



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Lontai Anita, Jánosik Gabriella, Máté Virág és Dabasi Kornélia

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

### TÁJÉKOZTATÓ KÖVETELÉSEK ÁLLOMÁNYÁRÓL

#### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. november 20-i ülésére

#### Tárgyalja

- Szociális bizottság  
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság  
 Közbeszerzési Bizottság  
 Képviselő-testület

#### Ülés

- Nyílt  
 Zárt

#### Szavazás

- Nyílt szavazás  
 Titkos szavazás  
 Egyszerű többség  
 Minősített többség

#### 1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság döntése értelmében az alábbiakban adok tájékoztatást a kintlévőségekről.

#### Adó tartozások

2015. 10. 31.

Tartozás	Hátralék 1.000 Ft-ban	1 adózóra jutó tartozás
Építményadó (13 adós)	18.684	1.437
Kommunális adó (139 adós)	1.984	14
Iparüzési adó (69 adós)	6.353	92
Gépjárműadó (164 adós)	3.106	19
Talajterhelési díj (9 adós)	1.673	185
	<b>31.800</b>	

**A követelésállomány 2015. 08. 31-hez képest 1.102 eFt-tal nőtt.** A tényleges adósok száma **322 fő**, mivel egy adózó több adónemben is tartozhat. A 322 adózóból 13 adózónak 500 Ft alatti a tartozása. Befizetési határidőt követően jellemző a hátralék növekedése. Több adózó október, november, december hónapban fizeti meg a II. félévi adóját.

Építményadóban, kommunális adóban, gépjárműadóban és talajterhelési díjban a hátralék nőtt, iparüzési adóban csökkent.

Részletező táblázatok (1000 Ft-ban) 2015. 09. 01-2015. 10. 31. időszak között:

Építményadó

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés

17.676	0	14.978	11	13.959	18.684	0
--------	---	--------	----	--------	--------	---

## Kommunális adó

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
1.846	62	3.481	281	3.152	1.984	152

## Iparüzési adó

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
7.711	22.097	142.569	2.079	143.428	6.353	23.677

## Gépjárműadó

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
2.446	77	7.376	144	6.664	3.106	169

## Talajterhelési díj

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
1.019	35	794	67	75	1.673	37

Talajterhelési díj bevallás ellenőrzést végeztünk az elmúlt 5 év bevallásaival kapcsolatban. A bevallásban szereplő talajterhelési díjat még nem mindenki fizette meg, ezért a talajterhelési díjjal tartozók száma és az összege nőtt.

**2015. október 15-én kifüggesztésre került az adóslista. 100 eFt fölött 19 adós, 50-100 eFt között 10 adós tartozik.** A jelentős összeggel tartozók száma az előző listához képest **5 adózóval csökkent.**

**Végrehajtónál jelenleg 66 adózó van, 3.693 eFt adótartozással és 837 eFt pótléktartozással.**

2015. 09. 01. és 2015. 10. 31. között Dr. Balla Zoltán végrehajtónak átadtunk **14 adózót** végrehajtásra **562 eFt adó- és 53 eFt pótléktartozással.**

Az önálló bírósági végrehajtó utalt 2015. 09. 01. és 2015. 10. 31. között összesen 319 eFt-ot:

178 eFt-ot iparüzési adóra

115 eFt-ot gépjárműadóra

18 eFt-ot kommunális adóra

8 eFt-ot késedelmi pótlékra

**NAV-hoz 6 adózót adtunk át 1.554 eFt adó és 58 eFt pótléktartozással végrehajtásra az elmúlt időszakban.**

A NAV-hoz összesen így 8 adózó van átjelentve végrehajtásra 13.009 eFt adó- és 1.705 eFt pótléktartozással.

Az elmúlt időszakban nyomon követtük azon adózók befizetéseit, akik részletfizetést kértek és kaptak is. Jelenleg **25 adósunk teljesíti a részletfizetését.** Az elmúlt időszakban 3 adós részletfizetést kapott. Két adózónál a részletfizetési kérelem elbírálása folyamatban van. Egy adózó fizetési halasztási kérelmet nyújtott be, az adózót hiánypótlásra szólítottuk fel.

**Kiküldtünk 354 db értesítést az adózóknak 2015. 10. 16-án 40.781 eFt tartozásról.**

<b>Adónem</b>	<b>Tartozás 1.000 Ft-ban</b>
Építményadó	17.708
Kommunális adó	2.002
Iparüzési adó	11.151
Gépjárműadó	3.358
Talajterhelési díj	980
Késedelmi pótlék	5.582
Összesen	40.781

Az értesítés tartalmazza, hogy ha az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül nem fizeti meg az adós a gépjárműadó tartozását, gépjárműve forgalomból kivonásra kerül.

Az értesítés tartalmazza, ha tartozását a megjelölt határidőre nem fizeti meg az adós, vagy már a gépjármű nincs a tulajdonában, vagy forgalomból kivonatta a gépjárművét, végrehajtási eljárást kezdeményezünk a tartozására.

Az adózók személyes, és írásbeli kérdéseikre a tartozásukról, tájékoztatást kaptak. Akinek az egyik adónemben túlfizetése volt és ugyanakkor egy másik adónemben tartozása, kérésére átvezettük.

**Felszámolás alatt 9 adózó van, adótartozásuk 4.413 eFt, pótléktartozásuk 984 eFt.** A felszámolási eljárás jogerős befejezése után törölni lehet a tartozást, amennyiben követelési igényünk nem kerül kiegyenlítésre.

**1 adózó kényszertörlesztési eljárás alá került az elmúlt időszakban, adótartozása nincs, pótléktartozása: 297 eFt.**

#### **Beszámoló a jelzálogjoggal vagy végrehajtási joggal terhelt ingatlanokról:**

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Hivatal Földhivatala nyilvántartás szerint Dr. Balla Zoltán önálló bírósági végrehajtó:

**-végrehajtási jogot jegyeztetett be** Rétság Város Önkormányzata javára **1 adózónál 699 eFt** adótartozásra és járulékaira,

**-jelzálogjogot jegyeztetett be** Rétság Város Önkormányzata javára **7 adózónál 473 eFt** adótartozásra és járulékaira.

Az elmúlt időszakban jelzálogjog és végrehajtási jog bejegyzés nem történt.

#### **Kiszámlázott szolgáltatásokból eredő tartozások:**

**Lakbér:** Három fő tartozik összesen lakbérrel 74.345.- Ft értékben. A tartozás nem változott az előző beszámolóhoz képest. Kettő bérlő folyamatosan fizeti az elmaradásait, egy bérlő viszont már nem tartózkodik az ingatlanban, fizetési felszólításra sem reagált.

**Közterület és hirdetőtábla:** Közterület használat tartozás a Piac téren lebontott faházak tulajdonosai közül 2 fő, összege 52.200.- forint. A hirdetőtáblák használati díjával 6 fő tartozik összesen 117.346.- forinttal. Négy fő korábbi évekről fennmaradó tartozása ebből 107.440.- forint. Hirdetőtábla használati díjaknál előző beszámolóhoz képest változás nem történt.

**Bérleti és egyéb szolgáltatások továbbszámlázása:** Rezszi díjak továbbszámlázása tekintetében a Polgármesteri Hivatal épületében 325.583.- forint tartozása van két bérlőnek, mely egy havi továbbszámlázott szolgáltatás díja. A gimnázium épületéhez kapcsolódóan 367.834.- forint (egy havi) rezsi díj tartozás mutatkozik. Egyéb továbbszámlázott szolgáltatás tartozása van még 1 főnek: 14.606.- Ft. Két fő bérleti díj tartozása 110.328.- forint.

**Köztetetés részletfizetési kérelmek miatt** lejárt tartozása van 1 főnek, összesen 100.000.- forint.

**Bértartozása** 5 főnek van jogalap nélküli számfejtés táppénz korrekciója miatt 112.252.- forint.

**Étkezési térítési díjak:** Az Iskolai intézményi étkezésnél október 10-én hátralék 486.624.- Ft. A tartozás 42 fő étkezési térítési díja, ez 194.610.- forinttal nőtt az előző beszámolóhoz képest. Térítési díj befizetés a 16-i héten lesz, válhatóan a tartozások nagy része rendeződik. Szociális étkezőink közül 5 fő tartozik térítési díjjal. A hátralék összege 45.715.- forint, 18.383.- forinttal kevesebb, mint az előző befizetések után. Tartós tartozása négy főnek van, az egyik igénylő az ellátásból már kizárásra került. A térítési díj tartozásokról felszólításokat küldtük, a tartozások jelentős részét részben vagy egészben meg is fizették.

**Óvodai intézményi étkezés:** Óvodai intézményi étkezés tartozás 5.600.- forint 1 fő gyermek térítési díja. Ez 33.950.- forinttal kevesebb, mint az előző befizetések után

A hátralékosoknak folyamatosan küldünk fizetési felszólítást, ill. amennyiben lehetőség van rá telefonon vagy személyesen is figyelmeztetjük az ügyfeleket a tartozásukra.

**Lakástámogatás:** Az OTP Bank Nyrt. vezeti a visszatérítendő önkormányzati támogatásokat. Negyedévente kapunk tájékoztatást a befizetésekről, tartozásokról. A októberi értesítés szerint 22 fő tartozik 3.117 eFt-tal. Ebben az időszakban egy fő rendezte hiteltartozását.

Megnevezés	Nyitó állomány	Lejárt határidejű előírás	Összes tartozás	Összes befizetés	Jelenlegi hátralék	Követelés változás
Lakbér	74 345	103 300	177 645	103 300	74 345	0
Közterület	52 200	0	52 200	0	52 200	0
Hirdetőtábla	117 346	0	117 346	0	117 346	0
Bérleti díj	0	1 794 902	1 794 902	1 684 574	110 328	110 328
Továbbszámlázott szolg. önk.	308 272	626 651	934 923	552 483	382 440	74 168
Továbbszámlázott szolg. ph	0	335 583	335 583	10 000	325 583	325 583
Köztetetés	100 000	0	100 000	0	100 000	0
Iskola étkezés tér.díj	292 014	1 148 536	1 440 550	953 926	486 624	194 610
Szoc.térítési díj	64 098	258 825	322 923	277 208	45 715	-18 383
Óvoda térítési díj	39 550	231 700	271 250	265 650	5 600	-33 950
Munkabér	112 252	0	112 252	0	112 252	0
OTP lakástám.hitel	3 168 000		3 168 000	51 161	3 116 839	-51 161
<b>Összesen:</b>	<b>4 328 077</b>	<b>4 499 497</b>	<b>8 827 574</b>	<b>3 898 302</b>	<b>4 929 272</b>	<b>601 195</b>

### **Aktív korúak ellátása (Foglalkoztatást helyettesítő támogatás, Rendszeres szociális segély)**

Aktív korúak ellátásra való jogosultságok megszüntetésével és visszafizetési kötelezettségek teljesítésével kapcsolatosan 2015. október 31. napjáig az alábbi tájékoztatást nyújtom:

Tartozó	Követelés nyitó állománya 2015. augusztus 31-én	Csökkenés összege	Csökkenés oka	Követelés záró állománya 2015. október 31-én
1	60.800.-	1.500.-	Részletfizetés	59.300.-

2	1.929.-	1.929.-	Munkabérből való letiltás	0.-
3	3.402.-	3.402.-	Munkabérből való letiltás	0.-
4	6.621.-			6.621.-
<b>Összesen</b>	<b>72.752.- Ft.</b>	<b>6.831.-</b>		<b>65.921.-</b>

Fentieket figyelembe véve az Önkormányzat aktív korú ellátások tekintetében 2015. október 31. napján az összes követelésállománya: 65.921.- Ft.

Ez az előző beszámolóhoz képest 6.831.- Ft-os csökkenést jelent az aktív korú ellátások tekintetében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni szíveskedjen

Rétság, 2015. november 12.

**Hegedűs Ferenc**  
polgármester

## **2 Jogszabályi hivatkozások**

----

## **3 Határozati javaslatok**

### **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ...../2015.(XI.20.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat követelésállományáról készített tájékoztatót. A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a követelésállomány csökkentése érdekében valamennyi érintettől - a jogszabályokban rögzített lehetőségek figyelembe vétele mellett – továbbra is aktív közreműködést és számokban kimutatható eredményes munkát vár.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

#### Záradék:

A tájékoztató szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

**Dr. Varga Tibor**  
jegyző