



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Mindszenty emlékpark parkosítási tervének véleményezése

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2017. szeptember 29-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselői kezdeményezésre Kovács Miklós tervező felkérést kapott a Mindszenty szoborcsoport körüli park terveinek elkészítésére.

Az augusztusi ülésen már bemutatásra került egy terv, akkor a Képviselő-testület más javaslatot kért. Kovács Miklós tervező megküldte átdolgozott javaslatát, melyet az előterjesztéshez csatolok.

Az árazott és az árazatlan költségvetés rendelkezésre áll. Javaslom a szobrász véleményének ismeretében kérjünk árajánlatokat a kiviteli munkákra.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2017. szeptember 21.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogsabályi háttér:

4. Határozati javaslat:

„A” változat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2017.(IX.29.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mindszenty emlékpark növényültetési terveinek véleményezéséről készített előterjesztést.

A képviselő-testület a tervet elfogadja. A terveket el kell küldeni a szoborcsoportot készítő szobrásznak.

Határidő: 2017. október 10.

Felelős: polgármester

„B” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2017.(IX.29.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mindszenty emlékpark növényültetési terveinek véleményezéséről készített előterjesztést.

A képviselő-testület mellékletben lévő tervet nem fogadja el. A Képviselő-testület a park kialakítására az alábbi javaslatot teszi:

.....

A testületi javaslatot meg kell küldeni a terveket készítő Kovaterv Kft. tervezője részére.

Határidő: 2017. október 10.

Felelős: polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

RÉTSÁGON 2017-BEN TERVEZETT KÖZTERÜLETI FELÚJÍTÁSOK II. :

Mindszenty emlékmű környezetének rendezése

Építtető: **Rétság Város Önkormányzata**
2651 Rétság, Rákóczi u. 20.

Tervező: **Kovaterv Kft**
3041 Héhalom Petőfi S. u. 11
06-20-66-95-622



KOVATERV Kft.-2017.09.

ALÁÍRÁSI LAP

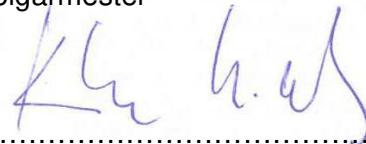
RÉTSÁGON 2017-BEN TERVEZETT KÖZTERÜLETI FELÚJÍTÁSOK II. : Mindszenty emlékmű környezetének rendezése

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

Építtető:

.....
Rétság Város Önkormányzata
2651 Rétság, Rákóczi u. 20.

Képviseli: Hegedűs Ferenc
Polgármester



Generáltervező:

.....
Kovaterv Kft.
3041 Héhalom, Petőfi u. 11.

Kovács Miklós – 06-20-66-95-622
Okl. építészmérnök, ügyvezető
E-12-0150

I. TARATALOMJEGYZÉK

RÉTSÁGON 2017-BEN TERVEZETT KÖZTERÜLETI FELÚJÍTÁSOK II. : Mindszenty emlékmű környezetének rendezése

Közterületi felújítások:

- Mindszenty emlékmű körüli burkolat építési munkák

- Címlap
- Aláíró lap
- Tartalomjegyzék
- Tervezői nyilatkozat
- Műszaki leírás
- Burkolat kitűzési terv
- Árazatlan Költségvetési kiírások (excell-ben):

K5 Mindszenty emlékmű körüli burkolat építési munkák

II. TERVEZŐI NYILATKOZAT

RÉTSÁGON 2017-BEN TERVEZETT KÖZTERÜLETI FELÚJÍTÁSOK II. :

Belterületi útburkolat felújítások, közterület rendezés
Mindszenty emlékmű környezetének rendezése

Közterületi felújítások:

- Mindszenty emlékmű körüli burkolat építési munkák

EGYSZERŰSÍTETT KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

Az építtető:

neve: Rétság Város Önkormányzata
címe: 2651 Rétság, Rákóczi u. 20.

A tervező:

neve: Kovaterv Kft. címe: 3041 Héhalom Petőfi u. 11.
Kovács Miklós okl. építészmérnök
E-12-0150

Mint a fent megnevezett tárgyú műszaki tervdokumentáció felelős tervezője, nyilatkozom, hogy

1. Az általam tervezett építészeti-műszaki megoldás **megfelel a vonatkozó jogszabályoknak**, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen az Etv 31. § (1)-(2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek, a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek.
2. A vonatkozó nemzeti szabványtól **eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztam**, a szerkezet, eljárás vagy számítási módszer a szabvánnyal legalább egyenértékű.
3. **A tervezett kivitelezési tevékenységek nem engedély kötelesek.**
4. A dokumentáció külön jogszabály szerinti biztonsági és egészségvédelmi koordinátor közreműködésével készült.
5. A jogszabályban meghatározott esetekben a betervezett építési célú termékek jóváhagyott **műszaki specifikációval rendelkeznek.**
6. A környezet meghatározó jellemzőit, **védeltségi minősítését** a műszaki leírásban ismerttettem.

Héhalom, 2017.09. hó

Kovács Miklós
okl. építészmérnök
É-12-0150

III. MŰSZAKI LEÍRÁS

RÉTSÁGON 2017-BEN TERVEZETT KÖZTERÜLETI FELÚJÍTÁSOK II. :

Mindszenty emlékmű környezetének rendezése

1. Előzmények

A fenn nevezett ingatlanon az építető önkormányzat korábbi városközpont rehabilitációs programjához kapcsolódóan a tervezési évben a fenti közterületek felújítását, rekonstrukcióját. Megbízást kapott irodánk az egyszerűsített kiviteli tervdokumentáció elkészítésére. Az alábbiakban ismertetésre kerül a tervdokumentáció. A tervezett létesítmények védett épületet nem érintenek. Az építési feladatok nem építési engedélykötelesek.

Jellemző főbb műszaki feladatok és mennyiségek:

- Fűvesítés: 300,0 m²
- Tükrökészítés: 30,0 m²
- Fejtett föld elszállítása: 12,0 m³
- Beton burkolat alap: 4,0 m³
- Szegélyépítés: 115,0 m
- Kiskockakő burkolat készítése: 28,0 m²
- Utcabútorok elhelyezése: 3 db

2. Általános adatok:

MINDEN BEÉPÍTETT ANYAGNAK ÉS SZERKEZETNEK HAZAI MINŐSÍTŐ IGAZOLÁSSAL KELL RENDELKEZNI! AZ ALKALMAZOTT ANYAGOKAT, SZERKEZETEKET A GYÁRTÓ ÁLTAL KIADOTT ALKALMAZÁSTECHNIKAI ÚTMUTATÓ SZERINT KELL KIVITELEZNI!

A KÖLTSÉGVETÉSEKBE MEGADOTT TÍPUSOK, GYÁRTMÁNYOK MINŐSÉGI ÉS TELJESÍTMÉNY SZINT MEGHATÁROZÁSÁRA SZOLGÁLNAK, AZONOS MINŐSÉGŰ ÉS MŰSZAKI TARTALOMMAL, TELJESÍTMÉNY NYILATKOZATTAL, MEGFELELŐSSÉG TANUSÍTVÁNNYAL RENDELKEZŐ, VELE EGYENÉRTÉKŰ TERMÉKKEL HELYETTESÍTHETŐK!

A MÉRETEKET A HELYSZÍNEEN ELLENŐRIZNI KELL!

A BEÉPÍTETT ANYAGOK TEXTÚRA, SZÍN ÉS MÁS A MEGJELENÉST IS MEGHATÁROZÓ JELLEMŐIT BEÉPÍTÉS ELŐTT A TERVEZŐ ÉS BERUHÁZÓ SZÁMÁRA BE KELL MUTATNI, KÜLÖNÖS FIGYELEMMEL A FELÜLETKÉPZÉSEKRE, FESTŐ ÉS BEFEJEZŐ MUNKÁKRA, VALAMINT A FELIRATOZÁSRA. SZÜKSÉGES ESETBEN SZÍNMINÁT, PRÓBA FESTÉST KELL KÉSZÍTENI.

2.1. Mindszenty emlékmű környezetének rendezése

Az emlékmű közvetlen környezetének rendezése a következő elemekből áll:

- a körforgalmat biztosító útburkolat belső szegélyének kiemelt kőszegéllyel való kiépítése, illeszkedve az emlékmű kis kockakő burkolatához.
- a körforgalmi burkolat külső ívén, a burkolati tervlapokon jelölt helyeken kiegészítő kiskockakő burkolat építése (pihenő sziget) szükséges a tervezett utcabútorok elhelyezésével.
- az emlékmű megközelítését szolgáló gyalogos burkolat is készül a zöld területen belül.

-fűvesítés tervezett az emlékmű közvetlen környezetében.

A tervezett új burkolt felületek kitézése a kivitelezés előtt tervezői közreműködéssel lehetséges, ugyanígy az utcabútorok, zászló rudak helyének pontosítása is ekkor történik. Javasolt az emlékművet alkotóval való Megbízói egyeztetés a kivitelezés megkezdése előtt.

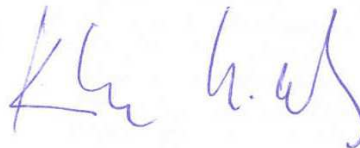
Az egyes területen megvalósuló kivitelezési munkák részletes műszaki tartalmát a költségvetési kiírások és írásos tervdokumentációk együttesen határozzák meg. A vonatkozó munkavédelmi előírások az I. számú tervdokumentáció szerint.

Minőségbiztosítás

Az építés területen valamennyi kivitelezési munkát a vonatkozó jogszabályokban, országos és ágazati szabványok előírásaiban, a kiviteli tervek utasításaiban, egyes munkákra nézve külön kivitelezői technológiai utasításban meghatározott minőségi követelményeknek megfelelően kell végezni és szükség szerint bizonylatolni (pl.: betonminőség).

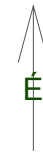
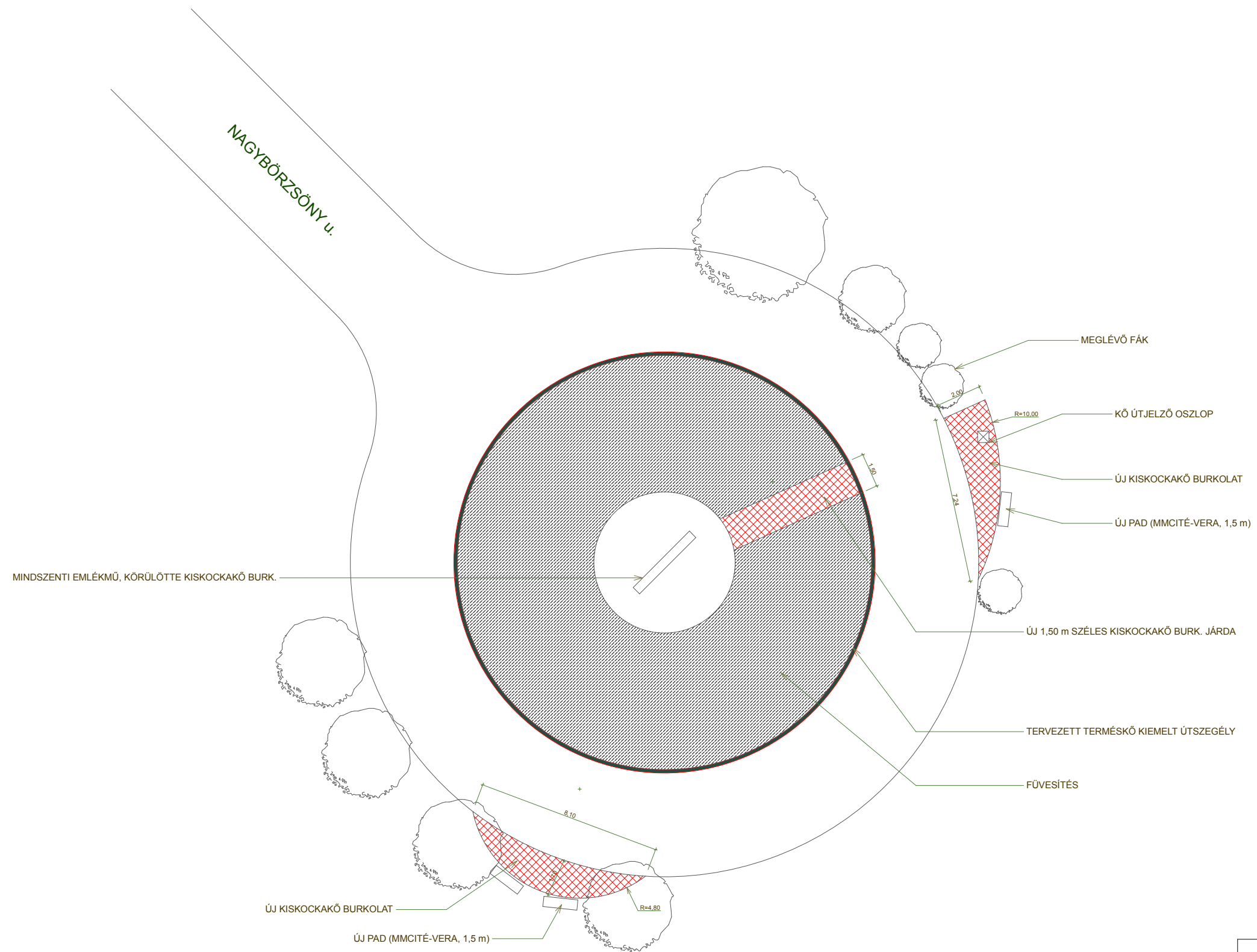
Megjegyzés:

- Amennyiben a kivitelezés során az építetető építőanyag, szerkezet, vagy helyszínrajzi elrendezés módosítására tart igényt, az csak a tervező előzetes értesítése, illetve módosított tervek alapján lehetséges.
- A tervezett munkák nem építési engedély kötelesek.
- A kivitelezéshez az építési törvényhez kapcsolódó végrehajtási intézkedésekben szereplő előírásokat különösen a kiviteli tervkészítés, építési napló vezetés, bejelentési kötelezettség, stb. be kell tartani.
- Az útfelújítási munkák műszaki tartalom meghatározásában és költségkiírásában Lackó Csaba közlekedés tervező működött közre.
- A kertépítészeti munkák műszaki tartalom meghatározásában és költségkiírásában Müller Krisztina tájépítész tervező működött közre.



Héhalom, 2017. szeptember hó

Kovács Miklós
okl. építészmérnök, ügyvezető
É-12-0150



KOVATERV Kft. Héhalom, Petőfi S. u. 11.
 tel., fax: 06-20-669-5622, email: kovacs.miklos@kovaterv.hu



munka megnevezése:		Mindszenty emlékmű környezetének rendezése	
		Rétság, Nagybörzsöny u.	
rajz megnevezése:	Burkolatterv	lépték:	m 1:200
		rajzszám:	B01
megbízó:	Rétság Város Önkormányzata 2651 Rétság, Rákóczi u. 20.	tervezés dátuma:	2017.09. hó
tervező:	Kovács Miklós okl. építészmérnök, É-12-0150.	tervezés stádiuma:	kiv.
<small>A terv a KOVATERV Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmét az 1999. évi LXXVI. törvény biztosítja.</small>			

Megrendelő:
Rétság Város Önkormányzata
2651 Rétság, Rákóczi u. 20.

Készült: 2017.szeptember

Tárgy: Rétság, Mindszenti emlékmű körüli
burkolat építési munkák.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	0
1.1 Közvetlen önköltség összesen	0	0
2.1 ÁFA vetítési alap	0	
2.2 Áfa	27,00%	0
3. A munka ára	0	

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	0	0
Kőburkolat készítése	0	0
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	0	0
Szabadidő és sportlétesítmények	0	0
Összesen:	0	0

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	21-003- 2.1.3	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: IV.	3 m3	0	0	0	0
2	21-004- 5.1.1.1	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	30 m2	0	0	0	0
3	21-006- 1.1.4	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-	12 m3	0	0	0	0
4	21-008- 2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen,	8 m3	0	0	0	0
5	21-008- 3.1.1	Simító hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m	30 m2	0	0	0	0
6	21-011- 1.2.1- 0000099	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.szállítás 2 km távolságig lerakóhelyi díj nélkül	15 m3	0	0	0	0
7	21-001-13- 0631102	Füvesítés, sík felületen talajelőkészítéssel	300 m2	0	0	0	0
Munkanem összesen:						0	0

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-004-1.1- 0110812	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkőből Zúzottkő, M 56-os	4	m ³	0	0	0	0
2	61-005-1.2- 0012010	Beton burkolatalap készítése, 6-30 cm vastagságban, permetezett védőréteggel utókezelve, 2,00 m sáv szélességig C8/10 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, m = 6,2 finomsági modulussal	4	m ³	0	0	0	0
Munkanem összesen:							0	0

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-002-1.2- 1990135	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, hasított kőből Hasított kő C12/15 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{\max} = 32 \text{ mm}$, $m = 7,1$	63 m	0	0	0	0
2	62-002-2.1- 1990135	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapperendával, hézagolással, hasított kőből Hasított kő C12/15 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{\max} = 32 \text{ mm}$, $m = 7,1$	52 m	0	0	0	0
3	62-003-2.1- 0210011	Kiskocka, kiskő burkolat készítése, alapra fektetve, zúzottkő fugázással. Bazalt kiskockakő 8/10 cm (gépi	28 m ²	0	0	0	0
Munkanem összesen:						0	0

Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-9	Aszfaltszélek vágása 40 mm vasgatságig.	80 m	0	0	0	0
2	63-103- 1.31.1.3- 0750206	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), kézi bedolgozással az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 2x40 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal,	3,2 m3	0	0	0	0
Munkanem összesen:						0	0

Szabadidő és sportlétesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	92-003-3.2- 0374110	Kombinált kerti faépítmények (fa-fém vegyes anyag), támlás pad mncité Vera pad, 1,5 m hosszú, porfestett horganyzott acél váz, kezelt trópusi fa ülőke és támla, Cikkszám: LV151tk	3 db	0	0	0	0
Munkanem összesen:						0	0