

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: [hivatal@retsag.hu](mailto:hivatal@retsag.hu)

Előterjesztést készítette: Jámbor Lajos

Előterjesztő: Jámbor Lajos

Oszter Sándor kérelme

**ELŐTERJESZTÉS**

a képviselő-testület 2020. október 22-i ülésére

**Tárgyalja**

- Szociális bizottság  
 Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság  
 Közbeszerzési Bizottság  
 Képviselő-testület

**Ülés**

- Nyílt  
 Zárt

**Szavazás**

- Nyílt szavazás  
 Titkos szavazás  
 Egyszerű többség  
 Minősített többség

**1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása****Tisztelt Képviselő-testület!**

Rétság Város Önkormányzatát megkereste Oszter Sándor 2643 Diósjenő Arany János u 27 sz alatti lakos, akinek a tulajdonában van a Diósjenő 852/16 hrsz-ú ingatlan. Az ingatlan udvar megjelölésű, melyen időszakos átfolyású, mesterséges tó található. A tulajdonos fennmaradási engedélyezési eljárást kezdeményezett az illetékes hatóságoknál. Az engedélyhez kell a szomszédos ingatlantulajdonosok hozzájárulása.

Rétság Város Önkormányzata 275/1000 tulajdoni hányaddal rendelkezik a Diósjenő 852/1 hrsz-ú 3016 m<sup>2</sup> nagyságú kivett víztározó művelési ágú területből. A terület amely szomszédos az Oszter Sándor tulajdonával a DMRV Zrt kizárólagos használatában van. A Víztározó 7 önkormányzat osztatlan közös tulajdonában van. Ezért kereste meg a kérelmező Önkormányzatunkat is.

Javaslat a megkeresésre:

- 1) Rétság Város Önkormányzata meghatalmazza Diósjenő Község Önkormányzatát, hogy „Ozter Sándor Diósjenő 852/16 hrsz-ú ingatlanán lévő mesterséges tó fennmaradása” ügyében nevében és helyette eljárjon.
- 2) Rétság Város Önkormányzata térítésmentesen átadja a Diósjenő 852/1 hrsz-ú ingatlan 275/1000 tulajdoni hányadát a Diósjenő Község Önkormányzatának.
- 3) Rétság Város Önkormányzata hozzájárulását adja vagy nem adja az Oszter Sándor Diósjenő 852/16 hrsz-ú ingatlanán lévő mesterséges tó Fennmaradási kérelméhez

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntését meghozni szíveskedjen.

Rétság, 2020.október 15.

  
Jámbor Lajos  
jegyző

**2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**

**3.) Jogszabályi háttér**

**4.) Határozati javaslatok**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
./2020.( ..... ) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Oszter Sándor Diósjenő Arany János u 27.sz alatti lakos kérelmét és az alábbi döntést hozza:

- 1) Rétság Város Önkormányzata meghatalmazza Diósjenő Község Önkormányzatát, hogy „Oszter Sándor Diósjenő 852/16 hrsz-ú ingatlanán lévő mesterséges tó fennmaradása” ügyében nevében és helyette eljárjon.
- 2) Rétság Város Önkormányzata térítésmentesen átadja a Diósjenő 852/1 hrsz-ú ingatlan 275/1000 tulajdoni hányadát a Diósjenő Község Önkormányzatának.
- 3) Rétság Város Önkormányzata hozzájárulását adja vagy nem adja az Oszter Sándor Diósjenő 852/16 hrsz-ú ingatlanán lévő mesterséges tó Fennmaradási kérelméhez
- 4) Felhatalmazza Mezőfi Zoltán Polgármestert a 1 vagy 2 vagy 3 pontban foglalt döntésnek megfelelően a szükséges dokumentumok aláírására

Határidő: 2020 október 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Jámbor Lajos  
jegyző

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Jámbor Lajos  
jegyző

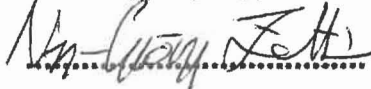
## RÉSZTULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

**ALULÍROTT, RÉTSÁG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT** cím. 2651 RÉTSÁG RÁKOCZI ÚT 20 mint a 852/1 hrsz résztulajdonosa, tulajdoni hányad 275/1000, (melynek kizárólagos használója és üzemeltetője DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ Zrt.) **HOZZÁJÁRULOK**, hogy **Oszter Sándor** (szül.:Győr,1948.09.02, an.: Bellavári Éva, lakcím:..2643.Diósjenő.Arany János utca 27, szig.:428649 AH. a tulajdonában lévő,852/16hrsiz udvar megjelölésű ingatlanra, melyen időszakos átfolyású mesterséges tóra fennmaradási engedélyt szerezzen,azon a vizilétesítményt a Hatósági engedélynek megfelelően üzemeltethesse.

**Résztulajdonos:**

**KELT.2020.09.27**

**tanuk:1:Név:Nagy-György Zoltán**

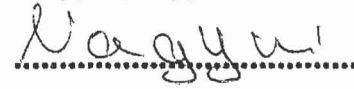


**Lakcím:Diósjenő Arany János utca 27**

**szigsz:087631 EE**

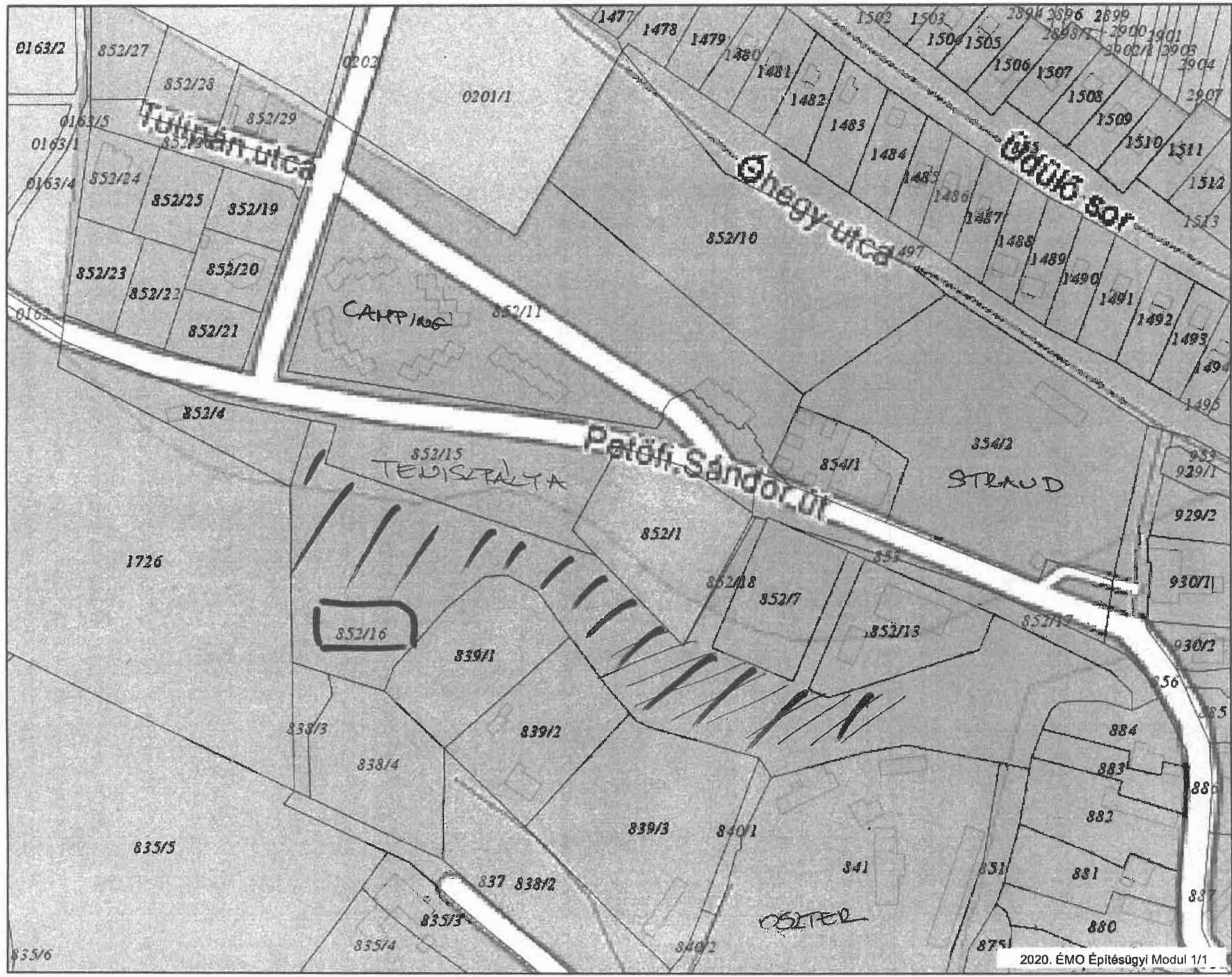
**KELT:2020.09.27.**

**tanu:2:Név:Nagy-György Zoltánné**



**Lakcím:Diósjenő Arany János utca 27**

**szigsz:877764 EE**



2020-10-05



M = 1:2000

Lechner Tudásközpont  
Nonprofit Kft.

1111 Budapest  
Budafoki út 59.  
Telefon: (1) 279 2640  
www.lechnerkozpont.hu  
info@lechnerkozpont.hu

