



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatának végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett munkáról

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2020. július 14-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input type="checkbox"/> Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

I. rész

A Szervezeti és Működési Szabályzat 22. § (3) bekezdés alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról be kell számolni a Képviselő-testületnek.

Hat. száma	Határozat tárgya
25/	Felhatalmazás bölcsődepályázat Támogatási Szerződés aláírására A pályázat aláírása megtörtént.
26/	Lakossági hulladékszállítási díj 2020. évi támogatásának lehetősége A szolgáltató és a számlakezelő értesítése megtörtént. A lakosság megkapta az első negyedévre vonatkozó 0 Ft-os, az önkormányzat pedig a 100 %-os számlát.
27/	2020. évi közbeszerzési terv elfogadása Végrehajtás folyamatos, jelenlegi ismereteink szerint még nem kell módosítani.
28/	Vis major döntés jóváhagyása, közfoglalkoztatási hatósági szerződés megkötésének engedélyezése A szerződés aláírása megtörtént.
29/	VMKK 2019. évi beszámolója és 2020. évi munkaterve Végrehajtás folyamatos
30/	Pályázat kiírása sport és civil szervezete 2020. évi támogatására Az egészségügyi veszélyhelyzet miatt a pályázati kiírás újragondolása szükséges. Tettem javaslatot képviselőtársaim felé. Kérés volt, hogy küldjük meg a benyújtott pályázatokat. A megküldés megtörtént, válasz, javaslat nem érkezett.

31/	Pályázat kiírása sport és civil szervezete 2020. évi támogatására Az egészségügyi veszélyhelyzet miatt a pályázati kiírás újragondolása szükséges. Tettem javaslatot képviselőtársaim felé. Kérés volt, hogy küldjük meg a benyújtott pályázatokat. A megküldés megtörtént, válasz, javaslat nem érkezett.
32/	Pályázat kiírása sport és civil szervezete 2020. évi támogatására Az egészségügyi veszélyhelyzet miatt a pályázati kiírás újragondolása szükséges. Tettem javaslatot képviselőtársaim felé. Kérés volt, hogy küldjük meg a benyújtott pályázatokat. A megküldés megtörtént, válasz, javaslat nem érkezett.
33/	Tulajdonosi hozzájárulás kérése 15 darab lucfenyő kivágásához Az egészségügyi veszélyhelyzet miatt a testületi ülésen bediktált további fák szakértése még nem történt meg, kijelölést – mivel a határozat valamennyi fát tartalmazza – egyben tudunk kérni. A határozat meghozatala a vegetációs idő végén történt meg. Ismét felvettem a kapcsolatot a szakértővel.
34/	Kérelem álláshely bérének feloldására Az óvodavezető értesült a döntésről
35/	Megállapodás módosításának engedélyezése Az óvodavezető értesült a döntésről
36/	Nyári zárva tartás jóváhagyásának kérelme Az óvodavezető értesült a döntésről
37/	Képviselő-testületi utasítás kérése II.
38/	Árajánlat és tervezői szerződés-tervezet kérése Orgona köz vízelvezetésére A szerződés aláírása megtörtént.
39/	VMKK intézményvezetői posztjára pályázat kiírása A pályázat kiírásra, elbírálásra került
40/	TKM kérelem
	Polgármesteri határozattal meg kellett erősíteni a döntéseket. A megerősítések megtörténtek, végrehajtásról szóló tájékoztató a polgármesteri határozatokról szóló napirendnél található. (41-49)
41/	A Nógrád Megyei Kormányhivatal NO/TFO/60-1/2020. iktatószámú törvényességi felhívásában megfogalmazottak végrehajtása
42/	Fogorvosi tevékenységre kötött szerződés felmondása
43/	Fogorvosi tevékenységre kötött szerződés felmondása
44/	Fogorvosi tevékenységre kötött szerződés felmondása
45/	Vállalkozási szerződés jóváhagyása (OMEXOM Kft. – Piac tér oszlopkiváltás)
46/	Védőnői munkakör betöltésével kapcsolatos döntések meghozatala
47/	Szabályzatok jóváhagyása
48/	A koronavírus terjedését megelőző óvintézkedés lehetősége
49/.	A koronavírus terjedését megelőző óvintézkedés lehetősége II.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 22. § (3) bekezdés b) pontja alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint adok számot.

Szociális Bizottság 2020. június 29.-i ülésén az alábbi részletezés szerint 27 db határozatot hozott:

Megnevezés	Döntés szám	Biztosított támogatás Ft
Települési támogatás megállapítása		
- - támogatott kérelem	23 db	191.000 Ft
- - elutasított kérelem		
Döntés összesen:	23 db	191.000 Ft
Szociális étkezés engedélyezése és térítési díj megállapítása		
- - támogatott kérelem (felülvizsgálat)	2	-
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	2	-
Temetési Települési támogatás		
- - támogatott kérelem	1	100.000
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	1	100.000
Születési települési támogatás		
- - támogatott kérelem	1	100.000
- - elutasított kérelem		
Döntés összesen:	1	100.000
Döntés összesen:	27 db	391.000 Ft

2 Határozati javaslatok

„A” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

„B” változat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről beszámolót nem fogadja el.

II. rész

**BESZÁMOLÓ A KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZT ELTELT IDŐSZAK FONTOSABB
ESEMÉNYEIRŐL,
A VÁROS ÉRDEKÉBEN VÉGZETT POLGÁRMESTERI MUNKÁRÓL**

Kérem a tájékoztató tudomásulvételét.

Rétság, 2020. június 29.

Mezőfi Zoltán
polgármester

II.

Tisztelt Képviselő-testület!

Ez a polgármesteri beszámoló rendhagyó a koronavírus járvány miatt.

Tájékoztatom Önöket, hogy a minősített időszakban 18 koronavírusos megfigyelés volt elrendelve a hatóság részéről. Tényleges fertőzött kettő fő, melyből jelenleg egy fertőzött van karanténban. Örömmel tájékoztatom Önöket, hogy jól van, tünetmentes. A korábbi fertőzött személy sikeresen meggyógyult.

- Február 17.:

- o Forgalomba helyeztük a Magyar Falu Program keretében nyert ágdarálót.
- o Ugyanezen a napon a laktanyában bejárást tartottunk. Több épületre kiterjedően van érdeklődés.

Itt szeretném megjegyezni, hogy munkásszálló pályázat kapcsán négy érdeklődő volt. Ekkor még nem született meg az egységes állásfoglalás a munkásszálló kizárásáról, tehát az érdeklődőket maximálisan ki kellett szolgálnom, valamennyi publikus adatról tájékoztatást illett adnom. Ekkor már szinte valamennyien tudtuk, hogy nem a munkásszálló kialakítása a cél.

- Február 18.

- o szintén érdeklődővel jártam a laktanyában. Sporttevékenységre keresett helyet, konkrétan fallabdára. A hölgy ezt követően több alkalommal kért és kapott tőlem időpontot egyeztetésre. Amivel tudtam, segítettem. Elmondtam neki az esetleges értékesítés folyamatát is. A többszöri látogatást követően jelenleg nem tudom, hogy az érdeklődő hol tart a terveivel.
- o Ezen a napon az Orgona közti vízelvezetés tervezéséhez helyszíni bejárást tartottunk

- Február 19.

- o Seres Tibor Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi igazgatóval találkoztam. Kértem segítséget a laktanya fakivágás ügyében. Megkaptuk. Időközben megtörtént a 8 veszélyes fa kivágása katasztrófavédelmi gyakorlat keretében. (Járóbeteg-ellátó Központ melletti terület)

- Február 20.

- o A Rendőrkapitányságon vettem részt egy rendezvényen. Révész Ákos ezredes leköszönt a Rétsági Kapitányság vezetői tisztségéről. Továbbiakban Vácon teljesít szolgálatot. Utóda Tánczos Miklós ezredes. Munkájához jó egészséget kívánok.

- Február 25.

- o A Gyermekjóléti Szolgálat társulási ülésén vettem részt.
- o Szintén ezen a napon a Szociális Szolgáltató Központ társulási ülésén vettem részt. A fenti szolgáltatók Rétságon mindegy 30 családnál segítenek. Az ellátottak köre, beteg, idős és rászoruló sokgyermekes családok.

- Február 26.
 - o Délelőtt laktanya bejárást tartottam érdeklődő befektetőknek.
 - o Délután Helyi Védelmi Bizottsági ülésen vettem részt a Járási Kormányhivatalban. Fontosabb napirendek: Tavaszi vegetációs tüzek, hirtelen lezúduló mennyiségű csapadék által okozott lehetséges problémák, megelőzés.
- Február 27.
 - o Testületi ülésen vettünk részt együtt.
- Február 28.
 - o Multinacionális áruházlánc képviselőjét kalauzoltam a Jászteleki út és Börzsönyi utca helyszínén. Az elmúlt hónapokban többször visszatérő találkozás volt. Jelenleg (2020. július 05.) bejegyzett tulajdona van Rétságon a volt CBA Palóc Nagyker területén (MOL kúttal szemben). A befektető a területet magánszemélytől vásárolta meg. Ahhoz, hogy áruház épüljön, a Jászteleki utat be kell kötni a 2-es főútba. Ettől a ponttól lesz a Képviselő-testületnek szerepe a beruházásban. A befektető vállalja a bekötő út megépítésének költségét. További részletekről a július 1-i találkozón egyeztetett feladatok ismertetését követően, a beérkező kérelem kapcsán tájékoztatom a Képviselő-testületet. Bízom benne, hogy a kérelem a PVB ülésig megérkezik.
- Március 2-5-ig szabadságon voltam
-
- Március 6.
 - o A Hannon (ex Gibbs) gyárban voltam. Előtte egyeztetés volt a gyárbővítésről. A gyárbővítés kapcsán közvetítői szerepre kértek fel az Ipari Park Kft. vezetése és a gyár között. A kompromisszumos megállapodás megszületett. Látogatásom további célja a településképi egyeztetés lefolytatása volt. Mint tudjuk, az önkormányzatnak nincs főépítésze, így a polgármesterre hárul e nemes feladat. A szakvélemény meghozatala megtörtént. Ahogy Önök is látják jelenleg épül a bővítés. Közel 5000 m²-es csarnok előkészületi munkái folytán jelentős mennyiségű márt aszfalt került Rétság városban deponálásra. A márt aszfalt érték, köszönöm a városnak adott mennyiséget. Ezt karbantartásokhoz tudjuk felhasználni. Kitűnő útalap, kiváló itatott aszfalt utat tudunk belőle építeni.
- Március 9.
 - o OTP Ingatlan értékbecslőjével vettem fel a kapcsolatot. A laktanya területén több ingatlannál is kell értékbecslést végeztetni, így a volt Csapatművelődési Otthon, és a volt tiszti étkezde esetében is. A Jászteleki út 779 hrsz-ú telek értékbecslése időközben elkészült, 5,3 millió Ft az értékbecslés eredménye.

Ezekben a napokban már munkaidőm jelentős részét a kialakulóban lévő járványhelyzettel kapcsolatos egyeztetésekkel töltöttem. Számtalan telefonbeszélgetés zajlott már a március 15-i rendezvényről, egyéb rendezvényekről

stb. Egyeztettem ezekben a napokban többek között Nagyné Barna Orsolya tankerületi igazgatóval is, gyermekeink megvédéséről.

- Március 11. Kihirdették az egészségügyi veszélyhelyzetet.

A Kormány, a Kormányhivatal, az önkormányzat, a vállalkozók és a lakosság is most először találkozott ezzel a helyzettel. Számtan esetben kerestek meg jogszabály egyeztetés miatt, mit lehet, és mit nem. Külön nem fogom az összes megkeresést felsorolni, de a hétvégék is gyakorlatilag az egyeztetésekkel teltek. Napi kapcsolat volt a járványügyi hatóság, a rendőrség, a vállalkozók és közötttem.

- Március 12. Bizottsági ülésen vettem részt.

- Március 13.

- o Erre a napra beszéltünk meg találkozót az OTP Ingatlan képviselőjével. A laktanya hasznosításban szeretne közreműködni. Elmondása szerint olyan „beragadt” ingatlanokat adott már el, melyről a tulajdonosok már rég lemondtak. Sikerdíjért dolgozik. Megmutattam neki a laktanyát, tüzetesen áttekintette az épületeket. Véleménye szerint érdemes lenne folyamatosan hirdetni. Az induló árhoz azonban szükség lenne valamennyi épület tekintetében értébecslést készíttetni. Ez nagyon sok pénz, ugyanakkor akár meg is térülhet. Azt javasoltam, hogy egyeztetek képviselőtársaimmal.

- Március 15.

- o Délelőtt részt vettem a Rétsági Polgárőr Egyesület által szervezett társadalmi munkában. Kitakarítottuk a Bem lakótelep és a Radnóti utca közötti híd környezetét. Köszönöm valamennyi polgárőr társam munkáját!
- o Délután Jávorka János alpolgármester úrral koszorút helyeztünk el a Városi Művelődési Központ és Könyvtár épületénél lévő emléktáblánál.

Az egészségügyi veszélyhelyzettel kapcsolatos jogszabályok sorozata jelent meg. Bezárásra került először a könyvtár, majd az egész Művelődési Központ, az iskola, óvoda és a Járóbeteg-ellátó Központ. Testületi döntés alapján lezártuk a játszótereket. Megszerveztük a Polgármesteri Hivatalban az elektronikus ügyfélfogadást. Ez némiképp csökkentette a személyes ügyfélforgalmat. Ugyanakkor az e-mail váltások lényegesen több ügyintézési idővel jártak, mint a személyes találkozó. Megérkezett a központi utasítás is, hogy indokolt esetben biztosítani kell a személyes ügyintézést (anyakönyv és a munkaügy volt a legtöbb) és az igazgatásnak a végsőkéig ki kell tartania. Az intézményvezetők folyamatosan érdeklődtek a veszélyhelyzet alatti munkaügyi jogszabályokról, de számtalan vállalkozás is jogi segítséget kért. Napokon keresztül egyeztettünk Bagó István úrral, az étkeztetések lebonyolításáról. Több állásfoglalás után vált egységessé és egyértelművé a polgármesteri határozatok meghozatalának formája, számozása, a már kihirdetett veszélyhelyzetben hozott bizottsági és testületi ülések döntéseinek megerősítése.

Közben foglalkoztunk a védekezéshez szükséges eszközök beszerzésével. Ekkor már kialakult a fertőtlenítő szerek hiánya és a maszkok hiánya is. Itt szeretném megköszönni az önkéntes segítők munkáját. Az önkéntes segítők maszkokat varrtak és a lakosság ellátásában vettek részt. Rendkívül dicséretesnek tartom, hogy egyetlen felhívást sem kellett közzé tennünk hogy önkénteseket keresünk. Varrónők,

bevásárlást vállalók jelentkeztek, oly számban, hogy arra kellett figyelni, hogy mindenki kapjon munkát.

Köszönöm a képviselők segítségét is a beszerzéseknél. Köszönöm Hanzi Levente vezetésével a Himolla (Spektíva) üzem dolgozóinak, hogy 5 ezer db maszkot varrtak össze. A munkát önként vállalták.

A maszkok széthordását jórészt az óvónők végezték. Az, hogy utca, házszám, lakosszám szerint legyen csomagolva a Polgármesteri Hivatal dolgozói végezték. Ahogy utasításba kapták, a Hivatal dolgozói a végsőkéig kitartottak. Végezték a saját munkájukat nehezített körülmények között, szerveztek, koordináltak. Köszönöm a helytállásukat.

A veszélyhelyzetben megszervezésre került a polgármesteri döntések testületi, bizottsági véleményezése is. Az elektronikus egyeztetés volt akinek tetszett, volt, akinek nem. 155 db polgármesteri határozat, 3 önálló rendelet született. Törvényességi referensünk elmondása szerint ilyen hatalmas mennyiségű határozat egyetlen településen sem született. Továbbra is azt gondolom, hogy mindenki számára hasznos volt az előzetes egyeztetés.

A veszélyhelyzetben fontosnak tartottam a kommunikációt a lakosság irányában. Úgy gondoltam, hogy minden lényeges tájékoztatást meg kell adni. Kezdetben a kommunikáció a hivatalos és egy magánhonlapon zajlott. Jó ötletnek tartottam a koronavírus infó facebook oldal létrehozását. Informatív, tájékoztató, politikamentes oldalt sikerült létrehozni. Az internetet nem használók tájékoztatása érdekében kiadásra került egy Hangadó különszám. Két alkalommal készült riport a Rétság TV-ben az aktuális vírushelyzetről. Köszönöm a kommunikációban résztvevő valamennyi személy munkáját.

A továbbiakban összefoglalva adok tájékoztatást.

Zöld város pályázat közbeszerzése: a mai információim szerint a jogorvoslat határideje a döntés ellen lejárt. Nem érkezett kifogás a döntés ellen. A szerződés július 18-a után aláírható.

Közbeszerzőnk tájékoztatása alapján a közbeszerzés elhúzódását az alábbi tényezők okozták:

- Az összességében legkedvezőbb ajánlattevők esetében az értékeléssel és a bírálattal kapcsolatosan valamennyi eljárási cselekményre, továbbá az eljárási cselekményeket követő hiánypótlásokra szükség volt (~81 nap).
- A minőségbiztosítás szakasza döntést követően több mint 40 napot vett igénybe

Sajnos tudomásul kell vennünk, hogy az eljárás bonyolódik. Az ajánlattevők – tapasztaltuk – nem kellő gondossággal készítik el az ajánlataikat.

Az elmúlt évben nyert az **óvodapályázatunk**. Új árajánlatokat kellett bekérni a végrehajtás érdekében. A pályázat elemei: ivóút kialakítása, napvitorla beszerzése, gumiszőnyeg borítás a teraszra.

„**Irány a pálya**” szintén óvodai fejlesztés. Itt a Magyar Állam a beruházó, a kivitelező a tanuszoda kivitelezését koordináló BMSK. Többszöri bejárásom vettem részt. A helyszín várhatóan az óvodaudvar alatti terület lesz, mivel az óvodaudvarban már nem fér el a pálya. Gyakorlatilag az Orgona közben kerül megépítésre. Több akadály volt, például elektromos légvezeték, mely alá a pálya nem kerülhet.

A **KRESZ parkban** az ivóút átadása megtörtént. Köszönöm az ötletet Jávorka János alpolgármester úrnak. Szintén Jávorka János alpolgármester javaslatára kihelyezésre került a helyszínre egy db. mobil YOO.

Kiemelt feladatunk az északi buszmegállóban a **buszöböl forgalomba** helyezése. Igen sok dokumentációt sikerült összekészíteni (megvalósulási terv, karbantartási

kézikönyvek stb.) Sajnos nagyon messze vagyunk a céltól. A forgalomba helyezést a tulajdonosi viszonyok rendezésével kell kezdenünk. Gyakorlatilag felújítottunk egy rövidke állami területet is. Az egészségügyi veszélyhelyzet szabályainak lazulását követően (bár még többen dolgoztak home office-ban) fogadtak bennünket Jávorka János alpolgármester úrral a Nemzeti Közlekedési Hatóságnál, majd a Közútkezelőnél Salgótarjánban. Első kérdésük az volt, hogy miért most kezdjük a forgalomba helyezést, ezt már a beruházás megkezdésekor el kellett volna kezdeni. Dombai Gábor földmérőt felkértem az öböl önálló helyrajzi számra történő kitézésére. A kitézést követően kell megállapodni a járdaszakasz használatáról.

Dombai Gábor földmérő megkapta a megbízást a 32 ha kitézésére és a 779 hrsz-ú telek kitézésére is.

Számos alkalommal tárgyaltam **Belinszky Zsolttal (Ipoly-menti REL)** a laktanya volt tiszti étkeзде hasznosítása kapcsán. A felmerülő javaslatok közül az épület bérlése, későbbi esetleges vásárlás lehetősége jó megoldásnak mutatkozik mind a vállalkozó, mind pedig az önkormányzat számára.

Személyes találkozóra hívtam Kovács Miklós tervezőt. A **Rendezési Terv** felülvizsgálata évek óta húzódik. Kértem, hogy állítson össze egy „menetrendet” és kezdjük meg a munkát. Amennyiben a kért dokumentum megérkezik, akár soron kívüli testületi ülésen tárgyalni fogjuk a felülvizsgálat indítását.

A Magyar Falu Program keretében

- a Széchenyi utcai játszótér kerítésépítésére
- a Templom utca felújítására
- a Kossuth utcai járda felújítására

a pályázatok határidőre benyújtásra kerültek.

A Magyar Államkincstár ellenőrzi a közlekedésfejlesztési pályázat előkészítését, lebonyolítását. A projektmenedzseri feladatokat végző vállalkozás képviselőivel a Hivatal épületében egyeztettem. Az általuk felsorolt dokumentumok (100 oldal meghaladó) megküldésre kerültek. Emlékeztettem őket arra, hogy a bölcsőde pályázat kapcsán hiánypótlást írtunk ki nekik a szerződéstervezet hiánya miatt.

2020. július 2-án **birtokba adtuk a tanuszoda területét**. Egyúttal a munkaterület átadása is megtörtént. Az uszoda építése a napokban megkezdődik. A beruházásra szabott határidő 18 hónap.

A fentiek felül természetesen elláttam a polgármester részére kötelező feladatként előírt adminisztrációs munkákat. Több elvégzett munkámról a határozatok végrehajtásáról szóló részben beszámoltam.

Folyt egy kivizsgálás is a beszámolási időszakban. Mivel személyi ügy, jelen beszámolómban nem részletezem. Jegyző úrral egyeztetve – nyílt vagy zárt ülésen – részletes tájékoztatást adunk a vizsgálat eredményéről.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolómat szíveskedjék tudomásul venni.

Mezőfi Zoltán
polgármester