosítója:	igen <input type="checkbox"/> nem X
Előre fizetős mérő (i/n):	igen <input type="checkbox"/> nem X
Elkülönített locsolási célú mellékvízmérő átmérője (mm):	-

8. RÁKÖTÉSI KÖTELEZETTSÉG:

2011. évi CCIX. törvény 55. § (1) Az ingatlan tulajdonosa - ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - a víziközmű-rendszer üzembe helyezésétől számított egy éven belül köteles az ingatlant víziközmű-rendszerbe beköttetni, ha
a) a közműves ivóvízellátás vagy a közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás biztosításához szükséges víziközmű-rendszer a közterületen az ingatlanról műszakilag elérhető módon kiépült és műszakilag rendelkezésre áll, és
b) az ingatlan használata rendszeres emberi tartózkodáshoz kötődik.
(2) Az (1) bekezdésben foglalt kötelezettséget már meglévő víziközmű-rendszer esetében annak bővítésétől számított egy éven belül kell teljesíteni.

9. %-OS LOCSOLÁSI KEDVEZMÉNY:

- 9.1. igen
Időszak: minden év 05.01-től 09.30-ig
Mérték:
9.2. nem: **X**

10. FELHASZNÁLÓ TEVÉKENYSÉGE A FELHASZNÁLÁSI HELYEN (NL):

Igénybevétel célja (főtevékenység):	<i>Piac fogadóépület</i>
TEAOR:	
Ingatlan minősítése:	<u>nem üzem</u> / üzem / új üzem
Tevékenységgel összefüggő anyaghasználat:	
Önellenőrzésre kötelezett (i/n):	igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
Szennyvíz előtisztító (i/n):	igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
Szennyvíz minősége:	<u>háztartási</u> / egyéb

11. VÍZIKÖZMŰ-FEJLESZTÉSI KVÓTA:

11.1	Ivóvíz napi mennyisége:	<i>0,2</i>	m3/nap
	havi mennyisége:	<i>6,0</i>	m3/hó
11.2.	A szennyvízelvezetés napi mennyisége:	<i>—</i>	m3/nap
	havi mennyisége:	<i>—</i>	m3/hó

12. SZÁMLÁZÁS JELLEGE:

- 12.1. számla rendszeres leolvasás alapján **X**
12.2. számla leolvasás és leolvasások között diktálás alapján
12.3. számla leolvasás és leolvasások között részszámla alapján
Részszámla mennyiségi alapja: m3/hó

Diktálás, illetve leolvasás hiányában becsült számla készül.

A leolvasási és számlázási gyakoriságot és módokat az Általános Szerződési Feltételek tartalmazzák.

**13. SZÁMLABEMUTATÁS:**

nyomtatott (postázott / kézbesített)

14. DÍJFIZETÉS MÓDJA:

14.1. készpénz-átutalási megbízás (csekk)

14.2. átutalás, bankkártyás fizetés

15. SZOLGÁLTATÁS IGÉNYBEVÉTELÉNEK KEZDETE

Szolgáltatás kezdő időpontja*:

** új bekötés létesítése esetén a bekötés létesítésének/átvételének napját jelenti.*

Szerződés időbeli hatálya:

15.1. határozatlan idő

15.2. határozott: ____ . __ . __-ig

16. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben, az Üzletszabályzatában és az Általános Szerződési Feltételekben (ÁSZF) foglalt feltételek szerint víziközmű-szolgáltatást nyújt a Felhasználó részére. Felhasználó kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatást a jelen szerződésben vállalt feltételek és az Üzletszabályzatban foglaltak szerint veszi igénybe, és annak ellenértékét – az érvényben lévő díjrendelet szerint, a számlán feltüntetett fizetési határidőn belül – rendszeresen megfizeti. A szolgáltatás ellenértékének megfizetéséért a Fizető a Felhasználóval egyetemlegesen felel. A szerződésszegés eseteit és jogkövetkezményeit a Szolgáltató Általános Szerződési Feltételei tartalmazzák.

17. ADATVÉDELMI TÁJÉKOZTATÓ

A Szolgáltató a víziközmű szolgáltatást szabályozó 2011. évi CCIX. tv. (Vksztv.) alapján adatkezelőnek minősül, amelyre tekintettel a felhasználók személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. tv., valamint a Vksztv-ben és az Üzletszabályzatában rögzített célból és formában jogosult kezelni, feldolgozni, továbbítani.

A Szolgáltató felhívja a szerződő felek figyelmét, hogy a szerződés-nyomtatvány kitöltése során felvételre kerülő személyes adatokat az adatvédelmi szabályzatában (EU5602) és az ügyfeleknek szóló tájékoztatóban (Ü56003) foglaltaknak megfelelően kezeli, melyeket megtekinthet a cég honlapján (www.dmrvzrt.hu)

18. FELHASZNÁLÓI PANASZOK KEZELÉSE

A Felhasználó a Szolgáltató Üzletszabályzatában meghatározott módon, személyesen, telefonon, írásban (e-mail, fax, levél) beadvánnyal fordulhat a Szolgáltatóhoz panasa kivizsgálása érdekében. A Felhasználó, fogyasztói jogai érvényesítése érdekében békéltető testület eljárását kezdeményezheti a fogyasztóvédelmi törvény rendelkezéseinek megfelelően a Szolgáltatóval fennálló vitás kérdések rendezése érdekében (fogyasztói jogvita). A békéltető testület határozata ellen, avagy a fogyasztói jogvita eredménytelensége esetén, jogai érvényesítése érdekében a felhasználó bírósághoz fordulhat.

19. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Jelen szerződés megszüntetéséről, valamint felmondásáról a Szolgáltató Általános Szerződési Feltételei rendelkeznek.

A Felhasználó a jelen szerződés aláírásával a Szolgáltató Üzletszabályzatának rendelkezéseit, valamint az Üzletszabályzat mellékletét képező Általános Szerződési Feltételekben foglaltakat magára nézve kötelező érvényűnek elfogadja. A Felhasználó a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Szolgáltató Üzletszabályzatában és az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak az irányadóak. A Szolgáltató az Üzletszabályzatban meghatározott esetekben és feltételekkel fenntartja magának a jogot az Általános Szerződési Feltételek egyoldalú módosítására.

20. EGYÉB RENDELKEZÉSHely, dátum,
Balassagyarmat, 2015.07.03.

Hely, dátum,

Hely, dátum,

Szolgáltató

Felhasználó

Fizető