



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett munkáról.

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. február 03-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input type="checkbox"/> Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

A Szervezeti és Működési Szabályzat 22. § (3) bekezdés alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról be kell számolni a Képviselő-testületnek.

A határozatok sorszámozásának és tárgyának felsorolását az előterjesztés melléklete tartalmazza.

II.

Polgármesteri beszámoló:

Tisztelt Képviselő-testület!

Azt a metodikát követném, hogy a folyamatban lévő, többször visszatérő ügyek esetében összefoglalok.

Az egyszeri eseményeket dátumozom.

- Uszoda: Nyilván nem önkormányzati beruházás. Csak megköszönhetjük, hogy 1 milliárd 100 millió érték kerül Rétságra!

Mindazonáltal műszaki, kivitelezési problémák folyamatosan vannak. A medence vízelengedés úgy tűnik megoldódik. A szennyvíz elvezetésnél az eredeti terv módosításra került.

Megjegyzem, mindkét esetben önkormányzatunk gondolkodott már az elején. A patlak mellé tettük a helyszínt. A csatorna gravitációval érhető el az Akácfa utcán. Az eredeti hibás terven átemelő nyomja fel több méter magasra a Radnóti utcára. Beruházás kapcsán kártérítési igényvel lépett fel az MNV Zrt. Tette ezt azonnal. Nyilván kezelhető. Ennek részleteit most hosszan kellene foglalnom. Egyelőre vis major

jegyzőkönyvbe kerül. Kérdéseimre azt a választ kaptam, hogy: a befejezés ősze várható.

- Szemétszállítás: Az új vállalkozó megjelenésével csak gondok keletkeztek. Szerdán már gyomorgörcs környékezett, hogy mi történik csütörtökön, szállítási napon.

Tipikus és érthetetlen problémák:

- Sakktábla szerűen marad ott egyenes utcákban.
(Egyik marad, másik megy)
- Nem találja
- Félig üríti
- Dobálják, sok a törés

Ezek közül egy probléma sem volt. Makulátlan volt eddig a szolgáltatás. Sikerült a DTKH-nál egy kontaktot szerezni, aki eddig már több alkalommal segített, visszafordította az autót az elmaradt területekre, illetve az elmaradt részéről tájékoztatást adott.

Penta Kft-nél kezdeményeztük három Nógrádi utcai hrsz. átadását, ami 2003-ban tulajdonukba került. A válasz megérkezett, a mai ülés napirendje.

Kapitány úrral többször találkoztam a beszámolója, helyi közlekedési anomáliák, illetve utólag a szlovák határzár által okozott fennakadások miatt. Többször Vácig ért a kocsisor.

A RétSors Bona Bt. ügyvédje felszólítást küldött az önkormányzatnak, mely szerint fizessünk havi 800.000 Ft bérleti díjat a Bt. tulajdonában ???? lévő eszközök használatáért. A követelés visszamenőleg szólt, arra az időre is kér(ne) bérleti díjat, amikor a Szabó doktornő helyettesítésre kötött megállapodást Kramlik doktornővel. Közel 10 millió forintról beszélünk. Az ügyvédi felszólítás megválaszolására felkértünk Dr. Gáspár Zoltán ügyvédurat. Az önkormányzat is élt az ügyvédi felszólítás benyújtásának lehetőségével, mivel a Bt közel 300.000 Ft-tal tartozik az önkormányzatnak.

Időközben Kramlik doktornő jelezte, hogy Molnár Kinga megbízott az orvosi etikai bizottsághoz fordult, melyben Kramlik doktornőre nézve terhelő panaszokat tett. Az etikai bizottsághoz benyújtott panaszban érintett az önkormányzat is. A válaszlevélben Kramlik doktornő nem ment bele az önkormányzatot érintő kifogásokba, abban maradtunk, hogy kapjon önkormányzatunk hivatalos megkeresést, akkor majd részletesen válaszolunk.

Ha már Rétsors Bona Bt., akkor az eseményekről szóló tájékoztatást sajnós folytatnom. Molnár Kinga február 14-én „puccs-szerűen” rendőrökkel, költöztetőkkal lerohanta az 1-es háziorvosi körzetet, hogy elvigye azt, ami nem az övé. Délről munkaidő végéig tartott az egyeztetés. A Polgármesteri Hivatal részéről 4 fő teljes délutáni munkaideje ment rá a történetre, a Járóbetegellátó Központ részéről pedig 1 fő munkaidőn túl került több órára visszarendelésre.

Molnár Kinga végül nem vitt el semmit, még azokat az eszközöket sem, melyek az édesanyja részére összecsomagolásra, deponálásra kerültek. Molnár Kinga ismeretlen tettes ellen feljelentést tett nagyértékű eszközök leltárihiánya miatt.

Tájékoztatom képviselőtársaimat, hogy a 2021. szeptember 6-i döntést követően, mikoris átvette az önkormányzat az 1. háziorvosi körzet működtetését, szeptember 7-én a Pénzügyi és Szolgáltatási Csoport munkatársai felvették a helységeleltárt. A Mol-

nár Kinga által keresett eszközök a leltárkészítés időpontjában nem voltak a rendelőben. Sajnos azt is meg kellett állapítani, hogy olyan eszközök sem kerültek elő, melyeket az önkormányzat 2004. évben a vállalkozás részére használatba adott. A vállalkozás selejtezését nem kezdeményezett működése alatt.

A tegnapi nap eseményeiről tájékoztattam a Képviselő-testület tagjai. Molnár Kinga 19,00 óra után ismét megjelent teherautóval. A Járóbetegellátó Központ öre jogszerűen járt el, nem engedte be sem a rendelő helyiségébe sem pedig az 55-ös épületbe.

Azt már nem is próbáljuk összeszámolni, hogy hány embernek, hány munkaórāja ment rá a puccsszerű megjelenésekre, jelentős részben jogosulatlan követelésekre.

Szintén február 14-én hatalmas füst gomolygott a Körtefa utcán. (Hétfői nap volt) A helyszínre siettem, szinte egyidőben érkeztem a Rétsági Vonulós Tűzoltóság egységével. Több lakó is érzékelt e a tüzet, ők hívták ki a tűzoltókat. Szerencsére nem lakástűz volt, hanem szemétegetés.

Igen nagy az érdeklődés a laktanyai ingatlanok iránt. Több napot töltöttem el a laktanyában. Véleményem szerint minden érdeklődőt komolyan kell venni. Vételi szándékok beérkeztek, de más érdeklődő is jelezte, hogy a kiírt pályázaton indulni kíván. Vis major munkacsoport döntött Balogh Bence igazságügyi értékbecslő felkéréséről. Balog úrral szintén végig jártuk a helyszíneket, várjuk az elkészült értékbecsléseket.

A laktanyai ingatlanokkal kapcsolatban kérdések, kérések is zúdulnak be hozzám. Ezekre igyekszem a jogszabályok szerint korrekt választ adni.

Koordináltam a február 3-i testületi döntések végrehajtását. Jegyző úr a karácsonyi ünnepeket követően betegállományba került. Január 31-i PVB ülésre visszarendeltem. Majd a 3-i ülést követően február 14-16-ig 1 nap 11-ére pedig 1 nap csúsztatást kért. Február 21-én benyújtotta a felmondását 2022. február 28. nappal. A felmondást elfogadtam.

Egyeztettem dr. Juhász Attilával a központi orvosi ügyelet díjemeléséről. Kérelme a mai ülés anyaga.

Helyszíni bejáráson voltunk ismét a VABI Hungária Kft. ügyvezetőjével és az úttervezővel. Találtak az 1-es számú főúton egy ugyanilyen forgalmi helyzetet, mint a Jászteleki út kivezetésénél van. Kérelmet fogunk benyújtani a VÉDA rendszer üzemeltetőjéhez.

Több pusztaszántói ingatlantulajdonos keresett meg az M2-es rétsági szakaszának tervei miatt. Kiemelten: Pusztaszántón egy már működő vállalkozás és egy pedig a közelmúltban vásárolt fel területeket turisztikai fejlesztési céllal. Utóbbi felkereste a tervezőket is, akik készítettek egy lehetséges módosítást. A tervező is megkeresett a módosított terv véleményezése tárgyában. Kértem őt, hogy az ingatlantulajdonosokkal vegye fel a kapcsolatot.

Megkerestek az Extrém Légisport egyesület képviselői. Kifogásolták, hogy a 2019. szeptember 25-én megkötött szerződésben 6 hónapos felmondási idő szerepel (szerződés 2.pont). Ugyanakkor a megkötött szerződés 10. pontja tartalmaz az általánostól eltérő rendelkezéseket a felmondási időre. Kiemelem a 10.1.pontot, melyben az alábbi rendelkezés szerepel:

„10.1.. Bérbeadó jogosult indokolás nélkül, írásban a szerződést felmondani. A felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő 30. napon szűnik

meg. **Amennyiben a Bérbeadó az ingatlannal rendelkezni akar**, és a rendes felmondás jogát gyakorolja, úgy szerződő felek kijelentik, hogy ez nem minősül a Ptk. 6.§. szerinti joggal való visszaélésnek.”

Tájékoztatom Önöket, hogy a PraeMedic Kft. a tegnapi napon benyújtotta a feladatellátási szerződés felmondását. A felmondási idő kezdete 2022. március 1. nap.

Kérem a beszámoló szíves tudomásul vételét!

Rétság, 2022. február 25.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 22. § (3) bekezdés b) pontja alapján a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint adok számot.

Szociális Bizottság 2022. február 04-i ülésén az alábbi részletezés szerint 29 db határozatot hozott:

Megnevezés	Döntés szám	Biztosított támogatás Ft
Települési támogatás megállapítása	11 db	
- - támogatott kérelem	7 db	105.000 Ft
- - elutasított kérelem	4 db	
Döntés összesen:	11 db	105.000 Ft
Temetési Települési támogatás		-
- - támogatott kérelem	12	1.194.715
- - elutasított kérelem	-	-
Döntés összesen:	12	1.194.715
Születési települési támogatás		-
- - támogatott kérelem	6	600.000
- - elutasított kérelem		-
Döntés összesen:	6	600.000
Döntés összesen:	29 db	1.899.715 Ft

**KT. HATÁROZATOK
2022.**

Hat. száma	Határozat tárgya	Intézkedés, végrehajtás
9/	2022. évi költségvetés előkészítése	A költségvetés jelen ülés napirendje
10/	Élhető település pályázat dokumentumainak utólagos jóváhagyása	Intézkedést nem igényel
11/	A leendő bölcsőde működési formája, bölcsődevezetői pályázat meghirdetése, eszközbeszerzés megindítása	A pályázat kiírása megtörtént, határidő még nem járt le.
12/	Az Extrém Légisport Egyesület bérleti szerződésének felmondása	A szerződés felmondása megtörtént.
13/	2022. évi karbantartási munkák előkészítése	Végrehajtás folyamatos.
14/	ART Program Kft-vel kötött megállapodás 1. számú módosítása	Ismételt szerződéstervezet a mai ülés napirendje.
15/	32 ha-os terület bérlésére érkezett kérelmek	A Földhivatal válasza még nem érkezett meg.
16/	VABI Hungária Kft. kérelme	A hirdetményt közzététele megtörtént, a határidő még nem járt le.
17/	Javaslat a komposztálás lakossági támogatására	Népszerű a lehetőség, igen szép számban érkeznek igénylések. Határidő még nem járt le.
18/	A Rétsági Rendőrkapitányság beszámolója	A beszámolót a testület tudomásul vette.
19/	A Városüzemeltetési Csoport 2022. évi Karbantartási feladatterve	Végrehajtás folyamatos
20/	Kérelem álláshely bérének feloldására	Sajnos még nem sikerült megfelelő személyt találni.
21/	218/2019.(IX.05.) számú Kt. határozat és a 69/2020.(V.08.) PM határozat módosítása	Az Államkincstár értesítése megtörtént.
22/	Közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása – Zöld város pályázat Piacfejlesztés	2022. március 9-én, 10 órakor lesz a szerződés aláírás és a munkaterület átadása
23/	Szerződéskötés jóváhagyása: Hangadó terjesztése	Intézményvezető értesült a döntésről.
24/	Együttműködési megállapodás Digitális Jólét Nonprofit Kft	Intézményvezető értesült a döntésről.
25/	Szerződésmódosítás: Monguz Kft	Intézményvezető értesült a döntésről.
26/	Megállapodás módosításának engedélyezése	Intézményvezető értesült a döntésről.
24/	Kötelező védőoltás felvételének elrendelése	Intézményvezető értesült a döntésről
28/	Polgármester 2022.évi szabadságolási ütemterve	Végrehajtás folyamatos
29/	Bánki Evangélikus Egyházközösség kérelme	A támogatási megállapodás aláírása és az utalás megtörtént.
30/	Rétsági Árpád Egyesület 2021. évi támogatás módosítási kérelme	A támogatási megállapodás aláírása megtörtént.