



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Jávorka János alpolgármester

Előterjesztés a laktanyában lévő fahulladék elszállítására

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. november 30-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

#### 1.) A tárgyalandó témakör tárgvilagos és tényszerű bemutatása

##### Tisztelt Képviselő-testület!

Többször volt téma a laktanyában lévő fahulladék elszállítása. Én 2021. október 14-i keltezéssel ajánlatot kértem a FÓT- GÉP Kft-től. Székhelye: 2150 Fót Március 15. u. 4. képviselő: Juhász Imre. A Kft az ajánlatát megküldte, amelyet továbbítottam a képviselőknek és bizottsági tagoknak egyaránt. Különösebb érdemi válasz, javaslat nem érkezett. A kérelem és az ajánlat mellékelve. A FÓT- GÉP Kft. ajánlattevő helyszíni felmérést végzett. Árajánlata a helyszíni felmérés alapján 3.765.000 Ft + Áfa, beérkezés ideje: 2021. október 18.

A PVB elnökének javaslatára ismételten napirendre kerül a téma, annyi kiegészítést tudok hozzá tenni, hogy Varga Dávid képviselő úr is kért ajánlatokat a laktanyai fahulladék elszállítására vonatkozóan.

Ezek a következők:

A DASCH-HOLZ Kft. Székhelye: 1046 Budapest, Kiss Ernő u.2 Telephely: 2654 Romhány, Szátoki u.1. Képviselője: Dágány Zoltán. Az árajánlat összege: 3.425.000 Ft+ Áfa. Árajánlat mellékelve, beérkezési ideje: 2021. 11. 03.

Pannawood Kft. Székhelye: 2640 Szendehely, Kápolna u. 13. Képviselője: Schmidt Istvánné. Az árajánlat összege 3.575.000 Ft+ Áfa. Az árajánlat mellékelve beérkezési ideje: 2021. 11. 08.

Mind a három ajánlattevőtől kértem „Szerződés tervezet”.

Szerződés tervezetet küldött: - FÓT-GÉP Kft.  
- Dasch-Holz Kft

A szerződés tervezetek mellékelve.

Javasolom, hogy a szerződés tervezetek részletesen tartalmazzák a telephelyen lévő fahulladék és egyéb hulladék teljes körű elszállítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság 2021. november 17-n

Jávorka János sk.  
alpolgármester

**2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**

**3.) Jogszabályi háttér**

**4.) Határozati javaslatok**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
./2021.(XI.30.) KT. HATÁROZATA**

A Képviselő-testület megtárgyalta a laktanyában lévő fahulladék elszállításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a laktanyában lévő fahulladék elszállítására vonatkozó, beérkező árajánlatokból a ..... Kft ..... Ft összegű árajánlatát elfogadja.

A ..... Kft által mellékelt ..... Ft összegű szerződés tervezetet a Képviselő-testület elfogadja.

A Képviselő-testület a laktanyában lévő fahulladék elszállítására a z elfogadott vállalkozási szerződésben szereplő ..... Ft összeget a 2021. évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2021. december 10.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék: Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Jámbor Lajos  
jegyző

Rétság Város Önkormányzat  
Képviselő-testület  
2651 Rétság, Rákóczi út 20  
E-mail: [jegyzo@retsag.hu](mailto:jegyzo@retsag.hu)  
[titkarsag@retsag.hu](mailto:titkarsag@retsag.hu)  
[admin@retsag.hu](mailto:admin@retsag.hu)  
[javorkajanos51@gmail.com](mailto:javorkajanos51@gmail.com)

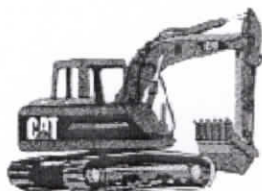
Juhász Imre ügyvezető

Tisztelt Juhász Imre Úr!

A személyes megbeszélés alapján tisztelettel kérek megoldási javaslatot és árkalkulációt Rétság Város Önkormányzat tulajdonában lévő volt honvédségi laktanya területén felhalmozott fahulladék mennyiségének felmérésére és annak megfelelő módon történő feldolgozására és elszállítására vonatkozóan.

Rátság, 2021. október 14-n

Tisztelettel: Jávorka János sk.  
alpolgármester



## FÓT-GÉP

Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

2151 Fót, Március 15.u.4.

Fax: 06 27 363-195  
Telefon: 06 27 358-238  
06 30 9321-485  
06 30 9358-238

Jávorka János alpolgármester úr részére,  
E-mail:javorkajanos51@gmail.com

### Tárgy: Árajánlat

A 2021. október 15.-i helyszíni bejárás alkalmával Rétság Város Önkormányzat tulajdonában lévő Honvédségi laktanya területén felhalmozott és megtekintett fahulladék, 2021. október 18-i felmérés alapján a terület fahulladéktól történő megtisztítására és a fahulladék alatt lévő egyéb hulladékok elszállítására a következő árajánlatot teszem:

**3.765.000,- Ft + ÁFA**

#### Árajánlatunk tartalmazza:

- az ott található fahulladék azonnali helyszíni aprítását és elszállítását;
- a fahulladékkal kevert bontási hulladékok és egyéb hulladékok szétválasztását, rakodását, elszállítását;
- a csarnokban található fahulladék kitermelése, helyszíni aprítása és elszállítása;
- a fahulladékok alatti terület durva tereprendezését.

Fót, 2021. október 18.

Tisztelettel:

**FÓT-GÉP KFT.**  
2151 Fót, Március 15. u. 4.  
Tel.: 06-27-358-238/06-30-9321-485  
Adószám: 12015630-2-13  
Fuv.Eng.szám: AF-13-005448  
Cég.l.sz.: 13-09-078009

FÓT –GÉP Kft.  
Juhász Imre



**DASCH-HOLZ KFT**

Székhely: 1046 Budapest, Kiss Ernő u. 2.

Telephely: 2654 Romhány, Szátoki u. 1.

Adsz: 24065199-2-41

Közösségi adsz: HU 24065199

E-mail: [daschholz@gmail.com](mailto:daschholz@gmail.com)

Kapcsolattartó: Dágány Zoltán (+36-30-202-30-80)

Schmidt Katalin (+36-30-936-47-56)

**FSC code: CU-COC-866843**

### **Árajánlat**

Rétság város Önkormányzat tulajdonában lévő, honvédségi laktanya területén összegyűjtött, bedepózott fahulladék, egyéb törmelék megtisztítására, elszállítására az alábbi ajánlatot adom:

**3.425.000 Ft + Áfa**

Árajánlatunk az alábbiakat foglalja magában:

Területen, csarnokban felhalmozott fa hulladék elszállítását, aprítékként való feldolgozását, terület egyéb építési törmeléktől való megtisztítását, annak elszállítását, hulladéktól megtisztított terület durva tereprendezését munkagéppel.

2021. 11. 03.

Dágány Zoltán



Székhely: 2640 Szendehely, Kápolna u 13.  
Adsz: 25043680-2-12  
Közösségi adsz: HU 25043680  
E-mail: pannawoodkft@gmail.com  
Ügyvezető: Schmidt Istvánné (+36-30-936-47-56)

### **Árajánlat**

Rétság város Önkormányzat tulajdonában lévő, honvédségi laktanya területén összegyűjtött törmelék , fahulladék megtisztítására, elszállítására az alábbi ajánlatot adom:

**3.575.000 Ft + Áfa**

Ajánlatunk az alábbiakat foglalja magában:

Területen bedepózottt fa hulladék elszállítását, annak feldolgozását, terület egyéb építési törmeléktől való megtisztítását, annak elszállítását, megtisztított terület durva tereprendezését munkagéppel.

2021. 11. 08.

Schmidt Istvánné

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

**Rétság Város Önkormányzata**

**2651 Rétság, Rákóczi út 20.**

**Adószám: 15735492-2-12**

mint megrendelő

másrészről

**FÓT-GÉP Kft.**

**2151 Fót, Március 15 utca. 4.**

**Adószám: 12015630-2-13**

**Cégjegyzék szám: 01-09-078009**

mint vállalkozó között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1./ Megrendelő megrendeli a vállalkozó, elvállalja az alábbi munkák elvégzését:

Rétság Város Önkormányzatának tulajdonába lévő Honvédségi laktanya területén felhalmozott fahulladéktól történő megtisztítása és a fahulladék alatt lévő egyéb hulladékok elszállítását és elhelyezését.

2./ Az 1. pontban megjelölt munkálatok Vállalkozói díját a 2021. október 18-án megküldött árajánlat tartalmazza.

3./ Az elszámolás a számla benyújtását követően 8 napos fizetési határidőre, átutalással történik.

4./ Az vállalkozó a munkálatokat első osztályú minőségben végzi el. Ha a munkavégzés minősége nem megfelelő, a Megrendelő felszólíthatja az vállalkozót a hiányosságok pótlására, illetve a minőség kijavítására, aki a megadott határidőn belül köteles azt végrehajtani. Amennyiben a vállalkozó ezen kötelezettségének maradéktalanul nem tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult más személyt megbízni, melynek költségeit a vállalkozó felé érvényesíti.

5./ A megrendelő kijelenti, hogy a megrendelés időpontjában a szerződésben szereplő munka pénzügyi fedezetével rendelkezik, ezt az összeget más célra vagy a számla kiegyenlítéséig nem használhatja fel.

6./ A vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és első osztályú minőségben elvégzi.

7./ A vállalkozó a kivitelezés időtartama alatt köteles a vagyonvédelmi, a munka és tűzrendészeti szabályokat betartani. A kivitelezéssel kapcsolatos építészrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények, a vállalkozót terheli.

8./ A Megrendelő kijelenti továbbá, hogy vele szemben felszámolási eljárás, vagy csődeljárás nincs folyamatban, kötelezettséget vállal továbbá, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti a vele szemben kezdeményezett felszámolási eljárásról, melynek elmulasztása esetén a Megrendelő jogosulttá válik ugyancsak a szerződéstől történő egyoldalú elállásra és az így okozott esetleges kár megtérítésére.

A megrendelő tudomásul veszi, hogy téves adatközlés esetén a vállalkozó mérlegelésétől függ, hogy megtévesztés címén a szerződést megtámadja-e vagy sem, illetve egyoldalú elállási jogot biztosít a részére ilyen esetben.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, tudomásul vették, kézjegyükkel hitelesítették.

Fót, 2021. november 15.

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó



# VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

## 1. SZERZŐDŐ FELEK

1.1. Megrendelő megnevezése: Rétság Város Önkormányzat  
címe: 2651 Rétság, Rákóczi út. 20.  
adószám: 15735492-2-12

1.2. Vállalkozó megnevezése: Dasch-Holz Kft  
címe: 1046 Budapest, Kiss Ernő u 2.  
adószáma: 24065199-2-41  
bankszámla: 12026001-01353629-00100002

## 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alábbi munkákat jelen szerződésben rögzített feltételekkel .
1. Laktanya területén -csarnokban, szabad téren összegyűjtött, bedepózott fahulladék és egyéb építési törmelék elszállítása.
  2. Megtisztított terület durva tereprendezése.

## 3. A VÁLLALKOZÁS DÍJA

A 2.1 pontban megjelölt munkálatok vállalkozási díja:

**3.425.000 Ft+ Áfa**

## 4. HATÁRIDŐK

- 4.1. A munkaterület átadásának határideje: .....
- 4.2. A kivitelezés befejezési határideje: .....

4.3. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződésben foglalt határidők ( rész-, ill. véghatáridő ) előtt is jogosult teljesíteni.

A késői megrendelés és a határidő rövideje miatt, amennyiben az időjárás csapadékosá válik, a munkavégzést nagymértékben akadályozza, a Vállalkozót a kivitelezés határidejének be nem tartásáért nem vonhatja a Megrendelő felelősségre.

## 5. MŰSZAKI FELTÉTELEK

- 5.1. Megrendelő a teljes munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadja (Ptk.404.§(1)bek.).

A munkaterület átadását Megrendelő kezdeményezi. A munkaterület átadása után a munkavédelem megszervezése, az óvó és balesetvédelmi rendszabályok, a biztonságtechnikai és tűzvédelmi előírások betartása, a vagyoni védelem biztosítása a létesítmény teljes átadásáig Vállalkozó kötelessége, beleértve a Vállalkozó alvállalkozóit is.

- 5.2. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.
- 5.3. A tervekben, illetve a munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében szükség szerint köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.
- 5.4. Megrendelő a **területrendezési, takarítási** bármely részét megváltoztathatja.
- 5.5. A Megrendelő által elrendelt tervmódosítást és pótmunkákat Vállalkozó elvégzi. Felek rögzítik, hogy pótmunkán azon munkarészt értik, mely sem az ajánlati tervben, sem a költségvetésben nem szerepel.
- 5.6. Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett, a munka egészét azonban nem adhatja alvállalkozásba.
- 5.7. A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos miniszteri rendelet alapján kötelezően alkalmazandó nemzeti szabványok és ágazati műszaki előírások szolgálnak.

## 6. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

- 6.1. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyára vonatkozó, a szerződés összegének megfelelő pénzügyi fedezet a rendelkezésre áll az elfogadott pénzügyi ütemterv szerint.
- 6.2. A Vállalkozó a kivitelezés befejezésekor 1db végszámlát állít ki a leigazolt teljesítésigazolás alapján.

A megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által kiállított és teljesítésigazolással ellátott számlát 8 napon belül átutalja Vállalkozó számlájára.

- 6.3. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő a törvényben meghatározott kamatot köteles Vállalkozó részére megfizetni.

## 7. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

7.1. Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés.

Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.

7.2. Az átvételt Megrendelő hiányosságok esetén megtagadhatja.

7.3. Kapcsolattartásra kijelölt személyek

Megrendelő részéről: Varga Dávid Géza  
20/482 2941  
e-mail: [vdavidgeza@gmail.com](mailto:vdavidgeza@gmail.com)

Vállalkozó részéről: Dágány Zoltán ügyvezető  
30/202 30 80  
e-mail: [daschholz@gmail.com](mailto:daschholz@gmail.com)

## 8. SZAVATOSSÁG

- 8.1. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő, illetve a Megrendelő más alvállalkozója által végzett munka minőségéért.
- 8.2. A garanciális és szavatossági kötelezettségek tekintetében a 12./1988.(XII.27) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet, valamint a PTK 398§-ban foglaltak a mérvadók.
- 8.3. A Vállalkozó nyilatkozik, hogy jelenleg nem folyik ellene felszámolási-végelszámolási – illetve csődeljárás.

## 9. JOGVITÁK ELDÖNTÉSE

9.1 Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csak abban az esetben fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés a vita alapjául szolgáló ok felmerülésétől számított 30 napon belül nem vezetett eredményre. Felek a polgári perrendtartásról szóló törvény alapján megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Balassagyarmati Járásbíróság, illetve a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos illetékességének.

9.2 A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

A Felek a Szerződést annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Kelt.: Rétság, 2021. ....

Budapest, 2021. ....

Megrendelő

Vállalkozó