



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc

Előterjesztést készítette: Farkas Eszter

**Köztársaság utca vízelvezetése,
Rétság 030/4-5 hrsz-en lévő vízelvezető árok karbantartása**

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. augusztus 28-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
- Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- Közbeszerzési Bizottság
- Képviselő-testület**

Ülés

- Nyílt
- Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
- Titkos szavazás
- Egyszerű többség
- Minősített többség

1. **A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása**

Bányi Zsuzsanna, rétsági lakos a tavalyi évben kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a 2014. májusában elkészült vízelvezető árok karbantartását kérje. A Képviselő-testület 202/2014. (XII. 19.) számú határozatával döntött a kérelemről, és a befogadó árokkal kapcsolatban tisztázandó kéréseket meghatározta.

A Képviselő-testület a kérdések tisztázására határidőként 2015. május 31-t határozta meg. A határidőig a helyszíni szemlét megtartottuk, az árok helye meghatározásra került, valamint a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóságot, mint 2014. szeptember 10-től illetékes vízügyi hatóságot megkerestük az engedélyezéssel kapcsolatos kérdés tisztázására. 2015. május 12-én küldött elektronikus megkeresésünkre válasz nem érkezett, ezért 2015. június 26-án azonos tartalommal ismételt megkeresést küldtünk postai úton. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság válasza 2015. augusztus 10-én érkezett, ezért a kítűzött feladatról a Képviselő-testület megalapozott tájékoztatása csak most lehetséges.

A befogadó árok a Rétság 030/4 és 030/5 hrsz-ú földrészleteken, a Kossuth utcai kertek végében halad, majd közvetlen a Kossuth utca és a Jenői-patak találkozására előtt a Kossuth utcai vízelvezető árokba torkollik. Az árok a Rétság 263 hrsz-ú – Bányi Zsuzsanna tulajdonában lévő – ingatlantól a Kossuth utcai árokig kb. 330 méter hosszú. Funkcióját tekintve a Köztársaság utca, valamint a Kossuth utcai kertvégekből összegyűlő csapadékvíz vezetné a befogadó árokig. A Rétság 030/4 hrsz-ú erdő földrészlet Bérczi Lászlóné, Máté Emil és Máté Emilné rétsági lakosok tulajdona, a 030/5 hrsz-ú erdő tulajdonosa Zomborka Imre rétsági lakos. A vízelvezetésre vonatkozó szolgalmi jog egyik ingatlanra sincs bejegyezve.

A befogadó árok szemrevételezés alapján évtizedek óta fennállhat, a növényzet a partján megtelepedett, helyenként a medret benőtte, egyes részeken az árok feltöltődött, így lefolyása nem biztosított. A szemle időpontjában – a tavaszi időszak csapadékszegény időjárása ellenére – az árok szinte teljes hosszában pangóvíz volt található (fenék- és vízszintje a patak szintjénél jóval magasabban van), nyilvánvaló, hogy az árok jelen állapotában funkcióját nem tölti be. Karbantartásként a növényzet irtása/ritkítása, a meder takarítása szükséges, valamint a megfelelő működéshez elengedhetetlen a megfelelő fenékszint megállapítása és kialakítása.

A Polgármesteri Hivatal irattárát áttekintve a belterületi vízrendezésre vonatkozó, fellelhető iratok között a Köztársaság utca vízelvezetésére illetve a 030/4-5 hrsz-ú ingatlanokat érintően iratanyag nem fellelhető. Rétság város legutóbbi, átfogó belterületi vízrendezésére

1977-ben került sor, a város területén található burkolt árkok nagyrészt ekkor készültek, illetve ekkor újították fel a Kossuth utca meglévő földmedrét is. Az 1977. évből származó „Rétság község belterületi vízrendezéséről” szóló tervdokumentáció a Köztársaság utcára, illetve a Kossuth utcai kertvégek víztelenítésével kapcsolatos információt nem tartalmaz.

A szemlét és az irattár áttekintését követően a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól állásfoglalást kértünk, hogy a rendelkezésre álló adatok alapján az árok karbantartásához, felújításához szükséges-e vízjogi létesítési engedély, vagy az annak hiányában is elvégezhető.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2015. augusztus 5-én kelt 35100-9601-2/2015.ált. számú tájékoztatása alapján az árok vízilétesítménynek minősül, és tekintettel arra, hogy a felújítandó árok az FKI-KHO nyilvántartásában nem szerepel, felújításához – a szükséges mellékletek csatolásával – vízjogi létesítési engedélyt kell kérni. (ld. melléklet)

A kérelemhez a külön jogszabályban meghatározott mellékleteket - ideértve az engedélyezési terveket (tervdokumentációt) - kell csatolni. Tekintettel arra, hogy az árok magánterületen halad, a tulajdonosok hozzájárulása is szükséges az engedélyezéshez. A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996 (V.18.) Kormányrendelet 3. § alapján - a Vgtv . alapján közcélúnak minősülő vízilétesítmény esetén – a szolgálat alapítását a vízjogi létesítési engedéllyel együtt kell kérni a vízügyi hatóságtól (ebben az esetben a tulajdonosi hozzájárulás nem szükséges, de a kártalanításra vonatkozó nyilatkozatot csatolni kell).

A vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértékét a vízhasználat jellegétől függően a tervezett beruházás értéke, illetve a vízhasználat mértéke szerint a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 1. melléklete alapján az eljáró hatóság állapítja meg. Az eljárás időtartama 2 hónap.

Tekintettel a tervezési és az engedélyezési folyamat hosszára – amennyiben a Képviselő-testület az árok karbantartási munkáinak elvégzése mellett dönt - a vízvezető árok karbantartását a jövő évi karbantartási tervbe célszerű felvenni, valamint költségeit a jövő évi költségvetésbe kell tervezni.

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

202/2014. (XII. 19.) Kt. Határozat

3. Jogszabályi háttér:

- 1995. évi LVII. Törvény a vízgazdálkodásról (Vgtv.)
- 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról
- 72/1996 (V.18.) Kormányrendelet A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2015.(.....) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a Köztársaság utca csapadékvízét is elvezető, Rétság 030/4-5 ingatlanokon lévő vízvezető árok karbantartása tárgyában készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

„A” változat

A Rétság 030/4-5 ingatlanokon lévő vízvezető árok karbantartási munkáit a 2016. évi karbantartási tervbe fel kívánja venni, a 2016. évi költségvetésben a munkákra forrást biztosít. Az ingatlanok tulajdonosaival a kapcsolatot fel kell venni.

A vízjogi létesítési engedélyezési eljáráshoz és a kivitelezéshez szükséges tervdokumentáció tervezési munkáira árajánlatokat kell kérni. A beérkezett árajánlatok alapján a tervező kiválasztásáról a Képviselő-testület dönt.

Határidő árajánlatokra: 2015. szeptember 30.

Felelős: Hegedűs Ferenc

„B” változat

A Rétság 030/4-5 ingatlanokon lévő vízvezető árok karbantartási munkáit nem látja indokoltnak, a 2016. évi karbantartási tervbe nem kívánja felvenni.

Rétság, 2015. augusztus 18.

Hegedűs Ferenc
polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor
jegyző