



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett munkáról.

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. február 03-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input type="checkbox"/> Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

A Szervezeti és Működési Szabályzat 22. § (3) bekezdés alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról be kell számolni a Képviselő-testületnek.

A határozatok sorszámozásának és tárgyának felsorolását az előterjesztés melléklete tartalmazza.

II.

Polgármesteri beszámoló:

Tisztelt Képviselő-testület!

2021. december havi ülés utáni időszak és a december havi beszámolóból kimaradt eseményeiről tájékoztatom önöket a legfontosabb témakörök szerint.

A polgármesteri munka jelentős részét a lakossági panaszok, megkeresések teszik ki.

Ezzel egyidejűleg a fejlesztési feladatok végrehajtása, a testületi munka előkészítése és végrehajtása. Nevezhetem úgy is, a „láthatatlan” munka.

Lakótelepi feszültségek:

December havi beszámolómban nem szóltam a Bem utcai lakók panaszáról. Küldött-ségek kerestek meg, magánjogi viták zajlanak, hiszen osztatlan közös terület, tulajdon ez a lakórész. Feszültséget generált többek között a tanuszodához elektromos közművezetés tárgya, mely az ő magánterületükön halad át. A témában Jávorka János alpolgármester és Varga Dávid Géza PVB elnök segítőként közreműködtek. Hal-kan jegyzem meg, a lakóközösség összefogását szívesen venném. A lakóközösség

összefogása az ott élők érdeke, nem utolsó sorban a város érdeke is. Köszönöm képviselőtársaim együttműködését a probléma megoldásában.

Ezt követően újabb Bem utcai küldöttség érkezett. A Petőfi u. 44. és a Bem u. 3. szám alatti lakók között elmérgesedett telekszomszédok közötti vita miatt. Hivatalos bejelentést senki nem tesz, szóbeli panaszáradat után várják a segítséget, nem éppen az illetékes intézménytől.

A közelmúltban csőtörés volt a Rózsavölgy utca 2-8. szám alatti társasháznál. A még tulajdonos lakók szinte egyenként kerestek meg a lehetőségek keresésével, volt aki a költség önkormányzatra történő áthárítása érdekében. Sajnálatos, hogy a lakótömb vízórája a szemközti oldalon van elhelyezve. A DMRV munkatársai tájékoztatták a lakókat, hogy a vízóráig a DMRV költsége a káresemény, azt követően pedig a feltárási, helyreállítási munkákat a lakóknak kell fizetniük. Sajnálatos, hogy ebben a tömbben sem alakult meg a társasház, nincs közös képviselő, nem fizetnek közös költséget.

- **Az Északi buszmegállóban** a buszok már megállnak, de a forgalomba helyezés meg nem zárult le. Több alkalommal kellett eljárnom a Földhivatalban, ahol már folyamatban van a buszmegálló bejegyzése.
- Ügyvéddel történt egyeztetést követően aláírtuk az **adásvételi szerződést Gáspár Csabával**. A vételi ár a szerződés aláírása előtt megérkezett bankszámlánkra.
- **Orgona közben** felvetett problémák: Kooperáción vettem részt a közbeszerzésen nyertes vállalkozás képviselőivel. Az ott élők részéről folyamatos a kritika. Van benne jogos is, de többen a teljes műszaki tartalmat kívánják megváltoztatni. Pótmunkákra készült javaslat, melyek a műszaki ellenőr jóváhagyását követően teljesíthetők. Természetesen a pótmunka fedezetét a Képviselő-testület illetékes biztosítani.
- **MOL kútnál tervezett áruház:** folyamatosak a kooperációs egyeztetések – nyugodtan mondhatom heti szintű - Brezvai Imrével és tervezőjével. Az építkezés megkezdésének gátja továbbra is a közlekedési rend kialakítása. Az eddigi tervekben az ott lévő szinte valamennyi műtárgy útban volt. Jelenleg egy olyan változat van asztalon, amely talán végleges megoldás lehet. Bonyolult a helyzet, mert a Közútkezelő mellett a Nemzeti Útdíj Felügyelettel (Véda kapu üzemeltetője) is szükségesek egyeztetések. Továbbra is sérelmezem, hogy a kapu telepítése előtt a rétsági Önkormányzatot nem kérdezték meg, hogy a saját Rendezési Tervében mi szerepel, esetleg akadályozzák-e a város fejlesztési terveit. A kapu a Jászteleki utca kihajtójába került beépítésre. Tökéletesen jó megoldás nincs, a maradék lehetőségekből kell kiválasztanunk a kevésbé fájdalmast. Továbbra is elutasítom az Útdíj Hatóság javaslatát, mely szerint szüntessük meg a kamionmegállót, helyezzük át a buszmegállót. Az emlékparkba vezető híd is a Hatóság véleménye szerint megszüntetendő.
- **Folyamatosak pályázataink Államkincstári ellenőrzései.** Ellenőrzésre került mind a Zöldváros pályázat, a közlekedésfejlesztési pályázat és bölcsőde pályázat pénzügyi dokumentációja, valamint az ezekhez tartozó valamennyi megkötött szerződés. Január 10-én más szempontú ellenőrzése is volt a közlekedésfejlesztési pályázatnak. Az ellenőrzés eredményéről Bíró Anna projektmenedzsert tájékoztattam, mivel a hiányosságokat ők tudják pótolni.

- **Továbbra is igyekszem kapcsolatot tartani az Ipari parkban lévő gyárak ügyvezetőivel.** Az URBAN Kft és a Rétsági Ipari Park Kft. ügyvezetőjével tartott egyeztetésemről már adtam tájékoztatást. Ebben a hónapban az Interfa Kft. ügyvezetőjével találkoztam. A helyi iparüzési adóbevételen túl is fontos a kapcsolattartás. Legyen szó maszkok varrásáról vagy gyermekrendezvények támogatásáról.

- Igen gyakoriak az állampolgári eskük, az utóbbi időben szinte heti rendszerességű.

- Megtörtént a futópálya és az illegális hulladékfelszámolásra benyújtott pályázat előkészítése az Élhető települések programon belül. Valamennyi kötelezően csatolandó dokumentumot átadtunk a pályázatíró részére. Az előkészítés részeként helyszíni bejárást tartottunk a futópálya tervezőivel.

- December 9-én az Óvodai sportpálya műszaki átadása megtörtént. A BMSK munkatársai az ünnepélyes átadást rám bízta. Január 13-án találtunk közös időpontot Balla Mihály képviselő úrral, aki megtisztelő felkérésemet az átadásra elfogadta.

- Szintén január 13-én közösen vettünk részt az M2 Rétságot elkerülő szakaszának tájékoztató megbeszélésén. A megvalósítás jelenlegi határideje 2026. év vége. Hogy mekkora port kavart a bejelentés, álmomban nem gondoltam volna. Volt olyan érdeklődő (nem rétsági!!!), aki azzal keresett meg, hogy területeket vásárolna fel a tervezett nyomvonal mentén. Volt olyan beruházó, aki azzal keresett meg, hogy már területeket vásárolt Pusztaszántón, de a fejlesztést mindaddig felfüggeszti, amíg bizonytalan a helyzet.

Kérem a beszámoló szíves tudomásul vételét!

2022. január 17.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 22. § (3) bekezdés b) pontja alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint adok számot.

Szociális Bizottság 2021.12.14-i ülésén az alábbi részletezés szerint **44 db** határozatot hozott:

Megnevezés	Döntés szám	Biztosított támogatás Ft
Települési támogatás megállapítása	36 db	
- - támogatott kérelem	31 db	355.000 Ft
- - elutasított kérelem	5 db	
Döntés összesen:	36 db	355.000 Ft
Temetési Települési támogatás		-
- - támogatott kérelem	3	300.000
- - elutasított kérelem	-	-

<i>Döntés összesen:</i>	3	300.000
Születési települési támogatás		-
- - támogatott kérelem	2	200.000
- - elutasított kérelem	1	-
<i>Döntés összesen:</i>	2	200.000
<i>Döntés összesen:</i>	43 db	855.000 Ft

A Szociális Bizottság a 126/2021. (XII.14.) számú határozata alapján 3 főt javasol az Önkormányzatnak 2022. január hónaptól közfoglalkoztatásban történő foglalkoztatásra.

Hat. sz.	Határozat tárgya	Intézkedés
143/	65 év feletti, iskolások, óvodások „Karácsonyi ajándéka”	A kifizetések megtörténtek, a támogatási szerződések aláírásra kerültek
144/	65 év feletti, iskolások, óvodások „Karácsonyi ajándéka”	
145/	A gyermek és a szociális étkeztetés díjának megállapítása	Végrehajtás folyamatos
146/	A Képviselő-testület 2022. évi munkaterve	Végrehajtás folyamatos
147/	Helyi Esélyegyenlőségi Program 2021. évi felülvizsgálata	Végrehajtás folyamatos
148/	CSGYK vezetői megbízás meghosszabbítása	A kinevezés megtörtént
149/	Adásvételi szerződés jóváhagyása (Rétság 200)	A szerződés aláírás megtörtént, a vételár megérkezett.
150/	Kovács Miklós árajánlatának és szerződés tervezetének elfogadása (Piac)	A szerződés aláírás megtörtént.
151/	Misik Kft árajánlatának elfogadása (szoc. tűzifa)	A szerződés aláírás megtörtént.
152/	Fakivágási kérelmek	A szerződés aláírás megtörtént.
153/	Egyedi előfizetői szerződés jóváhagyása - PH	A szerződés aláírás megtörtént.
154/	Együttműködési keretmegállapodás - MVM	A szerződés aláírás megtörtént.
155/	Intézkedési terv elfogadása	Végrehajtás folyamatos
156/	Megállapodás módosítás -Rózsa Attila	A szerződés aláírás megtörtént.
157/	TKB kérelmek	A megállapodások aláírása, kifizetések megtörténtek.
158/	Rétság Város Önkormányzat KT 118/2021.(XI.30.) határozata a közterületi kukák cseréje, újak telepítésére	A személyes megtekintés még nem került leszervezésre
159/	Ügyvédi megbízási szerződés jóváhagyása	A szerződés aláírás megtörtént.
160/	Karbantartási-javítási szerződés jóváhagyása (GlobDent Kft.)	A szerződés aláírás megtörtént.
161/	Tájékoztatás lakossági véleményezésről	A testületi határozat és a hozzátartozói nyilatkozatok megküldésre kerültek.
162/	Településrendezési eszközök felülvizsgálata	A kiegészítés megküldésre került a tervezőnek.
163/	Vállalkozási szerződés jóváhagyása temetőgondnoki teendőkre	A szerződés aláírás megtörtént, végrehajtás folyamatos

**KT. HATÁROZATOK
2022.**

Hat. sz.	Határozat tárgya	Intézkedés
1/	Iskolai étkezde építésének tervezői ajánlata	Tervező részére megküldésre került
2/	ART Program Kft-vel kötött megbízási szerződés 1. számú módosítása	Jelen ülés ismételt napirendje
3/	Tájékoztatás pályázati lehetőségekről	Jelen ülés ismételt napirendje
4/	Közbeszerzési eljárás közbenső döntés meghozatala	Közbeszerzési szakértő a döntést megkapta
5/	VABI Hungária Kft. kérelme II.	Jelen ülés ismételt napirendje
6/	FFP2-es maszkok beszerzése	A maszkok részben megérkeztek, várjuk a fennmaradó részt
7/	Tulajdonosi hozzájárulási kérelem	A kérelmező megkapta a testületi döntésről szóló határozatot
8/	Intézményvezetői pályázatok elbírálása	A kinevezés megtörtént