

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén kialakított határozati javaslatok

1) Rétság Város 2020 évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

2) Beszámoló a 2020 évi költségvetés első félévi teljesítéséről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2020.(IX.15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetés féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

Megállapítja, hogy az önkormányzati alapfeladatok ellátása, az intézmények működtetése, az önkormányzat pénzügyi egyensúlya az első félévben biztosított volt.

A költségvetési fegyelem betartásának érdekében a tervezett kiadások és bevételek pontosításával a költségvetés módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: folyamatos, majd december 31.,

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

3) Rétság városi Napköziotthonos Óvoda beszámolója a 2019-2020 nevelési évben végzett munkájáról és az új tanév indításáról.

a) Kérelem a munkaközösségvezetői pótlék további kifizetéséről

b) Határozati javaslat SNI-s gyermek gyógypedagógiai ellátására

c) óvodai dolgozók és csoportok létszámának engedélyezése

Előterjesztő Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2020.(IX.15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és **utólag** jóváhagyja a munkaközösség vezető pótlékának további kifizetését saját költségvetés terhére, melynek 2020. évi hatása szeptember 01.-naptól 30.450.- Ft + járulék.

Határidő: Munkáltatói intézkedésre 2020. szeptember 01.

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2020.(IX.15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az SNI gyermek gyógypedagógiai fejlesztésének költségvetés terhére, megbízási szerződéssel történő ellátásra vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület **visszamenőlegesen** hozzájárul, hogy a szakértői bizottság véleménye alapján szükséges, heti kettő óra gyógypedagógiai fejlesztési ellátás megbízási szerződés keretében kerüljön biztosításra.

Felhatalmazza Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezetőt, hogy az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződést Antalné Péter Melinda gyógypedagógussal 2020. szeptember 01-től 2021. május 31-ig terjedő időre, összesen heti két órára, bruttó 3.500 Ft óradíjjal megkösse.

Határidő: **szerződés kötésére 2020. szeptember 01.**

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2020.(IX.15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Napközi Otthonos Óvoda 2020-2021 nevelési év csoport létszámának engedélyezését. A Képviselő-testület a rétsági Napközi Otthonos Óvoda óvodai csoportjainak számát a 2020/2021. nevelési évre 4 csoportban határozza meg. A Képviselő-testület az óvodapedagógusok számát 8 főben (melyből 1 fő vezető és 1 fő vezető helyettes), a pedagógiai asszisztensi létszámot 1 főben, az óvodatitkári létszámot 1 főben, a dajkák számát 4 főben határozza meg.

A Képviselő-testület 2020. szeptember 01. naptól engedélyezi a maximális 25 fős csoportlétszám legfeljebb 20%-kal való túllépését.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2020.(IX.15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Óvoda 2019-2020 nevelési év beszámolóját.

A Képviselő-testület elfogadja a beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

4) Iskolai étkeзде tervezésére árajánlat kérése

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2020.(IX.15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az iskolai étkeзде építéséről szóló szóbeli előterjesztést.

A Képviselő-testület elsődlegesen az általános iskola melletti területen kívánja megépíteni az étkezdét, a tornaterem folyosójáról megközelítve.

A Képviselő-testület felkéri Kovács Miklós tervezőt, hogy felmérést követően tegyen javaslatot az étkeзде méretére, helyiségeire. Alternatívaként a Képviselő-testület kőépület és konténer épület megépítésére kér javaslatot.

Határidő: tervező felkérésre 2020. szeptember 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

5) 5) Határozati javaslat Rétság Város Településrendezési Eszközök felülvizsgálatára és módosítására

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2020.(IX.15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta város Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálatáról és módosításáról szóló előterjesztést.

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a település fejlesztése érdekében szükségesnek tartja a településrendezési eszközök felülvizsgálatát, módosítását, továbbá azokat megalapozó új településfejlesztési koncepció megállapítását a mellékelt tervezési program alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Településfejlesztési Koncepció, és az új Területrendezési eszközök készítésének előkészítésére, a véleményezési eljárás lefolytatására a Kormányrendelet előírásai és a partnerségi egyeztetésekről szóló határozata szerint.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

6) 6) Vis major munkacsoport beszámolója az elmúlt időszakban meghozott döntéseiről.

a) Óvodai terasz burkolat és napvitorla beruházásra

b) fogorvosi ellátásra

c) régészeti megfigyelési szerződés megkötésére vonatkozóan

Előterjesztő: Varga Dávid Géza PVB elnöke

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2020.(IX. 15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a vis major munkacsoport döntéseiről készült előterjesztést. A Képviselő-testület egyetért a munkacsoport döntéseivel és

- a.) A GABARKO-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft 1077 Budapest, Rottenbiller utca 44. fszt. Ü-8, adószám: **26149222-2-42 Nettó 7.052.725 Ft + áfa, azaz bruttó 8.956.961 Ft-os** árajánlatát elfogadja.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező szerződést aláírja.

Határidő: ---

Felelős: ---

7) 7) Határozati javaslat a Rétsági 779 hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2020.(IX. 15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság 779 hrsz-ú, természetben Rétság Jászteleki utca 12 sz található beépítetlen terület értékesítésére vonatkozó előterjesztést. Az ingatlant 5 300 000 Ft +1 431 000 Ft áfa áron azaz 6 731 000 Ft összegért hirdeti meg értékesítésre.

Az értékesítés és a pályáztatás során a az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 5/2019. (IV.02.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.

Felkéri Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy az ingatlan eladáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg. **A hirdetményt a helyben szokásos módon kell közzétenni.**

Határidő: 2020 szeptember 30.

Felelős Mezőfi Zoltán polgármester

HIRDETMÉNY

Rétság Város Önkormányzat értékesíteni kívánja a Rétság, 779 hrsz-ú, természetben Rétság Jászteleki utca 12. szám alatti közműsített építésitelkét.

A telken lakóház építhető.

A telek ára: 6.731.000 Ft.

Vételi szándékot 2020. október 31. napig lehet benyújtani a Rétsági Polgármesteri Hivatal (2651 Rétság, Rákóczi út 20.) titkárságán.

Több jelentkező esetén licittárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról valamennyi érdeklődőt értesítünk.

8) Határozati javaslat az OTP Jelzálogbank Zrt Rétság 356/44 hrsz-ú ingatlan forgalmi értékének meghatározására vonatkozóan

Előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2020.(IX. 15.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság 365/44 hrsz-ú, volt honvédségi laktanya területén lévő ingatlan érték becslésére vonatkozó árajánlatot.

Az ingatlan értékbecslését az OTP Jelzálogbank Zrt-től (1051 Budapest Nádor utca 21) megrendeli 150 000 FT+ áfa =195 300 Ft vállalási összegért. Az utalást követő 15 napos teljesítési határidővel.

Felkéri Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a fenti ingatlan értékbecslését az OTP Jelzálogbank Zrt-től rendelje meg és az ehhez szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő:2020 szeptember 30.

Felelős Mezőfi Zoltán polgármester

9) Temető urnafal pályázathoz érkezett árajánlatok elbírálása, szerződéskötések jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2020.(IX.15.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a temetőfejlesztési pályázat előkészítéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület pályázat írásra a Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Kft 50.000 Ft + áfa, valamint a műszaki előkészítésre Urbán László egyéni vállalkozó 50.000 Ft-os árajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződéseket a Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Kft-vel és Urbán László vállalkozóval aláírja.

A Pályázat előkészítésének költségeit a Képviselő-testület a 2020. évi költségvetésben biztosítja. A többletelőirányzat átvezetésére a költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: pályázati kiírás szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

10) Belterületi ingatlanok kimérése

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2020.(IX. 15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a megtárgyalta a Zöld város keretében megépítésre kerülő Piac területének kiméréséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a kimérési munkát haladéktalanul el kellett végezni. Dombai Gábor földmérő 70.000 Ft-os árajánlatát utólag elfogadja, a határozat mellékletét képező szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a határozat mellékletét képező szerződések aláírására.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

11) Nótaest szerződéskötés

Előterjesztő: Simon Katalin intézményvezető

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2020. (IX.15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár előterjesztését a 2020. szeptember 26-i „Szabad, szabad, minden szívnek szabad szeretni” című nótaest programmal kapcsolatban.

A Képviselő-testület a koronavírus járvány terjedése miatt nem támogatja a rendezvény megtartását.

Határidő: ---

Felelős: ---

12) Közbeszerzési Bizottság tagjainak megválasztása bölcsődepályázathoz

Előterjesztő: Varga Dávid Géza PVB elnök

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2020.(IX.15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közbeszerzési Előkészítő és Bírálóbizottság tagjainak megválasztásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a „Bölcsőde kialakítása Rétság Városában” tárgyú TOP-1.4.1-19-NG1-2019-00008 kódszámú közbeszerzésére az alábbi összetételű bizottságot választja meg:

- 1.) Kramlik Károly elnök
- 2.) Ludányi Ákos tag
- 3.) Márkus Pál név tag - szakértelem: közbeszerzés
- 4.) Majoros Sándor tag – szakértelem: műszaki tartalom
- 5.) Kelemenné dr. Zagyvai Zsanett - szakértelem: jog
- 6.) Bulejsza Jánosné tag – szakértelem pénzügy

Határidő: azonnal

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

13) Tájékoztató követelések állományáról

Előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2020.(IX.15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat követelésállományáról készített tájékoztatót. A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a követelésállomány csökkentése érdekében valamennyi érintettől – a jogszabályokban rögzített lehetőségek figyelembevételével – továbbra is aktív közreműködést, és számokban is kimutatható eredményes munkát vár.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

14) 14) Rákóczi út 32. szám alatti épület tetőszerkezetének javítása épület állagának megóvása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2020.(IX. 15.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság Rákóczi út 32. szám alatti önkormányzat tulajdonában lévő épület tetőszerkezetének javítására, az épület állagmegóvására vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület az alábbi ács vállalkozásoktól kíván árajánlatot kérni:

- 1.) Povaszán Zsolt 30/3813665
- 2.) Móricz József 30/2038107
- 3.) Barkaszi István 30/2864674

Határidő: 2020. szeptember 30.
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

15) Koronavírus járvány második hulláma miatti védekezés.

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2020.(IX. 15.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a koronavírus járvány második hulláma miatti védekezés lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a járvány terjedésének megakadályozása érdekében

- a buszforduló területének a Városi Művelődési Központ és Könyvtár előtti közterület rendszeres fertőtlenítését rendeli el.

A Képviselő-testület utasítja az intézményvezetőket a járvány terjedése miatti, az intézményt érintő speciális szabályok betartására.

Határidő: 2020. szeptember 16.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester, valamennyi intézményvezető

16) Árajánlat és szerződéstervezet elfogadása óvoda csapadékvíz elvezetés és udvarrendezés kapcsán

Előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2020.(IX.15.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzata megtárgyalta a Napköziotthonos Óvoda, Rétság 134/4 hrsz-on nyilvántartott, természetben a Mikszáth u.6.sz alatt található ingatlan, a csapadékvíz elvezetésre és udvarrendezésre a Balázs és Medgyesi Kft-től beérkezett árajánlatot.

A képviselő-testület a **Balázs és Medgyesi Kft., mint Vállalkozó, 2654 Romhány Szátoki út 1. Adószám: 11213275-2-12**, a fenti munkák elvégzésére a határozat mellékletét képező árajánlatát **nettó 3 230 176 Ft + áfa, azaz bruttó 4 102 324 Ft-os** összegért elfogadja.

A fenti költségeket a Képviselő-testület a 2020. évi költségvetés tartalék kerete terhére **biztosítja**

Utasítja Mezőfi Zoltán polgármestert a Vállalkozási szerződés **aláírására**.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

17) Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett munkáról

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester