



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Megbízási szerződés jóváhagyása TAK főépítész munkáira

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2017. június 23-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület már több alkalommal tárgyalta a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésének kötelezettségéről készített előterjesztéseket. A tervezővel a szerződés már megkötésre került. A Kézikönyv elkészítéséhez főépítész munkák is szükségesek. A Képviselő-testület április havi ülésén úgy döntött, hogy a Rendezési terv felülvizsgálatával megbízott Kenyeres Consulting Tanácsadó Bt-től kérjünk árajánlatot.

Az árajánlat és a szerződés-tervezet megérkezett. Főépítész úr vállalta, hogy a dokumentációkkal kapcsolatos rendelet-tervezeteket is elkészíti. Szakember hiányában erősen szükségünk van ezirányú közreműködésére is. Árajánlata 250.000 Ft + 67.500 Ft áfa (317.500 Ft).

Az árajánlatot és Megbízási szerződés-tervezetet az előterjesztéshez csatolom.

Az árajánlat elfogadását követően a főépítész munkák ellenértékét a 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítani szükséges.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2017. június 14.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogsabályi háttér:

Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.27.) önkormányzati rendelet

22.§ (3) A költségvetés végrehajtása során az intézmények

- h) az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,

4. Határozati javaslat:

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2017.(VI.23.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséhez szükséges főépítési munkáira szóló árajánlat elfogadásáról és Megbízási szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Kenyeres Consulting Tanácsadó Bt. 250.000 Ft + 67.500 Ft áfa (317.500 Ft) összegű árajánlatát elfogadja, a határozat mellékletét képező Megbízási szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

A főépítési munkák bruttó 317.500 Ft-os fedezetét a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A többletelőirányzat átvezetésére a költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2017. június 30., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Rétság Város Önkormányzata

Székhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Adószám: 15735492-2-12

Bankszámlaszám: 11741031-15451615

Képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester

Mint megbízó, a továbbiakban **Megbízó**, valamint a

Kenyeres Consulting Tanácsadó Bt.

Székhely: 3100 Salgótarján, Zrínyi Miklós út 5.

Cégjegyzékszám: 12-06-005188

Adószám: 22254915-2-12

Bankszámlaszám: 11741000-20164856-00000000

Képviselő: Kenyeres István

Mint megbízott, a továbbiakban **Megbízott**, együttesen **Szerződő Felek** között jött létre az alábbi tárgyban és feltételekkel:

1. A **Megbízó** megbízza a **Megbízottat** Rétság Város települési főépítési feladatainak ellátásával. A megbízás egyrészt
 - a város településképi arculati kézikönyvének, (TAK), másrészt,
 - a város településképi rendeletének (TR) előkészítésére, az eljárás irányítására vonatkozik.
2. **Megbízott** a megbízást elfogadja, és a feladat ellátására Kenyeres István okl. építésmérnök, városépítési-városgazdasági szakmérnököt jelöli ki, aki a hatályos jogszabályok előírásai alapján jár el. A **Megbízott** kijelenti, hogy a megbízás teljesítéséhez szükséges jogosultsággal és szakmai ismeretekkel rendelkezik.
3. **Megbízott** a feladatát **250.000,- forint + 27% Áfa** (azaz kettőszázötven ezer forint + 27% ÁFA, összesen 317.500,- Forint) díjért látja el. A teljesítésről – a településrendezési eszközök testületi elfogadása után – számlát állít ki, melynek összegét a **Megbízó** nyolc napon belül átutalja a **Megbízott** OTP 11741000-20164856 számú számlájára.
4. **Megbízott** a többször módosított 314/2012.(XI.8) Kormányrendeletben foglalt előírások alapján, irányítja az eljárás lefolytatását. E munka keretében előkészíti az egyeztetési dokumentumokat, fogadja a beérkező véleményeket, és konzultál a településrendezési eszköz tervezőjével. Igény szerint egyeztetést tart, illetve részt vesz a lakossági fórumokon.
5. **Megbízott** munkáját jórészt saját irodájában végzi, az Önkormányzati Hivatalban szükség szerint, előzetesen egyeztetett időpontban kell jelen lennie. Köteles részt venni azokon a bizottsági és testületi üléseken, ahol tárgyalandó napirendként a településrendezési terv módosítása, egyeztetése, illetve jóváhagyása szerepel.
6. **Megbízott** munkáját a **Megbízó** polgármester irányítja, utasítást is kizárólag a polgármester adhat számára.
7. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a feladat teljesítése érdekében együttműködnek.

8. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy e szerződés módosítása csak írásban, kölcsönös megegyezéssel történhet.
9. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a vitás kérdéseket elsősorban békés úton, egyeztető tárgyaláson kísérik meg rendezni. Ezek sikertelensége esetén a Salgótarjáni Városi Bíróság illetékességét fogadják el.
10. **Szerződő Felek** jelen megbízási szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt négy példányban jóváhagyólag aláírnak.

Rétság, 2017.

Salgótarján, 2017.

.....
Hegedűs Ferenc
Rétság Város polgármestere
Megbízó

.....
Kenyeres István
Kenyeres Consulting Bt.
Megbízott