



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Lontai Anita, Jánosik Gabriella, Máté Virág és Dabasi Kornélia

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

TÁJÉKOZTATÓ KÖVETELÉSEK ÁLLOMÁNYÁRÓL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. április 29-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság döntése értelmében az alábbiakban adok tájékoztatást a kintlévőségekről.

Adó tartozások

2016. 03. 31.

Tartozás	Hátralék 1.000 Ft-ban	1 adózóra jutó tartozás
Építményadó (13 adós)	19.243	1.480
Kommunális adó (174 adós)	1.947	11
Iparüzési adó (52 adós)	6.366	122
Gépjárműadó (176 adós)	2.894	16
Talajterhelési díj (12 adós)	4.123	344
	34.573	

A követelésállomány 2015. 10. 31-hez képest 2.773 eFt-tal nőtt. A tényleges adósok száma **339 fő**, mivel egy adózó több adónemben is tartozhat.

Kommunális adóban, gépjárműadóban a hátralék csökkent, építményadóban, iparüzési adóban, talajterhelési díjban a hátralék nőtt.

Részletező táblázatok (1000 Ft-ban) 2015. 10. 31. és 2016. 03. 31. időszak között:

Építményadó

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
18.684	0	17.604	2.332	14.738	19.243	25

Kommunális adó

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
1.984	152	4.963	173	4.740	1.947	65

Iparüzési adó

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
6.353	23.677	226.954	33.530	193.604	6.366	23.870

Gépjárműadó

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
3.106	169	9.996	674	9.494	2.894	129

Talajterhelési díj

Nyitó		Tárgyidőszak		Befizetés	Záró	
tartozás	túlfizetés	előírás	törlés		tartozás	túlfizetés
1.673	37	3.197	0	827	4.123	117

Forgalomból kivonást kezdeményeztünk az Okmányirodánál 1 adózó egy éven túli gépjárműadó tartozása miatt. Az adózó rendezte tartozását, gépjárművét visszahelyeztettük forgalomba.

Munkabérből letiltást kezdeményeztünk 2 adózónál 68eFt adótartozásra és 4eFt pótléktartozásra az elmúlt időszakban.

Végrehajtónál jelenleg 57 adózó van, 6.615 eFt adótartozással és 704 eFt pótléktartozással.

2015. 10. 31. és 2016. 03. 31. között Dr. Balla Zoltán végrehajtónak átadtunk 17 adózót végrehajtásra **4.123 eFt adó- és 107 eFt pótléktartozással.**

Az önálló bírósági végrehajtó utalt az elmúlt időszakban összesen 343 eFt-ot:

97 eFt-ot iparüzési adóra

148 eFt-ot gépjárműadóra

17 eFt-ot kommunális adóra

81 eFt-ot késedelmi pótléokra

NAV-hoz 2 adózót adtunk át 113 eFt adó és 2 eFt pótléktartozással végrehajtásra az elmúlt időszakban.

A NAV-hoz végrehajtásra átadott adózók közül 3 adós fizetett számlánkra 121 eFt adót és 2 eFt pótlékot. Kértük a végrehajtási eljárás megszüntetését

A NAV-hoz összesen így 5 adózó van átjelentve végrehajtásra 12.243 eFt adó- és 1.705 eFt pótléktartozással.

Az elmúlt időszakban nyomon követtük azon adózók befizetésit, akik részletfizetést kértek és kaptak is. Jelenleg 27 adósunk teljesíti a részletfizetését. **Az elmúlt időszakban 11 adós részletfizetést, 1 adózó fizetési halasztást kapott.**

Végrehajtási eljárást kezdeményeztünk az alábbi adótartozásokra

Adónem	Tartozás 1.000 Ft-ban	Befizettek ebből a tartozásból 1.000 Ft-ban
Építményadó	161	64
Kommunális adó	338	268
Iparüzési adó	1.363	702
Gépjárműadó	788	427
Talajterhelési díj	3.991	0
Késedelmi pótlék	170	55
Összesen	6.811	1.516

Az adózók személyes, és írásbeli kérdéseikre a tartozásukról, tájékoztatást kaptak. Akinek az egyik adónemben túlfizetése volt és ugyanakkor egy másik adónemben tartozása, kérésére átvezettük.

Felszámolás alatt 8 adózó van, adótartozásuk 5.131 eFt, pótléktartozásuk 951 eFt. **2 új felszámolási eljárás indult. Követelési igényünket a felszámolónak benyújtottuk 493 eFt adótartozásra és 22 eFt pótléktartozásra.** 3 felszámolási eljárást befejezték. Az adózók 27 eFt adóval és 4 eFt pótlékkal tartoztak. Követelési igényünk vagyoni fedezet hiányában nem került kielégítésre, tartozásukat töröltük.

3 adózó kényszertörlesztési eljárás alá került az elmúlt időszakban, 297 eFt adótartozással és 125 eFt pótléktartozással. Az eljárásokat befejezték, tartozásukat töröltük a nyilvántartásból.

A 2016. március 16-én esedékes befizetésekről kiküldtünk 1672 db értesítést, ez tartalmazza az adósok adószámláján lévő hátralékot is.

Beszámoló a jelzálogjoggal vagy végrehajtási joggal terhelt ingatlanokról:

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Hivatal Földhivatala nyilvántartás szerint Dr. Balla Zoltán önálló bírósági végrehajtó:

-jelzálogjogot jegyeztetett be Rétság Város önkormányzata javára **7 adózónál 400 eFt** adó tartozásra és járulékaira.

-jelzálog jog bejegyzési kérelmet küldött kezdeményezésünkre Dr. Balla Zoltán a Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Hivatal Földhivatalának 3 adózónál 688 eFt adó tartozásra és járulékaira az elmúlt időszakban.

	Bejegyzett követelés összege (eFt)	Bejegyzés típusa	Dátum	Megjegyzés
1.	699	végrehajtási jog	2014.04.14.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve
2.	59	jelzálog jog	2015.03.02.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálog jog bejegyezve
3.	87	jelzálog jog	2015.04.22.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálog jog bejegyezve
4.	58	jelzálog jog	2014.04.22.	tartozását kifizette, jelzálogtörlesztési folyamatban
5.	70	jelzálog jog	2015.06.10.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálog jog bejegyezve
6.	57	jelzálog jog	2014.07.28.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálog jog bejegyezve
7.	77	jelzálog jog	2014.11.28.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálog jog bejegyezve
8.	65	jelzálog jog	2014.09.23	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzá-

				logjog bejegyzve
9.	51	jelzálogjog	2015.11.30.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyzve
10.	51	jelzálogjog	2015.11.30.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyzve
11.	70	jelzálogjog	2015.11.30.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyzve
12.	95	jelzálogjog	2015.11.30.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyzve
13.	47	jelzálogjog	2016.03.11.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyzve
14.	39	jelzálogjog	2016.03.11.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyzve
15.	47	jelzálogjog	2016.03.11.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyzve
16.	609	jelzálogjog	2016.03.31.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyzést kértünk
17.	27	jelzálogjog	2016.03.31.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyzést kértünk
18.	52	jelzálogjog	2016.03.31.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyzést kértünk

2016. január 15-én kifüggesztésre került az adólista. 100 eFt fölött 20 adós, 50-100 eFt között 17 adós tartozott.

2016. április 15-én is kifüggesztésre került az adólista. 100 eFt fölött 14 adós, 50-100 eFt között 7 adós tartozik.

A jelentős összeggel tartozók száma az előző listához képest **16 adózóval csökkent.**

A 2016. 04. 15-i kifüggesztett adólistán összesen 21 adózó szerepel. Közülük:

-2 adózót átadtunk NAV-hoz behajtásra, adó tartozásuk 813 eFt, ez 2 adózó ingatlantulajdonnal nem rendelkezik, jelzálogjog bejegyzés nem lehetséges.

-2 adózó ellen végrehajtási eljárás indult tartozása 898 eFt, ingatlantulajdona nincs, jelzálogjog bejegyzés nem kezdeményezhető.

-5 adózó felszámolási eljárás alatt van, adó tartozásuk 4.620 eFt. A felszámolási eljárás alatt lévő adózók közül 4 adózónak nincs ingatlana, 1 adózó ingatlantulajdonnal rendelkezik. A felszámolási eljárásokhoz csatlakoztunk követelési igényünk benyújtásával.

Az ingatlantulajdonnal rendelkező adósnál jelzálogjog bejegyzés nem történt a felszámolási eljárás megkezdése előtt. Az adós tartozására 2013. 09. 11-én végrehajtási eljárást indítottunk, követelésünket 2013. 10. 09-én végrehajtónak átadtuk behajtásra. Eközben az adós ellen felszámolási eljárás indult, melyhez 2014. 01. 22-én csatlakoztunk követelési igényünk benyújtásával.

-1 adózónál felszámolási eljárás megkezdése van folyamatban, adó tartozása 15.370 eFt. Ingatlanára végrehajtási jog volt bejegyzve, ingatlanát eladta.

-11 adózó tartozását átadtuk végrehajtónak behajtásra:

Ebből: - 3 adózónak nincs a tulajdonában ingatlan, tartozásuk 527 eFt.

- 1 adózótól letiltás van folyamatban, tartozása 61 eFt

- 6 adózónál jelzálogjog vagy végrehajtási jog van bejegyzve, vagy a bejegyzés folyamatban van, tartozásuk 598 eFt

Beszámoló a hátralékok hatékony beszedése érdekében tett polgármesteri és jegyzői intézkedésekről:

Polgármesteri intézkedések:

Kezdeményeztem Rétság Város Önkormányzatának ügyvédjénél a legnagyobb adó tartozással rendelkező cég felszámolási eljárását. A cég adó tartozása 15.370 eFt, pótléktartozása 2.871 eFt. A bírói végzés szerint a cég felszámolási eljárása folyamatban van.

Helyi adóval kapcsolatban az adósokat az ügyintézőhöz irányítottam. Eredményes közreműködésemre a DMRV elismerte, hogy az egyik adósunk rákötött a csatornára. A nyilvántartásukban nem szerepelt, a Polgármesteri Hivatal felé is úgy nyilatkoztak, hogy talajterhelési díjfizetésre kötelezett. A tartozása így nem volt valós tartozás, szennyvízdíjat kell fizetnie, nem talajterhelési díjat.

Jegyzői intézkedések:

Jegyzői kezdeményezésre a NAV-hoz is küldtünk behajtásra tartozókat. A NAV-hoz behajtásra átadott adózók tartozásai befizetése után a jegyző megszüntette a végrehajtási eljárásokat. Az egyéb követelések tekintetében figyelemmel kíséri a fizetési felszólítások kiküldését, és a beérkezett befizetéseket. Tájékoztatja az adósokat a részletfizetési lehetőségekről.

A jegyző a térítési díjak tekintetében intézkedett a tartozások végrehajtásra átadásáról.

Kiszámlázott szolgáltatásokból eredő tartozások:

Lakbér: Kettő fő tartozik összesen lakbérrel 67 225.- Ft értékben. A tartozás csökkent az előző beszámolóhoz képest 7.120.- forinttal.

Közterület és hirdetőtábla: Közterület használat tartozás a Piac téren lebontott faházak tulajdonosai közül 2 fő, összege 52.200.- forint. A hirdetőtáblák használati díjával 7 fő tartozik összesen 151 146.- forinttal. 6 fő korábbi évekről fennmaradó tartozása ebből 117 346.- forint. Hirdetőtábla használati díjknál előző beszámolóhoz képest 33.800.- forinttal nőtt a tartozás.

Bérleti és egyéb szolgáltatások továbbszámlázása: Rezszi díjak továbbszámlázása tekintetében a Polgármesteri Hivatal épületében 840.650.- forint tartozása van két bérlőnek, mely egy havi továbbszámlázott szolgáltatás díja. Egyéb továbbszámlázott szolgáltatás 33 020.- forint. Egyéb bérleti díj tartozása van még 1 főnek: 7.350.- Ft.

Köztemetés részletfizetési kérelemben engedélyezett összeget (100.000.- Ft) 1 fő nem fizette, ezért letiltásra került sor, mely eredményesen zárult.

Bértartozása 4 főnek van jogalap nélküli számfejtés táppénz korrekciója miatt 110.566.- forint, 1.686.- forinttal kevesebb az előző beszámolóhoz képest.

Étkezési térítési díjak: Az Iskolai intézményi étkezésnél március 31-én hátralék 504 931.- Ft. A tartozás 33 fő étkezési térítési díja, ez 18.307.- forinttal nőtt az előző beszámolóhoz képest. Térítési díj befizetés ezen a héten van, várhatóan a tartozások nagy része rendeződik. Ezen tartozásokból 9 fő végrehajtásra van átadva 328.743.- forint összeggel, melyből 14.076.- forint időközben megfizetésre került. Szociális étkezőink közül 5 fő tartozik térítési díjjal. A hátralék összege 64.650.- forint, 18.935.- forinttal több, mint az előző befizetések után. Tartós tartozása négy főnek van, végrehajtásra át lettek adva 40.699.- összeggel. A térítési díj tartozásokról is felszólításokat küldünk.

Óvodai intézményi étkezés: Óvodai intézményi étkezés tartozás jelenleg nincs. Ez 5.600.- forinttal kevesebb, mint az előző befizetések után.

A hátralékosoknak folyamatosan küldünk fizetési felszólítást, ill. amennyiben lehetőség van rá telefonon vagy személyesen is figyelmeztetjük az ügyfeleket a tartozásukra.

Lakástámogatás: Az OTP Bank Nyrt. vezeti a visszatérítendő önkormányzati támogatásokat. Negyedévente kapunk tájékoztatást a befizetésekről, tartozásokról. A decemberi értesítés szerint 22 fő tartozik 3.158 eFt-tal..

Megnevezés	Nyitó állomány	Lejárt határidejű előírás	Összes tartozás	Összes befizetés	Jelenlegi hátralék	Követelés változás
Lakbér	74 345	19 935	94 280	27 055	67 225	-7 120
Közterület	52 200	0	52 200	0	52 200	0
Hirdetőtábla	117 346	33 800	151 146	0	151 146	33 800
Bérleti díj	110 328	7 350	117 678	110 328	7 350	-102 978
Továbbszámlázott szolg. önk.	382 440	33 020	415 460	382 440	33 020	-349 420
Továbbszámlázott szolg. ph	325 583	840 650	1 166 233	325 583	840 650	515 067
Köztetetés	100 000	0	100 000	100 000	0	-100 000
Iskola étkezés tér.díj	486 624	519 007	1 005 631	486 624	504 931	18 307
Szoc.térítési díj	45 715	64 650	110 365	45 715	64 650	18 935
Óvoda térítési díj	5 600	0	5 600	5 600	0	-5 600
Munkabér	112 252	0	112 252	1 686	110 566	-1 686
OTP lakástám.hitel	3 116 839	41 396	3 158 235		3 158 235	41 396
Összesen:	4 929 272	1 559 808	6 489 080	1 485 031	4 989 973	60 701

Aktív korúak ellátása (Foglalkoztatást helyettesítő támogatás, Rendszeres szociális segély)

Aktív korúak ellátásra való jogosultságok megszüntetésével és visszafizetési kötelezettségek teljesítésével kapcsolatosan 2016. március 31. napjáig az alábbi tájékoztatást nyújtom:

	Követelés nyitó állománya 2015. augusztus 31-én	Csökkenés összege	Csökkenés oka	Követelés záró állománya 2016. március 31-én
1	59.300.-	1000.-	Részletfizetés	58.300.-
2	6.621.-	6.621,-		0
Összesen	65.921.- Ft.	1.000.-		58.300.-

Fentieket figyelembe véve az Önkormányzat aktív korú ellátások tekintetében 2016. március 31. napján az összes követelésállománya: 58.300.- Ft.

Ez az előző beszámolóhoz képest 7.621.- Ft-os csökkenést jelent az aktív korú ellátások tekintetében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni szíveskedjen

Rétság, 2016. április 18..

Hegedűs Ferenc
polgármester

2 Jogsabályi hivatkozások

3 Határozati javaslatok

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2016.(IV.29.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat követelésállományáról készített tájékoztatót. A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a követelésállomány csökkentése érdekében valamennyi érintettől - a jogszabályokban rögzített lehetőségek figyelembe vétele mellett – továbbra is aktív közreműködést és számokban kimutatható eredményes munkát vár.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

**Dr. Varga Tibor
jegyző**