



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsaq.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Zöldváros pályázat közbeszerzés eredményének és módosítása

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2020. június 18-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgvilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Elektronikus egyeztetés útján történt támogatással már hoztam döntést a Zöldváros pályázat közbeszerzésének eredményéről. A döntést a közbeszerző részére megküldtem. Ezt követően kezdődött meg a minőség-ellenőrzés. A minőség-ellenőrzés hiányosságot tárt fel. A hiányosságok között szerepelt a rendelkezésre álló fedezet módosítása. Szintén testületi támogatással e döntést is meghoztam.

A mai napon a közbeszerzési szakértő keresett meg azzal, hogy mikorra várható a testületi döntés, mivel a hiánypótlás határideje a holnapi napon 10 órakor lejár. Tájékoztatott arról is, hogy a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság 2020. június 16-án, 15,00 órakor megtartott ülésén döntését meghozta.

Két változás van a korábban meghozott határozatokhoz képest:

- a Rit-Rock Kft. (1204 Budapest, Előd utca 116.) ajánlatát a minőség-ellenőrzés eredményeként érvénytelennek kell nyilvánítani a Városi piac fejlesztése tekintetében, helyette a Pritamin Trend Kft. (1163 Budapest, Veres Péter út 51.) ajánlatát lehet nyertes ajánlatként elfogadni.
- Módosítani szükséges az önkormányzat által biztosítandó önrész összegét is az alábbiak szerint:

	Rendelkezésre álló fedezet:	Nyertes ajánlati ár:	Többletforrás igény:
1. rész:	190.092.992,- Ft	225.722.463,- Ft	35.629.471 Ft
2. rész:	45.819.690,-Ft	52.657.856,- Ft	6.838.166 Ft
3. rész:	76.234.563,-Ft	103.505.942,- Ft	27.271.379 Ft

Összesen: 69.739.016 Ft + 18.829.534 Ft áfa, összesen 88.568.550 Ft többletelőirányzat biztosítása szükséges.

Felhívom a képviselők figyelmét, hogy a döntés meghozatala név szerinti szavazással történik!

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2020. június 18.

Mezőfi Zoltán
polgármester

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- Rétság Város Önkormányzat Polgármesterének 142/2020.(V.27.) határozata
- Rétság Város Önkormányzat Polgármesterének 147/2020.(VI.09.) határozata

3.) Jogszabályi háttér

Kbt. törvény vonatkozó rendelkezései

4.) Határozati javaslatok

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2020.(VI.18.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Zöldváros pályázat közbeszerzésének eredménymegállapításáról és többletfedezet biztosításáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az alábbi döntést hozza:

I. A Rétság „Zöld város” kialakítása tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás mind három részt tekintve eredményes.

II. Az eljárás során érvényes ajánlatot nyújtott be:

II.1. 1. részre: Városi Piac fejlesztése

A Pritamin Trend Kft. (1163 Budapest, Veres Péter út 51.) az alábbi indokok alapján:

- *az ajánlattevő a benyújtott igazolásokkal, dokumentumokkal alátámasztotta a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat tartalmát, ezáltal megfelelt az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek,*
- *a kizáró okok előírása tekintetében az ajánlatkérő - a Kbt. 114. § (1) bekezdésében rögzített előírások figyelembevételével – a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok érvényesítését írta elő. A benyújtott nyilatkozatok és az ajánlatkérő által elvégzett ellenőrzés alapján az ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá,*
- *az ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírt feltételeknek.*

II.2. 2. részre: Parkolók és járdák építése

A Green-Goes Kft. (2030 Érd, Bádogos utca 57.) és a He-Do Kft. (1133 Budapest, Váci út 76.) az alábbi indokok alapján:

- *az ajánlattevők a benyújtott igazolásokkal, dokumentumokkal alátámasztották a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozataik tartalmát, ezáltal megfeleltek az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek,*

- a kizáró okok előírása tekintetében az ajánlatkérő - a Kbt. 114. § (1) bekezdésében rögzített előírások figyelembevételével – a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok érvényesítését írta elő. A benyújtott nyilatkozatok és az ajánlatkérő által elvégzett ellenőrzés alapján az ajánlattevők egyike sem tartozik a kizáró okok hatálya alá,

- mind két ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírt feltételeknek.

II.3. 3. részre: Városi zöldterületek fejlesztése

A Green-Goes Kft. (2030 Érd, Bádogos utca 57.) és a Penta Kft. (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.) az alábbi indokok alapján:

- az ajánlattevők a benyújtott igazolásokkal, dokumentumokkal alátámasztották a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozataik tartalmát, ezáltal megfelelték az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek,

- a kizáró okok előírása tekintetében az ajánlatkérő - a Kbt. 114. § (1) bekezdésében rögzített előírások figyelembevételével – a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok érvényesítését írta elő. A benyújtott nyilatkozatok és az ajánlatkérő által elvégzett ellenőrzés alapján az ajánlattevők egyike sem tartozik a kizáró okok hatálya alá,

- mind két ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírt feltételeknek.

III. Az eljárás során érvénytelen ajánlatot nyújtott be:

III.1. 1. részre: Városi Piac fejlesztése

- LAK-ÉP-KER 1998 Kft. (3170 Szécsény, Varsányi út 4/a.) az ajánlattevő 1. részre tett ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja (egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokba, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek) alapján érvénytelen.

Érvénytelenség indokolása:

Az ajánlattevő által a Kbt. 67. § (4) bekezdés szerinti, a kizáró okokról szóló - elektronikus űrlap a hiánypótlási eljárást követően sem az előírásnak megfelelően került kitöltésre és benyújtásra az alvállalkozók vonatkozásában. A nyilatkozatban nem az eljárást megindító felhívásban előírt - a Kbt. 62.§ (1) bek. g-k), m) és q) pontja szerinti - kizáró okoknak való megfelelések kerültek feltüntetésre.

- Rit-Rock Kft. (1204 Budapest, Előd utca 116.) az ajánlattevő 1. részre tett ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja (az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést) alapján érvénytelen.

Érvénytelenség indokolása:

Az ajánlattevő által benyújtott referencia igazolások a 2020. április 29. napján megküldött hiánypótlási felhívást és felvilágosítás kérést követően sem tartalmazzák egységesen az ajánlati felhívás III.1.3) pont M/1. műszaki, illetve szakmai alkalmasság meghatározása tekintetében előírtakat, így az érintett ajánlattevő nem igazolta megfelelően a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek való megfelelést:

a mennyiség (úgy, hogy abból az előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesülése egyértelműen megállapítható legyen): valamennyi referencia igazolás esetében, továbbá a PTE által kiállított igazolás esetében nem került feltüntetésre, hogy a megadott mennyiségi adatok a bruttó alapterületet jelzik-e);

- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap pontossággal): a BRFK által kiállított igazolás esetében;
- a teljesítés helye: a PTE által kiállított igazolás esetében;
- a referenciáról információt nyújtó személy neve és elérhetősége: a BFVK Zrt. által kiállított igazolás kivételével valamennyi igazolás esetében;
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e: a BRFK által kiállított igazolás kivételével valamennyi igazolás esetében.

III.2. 3. részre: Városi zöldterületek fejlesztése

- A Sombrabau Invest Kft. (2161 Csomád, Kossuth Lajos utca 68.) ajánlattevő 3. részre tett ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Érvénytelenség indokolása:

Az ajánlattevő a hiánypótlás során - a Kbt. 71. § (8) bek. b) pontjában rögzített kógens előírásba ütköző módon - módosította az ajánlatában beadott felolvasólapon szereplő – ajánlati kötöttséggel terhelt – ajánlati árat.

IV. Az eljárás nyertes ajánlattevői

IV.1. 1. rész: Városi Piac fejlesztése

Pritamin Trend Kft. (1163 Budapest, Veres Péter út 51.) az alábbi indok alapján:

- érvényes ajánlattevőként a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált legtöbb pontszámot kapta) az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott rész-szemponatok szerint.

IV.2. 2. rész: Parkolók és járdák építése

Green-Goes Kft. (2030 Érd, Bádogos utca 57.) az alábbi indok alapján:

- érvényes ajánlattevőként a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált legtöbb – maximális – pontszámot kapta) az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott rész-szemponatok szerint.

IV.3. 3. rész: Városi zöldterületek fejlesztése

Green-Goes Kft. (2030 Érd, Bádogos utca 57.) az alábbi indok alapján:

- érvényes ajánlattevőként a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált legtöbb – maximális – pontszámot kapta) az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott rész-szemponatok szerint.

V. Az eljárás nyertest követő legkedvezőbb ajánlattevői

V.1. 2. rész: Parkolók és járdák építése

He-Do Kft. (1133 Budapest, Váci út 76.) az alábbi indok alapján:

- érvényes ajánlattevőként a második legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált második legtöbb pontszámot kapta) az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott rész-szemponatok szerint.

V.2. 3. rész: Városi zöldterületek fejlesztése

Penta Kft. Általános Építőipari Kft (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.) az alábbi indok alapján:

- érvényes ajánlattevőként a második legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlat (a súlyszámmal korrigált második legtöbb pontszámot kapta) az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott rész-szempontok szerint.

Döntési záradék: A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) szerint a folyamatba épített minőség-ellenőrzés biztosítása mellett a hozott döntés csak akkor lép életbe, amennyiben a jelen javaslat szerinti döntésnek megfelelő támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvány rendelkezésre áll.

II.

A Képviselő-testület a Zöldváros pályázat kiviteli munkáihoz az alábbi többletforrást biztosítja (nettó Ft)

	Rendelkezésre álló fedezet:	Nyertes ajánlati ár:	Többletforrás igény:
1. rész:	190.092.992,- Ft	225.722.463,- Ft	35.629.471 Ft
2. rész:	45.819.690,-Ft	52.657.856,- Ft	6.838.166 Ft
3. rész:	76.234.563,-Ft	103.505.942,- Ft	27.271.379 Ft

A 69.739.016 Ft + 18.829.534 Ft áfa, összesen 88.568.550 Ft többletelőirányzat átvezetésére a tartalék terhére a 2020. évi költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Felkérem Márkus Pál közbeszerzési szakértőt, hogy a döntésnek megfelelő tájékoztatásokat és eljárási cselekményeket a minőségtanúsítás beszerzése érdekében megtegye.

III.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás minőségellenőrzése során megállapított új információk ismeretében a

- Rétság Város Önkormányzat Polgármesterének 142/2020.(V.27.) határozatát és
- Rétság Város Önkormányzat Polgármesterének 147/2020.(VI.09.) határozatát

hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal, közbeszerzési szakértő értesítésére 2020. június 18. 17,00 óra

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Jámbor Lajos
jegyző