



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

### ÖNKORMÁNYZATI INGATLANOK BÉRLETI DÍJ ÉS LAKBÉR MÓDOSÍTÁSÁRÓL

#### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2017. május 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

#### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Éves munkatervünk alapján minden évben tárgyalja a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú épületek bérleti díjának emeléséről készített napirendet.

Bérleti szerződéseink alapján az éves bérleti díj az előző évi infláció mértékével emelhető. A KSH által közzétett 2016. évi infláció mértéke 0,4 %. Tekintettel a stagnáló infláció mértékére a bérleti díjak felülvizsgálatát nem tartom indokoltnak.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2017. május 18.

Hegedűs Ferenc  
polgármester

#### 2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

Minden évben megtárgyalt napirend, megkötött bérleti szerződések.

#### 3. Jogszabályi háttér:

Az önkormányzati lakások bérének mértékéről szóló, módosított 10/2004.(V.28.) önkormányzati rendelet.

#### 4. **Határozati javaslat**

### **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **/2017. (V.18.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló épületek bérleti díjának felülvizsgálatáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület 2017. évben nem kívánja módosítani a bérleti díjakat, az önkormányzati lakások bérének mértéről szóló, módosított 10/2004. (V.28.) önkormányzati rendeltben, illetve a 113/2013. (V.24.) KT határozattal megállapított bérleti díjakat változatlan mértékkel megtartja.

Határidő: ---

Felelős: ---

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor  
jegyző