



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Temetőgondnoki pályázatra érkezett árajánlatok elbírálása

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2021. november 30-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az elmúlt ülésen pályázatot írt ki temetőgondnoki teendők ellátására. A nyilvános felhívásra ajánlat nem érkezett.

A négy megszólított vállalkozás nyújtott be határidőben árajánlatot és szerződés-tervezetet.

Béke Viktória alkalmankénti árajánlatot adott, a temetőgondnoki feladatok éves összege csak becsülhető. Az ajánlatban a vállalkozó nem vállalja a kapcsolattartást a hozzátartozók, a temetkezési vállalkozók és a Polgármesteri Hivatal között, valamint a temetéshez szükséges dokumentációk begyűjtését sem vállalja. **Többletvállalást** is tartalmaz az árajánlat, a Pusztaszántón lévő temető rendbetétele 200.000 Ft/áfa vállalási díj ellenében

Menilán Complex Kft. a hirdetményben szereplő összes feladat vállalására adott ajánlatot. Átalányárat kaptunk, havi 400.000 Ft/hó. Éves szinten 4.800.000 Ft kiadás az ajánlat alapján tervezhető. Az árajánlat **többletvállalásokat** is tartalmaz. A Pusztaszántón lévő temető rendbetétele, szezonálisan ültetett növények locsolása, lejárt meg nem váltott sírhelyek sírköveinek szétbontása, elszállítása, és évi 5 alkalommal a Városüzemeltetési Csoport munkájának segítése a lehullott levelek és levágott nyesedékek elszállításában.

Szikora Szabolcs a hirdetményben szereplő összes feladat vállalására adott ajánlatot. Átalányárat kaptunk, április 01-től október 31-ig 450.000 Ft/hó+áfa, november 1-től március 31-ig 200.000 Ft/hó+áfa a vállalási ár. Éves szinten 4.150.000 Ft+áfa (bruttó 5.270.000 Ft) kiadás az ajánlat alapján tervezhető.

Viczián Zsolt a hirdetményben szereplő összes feladat vállalására adott ajánlatot. Átalányárat kaptunk, április 01-től október 31-ig 300.000 Ft/hó, november 1-től november 30-ig 200.000 Ft, december 1-től március 31-ig 100.000 Ft/hó a vállalási ár. Éves szinten 2.700.000 Ft kiadás az ajánlat alapján tervezhető.

Az ajánlatokról összesítő táblázatot az előterjesztéshez mellékelek.

A kiszámíthatóan legkedvezőbb árajánlatot benyújtókat felkértük gépparkjuk bemutatására.

Viczián Zsolt az alábbiakkal egészítette ki árajánlatát:

- „-4 db fűkasza (2 ipari stihl és 2 ipari husqvarna)
- 1 db ipari fűnyíró traktor
- 2 db platós gép, ebből az egyik billencs is egyben
- 3 db láncfűrész (ebből 1 erdészeti teljesítményű)
- 2 db sövényvágó
- kiegészítők: karos ágvágó 3 db, lombseprű 4 db stb...

A fűnyíró traktor és a 2 platós gép alkalmas hótolásra és rendelkezik hótoló lappal. A gyakorlatban már jól teljesítettek. (Nagyobb területek hótolására és csúszásmentesítésére is alkalmasak)

-rendelkezem 1,5 tonna saját sóval

Egyedül olyan sószóróm nincs még amit gép mögé feltéve használok. A gépeknek megvan a kihajtás az ilyen sószóró használatához, de ilyen méretű területhez szerintem nem kell. Természetesen, ha szükséges rövid úton, 1-2 hét alatt be tudom szerezni.

Még az is lemaradt az ajánlaból, hogy segéderő bevonásával kívánom a munkát végezni. Természetesen személyesen mindig jelen kívánok lenni, dolgozni és a munkát kordinálni. Mind régen bevált jó munkaerő.

Olyan emberekkel szoktam dolgozni, akik rendelkeznek főállással, de a munkarndjük engedi, hogy másodállást vállaljanak.

Öt ilyen személy és 1 aktív nyugdíjas biztosítja számomra a folyamatos segítséget.”

Menilán Complex Kft az alábbiakkal egészítette ki árajánlatát:

Küldöm a temetői feladatok ellátásához szükséges gépparkomat.

- 4X4 kerék meghajtású VTZ 2048 -as traktor, hótoló lappal és sószóró berendezéssel ellátva.

Traktorhoz való egyéb eszközök: rézsűvázó (padkakasza), kalapácsos szárvázó és dobkasza.

- Crafstman fűnyírótraktor hótolólappal.

- Murray ipari fűnyírótraktor.

- Stihl ipari fűkaszák.

- Stihl fűrészgépek.

- Fiat Ducato billencs platójú kisteherautó és hozzá zárt utánfutó.

Az eszközökről fotódokumentáció is rendelkezésre áll.

A döntés során javasolom figyelembe venni a ravatalozó temetés előtti takarítását is (pl. fekete székek portalanítását, pókhálók eltávolítását stb.) aktuálisan el kell végezni. Fontos a hozzátartozókkal kapcsolatos **rugalmas rendelkezésre állás**. Nagyon fontos a dokumentációk beszerzése, a korrekt tájékoztatás. Javasolom továbbá a PVB ülésen kiválasztott vállalkozóval a megküldött szerződés-tervezet további pontosítását. Az egyik nagyon fontos tényező az okozott kárért a felelősség vállalása. A síremlékek a hozzátartozók költségein készültek, állapotuk megőrzése fontos és érzékeny terület.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2021. november 17.

Mezőfi Zoltán
polgármester

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

- Hirdetmény a temetőgondnoki teendők ellátására

3.) Jogszabályi háttér

4.) Határozati javaslatok

„RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2021.(XI.30.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a temetőgondnoki feladatok ellátására érkezett árajánlatok elbírálásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület vállalkozó
..... Ft/év összegű árajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület a Ft előirányzatot a 2022. évi költségvetésben biztosítja.

PVB határozat: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság felhatalmazza Jámbor Lajos jegyzőt a benyújtott szerződés további egyeztetésére.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: (szerződés kezdő dátumától függően)
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

A tájékoztató szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Jámbor Lajos
jegyző

Árajánlat

1. Temetői zöldfelületek gondozása

a. rétsági temető

- 8-12 nyírás és sírletakrítás/szezon
- az új temetőnek szánt terület nyírása 3-5 alk/szezon (a régi camping és a temető között elhelyezkedő terület)
- a Zrínyi u. végén lévő árok ami a régi Camping kerítése mellett van, ennek folytatása a temető bejáratáig tartó füves rész, valamint az út másik oldalán lévő füves terület nyírása 8-12 alk/szezon
- szezon végén levélszedés
- mindenszentekre felkészülés és levezénylés

b. pusztaszántói temető (a temető határainak legyeztetése szükséges)

- 4-6 nyírás és sírletakarítás/szezon
- szezon végen levélszedés
- mindenszentekre felkészülés és levezénylés

2. Síkosság mentesítés, hóeltakarítás

- a rétsági temető betonozott útjának, a temetői lépcsőnek és járdának a hóeltakarítása és sózása

3. Ravatalozó takarítása

- heti 1 alkalommal illetve temetés előtt és ha szükséges temetés után (söprés, felmosás, pókhálótlantítás)

4. Kapcsolattartás a hozzátartozókkal és a temetkezési vállalkozókkal, a Polgármesteri Hivatal ügyintézőivel

- ahányszor szükséges

5. Temetéshez szükséges dokumentumok begyűjtése, átadása a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének

- ahányszor szükséges

6. Sírhelyek kijelölése

- ahányszor szükséges (akár a pusztaszántói temetőben is)

7. Évente egy -két alkalommal lejárt sírhelyek feltárása, jelzése a Polgármesteri Hivatal munkatársainak

- természetesen megoldható, egyeztetés szükséges hozzá (a temető könyvbe betekintés szükséges, amit a Polgármesteri Hivatal dolgozói vezetnek)

8. Szemetzés

- kukák heti leürítése és a hozzátartozók által az út mellé kihordott elszáradt koszorúk elvitele a temető kapujánál lévő nagy kukákba

- rendszeres terepszemle, a szétdobált ill. a szél által széthordott szemét összeszedése

Díjak:

Fűnyírás szezon: ápr.01-okt.31-ig 300 000 Ft/hó

Átmeneti szezon: nov.01-nov.30-ig 200 000 Ft/hó

Téli szezon: dec.01-márc.31-ig 100 000 Ft/hó

Rétság, 2021.11.14.

Viczián Zsolt ev.

Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről **Viczián Zsolt egyéni vállalkozó** (telephely: 2651 Rétság, Petőfi u. 7., adószám: 65740563-1-32), továbbiakban, mint **vállalkozó**, másrészről Rétság Város Önkormányzata (adatok*****)

1. A szerződés tárgya: a Rétság Önkormányzatához tartozó temetői területek temetőgondnoksága.

Mely tartalmazza a szezonális munkák elvégzését :

A. Temetői zöldfelületek gondozása

a. rétsági temető

- fűnyírás és sírletakrítás
- az új temetőnek szánt terület nyírása (régii camping és a temető között elhelyezkedő terület)
- a Zrínyi u. végén lévő árok ami a régi Camping kerítése mellett van, ennek folytatása a temető bejáratáig tartó füves rész, valamint az út másik oldalán elhelyezkedő füves terület nyírása
- szezon végén levélszedés
- mindenszentekre felkészülés és levezénylés

b. pusztaszántói temető

- fűnyírás és sírletakarítás
- szezon végen levélszedés
- mindenszentekre felkészülés és levezénylés

B. Síkosság mentesítés, hóeltakarítás

- a rétsági temető betonozott útjának, a temetői lépcsőnek és járdának a hóeltakarítása és sózása

C. Ravatalozó takarítása

- heti 1 alkalommal illetve temetés előtt és ha szükséges temetés után (söprés, felmosás, pókhálótlantítás)

D. Kapcsolattartás a hozzátartozókkal és a temetkezési vállalkozókkal, a Polgármesteri Hivatal ügyintézőivel

- ahányszor szükséges

E. Temetéshez szükséges dokumentumok begyűjtése, átadása a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének

- ahányszor szükséges

F. Sírhelyek kijelölése

- ahányszor szükséges (akár a pusztaszántói temetőben is)

G. Évente egy -két alkalommal lejárt sírhelyek feltárása, jelzése a Polgármesteri Hivatal munkatársainak

- természetesen megoldható, egyeztetés szükséges hozzá (a temető könyvbe betekintés szükséges, amit a Polgármesteri Hivatal dolgozói vezetnek)

H. Szemetzés

- kukák heti leürítése és a hozzátartozók által az út mellé kihordott elszáradt koszorúk elvitele a temető kapujánál lévő kukákba

- rendszeres terepszemle, a szétdobált ill. a szél által széthordott szemét összeszedése

2. Vállalási díj:

Fűnyírás szezon: ápr.01-okt.31-ig 300 000 Ft/hó

Átmeneti szezon: nov.01-nov.30-ig 200 000 Ft/hó

Téli szezon: dec.01-márc.31-ig 100 000 Ft/hó

3. A felek minden év végén újratárgyalják a feltételeket.

4. A vállalkozó az időjáráshoz és a hozzátartozókhoz illetve az egyéb körülményekhez igazodva saját eszközeivel végzi a munkát.

5. A fizetés módja: átutalás, melyet a megrendelő számla ellenében, 15 napos fizetési határidővel, egy összegben teljesít a vállalkozó 50464441-10000812 számú számlájára.

6. A vállalkozó köteles a munkavégzés során betartani a munkavédelmi, tűzvédelmi és közlekedési szabályokat.

7. A szerződést bármely fél írásban, 30 napos határidővel, indoklás nélkül felbonthatja.

8. A szerződés határozatlan időre szól.

9. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a PTK. rendeletei az irányadóak. A felek a szerződéssel kapcsolatban kölcsönösen elismerik a Nógrád Megyei Bíróság illetékességét.

A felek a szerződést tanulmányozták, és mint akaratukkal megegyezőt írták alá.

Rétság, 2021.12.01.

.....

.....

Rétság Város Önkormányzata
Megrendelő

Viczián Zsolt
Vállalkozó

Feladó: Zsolt Viczián <zsolt.viczian23@gmail.com>
Küldve: 2021. november 16. 23:56
Címzett: jegyzo@retsag.hu
Tárgy: Re: Temetőgondnok

Tisztelt Jegyző Úr!

Elnézést kérek nem néztem az üzeneteimet.
Gépparkom a következő:

- 4 db fűkasza (2 ipari sthíl és 2 ipar husqvarna)
- 1 db ipari fűnyíró traktor
- 2 db platós gép, ebből az egyik billencs is egyben
- 3 db láncfűrész (ebből 1 erdészeti teljesítményű)
- 2 db sövényvágó
- kiegészítők: karos ágvágó 3 db, lombseprű 4 db stb...

A fűnyíró traktor és a 2 platós gép alkalmas hótolásra és rendelkezik hótoló lappal. A gyakorlatban már jól teljesítettek. (Nagyobb területek hótolására és csúszásmentesítésére is alkalmasak)

-rendelkezem 1,5 tonna saját sóval

Egyedül olyan sószóróm nincs még amit gép mögé feltéve használok. A gépeknek megvan a kihajtás az ilyen sószóró használatához, de ilyen méretű területhez szerintem nem kell. Természetesen, ha szükséges rövid úton, 1-2 hét alatt be tudom szerezni.

Még az is lemaradt az ajánlaból, hogy segéderő bevonásával kívánom a munkát végezni. Természetesen személyesen mindig jelen kívánok lenni, dolgozni és a munkát kordinálni. Mind régen bevált jó munkaerő. Olyan emberekkel szoktam dolgozni, akik rendelkeznek főállással, de a munkarndjük engedi, hogy másodállást vállaljanak.

Öt ilyen személy és 1 aktív nyugdíjas biztosítja számomra a folyamatos segítséget.

Tisztelettel:

Viczián Zsolt

<jegyzo@retsag.hu> ezt írta (időpont: 2021. nov. 16., Ke 11:59):

Tisztelt Viczián Zsolt Úr!

Kérem szíveskedjen árajánlatát kiegészíteni gépparkja bemutatásával.

Üdvözlettel:

Fodor Rita Mária

From: Zsolt Viczián <zsolt.viczian23@gmail.com>
Sent: Sunday, November 14, 2021 11:28 PM
To: jegyzo@retsag.hu
Subject: Temetőgondnok

Tisztelt Jegyző Úr!

Mellékelten küldöm önnek a temetőgondnoksággal kapcsolatos ajánlatomat és a hozzá tartozó szerződés-tervezetet.

Tisztelettel:

Viczián Zsolt ev.

Feladó: Szabolcs Szikora <szikiszabi@gmail.com>
Küldve: 2021. november 15. 22:35
Címzett: jegyzo@retsag.hu
Tárgy: Árajánlat 77/2021.(X.21).számú határozatban előírtakra.
Mellékletek: Temetőgondnoki szerződés.odt

Tisztelt Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete!
Tisztelt Jegyző Úr!

Az Önök által 77/2021.(X,21.) számú határozatban kért temetőgondnoki feladatok ellátására a következő ajánlatot tudom adni:

1. Április 1.-től október 31.-ig terjedő időszak: (amely a zöldterületek gyakori és munkaigényes feladatainak elvégzése) havi 450.000. Ft +Áfa;

2 November 1-től március 31.-ig terjedő időszak :havi 200.000 Ft+Áfa.

A fenti ajánlat tartalmazza a részemre RET/6177/2021.iktatószámú hirdetményben meghatározott feladatok, munkálatok elvégzését a megjelölt helyszíneken.

A fenti árajánlattal kapcsolatban felmerülő egyéb kérdésekkel kapcsolatban állok szíves rendelkezésükre.

Tisztelettel:
Szikora Szabolcs ev.
Tel: 30/461-2857

Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről **Szikora Szabolcs egyéni vállalkozó** (telephely: 2651 Rétság, Takarékné utca 45, adószám: 60427683-2-32), továbbiakban, mint **vállalkozó**, másrészről a **Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete**. (2651 Rétság, Rákóczi út 20.), továbbiakban, mint **megrendelő** között, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya: a Rétság Város. 2651 Rétság, 05/7hrs. temető és 934 hrsz. alatti terület gondozása mely tartalmazza:
 1. Április 1.től október 31.-ig terjedő nyári időszakot
 2. November 1.-től március 31.-ig terjedő téli időszakot
2. A szerződés érvényessége: 2022. január 1-től határozatlan időre szól.
3. A szerződést bármely fél írásban, 30 napos határidővel, indoklás nélkül felbonthatja.
4. A munkavégzés gyakorisága: A vállalkozó az időjáráshoz alkalmazkodva vagy külön egyeztetés alapján, a megrendelő igényeinek megfelelően végzi el a munkákat.
5. A vállalási díj: 1. nyári időszakra 450.000 Ft +Áfa;
2. téli időszakra 200.000 Ft +Áfa.
A fenti összegek változtatása az infláció növekedése esetén aktualizálandó.
6. A fizetés módja: átutalás, melyet a megrendelő számla ellenében, 30 napos fizetési határidővel, egy összegben teljesít a vállalkozó Takaréknébank Rétság 63600959-16504194 számú számlájára.
7. A vállalkozó köteles betartani:
Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2011.(IX.30) rendelete, a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999.(X.1.) Korm. rendelet előírásait. A vállalkozó köteles a munkavégzés során betartani a munkavédelmi, tűzvédelmi és közlekedési szabályokat.
8. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a PTK. rendeletei az irányadóak. A felek a szerződéssel kapcsolatban kölcsönösen elismerik a Nógrád Megyei Bíróság illetékességét.

A felek a szerződést tanulmányozták, és mint akaratukkal megegyezőt írták alá.

Rétság, 202.....

.....

Rétság Város Polgármestere
Mezőfi Zoltán

.....

Szikora Szabolcs
egyéni vállalkozó

Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről **MENILÁN COMPLEX KFT** (telephely: 2651, Rétság, Petőfi út 57, adószám: 27075207-1-13), továbbiakban, mint **vállalkozó**, másrészről **Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal** (2651, Rétság, Rákóczi út 20, adószám: 15735492-2-12), továbbiakban, mint **megrendelő** között, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

1./A Rétság 934 hrsz-ú kivett lezárt temető Pusztaszántó alábbi munkáinak elvégzése:

- évente két alkalommal fűnyírás
- zöldterület rendbetétele (bedőlt fák kivágása, cserjék-bozótok metszése, kiírtása, valamint elszállítása)

1./B Rétság 05/07 kivett temető Zrínyi út végén az alábbi szezonális munkáinak elvégzése:

- temetői zöldfelületek gondozása
- rendszeres fűnyírás
- lehullott falevelek, gallyak összeszedése, elszállítása
- szezonálisan ültetett növények, fák locsolása
- síkosságmentesítés, hóeltakarítás
- parcellák közötti út traktorral való hótolása és síkosságmentesítése (sósózás)
- járdák, lépcsők hólapátolása és síkosságmentesítése (sósózás)
A sósórót a síkosságmentesítéshez a vállalkozó biztosítja
- temető létesítményének (ravatalozó) tisztántartása (külső – belső takarítás, fertőtlenítés)
- kapcsolattartás a hozzátartozókkal és a temetkezési vállalkozókkal, a Polgármesteri Hivatal ügyintézőivel
- sírhely kijelölés (önkormányzati nyilvántartással egyezően)
- temetéshez szükséges dokumentumok begyűjtése, átadása a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének
- lejárt sírhelyek feltárása évente 1-2 alkalommal
- sírkő szétbontása, elszállítása
- temetkezési szolgáltatók tevékenységének összehangolása
- a szemetet, fűvet, növényi hulladékot a szelektív gyűjtés után az önkormányzat által kijelölt helyre elszállítása
- temetőben folyó vállalkozási munkák (sírköves) felügyelete – keletkezett törmelékek, feleslegessé vált sírkövek elszálltatása
- sírrongálás és veszélyessé vált síremlékek jelzése a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének
- közreműködik a közterületeken összegyűlt falevelek-fanyesedékek elszállításában évi 5 alkalommal

2. Díjazás: Havi 400.000 Ft (azaz négyszázezer forint).

3. A felek minden évben újratárgyalják a feltételeket, melyeket legkorábban a szerződés megkötését követő 1 év elteltével kezdeményezhetnek.

4. A vállalkozó az időjáráshoz igazodva vagy külön egyeztetés alapján, a megrendelőhöz alkalmazkodva saját eszközeivel végzi el a munkát.
5. A fizetés módja: átutalás, 8 napos fizetési határidővel, egy összegben teljesít a vállalkozó 11741031-24461556 (OTP) számú számlájára.
6. A vállalkozó köteles a munkavégzés során betartani a munkavédelmi, tűzvédelmi és közlekedési szabályokat.
7. A szerződést bármely fél írásban, 30 napos határidővel, indoklás nélkül felbonthatja.
8. A szerződés határozatlan időre szól.
9. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a PTK. rendeletei az irányadóak. A felek szerződéssel kapcsolatban kölcsönösen elismerik a Nógrád Megyei Bíróság illetékességét.

A felek a szerződést tanulmányozták, és mint akaratukkal megegyezőt írták alá.

Rétság, 2021.11.10.

.....
Rétság Város Önkormányzat

Megrendelő

MENILÁN COMPLEX KFT.
Székhely: 2623 Kismaros, Asztalos J. u. 3.
Telephely: 2651 Rétság, Petőfi u. 57.
Adószám: 27075207-1-13

.....
Mervel Gyula

MENILÁN COMPLEX KFT

Vállalkozó







Feladó: Menczel Gyula <menczelgyula@freemail.hu>
Küldve: 2021. november 16. 13:02
Címzett: jegyzo@retsag.hu
Tárgy: Fwd: FW: RE: Hiánypótlás szerződés tervezethez
Melléletek: IMG_20200508_163549_2.jpg; IMG_20210826_143302_0.jpg; received_276045064403299.jpeg; received_327477398713754.jpeg; received_575724580351597.jpeg; received_933368664280571.jpeg; received_981974009328382.jpeg; received_3040862792908498.jpeg; Screenshot_20211116-123737~2.png; Screenshot_20211116-123821~2.png; Screenshot_20211116-125339~2.png; Screenshot_20211116-125446~2.png

Tisztelt Jegyző Úr!

Küldöm a temetői feladatok ellátásához szükséges gépparkomat.

- 4X4 kerék meghajtású VTZ 2048 -as traktor, hótoló lappal és sószóró berendezéssel ellátva. Traktorhoz való egyéb eszközök: rézsűzúzó (padkaskasza), kalapácsos szársűzúzó és dobkaskasza.
- Crafftman fűnyírótraktor hótólólappal.
- Murray ipari fűnyírótraktor.
- Stihl ipari fűkaszák.
- Stihl fűrészgépek.
- Fiat Ducato billenés platójú kisteherautó és hozzá zárt utánfutó.

Képek mellékelve.

Tisztelettel: Menczel Gyula

----- Eredeti üzenet -----

Feladó: jegyzo@retsag.hu
Dátum: 2021. 11. 16. 12:01 (GMT+01:00)
Címzett: 'menczelkata' <menczelkata@gmail.com>
Tárgy: RE: Hiánypótlás szerződés tervezethez

Tisztelt Menczel Gyula Úr!

Kérem szíveskedjen árajánlatát kiegészíteni gépparkja bemutatásával.

Üdvözlettel:

Fodor Rita Mária

From: menczelkata <menczelkata@gmail.com>

Sent: Friday, November 12, 2021 11:13 AM

To: jegyzo@retsag.hu

Subject: Hiánypótlás szerződés tervezethez

Tisztelt Jegyző Úr!

Alulírott Menczel Gyula, mint a MENILÁN COMPLEX KFT ügyvezetője, a mai napon leadott vállalkozási szerződés tervezethez hiánypótlásként megküldöm a Pusztaszántói temetőben készült fotókat a mostani állapotról.

Tisztelettel: Menczel Gyula

A(z) Galaxy eszközömről küldve

Temetőgondnok pályázat 2021

Árajánlat

Béke Viktória E. V.
2645, Nagyoroszi, Dózsa György út 11.
66009649-1-32

Vixi Garden and Clean Kft.
2645, Nagyoroszi, Dózsa György út 11.
29253410-2-12

- a temetői zöldfelületek gondozása mindkét helyszínen:
fűnyíróval és fűkaszával történő fűnyírás idény szerint, tavasszal és nyáron 2
heti rendszerességgel, időjáráshoz igazodva
270 000 Ft+áfa/ alkalom

Javaslom a pusztaszántói temető rendbe tételét az első fűnyírás előtt, mely
tartalmazza a bedőlt fák eltávolítását, bozót és a felnőtt akácok kiírtását, gallyak
elszállítását.

A munkát a téli időszakra tervezzük. 200 000 Ft+áfa.

- síkosság mentesítés, hóeltakarítás:
tolólapos kistraktorunk van, sőt legyen szíves az Önkormányzat biztosítani.
Zrínyi úti temetőben a burkolt felületű közlekedési utak és a ravatal
környezetének hókotrása, sózása.
60 000 Ft+áfa/alkalom
- ravatalozó takarítása:
szertartások után tudjuk vállalni
Az épület belsejének és közvetlen környezetének takarítása.
45 000 Ft+áfa/ alkalom

Megegyezés szerint ha aktuális, óradíjban.

- sírhelyek kijelölése,
- évente egy - két alkalommal lejárt sírhelyek feltárása, jelzése a Polgármesteri
Hivatal munkatársának.

Tisztelettel:
Béke Viktória

Nagyoroszi, 2021. november 14.

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **[Társaság neve (székhely:....., cégjegyzékszám: Cg....., adószáma: képviselőiben:)]**, mint megbízó (továbbiakban: “Megbízó”),

másrészről: Béke Viktória EV
2645, Nagyoroszi, Dózsa György út 11.
adószám: 66009649-1-32
bankszámlaszám: 11773418-00016122

mint megbízott (továbbiakban: “Megbízott”, együtt: “Felek”) között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

1.1. Felek rögzítik, hogy közöttük a mai napon vállalkozói szerződés jön létre. A Megbízó megbízza Megbízottat az 1. sz mellékletben foglalt zöldfelületek időszakonkénti (2-3 heti rendszerességű) kezelésével, melyek: szezonális kertészeti munkák és fűnyírás, valamint szükség szerint téli időszakban hó eltakarítás és síkosságmentesítés a kijelölt területeken. Ravatal takarítása szertartás után.

2. Megbízott díjazása

2.1. A jelen Szerződés 1. pontjában foglalt feladat ellátásáért a Megbízott alkalmankénti bruttó Ft (azaz **+áfa**) összegű megbízási díjra jogosult, mely összeg magába foglalja a feladat ellátása során felmerült költségeket is. Megbízott a megbízási díjon felül további költségek megtérítésére nem jogosult.

2.2. Megbízó köteles a Megbízott által benyújtott számla ellenében, a benyújtástól számított 15 (tizenöt) munkanapon belül megfizetni a jelen Szerződésben meghatározott megfelelő megbízási díjat Megbízott **OTP Bank Nyrt.** Banknál vezetett **11773418-00016122** számú bankszámlájára.

2.3. Fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat összegével egyezik meg.

3. A Szerződés hatálya, megszűnése

A jelen Szerződés **2021.** napján lép hatályba, mely Szerződést a Felek határozatlan időtartamra kötik meg.

a. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést bármelyik fél felmondhatja a másik Félhez intézett, indoklás nélküli, írásbeli, egyoldalú nyilatkozatával, 30 (harminc) napos határidővel.

b. Bármelyik Fél azonnali hatállyal felmondhatja a jelen Szerződést a másik Félhez intézett, indoklással ellátott, írásbeli, egyoldalú nyilatkozatával, amennyiben a másik Fél a jelen Szerződésből, illetve a rá vonatkozó törvényi rendelkezésekből eredő kötelezettségét súlyosan, jelentős mértékben megszegi.

4. Megbízó utasítási joga

4.1. Megbízó a jelen megbízás keretén belül nem jogosult a Megbízottat olyan tevékenység ellátásával megbízni, amely jogszabályba, vagy etikai, illetve szakmai előírásokba ütközik.

4.2. Amennyiben a Megbízó célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni, ha a Megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk a Megbízót terhelik.

4.3. A Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról kívánságára, szükség esetén enélkül is tájékoztatni, különösen, ha más személy igénybevétele vált szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.

5. Titoktartás

5.1. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt kötelesek üzleti titokként, bizalmasan kezelni, azokról harmadik fél számára felvilágosítást - az érintettek hozzájárulása nélkül - nem adhatnak.

5.2. A bizalmas információkra vonatkozó kötelezettség jelen megállapodás megszűnését követő további 2 (két) éven keresztül terheli a Feleket. Amennyiben bármelyik Fél a titoktartásra vonatkozó kötelezettségét megszegi, úgy köteles a másik Félnél felmerülő, a titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő bizonyítható kárát korlátlanul megtéríteni.

5.3. Az információk nem minősülnek bizalmasnak akkor, ha azok köztudomásúak, és a nyilvánosság rendelkezésére állnak, kivéve, ha az ilyen ismertség vagy nyilvánosság a bizalmas információknak az átvevő részéről történő jogosulatlan kiadásából származik.

6. Záró rendelkezések

6.1. A jelen Szerződés tartalmazza a Felek között létrejött teljes és végleges megállapodást. A Feleket nem köti egyetlen olyan szóban vagy írásban, kifejezett vagy hallgatólagos módon tett rendelkezés, nyilatkozat, feltétel vagy kijelentés sem, amelyet a jelen Szerződés nem tartalmaz. Ha a jelen Szerződés bármely része érvénytelenné, jogellenessé vagy érvényesíthetlenné válik, az a fennmaradó részek érvényességét, jogszerűségét és érvényesíthetőségét nem érinti.

6.2. Felek jelen Szerződés szerint végzett feladatok teljesítése során kötelesek együttműködni, amelynek során a teljesítéshez szükséges valamennyi információt folyamatosan egymás rendelkezésére kötelesek bocsátani.

6.3. Egyik Fél sem felelős jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei elmulasztásáért, ha a mulasztás rajta kívülálló, elháríthatatlan okra vezethető vissza. Vis major esetén a teljesítésre képtelen Fél írásban értesíti a másik Felet a vis major okozó eseményről és a Felek kötelesek megtenni mindent a vis major okának mielőbbi elhárítása érdekében.

6.4. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

[Keltetés: helyszín, dátum]

.....
[Mebízó neve]

Mebízó

.....
[Mebízott neve]

Mebízott

Vállalt feladatok

Név	Zöldfelületek gondozása	Síkositásmentesítés, hóeltakarítás	Ravatalozó takrítás	Kapcsolattartás	Dokumentumok begyűjtése	Sírhelyek kijelölése	Lejárt sírhelyek feltárása
Béke Viktória	igen	igen	fenntartással*	nem	nem	fenntartással	fenntartással
Vállalási ár	270.000 Ft +áfa/alk.	60.000 Ft +áfa/alk.**	45.000 Ft+áfa/alk. *Temetés után			aktuálisan, óradíjban	
Vállalt többletmunkák:	Pusztaszántói temető rendbetele 200.000 Ft+áfa összegért.						
MENILÁN C. Kft (AM)	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen
Vállalási ár	Átalánydíjazás: 400.000 Ft/hó						
Vállalt többletmunkák:	szezionálisan ületett növények locsolása						
	sírkövek szétbontása, elszállítása						
	Pusztaszántó temető rendbetele						
	közreműködés a közterületeken összegyűlt falvelek, nyesedékek elszállításában évi 5 alkalommal						
Szikora Szabolcs	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen
Vállalási ár	Átalánydíjazás: április 01-től október 31-ig 450.000 Ft/hó+áfa, november 1-től március 31-ig 200.000 Ft/hó +áfa						

Viczián Zsolt	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen
Vállalási ár (AM)	Átalánydíjazás: április 01-től október 31-ig 300.000 Ft/hó, november 1-től november 30-ig 200.000 Ft/hó, december 1-től március 31-ig 100.000 Ft/hó						

Vállalt feladatok

Név	Zöldfelületek gondozása	Síkosításmentesítés, hóeltakarítás	Ravatalozó takritás	Kapcsolattartás	Dokumentumok begyűjtése	Sírhelyek kijelölése	Lejárt sírhelyek feltárása
Béke Viktória	igen	igen	fenntartással*	nem	nem	fenntartással	fenntartással
Vállalási ár	270.000 Ft +áfa/alk.	60.000 Ft +áfa/alk.**	45.000 Ft+áfa/alk.			aktuálisan, óradíjban	
		**Szóróanya-got nem tartalmaz az ajánlat	*Temetés után				
Vállalt többletmunkák:	Pusztaszántói temető rendbetétele 200.000 Ft+áfa összegért.						
MENILÁN C. Kft (AM)	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen
Vállalási ár	Átalánydíjazás: 400.000 Ft/hó						
Vállalt többletmunkák:	szezónálisan ületett növények locsolása						
	sírkövek szétbontása, elszállítása						
	Pusztaszántó temető rendbetétele						
	közreműködés a közterületeken összegyűlt falvelek, nyesedékek elszállításában évi 5 alkalommal						
Szikora Szabolcs	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen
Vállalási ár	Átalánydíjazás: április 01-től október 31-ig 450.000 Ft/hó+áfa, november 1-től március 31-ig 200.000 Ft/hó +áfa						

Viczián Zsolt	igen	igen	igen	igen	igen	igen	igen
Vállalási ár (AM)	Átalánydíjazás: április 01-től október 31-ig 300.000 Ft/hó, november 1-től november 30-ig 200.000 Ft/hó, december 1-től március 31-ig 100.000 Ft/hó						