



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Mezőfi Zoltán alpolgármester

A RÉTSÁG 415/1/A 12-17 HSZ-Ú IRODÁKRA ÉRTÉKBECSLÉS MEGRENDELÉSÉNEK LEHETŐSÉGE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. október 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Rétsági Járási Hivatalának megalakulása óta többször is szóba került az egyúttal a Polgármesteri Hivatalnak is helyet adó Rétság, Rákóczi út 20-22. számú épület tulajdonviszonyainak áttekintése, illetve a tulajdonviszonyok lehetséges profil tisztítása. Az épületben tulajdonosként Rétság Város Önkormányzata, a Nógrád Megyei Kormányhivatal, illetve 6 helyrajzi számon magántulajdonok vannak bejegyezve.

Az egyeztető tárgyalásokon többször elhangzott, hogy az erősen elhasználódott épület felújítására a fent említett vegyes tulajdonviszonyokkal pályázni nem lehet. Pályázati támogatást csak állami és önkormányzati tulajdonú ingatlanokra lehet igénybe venni.

Ahhoz, hogy a tárgyalások kimozduljanak a holtpontról a 415/1/A 12-17 hrsz-ú irodákra javaslom értékbecslés megrendelését az OTP Jelzálogbanktól. Megelőzendő árajánlat, illetve megálapodás tervezetet kell kérni az OTP Jelzálogbanktól.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2016. október 20.

Mezőfi Zoltán s.k.
alpolgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

Egyeztető tárgyalás a Kormányhivatallal

Egyeztető tárgyalás a Kormányhivatallal és a magántulajdonosokkal (2015. augusztus 06.)

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (X.28.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság 415/1/A 12-17 hrsz-ú irodákra értékbecslés megrendelésének lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a jövőbeni pályázati lehetőségek előkészítése miatt megrendeli az OTP Jelzálogbanktól a Rétság 415/1/A 12-17 hrsz-ú irodákra a határozat mellékletét képező épület-alaprajzon megjelölt irodák értékbecslését.

Az értékbecslés megrendeléséhez szükséges tulajdoni lapok és térképvázlatok költségét a Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2016. november 10.

Felelős: Mezőfi Zoltán alpolgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

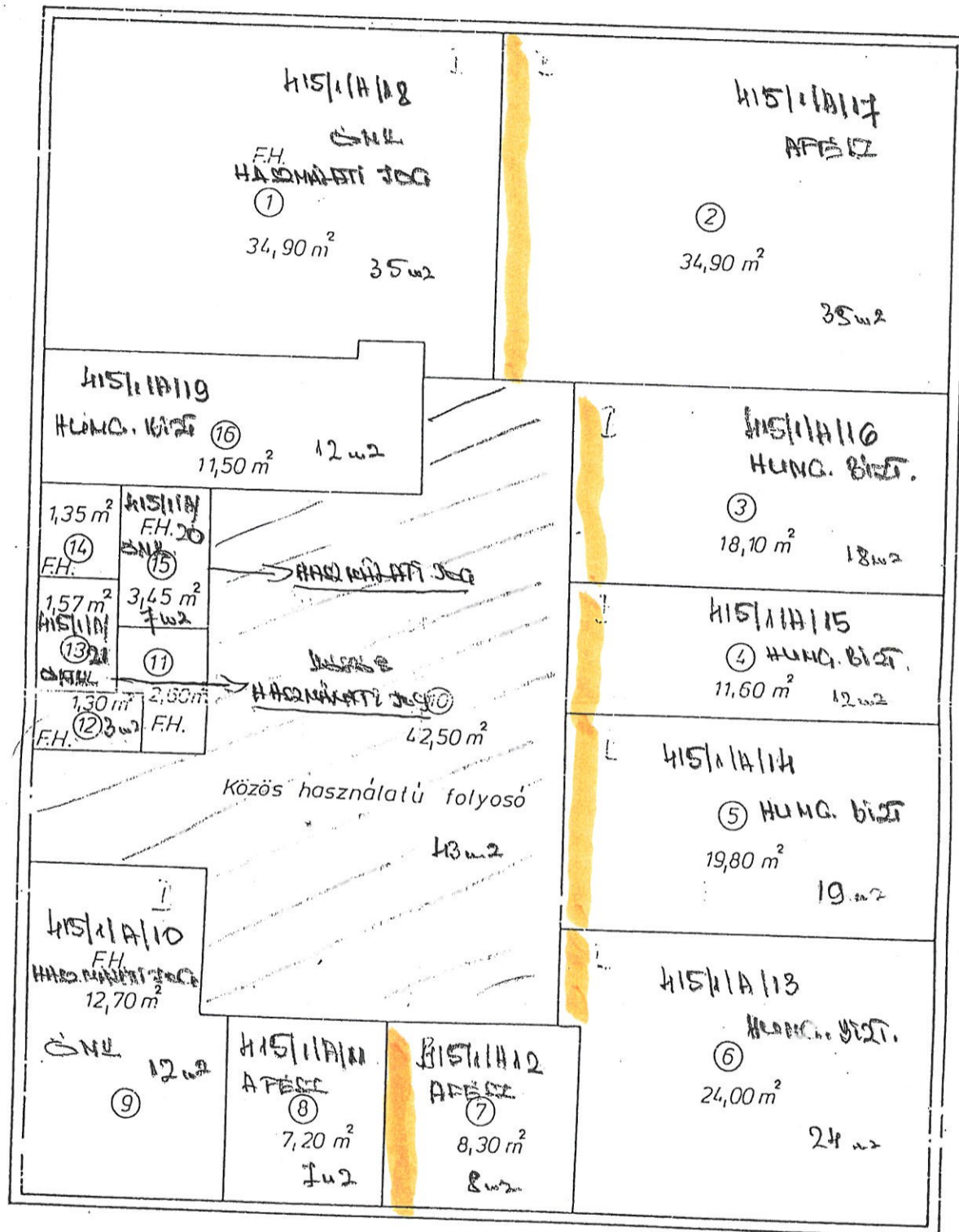
FÖLDHIVATAL
 2041 RÉTSÁG
 Pósföld u. 32. Tf. 60.

300/2171/2010
 2010. SZÉPT. 27.
 2010. SZÉPT. 27.

Msz: 9-34/1990.

Rétság város

ALAPRAJZ az ÁFÉSZ épületének földszintjéről



Összes terület: 235,77 ≈ 236 m²

ÖNK.	57 m ²
ÁFÉSZ	136 m ²
HUNG. BÍR.	43 m ²
Összes	236 m²

Készítette: Rétság, 1990. szept. 20.



Dömötör Gábor
 készítő