



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Szerződések felülvizsgálata

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2017. május 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kovaterv Kft. ügyvezetője szerződésmódosításokat kezdeményez. Részletes kérelmét indokolással együtt az előterjesztéshez csatolom.

A kérelemben pontos adatok szerepelnek a szerződésekből. Javaslom a kért szerződésmódosításokat. A szerződésmódosításokról – amennyiben a Képviselő-testület jelen ülésen támogatja a kérelmet – a szerződés-tervezeteket bekérjük.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2017. május 18.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

A kérelemben részletesen felsorolva

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat:**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2017.(V.26.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta KOVATERV Kft-vel kötött szerződések felülvizsgálatáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért a vállalkozás ügyvezetőjének kérelmével. A szerződés-módosításokról szerződés-tervezetet kell kérni.

Határidő: 2017. június 09.

Felelős: polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Rétság Város Önkormányzata
Hegedűs Ferenc polgármester

Szerződés módosítási kérelem

Rétságon 2015 és 2016. évben végzett tervezői munkákra vonatkozóan.

Tisztelt Polgármester Úr!

Irodánk a 2015 és 2016-os évben több tervezési szerződést kötött önkormányzatukkal. A lentebb felsorolt tervezési munkák szerződés szerinti megvalósítása rajtunk kívül álló okok miatt csak részben teljesültek. A tárgyban releváns tervezési szerződéseink jellemzően nem tartalmaztak részteljesítési és részszámlázási lehetőségeket, melyek így hátrányosan érintenek bennünket. Ez okból kérjük megvizsgálni a szerződésmódosítás lehetőségét a tekintetben, hogy az igazolható részteljesítéseinket elfogadják és részszámla benyújtására legyen lehetőségünk.

Részletezés:

▪ Tűoltóság épületének átalakítása:

Az építési engedélyezési dok. elkészült 2015-ben, jogerős engedély született 2016-ban, a kiviteli tervdokumentáció átadásra került 2017. áprilisában.

Kérjük a vonatkozó 2015.07.22-én aláírt tervezési szerződés 7. pontjának kiegészítését, hogy a Tűoltóság épületére vonatkozó tervdokumentációkra a tervező teljesítése elfogadható.

▪ Cisz ház kialakítása:

Döntés előkészítő vázlatok készültek 2015. 11. hó és 2016. 04. hó között, ill. előkészítésre került a telekalakítás.

Kérjük a vonatkozó 2015.07.22-én aláírt tervezési szerződés 7. pontjának kiegészítését, hogy a Cisz ház épületére vonatkozó előkészítési feladatokra a tervező rész teljesítése elfogadható, egyúttal a teljesült munkavégzésre 300.000.- Ft+Áfa díjazás elszámolható legyen.

Továbbá kérjük tovább tervezés esetén a végleges tervezési program kialakulásával új tervezői ajánlat adásának lehetőségét, tekintettel arra, hogy az elmúlt időszakban jelentős jogszabály változások történtek a tervezési folyamatokat érintően is.

▪ Laktanya hasznosítása:

2016 júliusában előzetes koncepció terv készült, majd ez alapján pályázati feladat meghatározás, költségbecslés, hasznosítási vázlat terv

Kérjük a tárgyi tervezési szerződés teljesítésre vonatkozó pontjának kiegészítését, hogy az előkészítési feladatokra a tervező rész teljesítése elfogadható, egyúttal a teljesült munkavégzésre 500.000.- Ft+Áfa díjazás elszámolható legyen.


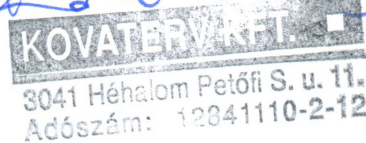


▪ Piac területének fejlesztése:

2016 júliusában előzetes koncepció terv készült, majd szeptemberben ez alapján pályázati feladat meghatározás, költségbecslés a Zöldváros Program keretében

Kérjük a tárgyi tervezési szerződés teljesítésre vonatkozó pontjának kiegészítését, hogy az előkészítési feladatokra a tervező rész teljesítése elfogadható, egyúttal a teljesült munkavégzésre 500.000.- Ft+Áfa díjazás elszámolható legyen.

Bízva kérésünk kedvező elbírálásában, üdvözlettel:

KOVATERV KFT.
3041 Héhalom Petőfi S. u. 11.
Adószám: 12841110-2-12

Kovács Miklós
okl. építészmérnök, ügyvezető

Héhalom, 2017. május 15.