



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Kelemen Ágnes

Előterjesztő: Varga Nándorné

Szerződés jóváhagyása: Lindström Kft.

### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2017. szeptember 29-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

#### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

##### Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2017. évi költségvetésében tervezte az intézmény szelfogójában elhelyezésre kerülő szennyfogó szőnyeg bérlését. A bérlés időtartamát 20 hétre tervezzük, november 1-től március közepéig (minden évben a 44. héttől a következő év 11. héteig). A szolgáltatás egy 150x300 cm-es, microszálás vízfelfogó szőnyeg bérlését, hetenkénti cseréjét, tisztítását, szállítását tartalmazza. A bérlés költsége havi 10.060 Ft + áfa, mely összeget az intézmény költségvetése tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a mellékelt Szőnyegbérlési megállapodást áttekinteni, valamint a szerződés aláírását engedélyezni szíveskedjenek.

Rétság, 2017. szeptember 11.

-----  
Varga Nándorné ig.h.

#### 2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

#### 3. Jogszabályi háttér:

„Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2014. (III.03.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről 18.§ (2) bekezdés h) pontja, mely szerint „Az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni.”

**4. Határozati javaslat**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
.../2017. (IX.29.) KT. HATÁROZATA**

**Szerződéskötés jóváhagyása  
(Lindström Kft.)**

**A változat**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztését a Lindström Kft.-vel kötendő Szőnyegbérleti megállapodással kapcsolatban.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Szőnyegbérleti megállapodást jóváhagyja. Felhatalmazza Varga Nándorné igazgatóhelyettest a megállapodás aláírására.

A bérleti díj fedezete az intézmény 2017. évi költségvetésében biztosított.

Határidő: 2017. október 15.

Felelős: Varga Nándorné igazgatóhelyettes

**B változat**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztését a Lindström Kft.-vel kötendő Szőnyegbérleti megállapodással kapcsolatban, azt nem fogadja el.

**C változat**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztését a Lindström Kft.-vel kötendő Szőnyegbérleti megállapodással kapcsolatban, azt a következő módosításokkal fogadja el: .....

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor  
jegyző

**SZŐNYEGBÉRLETI MEGÁLLAPODÁS**

Lindström Kft. szőnyeg(ek) bérbeadását, szállítását, cseréjét és tisztítását végzi az alábbi Ügyfél részére:

Ügyfél (továbbiakban "az Ügyfél")		Ügyfél adószáma:	Ügyfél kód:
Szállítási cím:	Városi Művelődési Központ és Könyvtár		Útvonal:
Számlázási cím	2681 Rétság, Rakóczi út 26. Pt.:24. Adószám: 15453260-1-12		<input type="checkbox"/> Új megállapodás <input type="checkbox"/> Megújított megállapodás
Postázási cím:			Üzletág kód:
Számlázási kapcsolattartó személy:		Tel.:	E-mail:
Szolgáltatási kapcsolattartó személy:		Tel.:	E-mail:

<b>1. TERMÉKEK ÉS ÁRAK</b>	A megállapodás szerinti termékek és szolgáltatások:					
	Szőnyeg-kód	db	Méret és szín	Csere gyakorisága	Ár(FT)/db/csere	Megjegyzések
	MSW4	1	150x300 barna	1 hetente	2515	
				hetente		
				hetente		
				hetente		
				hetente		
				hetente		
<b>2. EGYÉB MEGJEGYZÉSEK, SZŐNYEGEK ELHELYEZÉSE</b>	Szolgáltatás kezdetének időpontja: Megjegyzés, Nyilatlatás: <input type="checkbox"/> tépőzár (padlóra ragasztva) <input type="checkbox"/> tépőzár (nincs padlóra ragasztva) <input type="checkbox"/> Gumi tépőzár (nincs padlóra ragasztva)					
<b>3. CSERE ÉS SZÁLLÍTÁS</b>	A Lindström Kft. vállalja a szőnyegek szállítását és cseréjét a jelen Megállapodás vagy a szerződő felek között később létrejövő megállapodás szerint. A szállítás külön szállítólevél nélkül történik.					
<b>4. A SZOLGÁLTATÁS MÓDOSÍTÁSA</b>	Az Ügyfél jogosult (írásban) a szőnyegek mennyiségének és a csere gyakoriságának módosítására a Lindström Kft. ügyfélszolgálatán keresztül. A mennyiség csökkentése azonban nem haladhatja meg a jelen Megállapodásban szereplő szőnyegmennyiség max. 50%-át (ötven százalékát). A számlázás a módosítás szerint változik. A Lindström Kft. haladéktalanul tájékoztatja az Ügyfelet a megállapodás szerinti szolgáltatás teljesítését érintő változásokról.					
<b>5. SZOLGÁLTATÁSI DÍJ</b>	A szőnyegekkel kapcsolatos bérleti díj és egyéb fizetendő díjak az érvényes árak szerint teljesítendőek. Az árváltozásokról egy (1) hónappal korábban kell tájékoztatni. Az árak nem tartalmazzák az áf-át. A megállapodás szerinti díjak fizetése abban az esetben is esedékes, ha az Ügyfél nem teszi lehetővé a szőnyegek cseréjét vagy nemzeti ünnep miatt áthelyezett munkanapon az Ügyfél zárva van.					
<b>6. VIS MAIOR</b>	Vis maior esetén a Lindström Kft. haladéktalanul értesíti az Ügyfelet annak a bérleti szolgáltatásra gyakorolt hatásáról. Vis maior esete lehet pl. munkabeszüntetés, időjárás vagy természeti jelenség okozta kár, tűzkár, katasztrófa vagy háború stb. Vis maior esetén kártérítési kötelezettség nem áll fenn.					
<b>7. TULAJDONJOG ÉS KÖTELEZETTSÉGEK</b>	A bérbé adott termékek a Lindström Kft. tulajdonát képezik, valamint a Lindström Kft. kizárólagos jogot élvez azok mosására és azokkal kapcsolatos szolgáltatások végzésére. Az Ügyfél felelős a szőnyegek bármilyen okból történő eltűnésével és károsodásával kapcsolatos károkért azon időtartam alatt, amikor a szőnyegek az Ügyfél birtokában vannak és köteles az adott időpontban érvényes kártérítési díjak megfizetésére. A jelenlegi díjak: 85 x 150 cm 90,-EUR (MBW1/MXW1), 115 x 200 cm 160,-EUR (MBW2/MXW2), 150 x 300 cm 310,- EUR (MBW4)					
<b>8. A MEGÁLLAPODÁS IDŐTARTAMA</b>	A Megállapodás az aláírásától kezdődően érvényes. A Megállapodás időtartama egy (1) év ("Időtartam"). Az Időtartam lejártakor a Megállapodás automatikusan minden évben egy (1) évvel meghosszabbodik, ha azt két (2) hónappal az Időtartam lejártát megelőzően írásban fel nem mondták.					
<b>9. MEGSZÜNTETÉS</b>	Amennyiben bármelyik fél ismételt megszegi a Megállapodásban vállalt kötelezettségeket, a másik fél jogosult annak lejárta előtt felmondani a Megállapodást a másik fél számára biztosított egy (1) hónapos felmondási idővel. Amennyiben az Ügyfél bármilyen más oknál fogva a Megállapodás lejártá előtt felmondja a Megállapodást, abban az esetben köteles a Lindström Kft. részére a szerződés fennmaradó időtartamára vonatkozó bruttó számlázási összeg 50 (ötven) százalékának megfelelő kártérítést kifizetni. Amennyiben az Ügyfél nem egyenlíti ki az esedékes számlát, a Lindström Kft. jogosult a Megállapodást felmondási idő nélkül megszüntetni, azzal, hogy a Lindström Kft ebben az esetben is jogosult a szerződés fennmaradó időtartamára vonatkozó bruttó számlázási összeg 50 (ötven) százalékának megfelelő összegű kártérítésre.					
<b>10. FIZETÉSI FELTÉTELEK</b>	A számlázás négy (4) hetes időtartamra történik, a fizetési határidő 14 naptári nap, a késedelmi kamat a PTK által meghatározott értékben.					
<b>11. A FIZETÉS MÓDJA</b>	<input type="checkbox"/> Banki átutalás (Bankszámlaszám UniCredit Bank 10918001-00000440-13980050) <input type="checkbox"/> Postai csekk					
<b>12. JOGVITA</b>	A Felek esetleges vitáikat megkísérik békés úton, kölcsönös egyeztetés útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, az ügyben elfogadják a Székesfehérvári Járásbíróság illetve a Székesfehérvári Törvényszék, mint elsőfokú bíróság illetékességét.					
<b>13. KELTEZÉS ÉS ALÁÍRÁS</b>	Jelen Megállapodás négy (4) példányban készült, egy példány az ügyfél 3 példány a Lindström Kft. részére. A Felek képviseletében a Megállapodást aláíró személyek ezúton igazolják és biztosítják a jelen Megállapodás aláírására való teljes jogosultságukat és illetékességüket.					

Ügyfél

Lindström Kft.

Keltetés és aláírás

Keltetés és aláírás

Név nyomtatott betűkkel

Név nyomtatott betűkkel


**Lindström Kft.** 27.

8000 Székesfehérvár, Gellért újsor 12.

UniCredit Székesfehérvár: 10918001-00000440-13980050

E-mail: 06 (1) 264-5486, Fax: 06 (1) 264-5485

 ügyfeleszolgaltat@lindstromgroup.com  
 Tel: 06 (1) 264-5486, Fax: 06 (1) 264-5485

 Mellékletek

e-mail: