



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Dr. Varga Tibor, Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

VARGA JÓZSEF KÉRELME

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. április 29-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Varga József Rétság, Vasút út 2. szám alatti lakos szennyvízhálózatra történő rákötésének ügyében véleményünk - a tulajdonviszonyok tényfeltárását követően - a 2015. november 20-i előterjesztés óta gyökeresen megváltozott. A **315/2 hrsz-ú ingatlan a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV vagyongazdálkodásában van**. Az épületfeltüntetési vázrajzon a Tóth Pál által lakott épület nem szerepel. A rákötési pont a 315/2 hrsz számú ingatlanra megépült és arra Tóth Pál rácsatlakozott. A rákötési pont házi szennyvízátemelővel használható. A Varga József által lakott ingatlan rákötési távolsága a legközelebbi csatlakozási ponthoz közel 50 m. A kérelmező kéri, hogy a szennyvízcsanak kiépítéséről az önkormányzat gondoskodjon.

A tényleges állapot álláspontunk szerint a következő: a 315/2 hrsz-ú ingatlanra a rákötési pont 2004-ben kiépült. A DMRV véleménye szerint a házi szennyvízátemelőre két lakás is ráköthető, maximum egy nagyobb teljesítményű szivattyú cserére lehet szükség. A rákötés vagy a MÁV vagy a lakó kötelessége, e tekintetben nem kívánunk állást foglalni.

A kérelmező véleményével ellenkezőleg műszakilag rendelkezésre áll a közcsatorna. Kéri, amennyiben az önkormányzat nem tesz eleget a szennyvízcsanak kiépítési kérelmének, ismerje el, hogy számára nem áll rendelkezésre a szennyvízhálózat és kapjon végleges mentesítést a talajterhelési díj megfizetése alól. Erre vonatkozó kérelmét sem tudjuk támogatni, mivel a talajterhelési díj kivetése jogos volt, ebben az esetben méltányosságot gyakorolhat a testület. A felhalmozott talajterhelési díj mértéke: 834.120.-Ft.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2016. április 18.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

Előterjesztéshez csatolva a 2015. november 20-i ülés anyaga, valamint a tulajdoni lap másolat, vázrajz, megvalósulási rajz.

3. Jogszabályi háttér:

2003. évi LXXXIX. törvény a környezetterhelési díjról

Talajterhelési díj

11. §¹⁰ (1) A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz. Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.

(2) Nem terheli díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót, aki külön jogszabályok szerint egyedi szennyvízelhelyezési kislétesítményt, illetve egyedi szennyvíztisztító kisberendezést alkalmaz és a kibocsátás közvetlen környezetében a kibocsátó által létesített megfigyelő objektumban a talajjal kapcsolatban lévő felszín alatti vízben a kibocsátó által évente vizsgált nitrát-, ammónium-, szulfát-, kloridtartalom egyik komponens tekintetében sem haladja meg 20%-kal a 2005. évben, illetve a közcsatorna üzembe helyezését követő hónapban végzett alapállapot-felmérés keretében mért értékeket.

(3) A (2) bekezdés szerinti felmérés eredményét a kibocsátó köteles öt évig megőrizni és ellenőrzés esetén az adóhatóság rendelkezésére bocsátani.

4. Határozati javaslat

„A” változat RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2016. (IV.29 .) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Varga József Rétság, Vasút út 2. szám alatti lakos közcsatorna kiépítésével kapcsolatos kérelméről készített előterjesztést.

A 315/2 hrsz-ú ingatlanhoz a rákötési pont 2004-ben kiépült. A Képviselő-testület vállalja a Vasút u. 2. szám alatti ingatlanhoz, amennyiben szükséges a szivattyú cseréjét.

Határidő: 2016

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

„B” változat
RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2016. (IV.29.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Varga József Rétság, Vasút út 2. szám alatti lakos közműcsatorna kiépítésével kapcsolatos kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület vállalja a Vasút u. 2. szám alatti ingatlanhoz, amennyiben szükséges a szivattyú cseréjét. A testület Varga József talajterhelési díját % -kal csökkenti.

Határidő: 2016

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester, Dr. Varga Tibor jegyző

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző