

14. számú
JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rétság Város Önkormányzat hivatalos helyiségében 2022. július 27. napon 10. 00. órától megtartott Képviselő-testületi soron kívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Mezőfi Zoltán	polgármester
Jávorka János	alpolgármester
Varga Dávid Géza	PVB elnök
Bakó Mónika	képviselő
Hegedűs Ferenc	képviselő
Dr. Szájbely Ernő	képviselő
Fodor Rita Mária	jegyzőhelyettes
Kramlik Károly	bizottsági tag
Busainé Terman Viktória	jegyzőkönyvvezető

Mezőfi Zoltán polgármester: Tisztelettel köszöntöm a mai ülésen megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 fővel határozatképes**. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem **Hegedűs Ferenc** és **Bakó Mónika** képviselőket. Kérem, szavazzon, aki egyetért ezzel. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 egyöntetű igen** szavazattal elfogadta **jegyzőkönyv hitelesítőket**. Kérem, szavazzon, aki a napirend elfogadásával egyetért. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 igen** szavazattal elfogadta a **napirendet**, és a következő sorrendben tárgyalja azt:

1.) 356/41 hrsz-ú ingatlanra adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

2.) 32 ha hektár és a sportkombinát kaszálása

Előterjesztő: Varga Dávid Géza PVB elnök

3.) A Rétsági Árpád Egylet támogatási kérelme

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

4.) TKB kérelem

Előterjesztő: Bencsok Péter TKB elnöke

5.) Salgai György kérelme

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Zárt ülés

1.) Óvodavezetői pályázat elbírálása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: Az lenne a kérésem, hogy az utolsó napirend után maradjunk itt, jegyzőkönyv és hangfelvétel mellett polgármester úr hívja fel Salgai Györgyöt, hogy a Testület tagjai szeretnék most betekinteni a faházba. Ehhez megvan a jogunk, itt van, dolgozik. Amennyiben nem hajlandó, az is jegyzőkönyvbe lesz véve, aztán meglátjuk, mit kezdünk ezzel.

1.) 356/41 hrsz-ú ingatlanra adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Varga Dávid Géza elnök úrnál van a szó.

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az ülésen 6 fővel végig határozatképes volt.

Az ingatlan eladásra került. Az adásvételi szerződés több verzióját láttuk már, ez lett a végleges. Ezzel kapcsolatban a bizottsági ülésen több vélemény hangzott el, a beépítés és a felújítás között vacillált a hozzászóló. Én a használatbavételi engedélyhez kötést hiányoltam. A Bizottság 6 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés, vélemény, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

161/2022. (VII. 27.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 356/41 hrsz-ú ingatlan adásvételi szerződésének jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező adásvételi szerződést 13.400.000 Ft-os vételárral jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

2.) 32 ha hektár és a sportkombinát kaszálása

Előterjesztő: Varga Dávid Géza PVB elnök

Varga Dávid Géza PVB elnök: A terület letakarítása megtörtén az elmúlt évben. Az állagmegóvás érdekében van szükség a terület kaszálására. Három árajánlatot kaptunk. A legkedvezőbb ajánlatot a Menilán Komplex Kft adta, az ő ajánlatának elfogadását 6 egyöntetű igen szavazattal javasolta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

162/2022. (VII. 27.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 32 hektár és a sportkombinát kaszálásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a 32 hektár és a sportkombinát, összesen 35 ha kaszálására a Menilan Komplex Kft. 24.000 Ft/ha, összesen 840.000 Ft/alkalom árajánlatát elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékelt Vállalkozói szerződést aláírja

Határidő: 2022. augusztus 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

3.) A Rétsági Árpád Egylet támogatási kérelme

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: Az Árpád Egylettől érkezett kérelem, az újonnan alakult futball klub beindításához kérnek támogatást. A kérelem részletezve van.

Bizottsági ülésen több javaslat is elhangzott. A Pálya még a Rétsági Városi Sportegyesületnél van, pénteken lesz az átadása. Egyelőre nem tudjuk, milyen eszközök vannak ott. Erre hivatkozva a sporteszköz beszerzés átkerül egy későbbi időpontra.

A határozati javaslat elfogadását 6 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Dr. Szájbely Ernő képviselő: Bele kellene írni, hogy a szükséges eszközökre árajánlatot kell kérni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérem, szavazzon, aki az így kialakult határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

163/2022. (VII. 27.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétsági Árpád Egyesület támogatási kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a labdarúgó bajnokságon történő induláshoz a Rétsági Árpád Egyesület részére 2.510.000 Ft pénzbeli támogatást biztosít. A támogatási megállapodás részleteit a vis major munkacsoport javaslata szerint kell kidolgozni.

Amennyiben szükségessé válik, akkor

- az orvosi szoba kialakítására árajánlatot kell kérni a vonatkozó jogszabályok szerint (hideg, meleg víz, elektromos rendszer kialakítása),
- a betegágy beszerzésére árajánlatot kell kérni (amennyiben nem kerül átadásra),
- a félautomata defibrillátor beszerzésére árajánlatot kell kérni (amennyiben nem kerül átadásra),
- az épület átadását követően az elektromos árammérőt és a vízórá(ka)t át kell íratni az önkormányzat nevére,
- Fodor László elnök írásbeli jelzését követően a fűnyírást el kell végezni
- sporteszközök beszerzésére árajánlatot kell kérni.

Határidő: 2022. folyamatos

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

4.) TKB kérelem

Előterjesztő: Bencsok Péter TKB elnöke

Varga Dávid Géza PVB elnök: Egy kérelem érkezett. A határozati javaslat elfogadását 6 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérdés, vélemény nem lévén, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

164/2022. (VII. 27.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsághoz érkezett kérelmekről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért a Bizottság döntésével és a Rétság Hunyadi János Nyugállományúak Klubja 2022. május 28-i cserkeszlői kirándulását 150.000 Ft-tal támogatja.

A támogatásokról az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 20/2013. (XI.26.) önkormányzati rendelet szerinti megállapodást kell megkötöni. A megállapodások megkötését követően történhet meg a támogatások kifizetése

Határidő: kérelem szerint
Felelős: Bencsok Péter TKB elnök

5.) Salgai György kérelme

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Varga Dávid Géza PVB elnök: A Képviselő-testület 06. 28-án döntött arról, hogy visszaveszi a Városi Sport Egyesülettől a kizárólagos használatba átadott sportpályát és a Mikszáth utca 41. szám alatti ingatlant. Salgai úr válaszlevelében közölte, hogy ezt az időpontot nem tudja tartani. Javasolt egy szeptember 16-i időpontot, amelyre valószínűsítette, hogy végre tudja hajtani az átadást. A döntésünk majdnem egy hónappal ezelőtt született, azóta már ki tudott volna pakolni az ingatlanból. Véleményként elhangzott, hogy ezt természetesen nem tudja támogatni senki a Bizottság részéről.

A B határozati javaslat elfogadását 6 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem, szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

165/2022. (VII. 27.) KT. határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Salgai György kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a 156/2022 (VI.28.) KT. határozatot nem módosítja.

Határidő: 2022. július 29.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: Nincs több napirend, az ülést 10. 28. órakor bezárom.

Kmf.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Fodor Rita Mária
jegyző

Hegedűs Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő

Bakó Mónika
jegyzőkönyv hitelesítő